ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 22135/12.12.2023

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor înscrise în CF 51200, CF 54370 și CF 56557 Gherla

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind alipirea imobilelor înscrise în CF 51200, CF 54370 și CF 56557 Gherla

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 12.12.2023.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 12.12.2023 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința extraordinară convocată "de îndată".

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 22127/12.12.2023

REFERAT

Privind alipirea imobilelor înscrise în CF 51200, CF 54370 și CF 56557 Gherla

- Având în vedere necesitatea creării unei noi baze sportive în mun. Gherla, municipalitatea a ajuns la concluzia că terenul fostului depozit de mobilă al Penitenciarului Gherla are caracteristicile necesare amplasării unei astfel de baze.
- Porțiunea de teren vizată este formată actualmente din imobilele înscrise în cărțile funciare CF 51200 Gherla în suprafață de 14668 mp și categoria de folosință „curți construcții", CF 54370 Gherla în suprafață de 289 mp și categoria de folosință „drum" și CF 56557 Gherla în suprafață de 2065 mp și categoria de folosință „fâneață".
- Având în vedere necesitatea dezvoltării zonei din punct de vedere sportiv se impune aducerea la zi a situației din cartea funciară prin alipirea cărților funciare mai sus menționate în vederea formării unui singur imobil pentru a putea solicita finanțare externă.
- Prin Referatul de Admitere (Alipire imobile) cu nr. 33334/07.12.2023 emis de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla se admite alipirea tehnică a imobilelor CF 51200, CF 54370și CF 56557 Gherla rezultând imobilul cu nr. cad. 56747 având suprafața de 17022 mp.
- Imobilul nou rezultat va avea categoriile de folosință: „Curți Construcții", „Fâneață" și „Drum".
- Imobilul rezultat rămâne în proprietatea Municipiului Gherla.
- Prin urmare propunem aprobarea unui Proiect de Hotărâre privind alipirea imobilelor înscrise în CF 51200, CF 54370 și CF 56557 Gherla
- Având în vedere posibilitatea primirii unei finanțări prin PROGRAMUL DE CONSTRUCȚII DE INTERES PUBLIC ȘI SOCIAL, Subprogramul „Complexuri sportive – Baze Sportive Tip 1" propunem includerea proiectului de hotărâre în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local al Municipiului Gherla din data de 13.12.2023

PRIMAR
DRĂGAN Ionel - Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL GHERLA
NR. 22134/144/12.12.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. DIN

Privind alipirea imobilelor înscrise în

CF 51200, CF 54370 și CF 56557 Gherla

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre alipirea imobilelor înscrise în CF 51200, CF 54370 și CF 56557 Gherla, proiect din inițiativa primarului,

Examinând referatul cu nr. 22079 din 12.12.2023 al Primarului Municipiului Gherla, raportul de specialitate nr. 22128/12.12.2023 al Direcției de Urbanism,

Văzând avizul al Comisiei de Urbanism și Comisia Juridică din cadrul Consiliului Local Gherla,

Având în vedere dispozițiile art. 879 alin (2) și alin (5), art. 880 alin (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin 2 lit b), alin. 4 lit d), art. 196 alin 1 lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă alipirea imobilelor înscrise în CF 51200 Gherla având suprafața măsurată de 14668 mp, CF 54370 Gherla având suprafața măsurată de 289 mp și CF 56557 având suprafața măsurată de 2065 mp, procedură din care rezultă imobilul cu nr. CAD. Nou 56747 Gherla, cu suprafața măsurată de 17022 mp. Imobilul rezultat rămâne în proprietatea Municipiului Gherla.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Autoritatea executivă.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Cluj;
- Primarului Municipiului Gherla;
- Direcției Administrație Publică Locală;
- Direcției de Urbanism și Amenajarea teritoriului.

INIȚIATOR
PRIMAR,
DRĂGAN IONEL - OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL

UAT

MIHAI ROTAR