ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 8695/14.05.2024

ANUNȚ

afișare proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 159 din 24.11.2022 cu privire la aprobarea depunerii și implementării proiectului „ *Modernizare și dotare ambulatoriu (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla*” și a cheltuielilor legate de proiect

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 159 din 24.11.2022 cu privire la aprobarea depunerii și implementării proiectului „ *Modernizare și dotare ambulatoriu (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla*” și a cheltuielilor legate de proiect

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 14.05.2024.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 14.05.2024 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința extraordinară convocată “de îndată”.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA

Nr. 8689/14.05.2024

REFERAT
privind aprobarea modificarii si complectarii HCL 159/24.11.2024 privind
„ *Modernizare și dotare ambulatoriu (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla*” și
a cheltuielilor legate de proiect

Obiectivul general al proiectului reprezintă creșterea accesului la servicii de îngrijire medicală primară a persoanelor sarace și a celor din zonele izolate din zona Municipiului Gherla(obiectiv general) prin accesibilizarea ofertei de servicii de asistență în cadrul ambulatoriului, pe de-o parte și eficientizarea sistemului de sănătate din cadrul ambulatoriului, pe de alta parte. În urma implementării proiectului, ambulatoriul din cadrul Spitalului Municipal Gherla va dobândi o funcționalitate în parametrii optimi.

În ciuda eforturilor personalului medical, ambulatoriul se confruntă cu supra-aglomerare si timp mai îndelungat de a raspunde nevoilor de diagnostic si tratament ale pacienților. În concluzie, mare parte din pacienți sunt nevoiți să se reorienteze spre alte centre medicale- Cluj-Napoca sau Dej. Aceasta situație este apasatoare mai ales pentru persoanele vârstnice sau persoanele fără posibilități de deplasare, precum si pentru persoanele din zona rurală din satele învecinate Municipiului Gherla. În plus se vor crea facilitați pentru ca persoanele cu handicap locomotor să poată beneficia de serviciile medicale ambulatorii, îmbunătățindu-se accesul acestora la serviciile de îngrijire medicală primară.

Obiectivele specifice al proiectului sunt:

1. Accesibilizarea ofertei de servicii de asistență în cadrul ambulatoriului Spitalului Municipal Gherla - Având în vedere faptul ca se vor largi spațiile existente, concomitent cu crearea unora noi, numarul persoanelor care vor beneficia de serviciile medicale ambulatorii va crește, aspect semnificativ mai ales pentru populația din mediul rural, precum si cea din zona urbană marginalizata Gherla. Asa cum reiese din analiza efectuata în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locala a ZUM din Municipiul Gherla (elaborată în cadrul proiectului „ACUM pentru Gherla- incluziune sociala pentru dezvoltare durabila”- cod SMIS 114139), serviciile publice medicale asigurate de spitalul municipal nu sunt adecvate. Serviciile medicale sunt asigurate în acest moment de medicii de familie, stomatologi si spitale unde accesul comunității marginalizate este minimă.

2. Eficientizarea sistemului de sănătate - Prin modernizarea și dotarea Ambulatoriului, se vor oferi servicii mai bune unui număr mai mare de pacienți, asigurându-se prevenția necesară, precum și preluarea unei proporții din cazuistica medicală, determinând astfel reducerea numărului internărilor evitabile. În plus, dotarea cu echipamente și aparatură ce funcționează cu un consum redus de energie determină reducerea costurilor legate de alimentarea cu energie electrică.

3. Servicii medicale îmbunătățite - În urma implementării proiectului, ambulatoriul Municipiului Gherla va oferii servicii medicale primare și paraclinice în condiții optime având în vedere spațiul modernizat și dotat cu aparatura performantă.

4. Acces sporit la servicii medicale ambulatorii - În cadrul proiectului au fost prevăzute facilitați pentru persoanele cu handicap locomotor (grupuri sanitare și ascensor hidraulic), asftel încât un număr cât mai mare dintre pacienții cu dizabilități locomotorii să poată să fie consultați și tratați în cadrul ambulatoriului. În plus, prin extinderea propusă și dotările achiziționate, va crește numărul persoanelor ce vor putea fi consultate și tratate în cadrul ambulatoriului într-un timp mai scurt decât în prezent, fără a mai fi nevoie sa se deplaseze în alte centre medicale- Cluj-Napoca sau Dej.

3. Infrastructura medicală primară îmbunătățită -Lucrările ce se vor realiza la clădirea ambulatoriului Municipiului Gherla vizează/dorește modernizarea și dotarea corpului ambulatoriului prin realizarea unor funcțiuni complementare, suplimentarea spațiului cabinetelor pe specialități existente, dotarea cu aparatură de actualitate, inclusiv realizarea de amenajări exterioare cu platforme și alei pietonale/auto și spații verzi cu mobilier de exterior astfel încât să funcționeze la parametrii normali de exploatare și siguranță, pentru buna desfășurare a activităților medicale.

Valoarea totală eligibilă a proiectului este de 11.506.338,46 lei fără TVA la care se adauga TVA aferent valorii eligibile de 2.186.204,31 lei.

Valoarea totală a cheltuielilor neeligibile este de 452.267,17 lei fără TVA la care se adauga TVA aferent valorii neeligibile de 75.585,86 lei.

Proiectul se este finantat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul V: Sănătate și reziliență instituțională, Componenta 12- Sănătate, Investiția specifică I1.3 Unități de asistență medicală ambulatorie.

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prin care Consiliul Local exercită atribuții privind dezvoltarea economico- socială a municipiului și punând în practică rolul autorităților locale de sprijinire a dezvoltării regionale prin aplicarea inițiativelor de dezvoltare locală.

Urgenta sedintei este data de depunerea celor doua cereri de rambursare depuse, astfel CR1 din 27.12.2023 si CR 2 din 10.05.2024 care nu pot fi decontate pana la actualizarea Devizului General la faza de Proiect Tehnic.

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind aprobarea modificarii si complectarii HCL 159/24.11.2022 privind *"Modernizarea si dotarea ambulatoriului (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla*" și a cheltuielilor legate de proiect.

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 8694/38/14.05.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____/_____2024

privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 159 din 24.11.2022 cu privire la aprobarea depunerii și implementării proiectului „ *Modernizare și dotare ambulatoriu (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla*" și a cheltuielilor legate de proiect

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 159 din 24.11.2024 cu privire la aprobarea depunerii și implementării proiectului „ *Modernizare și dotare ambulatoriu (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla*" și a cheltuielilor legate de proiect, proiect din inițiativa primarului Municipiului Gherla,

Examinând referatul cu nr. 8689 din data de 14.05.2024 al Primarului Municipiului Gherla,

Ținând seama de:

- Raportul de specialitate nr. 8690/14.05.2024 al Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Gherla
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Gherla, respectiv Comisia Economică,

În conformitate cu prevederile:

- Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 12 – Sănătate – Investiția specifică I1.3. Unități de asistență medicală ambulatorie,
- art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- art.129, alin.2 lit.b), alin.4, lit.d din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,
- luând în analiză cererea executantului înregistrată sub nr. 6528/09.04.2024 cu privire la prevederile OUG nr. 93/2023 privitor la salariul de baza minim brut pe țara garantat

în plată pentru sectoarele construcții, agricol și industria alimentară, intrată în vigoare la data de 01.11.2023, cu privire la actualizarea prețului unitar aferent manoperei,

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

ART 1. Se modifică art. 2 din HCL nr. 159/24.11.2022, articol care va avea următorul conținut: ,, Se aprobă valoarea totală a proiectului *,, Modernizare și dotare ambulatoriu (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla"*, în cuantum de 14.220.395,80 lei (inclusiv TVA) si actualizarea devizului general la faza PT" conform Devizului General anexat.

ART 2. Se modifică art. 3 din HCL nr. 159/24.11.2022, articol care va avea următorul conținut: ,,Se aprobă contribuția proprie în proiect, în cuantum de 527.853,03 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului ,,*Modernizare și dotare ambulatoriu (Policlinica) din cadrul Spitalului Municipal Gherla"*, cheltuieli suportate de la bugetul local al Municipiului Gherla".

ART 3. La data adoptării prezentei hotărâri își încetează valabilitatea articolele 2 și 3 din HCL nr. 159/24.11.2022.

ART 4. Restul articolelor din HCL nr. 159/24.11.2022 rămân neschimbate.

ART 5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţul Cluj;
- Primarului Municipiului Gherla;
- Direcției economice;
- Direcției de urbanism și Amenajarea teritoriului;
- Echipei de implementare a proiectului;

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UA
ROTAR MIHAI

OBIECTIV:	**MODERNIZARE SI DOTARE AMBULATORIU(POLICLINICA) DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL GHERLA**
Beneficiar:	**MUNICIPIUL GHERLA**
Proiectant:	**SC 2 GMG CONSTRUCT SRL**
Executant:	**SC VALEX ORIZONT SRL**

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

MODERNIZARE SI DOTARE AMBULATORIU(POLICLINICA) DIN CADRUL SPITALULUI MUNICIPAL GHERLA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	74,102.77	14,079.53	88,182.30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului	32,164.27	6,111.21	38,275.48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	8,608.83	1,635.68	10,244.51
	TOTAL CAPITOL 1	**114,875.87**	**21,826.42**	**136,702.29**
CAPITOL 2Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Chelt. Pt. asigurare utilitati necesare obiectibului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1	Studii de teren: geologice, hidrologice si topografice	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studii topograice	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.3	Studii geotehnice	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2.1	Documete suport	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4.1.	Certificarea performantei energetice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4.2	Audit energetic al cladirilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5	Proiectare	145,000.00	27,550.00	172,550.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor- D.T.A.C.	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00

3.7	Consultanta	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.7.2	Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistenta tehnica	31,000.00	5,890.00	36,890.00
3.8.1	Asistenta tehnic din partea proiectantului	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la faze inclusee in programul de control a lucrarilor de executie, avizat de catre Insepctoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2.	Diriginetie de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.3	Coordoantor in materie de securitate si sanatate- conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	**323,000.00**	**61,370.00**	**384,370.00**
CAPITOL 4Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,506,212.04	856,180.29	5,362,392.33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	32,157.43	6,109.91	38,267.34
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	469,605.99	89,225.14	558,831.13
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	5,297,112.58	1,006,451.39	6,303,563.97
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**10,305,088.04**	**1,957,966.73**	**12,263,054.77**
CAPITOL 5Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	26,672.83	5,067.84	31,740.67
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26,672.83	5,067.84	31,740.67
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	54,446.87	10,344.91	64,791.78
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,038,162.94	197,250.96	1,235,413.90
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,500.00	475.00	2,975.00
	TOTAL CAPITOL 5	**1,121,782.64**	**213,138.70**	**1,334,921.34**
CAPITOL 6Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2,688,506.50	510,816.24	3,199,322.74
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	**2,688,506.50**	**510,816.24**	**3,199,322.74**
TOTAL GENERAL		**11,864,746.55**	**2,254,301.85**	**14,119,048.40**

din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**4,679,918.17**	**889,184.46**	**5,569,102.63**

EXECUTANT
Asocierea SC VALEX ORIZONT SRL (lider)- 2 GMG CONSTRUCT SRL

