175.

7464/26.04.2023

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) Tolea Elisabeta, CNP ..., având adresa de comunicare în: localitatea Gherla, str. Sat Hășdate nr. 80, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Cluj, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0744584237 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,29 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) ..... (lei).

Subsemnatul/Subsemnata^1) Tolea Alexandru, CNP ..., având adresa de comunicare în: localitatea Gherla, str. Sat Hășdate nr. 80, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Cluj, codul poştal ....., e-mail ....., tel. 0744324814 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,29 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) ..... (lei).

3000 lei (trei mii lei)

^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: ..... .
^2) Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafaţa totală	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător.	Gherla, Cluj	0,29	1/1	56342	56342	27	33	Arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA [ ] NU [ ]
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit TOLEA ELISABETA
Semnătura .....
Data 25.04.2023

Vânzător Tolea Alexandru
Semnătura .....
Data 25.04.2023