Anexa nr. 1 _____

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE ŞI ALTELE ASIMILATE ACESTORA PENTRU ANUL 2027 STABILITE POTRIVIT LEGII NR.227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

CAP.I – art.455 din Legea nr.227/2015 si art.457, alin.(2) coroborat cu alin.(6) din Legea nr.227/2015

A. IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENŢIALE

VALORILE IMPOZABILE LEI/PE METRU PĂTRAT DE SUPRAFAŢĂ CONSTRUITĂ DESFASURATĂ LA CLADIRI REZIDENTIALE ŞI CLĂDIRILE-ANEXA APARTINÂND PERSOANELOR FIZICE

	Valoarea impozabilă Lei/m² 2026		**Valoarea impozabilă pentru anul 2027**	
	Cladire cu instalatii de apa canalizare electricitate si incalzire (cumulative)	**Cladire fara instalatii de apa , canalizare , electricuitate sau incalzire**	**Cladire cu instalatii de apa canalizare electricitate si incalzire (cumulative)**	**Cladire fara instalatii de apa , canalizare , electricuitate sau incalzire**
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	**2677**	**1606**	**2677**	**1606**
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	**803**	**535**	**803**	**535**
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterioridin caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	**535**	**469**	**535**	**469**
D.Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	**335**	**201**	**335**	**201**
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**	**75% din suma care s-ar aplica cladirii**
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**	**50% din suma care s-ar aplica cladirii**

Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localitati se aplica coeficienti de corectie dupa cum urmeaza :

Localitate / Zona A	Rang localitate	Coeficient corectie
Chiuieşti	IV	**1 , 10**
Dosul Bricii	V	**1 , 05**
Huta	V	**1, 05**
Măgoaja	V	**1, 05**
Strîmbu	V	**1, 05**
Valea Căşeielului	V	**1, 05**
Valea lui Opriş	V	**1, 05**

CAP.II
A. IMPOZITUL PE TEREN
A.1.– art.465, alin.2 din Legea nr.227/2015

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII, PRECUM SI TERENURI AGRICOLE în suprafața de până la 400 mp, inclusiv -

A.2. – art.465, alin.3,4,5 din Legea nr.227/2015

Localitate / zona A	Rangul localității	Valoarea impozabilă LEI / ha 2026	Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027
Chiuieşti	IV	**1399**	**1399**
Dosul Bricii	V	**1119**	**1119**
Huta	V	**1119**	**1119**
Măgoaja	V	**1119**	**1119**
Strîmbu	V	**1119**	**1119**
Valea Căşeielului	V	**1119**	**1119**
Valea lui Opriş	V	**1119**	**1119**

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
– ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII, pentru suprafata care depășeste 400 mp –

Categoria de folosinta	Zona A- LEI/ha 2026	Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027
Teren arabil	75	75
Pasune	56	56
Faneata	56	56
Vie	122	122
Livada	143	143
Padure sau al teren cu vegetatie forestiera	75	75
Teren cu ape	41	41
Drumuri si cai ferate	X	X
Neproductiv	X	X
Plaja folosita pentru activitati economice	41	41

Suma rezultată mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut în următorul tabel:

Localitate / Zona A	**Rangul localitatii**	**Coeficient de corectie**
Chiuieşti	IV	**1 , 10**
Dosul Bricii	V	**1 , 00**
Huta	V	**1 , 00**
Măgoaja	V	**1 , 00**
Strîmbu	V	**1 , 00**
Valea Căşeielului	V	**1 , 00**
Valea lui Opriş	V	**1 , 00**

A.3.– art.465, alin.7 din Legea nr.227/2015
IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Categoria de folosinta	Zona A (- lei / ha -) din comuna Chiuieşti 2026	Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027
Teren cu construcții	**60**	**60**
Arabil	**112**	**112**
Pășune	**54**	**54**
Faneața	**54**	**54**
Vie	**129**	**129**
Livada	**129**	**129**
Padure sau al teren cu vegetatie forestiera	**25**	**25**
Teren cu ape	**8**	**8**
Teren cu amenajări piscicole	**53**	**53**
Drumuri şi căi ferate	**X**	**X**
Neproductiv	**X**	**X**
Plaja folosita pentru activitati economice	**3**	**3**

B. TAXA PE TEREN

Reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, chiriașilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, dupa caz, stabilită în condiții similare impozitului pe teren.

CAP.III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. - art.470, alin.2 din Legea nr.227/2015
Pentru mijloace de transport cu tracţiune mecanică

Modificat conform Legi 239 din 15 decembrie 2025

Tipul mijlocului de transport	Lei /200 cm³ sau fractiune din acesta					
	Pentru PF si PJ 2026/2027	Norma de poluare Non- euro E0-E3	Norma de poluare E4	Norma de poluare E5	Norma de poluare E6	Lei /auto Hibride cu emisii de CO2 Peste 50g/km
I.Vehicule înmatriculate						
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu cap. Cilindrica pana la 1600 cmc, inclusiv		**19.5**	**18.8**	**17.6**	**16.5**	**16.2**
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu cap. Cilindrica de peste 1600 cmc		**22.1**	**21.3**	**19.9**	**18.7**	**18.4**
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc, inclusiv		**29.7**	**28.5**	**26.7**	**25.1**	**24.6**

4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc		**92.2**	**88.6**	**82.8**	**77.8**	**76.3**
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc		**182.9**	**172.8**	**154.1**	**151.2**	**149.8**
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3000 cmc		**319.0**	**297.3**	**294.4**	**290.0**	**275.5**
7. Autobuze, autocare, microbuze		**31.2**	**30.0**	**28.1**	**26.4**	**25.9**
8. Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa total maxim autorizata de pana la 12 tone, inclusiv		**39.0**	**37.5**	**35.1**	**33.0**	**32.4**

Nr. Crt.	Mijloc de transport cu tractiune mecanica	Pentru PF si PJ 2026	Lei /200 cm³ sau fractiune din aceasta
I.	Vehicule înmatriculate lei /200 cm³ sau	fractiune din	aceasta
1.	Tractoare inmatriculate	18	**18**
II.	Vehicule inregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica		Lei /200 cm³
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800cmc	4	**4**
	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800cmc	6	**6**
	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	120lei /an	**120 lei /an**

B. – art.470, alin.5 din Legea nr.227/2015

Pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone calculat cu rata de schimb a monedei euro respectiv 5,2788

- persoane fizice si juridice -

	Numărul de axe si greutatea brută incărcată maxima admisa	Impozitul în lei/an			
		2027 euro		**Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027 LEI**	
		Vehicule cu sistem de **suspensie pneumatică** sau un echivalentele recunoscute	Vehicule **cu alte sisteme de suspensie**	Vehicule cu sistem de **suspensie pneumatică** sau un echivalentele recunoscute	Vehicule **cu alte sisteme de suspensie**
I.	Vehicule cu două axe				
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	31	**0**	**164**
	2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	31	86	**164**	**454**
	3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	86	121	**454**	**639**
	4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	121	274	**639**	**1446**

	5. Masa de cel putin 18 tone	121	274	**639**	**1446**
II	Vehicule cu 3 axe				
	1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	31	54	**164**	**285**
	2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	54	111	**285**	**586**
	3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	111	144	**586**	**760**
	4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	144	222	**760**	**1127**
	5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	222	345	**1172**	**1821**
	6. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	222	345	**1172**	**1821**
	7. Masa de cel putin 26 tone	222	345	**1128**	**1753**
III	Vehicule cu 4 axe				
	1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144	146	**760**	**771**
	2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	146	228	**771**	**1204**
	3. Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	228	362	**1204**	**1911**
	4. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	362	537	**1911**	**2834**
	5. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	362	537	**1911**	**2835**
	6. Masa de cel putin 32 tone	362	537	**1911**	**2835**

C. – art.470, alin.6 din Legea nr.227/2015

Pentru combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masă totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone calculat cu rata de schimb a monedei euro respectiv 5,278

	Numărul axelor şi greutatea bruta incarcata maximă admisa	Impozitul (în lei/an)			
		2027 euro		**Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027**	
		Vehicule cu sistem de **suspensie pneumatică** sau echivalentele recunoscute	Vehicule cu **alte sisteme de suspensie**	Vehicule cu sistem de **suspensie pneumatică** sau echivalentele recunoscute	Vehicule cu **alte sisteme de suspensie**
I	Vehicule cu 2 + 1 axe				
	1.Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	**0**	**0**
	2.Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	**0**	**0**
	3.Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	14	**0**	**74**
	4.Masa de cel puţin 18	14	32	**74**	**169**

	tone, dar mai mica de 20 tone				
	5.Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	32	75	**169**	**396**
	6.Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	75	97	**396**	**512**
	7.Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	97	175	**512**	**924**
	8.Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	175	307	**924**	**1621**
	9.Masa de cel putin 28 tone	175	307	**924**	**1621**
II	Vehicule cu 2 + 2 axe				
	1.Masa de cel puţin 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	30	70	**158**	**370**
	2.Masa de cel puţin 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	70	115	**370**	**607**
	3.Masa de cel puţin 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	115	169	**607**	**892**
	4.Masa de cel puţin 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	169	204	**892**	**1077**
	5.Masa de cel puţin 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	204	335	**1077**	**1768**
	6.Masa de cel puţin 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	335	465	**1768**	**2455**
	7.Masa de cel puţin 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	465	706	**2455**	**3727**
	8.Masa de cel puţin 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	465	706	**2455**	**3727**
	9.Masa de cel putin 38 tone	465	706	**2455**	**3727**
III	Vehicule cu 2 + 3 axe				
	1.Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370	515	**1953**	**2719**
	2.Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515	700	**2719**	**3695**
	3.Masa de cel putin 40 tone	515	700	**2719**	**3695**
IV	Vehicule cu 3 + 2 axe				
	1.Masa de cel putin 36	327	454	**1726**	**2397**

	tone, dar mai mica de 38 tone				
	2.Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454	628	**2397**	**3315**
	3.Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628	929	**3315**	**4904**
	4.Masa de cel putin 44 tone	628	929	**3315**	**4904**
V	Vehicule cu 3 + 3 axe				
	1.Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186	225	**982**	**1188**
	2.Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225	336	**1188**	**1774**
	3.Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336	535	**1774**	**2824**
	4.Masa de cel putin 44 tone	336	535	**1707**	**2718**

D. – art.470, alin.(7) si alin.(8) din Legea nr.227/2015 Pentru remorci, semiremorci şi rulote
Mijloace de transport pe apa

Nr. crt.	**Capacitatea**	**Impozit – lei/an pers. fizice si pers. juridice**	
		2026	**Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027**
1.	Pentru remorci, semiremorci şi rulote:		
	a) până la 1 tonă inclusiv	13	13
	b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	53	53
	c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80	80
	d) peste 5 tone	100	100
2.	Pentru mijloace de transport pe apa:		
	a) luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit si uz personal	34	34
	b) bărci fără motor, folosite în alte scopuri	90	90
	c) bărci cu motor	328	328
	d) nave de sport si agrement	1510	1510
	e) scutere de apa	328	328
	f) Remorchere si impingatoare:	X	X
	- pana la 500 cp, inclusiv	881	881
	- peste 500 cp si pana la 2000 cp, inclusiv	1431	1431
	- peste 2000 cp si pana la 4000 cp, inclusiv	2200	2200
	- peste 4000 cp	3521	3521
	g) Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	285	285
	h) Ceamuri, slepuri si barje fluviale	X	**X**
	- cu cap. de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	285	285

	- cu cap. de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	440	440
	- cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	773	773

CAP.IV TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

A. În domeniul construcţiilor taxele se stabilesc în funcţie de valoarea acestora sau a instalaţiilor, de suprafaţa terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:	**2026 Taxa lei**	**Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027**
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcţie de suprafaţa pentru care se solicită (art.474, alin.1 din Legea nr.227/2015):		
1.1. în mediul urban		
a) până la 150 mp, inclusiv	8	8
b) între 151 şi 250 mp, inclusiv	9	10
c) între 251 şi 500 mp, inclusiv	13	13
d) între 501 şi 750 mp, inclusiv	19	19
e) între 751 şi 1.000 mp, inclusiv	21	21
f) peste 1.000 mp	21+0,01	**21+0,01**
2Taxă pentru eliberarea cetificatelor de urbanism pentru zona rurală		**Este egală cu 50% din taxa stabilită conform pct. 1.1**
3.Taxă pentru prelungirea unui certificat de urbanism (art.474 alin.3 din Legea nr. 227/2015)		**30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale**
4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliilor judeţene (art.474, alin.4 din Legea nr.227/2015)	23	**23**
5. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări pentru fiecare mp (art.474, alin.10 din Legea nr.227/2015):	12	**12**
6.Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă (art.474 alin. 5 din legea nr. 227/2015)		**0,5% din valoarea autorizată a lucrării**
7.Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții (art.474 alin.6 din Legea nr. 227/2015		**1 % din valoarea utorizată a lucrăriilor de construcție, incliusiv valoarea instalațiilor aferente**
8.Taxă pentru prelungirea unei autorizații de construire (art.474 alin.8 din Legea nr. 227/2015)		**30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale**
9.Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare , totală sau parțială a uneiconstrucții (art.474 alin.9 din Legea nr. 227/2015)		**0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului**

		pe clădiri aferentă părții desființate
10.Taxă pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrări de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alte autorizații de construire (art. 474 alin.12 din Legea nr. 227?2015		**3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.**
11.Taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri (art.474 alin. 13 din Legea nr. 227/2015)		**2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție**
12. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere,corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe căile şi în spaţiile publice (art.474, alin.14 din Legea nr.227/2015):	12	**12**
13. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu, taxa datorată pentru fiecare instalaţie (art.474, alin.15 din Legea nr.227/2015):	20	**20**
14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă(art.474, alin.16 din Legea nr.227/2015)	13	**13**

B. Taxe conform art.475, Legea nr.227/2015

1.Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare (art.475, alin.1din Legea nr.227/2015)	26	**26**
2. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (art.475, alin.2 din Legea nr.227/2015)	106	**106**
3. Pentru eliberare acordului de funcţionare anuale pentru agenţi economici	40	**40**
Art.475 alin (3) Cod fiscal Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică – activitate cod CAEN 561- restaurante și 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor – 932 –alte activități recreative și distractive.	a) până la 4.052 lei, pentru o suprafață de până la 500mp, inclusiv b) până la 8104 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.	1. până la 50 mp – **67lei;** 2.de la51 mp la 200 mp –105 **lei**; 3.de la 201 la 500 mp – **128 lei**; 4.peste 500 mp – **199 lei**.

CAP.V
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxă pentru serviciile de reclamă și publicitate (art.477 alin.5 din Legea nr. 277/2015) de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate

Extras din norma juridică Legea nr.227/2003 – Cod fiscal	**lei/an/mp sau fracţiune de mp, inclusiv**	
	2026	**Nivelul impozitului aplicabil în anul 2027**
Art.478,alin.2,pct.a-In cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, taxa se stabileşte în funcţie de suprafața afișajului, conform declarației care se depune în termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afișaj sau a apariției de modificări în ce privește suprafața afișajului	49	**49**
Art.478,alin.2,pct.b.-In cazul oricarui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate – conform declarației care se depune în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj sau a apariției de modificări în ce privește suprafața afișajului (art.478, alin.5 din Legea nr.227/2015)	36	**36**

CAP.VI -art.484 si art.486 din Legea nr.227/2015
TAXE SPECIALE SI ALTE TAXE LOCALE pentru anul 2027

Taxă pentru vânzări stradale		**67 lei**
Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice	-	**67 lei**
Taxa eliberare fotocopii documente - art.484, alin.1 din Legea 571/2003	Format A4 - 1 leu Format A3 – 2 lei	**1 leu** **2 lei**
Taxa specială pentru oficierea căsătoriilor, în afara programului normal de lucru al Primăriei – art.484 din Legea nr.227/2015	-	**26 lei**
.ART.486(4)Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă	-	**664 lei**
Taxa specială pentru transcrieri certificate de naștere și căsătorie	-	**40 lei**
Taxa specială pentru eliberare dovezi căsătorie pentru străinatate și adeverințe privind componența familiei.	-	**40 lei**
Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de nastere,casatorie la cerere (,pierdere,deteriorare) (cu excepţia primului şi celui de-al doilea certificat).	-	**13 lei**
Taxa speciala pentru eliberarea certificatului de deces in urma:pierderii,furtului sau distrugerii. (cu excepţia primului şi celui de-al doilea certificat)	-	**13 lei**
Taxă certificat de edificare a constructiei	-	**40 lei**
Măsurători şi identificări teren	-	**67 lei**
Taxă înregistrare contracte de arendare	-	**13 lei**
Taxă eliberare titlu de proprietate	-	**130 lei**
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale	-	**26 lei/exemplar**

Taxe speciale pentru situații de urgență

In baza art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale si art.25,alin.d din L.481/2004 privind protectia civila,se instituie **taxa speciale pentru situații de urgență** la nivelul COMUNEI CHIUIEȘTI în anul 2026 în următorul cuantum:

a) pentru persoane fizice: **26 lei/gospodărie/an**

b) pentru persoane juridice: **40 lei/an**

c) sunt exceptate de la taxele prevăzute la punctele a) si b), persoanele fizice care au un statut de angajat sau voluntar in cadrul Serviciului Public pentru Situatii de Urgență.

Taxa se va achita la Serviciul Impozite si Taxe Locale, facându-se venit la bugetul local, iar sumele astfel colectate vor fi folosite pentru dotarea cu echipamente, tehnică de specialitate, și pentru îmbunătățirea activităților de prevenire și de acțiune în situații de urgență.

Taxă specială pentru serviciul de pază (sistem de supraveghere video)

În baza art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, pct.3 alin. (5) din Legea nr. 9/2007 pentru modificarea Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor , bunurilor şi persoanelor se stabileşte următoarea taxă;

a) pentru fiecare gospodărie de pe raza comunei Chiuieşti **40 lei/an**
b) pentru agenţii economici care au bunuri pe raza comunei Chiuieşti **40 lei/an**

Taxă specială pentru închirierea căminelor culturale

a) închiriere cămine culturale pentru nunţi:

-Chiuieşti.....**3000 lei** (garanţie 500 lei) / eveniment

-Măgoaja.....**1500 lei** (garanţie 300 lei)/ eveniment

-Strâmbu.....**3000 lei**(garanţie 500 lei) / eveniment

b) închiriere cămine culturale pentru bal

-Chiuieşti .....**1.800** lei/ eveniment

-Măgoaja**.....800** lei/ eveniment

-Strîmbu.....**1.800 lei**/ eveniment

c) închiriere cămine culturale pentru spectacole – 350 lei / eveniment

d) închiriere cămine culturale pentru înmormântări, pentru mese festive si onomastici

-Chiuieşti.....**300** lei / eveniment

-Măgoaja.....**200** lei / eveniment

-Strâmbu.....**300** lei / eveniment

Taxa speciala pentru inchirierea CAPELEI MORTUARE DIN LOC CHIUIESTI

- **250 LEI /ZI**

Taxă specială pentru cazare şi de închirierere pentru activităţi de lungă şi scurtă durată a spaţiilor amenajate la Căminul cultural Chiuieşti

a) cazare în spaţii amenajate pe scurtă durată (maxim 15 zile).....70 lei/zi/cameră
b) cazare în sapţii amenajate pe lungă durată (peste 15 zile).....50 lei/zi/cameră
c) pentru birouri (camere mici).....1000 lei/lună
d) pentru birouri (camere mari).....1500 lei/lună

Taxă specială pentru închirierea utilajelor aparţinând primăriei Chiuieşti;

a) pentru buldoexcavator; **- 250 lei/oră** cu motorina clientului

-300 lei/oră cu motorina prestatorului

- 70 lei/ora stationare

b) tractor cu cărucior – **-150 lei/oră** cu motorina clientului

-**250 lei**/ oră cu motorina prestatorului

Chirii pentru spaţii cu altă destinaţie decât cea de locuinţă

1. Comerț 3 lei/mp/lună
2. Prestări servicii 3 lei/mp/lună
3. Producție 3_lei/mp/lună
4. Depozitare marfă 2 leu/mp/lună

Taxa speciala pentru inchirierea unor spatii pentru desfasurarea unor activitati cu caracter conex actului medical :

1. **4 lei/mp/luna**

CAPITOLUL IX

Scutiri sau reduceri de la plata impozitelor/taxelor locale

Art. 456 Cod fiscal

Scutiri sau reduceri de la plata impozitelor/taxei pe cladire

***(*1)** Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

d) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

e) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe;

f) clădirile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

g) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pe baza procesului-verbal de recepţie finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

i) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

l) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

m) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la **art. 1** din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din

motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la **art. 1** din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

Art. 464.

Scutiri sau reduceri de la plata impozitelor/taxei pe teren

(1) *Nu se datorează impozit/taxă pe e teren:*

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;
b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
c) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;
d) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;
e) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi terenurile utilizate de către creşe;
f) terenurile utilizate de unităţile sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;
g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;
h) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;
i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. şi Compania Naţională de Investiţii Rutiere - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;
j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;
k) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
l) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
m) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
n) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiţionale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării şi logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepţia finală a clădirii potrivit procesului - verbal de recepţie întocmit la terminarea lucrărilor, în condiţiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepţia şi cu respectarea

legislaţiei în materia ajutorului de stat; activităţile ce intră sub incidenţa prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

Art. 469.
Scutiri sau reduceri de la plata impozitelui pe mijloacele de transport
(1) *Nu se datorează impozit* **pe mijloacele de transport**
a) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;
b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;
c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport."
Art. 476.
Scutiri sau reduceri de la plata taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:
(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:
a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare; *(literă modificată prin art. V pct. 7 din O.U.G. nr. 41/2015, astfel cum a fost modificată prin art. I pct. 3 din Legea nr. 112/2016, în vigoare de la 2 iunie 2016)*
c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii - anexă;
d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;
e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;
f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;
g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
[{*}] **h)** certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului; *(sintagmă înlocuită prin art. 9 lit. d) din O.U.G. nr. 55/2015, în vigoare de la 20 noiembrie 2015)*
i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta

instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

Art. 479.
Scutiri de la plata taxa pentru reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate
(1) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică instituţiilor publice, cu excepţia cazurilor când acestea fac reclamă unor activităţi economice.
(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare **taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate**, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afişajul sau structura de afişaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
(3) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se datorează pentru afişele, panourile sau alte mijloace de reclamă şi publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
(4) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalaţiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulaţie, precum şi alte informaţii de utilitate publică şi educaţionale.
(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate pentru afişajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcţia lor, realizării de reclamă şi publicitate.

Art. 482.
Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole

Art. 485.
Scutiri sau reduceri de la plata taxelor speciale
(1) Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
[{*}] **b)** persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare; *(literă modificată prin art. V pct. 9 din O.U.G. nr. 41/2015, astfel cum a fost modificată prin art. I pct. 3 din Legea nr. 112/2016, în vigoare de la 2 iunie 2016)*
[{*}] **c)** instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice; *(sintagmă înlocuită prin art. 9 lit. d) din O.U.G. nr. 55/2015, în vigoare de la 20 noiembrie 2015)*
d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;
[{*}] **f)** persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate şi reprezentanţii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat şi ai minorilor încadraţi în

gradul I de invaliditate. *(literă modificată prin art. I pct. 42 din O.U.G. nr. 50/2015 - publicată la 3 noiembrie 2015, în vigoare de la 1 ianuarie 2016)*

(2) Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localităţile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările ulterioare;
b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare.

Art. 487.
Scutiri sau reduceri de la plata taxelor locale
- Autorităţile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:
a) veteranii de război, văduvele de război şi văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
[{*}] **c)** instituţiile sau unităţile care funcţionează sub coordonarea **Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice** sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia incintelor folosite pentru activităţi economice; *(sintagmă înlocuită prin art. 9 lit. d) din O.U.G. nr. 55/2015, în vigoare de la 20 noiembrie 2015)*
d) fundaţiile înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;
e) organizaţiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii.

Primar,
Mihuț Gavril

Intocmit ,
Georgiu Simona