OFERTA DE VÂNZARE
190 | 25. 10. 2023

NR. ÎN REG. CERE
1925 | 25.10.2

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model –

- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata^1) VADAN VASILE

având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPOCA

str. CARANSEBES, nr. 8, bl.___, sc.___, et.___, ap. ___, judeţul/sectorul CLUJ., codul poştal _____, e-mail _____ tel _____

REPREZENTAT / Ă PRIN:
VADAN MARIUS CNP
în calitate de MANDATAR conform Procură nr. 3243/19.10.2023
cu domiciliul în loc. CLUJ-NAPOCA jud. CLUJ,
str. 21 DECEMBRIE 1989 nr. 59 bl. ___, ap. 4
cod poştal 400124 telefon 0724 578 139 email td.marius@yahoo.com

2. Subsemnatul/Subsemnata^1) TRÂNC AUREL IA
având adresa de comunicare în: localitatea SĂRMAȘU

str. SONDELOR, nr. 40, bl.___, sc.___, et.___, ap. ___, judeţul/sectorul MUREȘ, codul poştal _____, e-mail _____ tel._____

REPREZENTAT / Ă PRIN:
TRÂNC LAURENTIU-ADRIAN CNP
în calitate de MANDATAR conform Procură nr. 2329/20.10.2023
cu domiciliul în loc. BRAȘOV jud. BRAȘOV,
str. IOAN V SOCEC! nr. 34 bl. _____, ap. 28
cod poştal _____ telefon _____ email _____

3. Subsemnatul/Subsemnata^1) VADAN IOAN-SORIN

având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPOCA

7.

str. ION RETEGANU POP, nr. 31 ,bl.___, sc.___,et.___, ap. ___, judeţul/sectorul CLUJ, codul poştal _____, e-mail _____ tel._____

REPREZENTAT / Ă PRIN:

_____CNP_____
în calitate de _____conform Procură nr. _____
cu domiciliul în loc. _____jud. _____,
str._____nr_____bl._____, ap._____
cod poştal_____telefon_____email_____

4. Subsemnatul/Subsemnata^1) GRUBER GABRIELA-RODICA
având adresa de comunicare în: localitatea NEUSTADT - AUSTRIA

str. BH - WUR, nr. ___,bl.___, sc.___,et.___, ap. ___, judeţul/sectorul_____, codul poştal _____, e-mail _____

tel_____

REPREZENTAT / Ă PRIN:
VADAN IOAN-SORIN CNP _____
în calitate de MANDATAR conform Procură nr. 1880/22.08.2022
cu domiciliul în loc. CLUJ-NAPOCA jud. CLUJ,
str. ION RETEGANU POP nr. 31 bl._____, ap._____
cod poştal_____telefon_____email_____

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de ....1,20..... (ha), reprezentând cota parte ....1/1...., la preţul de (*) ....18.000 EUR (lei).

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele:
_____

^2) Se va completa în cifre şi litere.

8.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Supra-faţa totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	GHERLA BAITA CLUJ	0,134	1/1	54145	54145	9	152/1	ARABIL	
	GHERLA BAITA CLUJ	0,60	1/1	54146	54146	9 9	152 153	0,57 ARABIL 0,03 DRUMI	
	GHERLA BAITA CLUJ	0,121	1/1	54746	54746			0,105 ARABIL 0,015 DRUMI	
	GHERLA BAITA CLUJ	0,105	1/1	54756	54756			ARABIL	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

9.

^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit VĂDAN VASILE PRIN VĂDAN MARIUS

.....

Semnătura

.....

Data 25.10.2023

.....

Vânzător/Împuternicit TRÂNC AUREZIA PRIN TRÎNC ADRIAN

.....

Semnătura

25.10.2023

.....

Data

.....

Vânzător/Împuternicit VĂDAN IOAN-SORIN

.....

Semnătura

.....

Data 25.10 2023

.....

Vânzător/Împuternicit GRUBER GABRIELA PRIN VADAN I SORI

.....

Semnătura

.....

Data 25.10.2023.

10.