ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 20024/21.10.2026

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat și proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 21.10.2026.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 21.10.2026 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 19466 /13.10.2026

REFERAT
privind aprobarea deschiderii unui nou acces auto şi pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Prin cererea nr. 17431 din 11.09.2026, domnul C. S.-G., domiciliat în Municipiul Gherla, jud. Cluj, în calitate de proprietar al imobilului situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., solicită pentru acest imobil aprobarea deschiderii unui nou acces auto şi pietonal la drumul public (Str. Reformei).

Conform Planului de Urbanism General al Municipiului Gherla, imobilul în cauză se află situat în intravilan în UTR 13 Gherla, în zona de locuințe, subzona de locuințe familiale Lm.su./Lm.su.p.

Proprietarul are intenția de a construi o locuință nouă, o anexă și împrejmuire pe acest imobil (conform certificatului de urbanism nr. 75/18.08.2026). În prezent imobilul în cauză nu dispune de acces auto/pietonal, iar pentru construcțiile noi propuse este necesară amenajarea unui nou acces auto/pietonal care să asigure intrarea / ieșirea la parcelă conform proiectului. La proiectarea accesului auto se va ține seama de poziția stâlpului de iluminat public existent pe stradă, astfel încât lucrările să nu afecteze poziția acestuia. În cazul în care s-ar pune problema relocării stâlpului, toate demersurile necesare precum și cheltuielile necesare cad în sarcina solicitantului.

Se anexează solicitării: certificatul de urbanism nr. 75/18.08.2026, extras CF 55028 Gherla, plan de încadrare în zonă, plan de situatie propus.

Având în vedere cele expuse, propun aprobarea deschiderii unui nou acces auto și pietonal la drumul public - Str. Reformei, pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n..

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 20023/89/21.10.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ……
privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj,

Examinând Referatul de aprobare cu nr. 19466 din 13.10.2026 al Primarului Municipiului Gherla și Raportul de specialitate nr. 16467 din 13.10.2026 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului,

Văzând avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului local,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d și alin. (7), lit. k și art. 196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta :

H O T Ă R Â R E

Art. 1. Se aprobă deschiderea unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj, fără afectarea poziției stâlpului de iluminat public existent.

Toate cheltuielile aferente realizării noului acces se vor suporta de către solicitant.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și proprietarul imobilului.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL

UAT

ROTAR MIHAI