ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 5664/04.04.2022

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 46/31.03.2022 prin care s-a aprobat depunerea proiectului "Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din municipiul Gherla", a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizata prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 46/31.03.2022 prin care s-a aprobat depunerea proiectului "Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din municipiul Gherla", a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizata prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Orice persoană interesată, precum şi asociațiile de afaceri şi alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 04.04.2022.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 04.04.2022 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla şi va fi dezbătut în ședința extraordinară convocată "de îndată".

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ANEXA HCL NR.

“ Renovare energetica moderata sau aprofundata a imobilului cresa din Municipiul Gherla , str G. Cosbuc nr 9 bis”

-descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin proiect-

Obiectivul general al proiectului il reprezinta cresterea accesului la educatie a copiilor din Municipiul Gherla aflați in risc de saracie si excluziune sociala si implicit cresterea calitatii educatiei in Municipiul Gherla.

Obiectivul specific al proiectului il reprezinta crearea de facilitati pentru copiii aflati in risc de saracie si excluziune sociala, prin modernizarea, amenajarea si dotarea unui imobil pe Str. George Cosbuc, nr.9bis din Municipiul Gherla.

Rezultatul asteptat ca urmare a realizarii investitiei: 1 imobil cu suprafata construita desfasurata de 748,20 metri patrati, modernizat amenajat si dotat.

Proiectul de investitii vizeaza modernizarea, amenajarea si dotarea imobilului situat pe Str. George Cosbuc, nr.9bis in Municipiul Gherla in vederea functionarii unei crese. Suprafata construita desfasurata vizata de proiect este de 748,2 mp si va avea urmatoarele functiuni: sali de joaca, sali de masa, dormitoare, cabinete medicale, izolator, holuri, grup sanitar copii, grup sanitar adulti, vestiare, precum si spatii tehnice (oficii, spalator, uscator s.a). De asemenea, proiectul mai prevede lucrari la instalatia exterioara de apa si canalizare, amenajarea unui spatiu de joaca în curtea imobilului. Totodata, proiectul vizeeaza lucrari de constructii si instalatii in vederea cresterii eficientei energetice a imobilului.

Proiectul va fi depus pentru finantare din fonduri europene aferente programului PNRR în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B2.2/1, componenta 5- Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice. Operațiunea B2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Lucrări de intervenție asupra imobilului:

- Izolare termică a fațadelor – partea opacă, pereți exteriori
- Izolare termică a fațadelor – partea vitrată
- Izolare termică a planșeului peste ultimul nivel
- Instalații de încălzire
- Instalații sanitare de apă caldă menajeră
- Instalații electrice de iluminat interior
- Dotări /echipamente pentru creșterea eficienței energetice

Perioada estimata pentru implementare proiect: 18 luni

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 5663/45/04.04.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____/_____2022
privind modificarea HCL nr. 46/31.03.2022 prin care s-a aprobat depunerea proiectului "Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din municipiul Gherla", a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizata prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 5650 din 04.04.2022 al Primarului Municipiului Gherla, prin care propune modificare HCL nr. 46/31.03.2022 prin care s-a aprobat participarea la finanțare in cadrul Planului National de Redresare si Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica si reziliență in clădiri publice, Operațiunea B.2 „Renovarea energetica moderata sau aprofundata a clădirilor publice", a depunerii proiectului "Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din municipiul Gherla", a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizata prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia;

Ținând seama de: - raportul de specialitate nr. 5651 din 04.04.2022, al Direcției de Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Gherla, raportul de specialitate nr...../04.0402022 al Biroului Juridic si raportul de specialitate nr...../04.04.2022 al Directiei Economice;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Gherla;

În conformitate cu prevederile: - Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovări, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

- art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;

- O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 129, alin. (2), lit. "b" și alin. (4), lit. "d" din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139, alin.(1) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, Consiliul local al Municipiului Gherla adoptă prezenta:

HOTARARE

Art. 1. - Se modifica HCL nr.46/31.03.2022 in sensul ca la data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza valabilitatea art. 3, art. 5 si art. 7 din HCL. nr. 46/31.03.2022, Municipiul Gherla renuntand la obiectivul de investitii: "Renovare energetică moderată sau aprofundată a imobilului Cantină de ajutor social din municipiul Gherla, strada Armenească, nr. 2".

Art. 2. – Se aprobă depunerea proiectului "Renovare energetică moderată sau aprofundată a imobilului Creșă din municipiul Gherla, strada George Coșbuc, nr. 9bis",precum și descrierea sumara a investitiei propuse a fi realizata prin proiect.

Art. 3. – Se modifica art. 4 din HCL nr.46/31.03.2022, articol care va avea urmatorul continut: „Se aprobă valoarea maxima eligibila a proiectului (Cererii de Finanţare) pentru obiectivul de investiţii "Renovare energetică moderată sau aprofundată a imobilului Creșă din municipiul Gherla, strada George Coșbuc, nr. 9bis", în cuantum de 1.964.649,57 lei (fără TVA) echivalentul in euro 399.100,00 euro (fără TVA), din care valoarea renovarii energetice aprofundate este de 1.841.582,07 lei,

echivalent in euro 374.100,00 euro, datorita incadrarii indicatorilor in limitele specifice renovarii aprofundate in cadrul apelului de finantare (valoarea=500 euro mp2 x aria desfasurata).

Art. 4. - Se aprobă finanțarea din bugetul local a tuturor cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare a proiectului ”Renovare energetică moderată sau aprofundată a imobilului Creșă din municipiul Gherla, strada George Coșbuc, nr. 9bis”.

Art. 5. – Se modifica art.8 din HCL nr.46/31.03.2022, articol care va avea urmatorul continut: „Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, ”Renovare energetică moderată sau aprofundată a imobilului Creșă din municipiul Gherla, strada George Coșbuc, nr. 9bis”. în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor (inclusiv a instalațiilor aferente acestora), așa cum reiese din Raportul de audit energetic. „

Art. 6. – Prezenta hotărâre se comunică: - Instituţiei Prefectului Judeţului Cluj; - Primarului Municipiului Gherla; - Direcției economice; - Direcției de urbanism și Amenajarea teritoriului.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
Rotar Mihai

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
Nr. 5650 din 04.04.2022

REFERAT

privind modificarea HCL nr. 46/31.03.2022 prin care s-a aprobat depunerea proiectului **„Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din municipiul Gherla” și a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acesteia**

Prin hotărârea consiliului local nr. 46/31.03.2022 s-a aprobat depunerea proiectului „Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din municipiul Gherla a descrieri sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor acestuia. Urmare a depuneri proiectelor pentru cele două obiective de investiți respectiv Cantină de ajutor social și Creșă se impune conform ghidului renunțarea la imobilul Cantină de ajutor social sens în care rezultă rectificarea HCL nr. 46/31.03.2022.

MUNICIPIUL GHERLA are în pregătire depunerea unui proiect de finanțare în cadrul **Planului National de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficienta energetica și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 „Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**”, **a depunerii proiectelor ,** Renovare energetică aprofundată a imobilului Creșă din municipiul Gherla” gestionat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației aprobat prin Ordinul nr. 441 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului de finanțare specific a Programului - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/1/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice. Acest proiect vine în completarea demersurilor inițiate până în prezent de către municipalitate în vederea dezvoltării eficiente a comunității locale.

Obiectivul programului îl reprezintă Renovarea energetică aprofundată a imobilului Creșă strada George Coșbuc, nr.9bis din municipiul Gherla”, respectiv renovarea integrată a clădiri publice.

Scopul Programului îl reprezintă reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2an) si reducere a consumului de energie primară totală (kWh/m2).

Având în vedere cele menționate propun aprobarea rectificări HCL 46/31.03.2022 în legătură cu aprobarea depuneri proiectului **„Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice din municipiul Gherla” și a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acesteia.**

Întocmit,
Primar
Drăgan Ionel-Ovidiu