ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 22064/12.12.2023

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr.116/28.11.2023,prin care s-a aprobat majorarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”, aferente contractului de proiectare și execuție nr. 6082/66/24.04.2021 de inchidere pe OUG nr.64/2022

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind privind aprobarea modificării HCL nr.116/28.11.2023,prin care s-a aprobat majorarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”, aferente contractului de proiectare și execuție nr. 6082/66/24.04.2021 de inchidere pe OUG nr.64/2022

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 12.12.2023.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 12.12.2023 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința extraordinară convocată “de îndată”.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 21988 din 11.12.2023

REFERAT

privind aprobarea modificarii HCL nr.116/28.11.2023 prin care s-a aprobat majorarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy” în vederea inchiderii prevederilor OUG nr.64/2022

Prin HCL nr. 112/21.11.2016 s-au aprobat proiectul, indicatorii tehnico-economici, documentația tehnică faza D.A.L.I. pentru proiectul ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”

Prin HCL nr. 60/26.07.2018 s-a aprobat actualizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană 2014-2020 a Municipiului Gherla, prin introducerea pe lista acțiunilor prioritare din cadrul Priorității VII- Dezvoltare urbană durabilă a acțiunii ”înființare sistem de supraveghere video”.

Prin HCL nr. 61/26.07.2018 s-a aprobat proiectul ”Îmbunătățirea calității vieții populației Municipiului Gherla prin dezvoltarea serviciilor culturale și reducerea infracționalității”, documentația tehnică, faza D.A.L.I. la obiectivul ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”; indicatorii tehnico-economici aferent componentei investiționale ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”; documentația tehnică faza S.F., actualizată la obiectivul investițional ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj, precum și indicatori tehnico-economici eferenți componentei investiționale ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj.

Prin HCL nr. 14/17.02.2020 s-a aprobat proiectul ”Îmbunătățirea calității vieții populației Municipiului Gherla prin dezvoltarea serviciilor culturale și reducerea infracționalității”,, documentația tehnică-faza D.A.L.I. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”, precum și documentația tehnică-faza S.F. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei investiționale ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj.

Prin HCL nr. 28/06.03.2020 se aprobă proiectul ”Îmbunătățirea calității vieții populației Municipiului Gherla prin dezvoltarea serviciilor culturale și reducerea infracționalității”,, documentația tehnică-faza D.A.L.I. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”, precum și documentația tehnică-faza S.F. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei investiționale ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj; valoarea totală a devizului general actualizat, valoarea totală eligibilă a obiectivului, precum și valoarea neeligibilă și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului.

Contractul de proiectare și execuție nr. 6082/66/20.04.2021 are valoarea de 7.115.093,08 lei fără T.V.A. Prin actul adițional nr. 2/01.10.2021 s-au actualizat valorile în

conformitate cu O.G. nr. 15/2021. Prin actul adițional nr. 3/15.06.2022 s-a actualizat valoarea conform prevederilor O.U.G. nr. 64/2021, iar prin actul adițional nr. 4/11.10.2022 s-a modificat valoarea prin crearea rezervei de implementare. Prin actul aditional nr.8 din 26.09.2023 s-a majorat rezerva de implementare prevăzute si in actele aditionale nr.3 si nr. 4. Prin actul aditional nr.13/11/12/2023 s-a modificat Actul aditional nr.7, Actul aditional nr.11, respectiv Actul aditional nr.12.

În baza HCL nr.55/29.05.2023 s-a majorat valoarea contractului cu suma de 416.139,31 lei la care se adaugă TVA în valoare de 79.066,47 lei, total 495.205,78 lei reprezentând valori aferente Notelor de Comandă Suplimentară din cadrul Dispozițiilor de santier DSR 2 Corp B,DSR 4 corp B,NCS -DSR 1 corp A, DSR 2 corp A,DSR 3 corp A si DS 1 Arhitectura.

În baza HCL nr.90/12.09.2023 s-a aprobat majorarea valorii contractului cu suma de 116.024,10 lei la care se adaugă TVA în valoare de 22.044,58 lei rezultând un total de 138.068,68 lei, reprezentând inchiderea in conformitate cu O.G nr.15/2021,după care s-a incheiat Actul aditional nr.7/13.09.2023 cu constructorul.

În baza HCL nr.107/31.10.2023 s-a aprobat majorarea sumelor neeligibile asumate de beneficiar cu suma de **497.508,39** lei fără T.V.A. la care se adaugă TVA de **94.526,60** lei rezultând suma de **592.034,99** lei, aferentă DS 2 la ARHITECTURA si rezistență.

În baza HCL nr.116/28.11.2023 s-a aprobat majorarea cheltuielilor neeligibile a proiectului cu suma totală de 2.464.011,74 lei fara TVA, la care se adaugă TVA de 468.162,23 lei, rezultând suma totală de 2.932.173,97 lei, sumă ce reprezintă valoarea totală a ajustarilor prevazute de OUG nr.64/2022.

In urma identificarii unor erori in calcularea sumelor de ajustare pe OUG nr.64/2022 la SL nr.12,suma aprobată initial este mai mare decât suma facturată si decontată de beneficiar. Pentru a putea regla diferența de pret este necesară modificarea HCL-ului prin care s-a aprobat suma de 2.464.011,74 lei , sumă care urmează a fii modificată in 2.419.648,60 lei, la care se adaugă TVA in valoare de 459.733,23 lei rezultând suma finală de 2.879.381,83 lei, pentru închiderea pe OUG nr.64/2022.

Întocmit,

Primar

Drăgan Ionel – Ovidiu

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

MUNICIPIUL GHERLA

CONSILIUL LOCAL

NR. 22063/141/12.12.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____ din_____

Privind aprobarea modificării HCL nr.116/28.11.2023,prin care s-a aprobat majorarea cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918

nr. 16-Casa Laszloffy", aferente contractului de proiectare și execuție nr. 6082/66/24.04.2021 de inchidere pe OUG nr.64/2022

Având în vedere Referatul nr.21988/21.11.2023 privind aprobarea modificării HCL nr.116/28.11.2023,hotărâre prin care s-a aprobat majorare cheltuielilor neeligibile aferente proiectului "Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy", aferente contractului de proiectare și execuție nr. 6082/66/24.04.2021, de inchidere pe OUG nr.64/2022,

Analizând Raportul de specialitate al Direcției economice, înregistrată sub nr. 22050 din 12.12.2023 si a Biroului Juridic sub nr. 22045 din 12.12.2023 prin care propune Consiliului Local al Municipiului Gherla adoptarea unei hotărâri,

În temeiul OUG nr.64/2022, și Actul aditional nr.13 din 11.12.2023 de modificare a Actului aditional nr.11,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. 4, lit. d); alin. 7 lit. j); art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1), lit.a). din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă modificarea Art 1 din HCL nr. 116/28.11.2023,care va avea următorul conținut : "Se aproba majorarea cheltuielilor neeligibile și implicit a valorii totale a obiectivului de investiții "Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy", cu valoarea de **2.419.648,60** lei fără T.V.A. la care se adaugă TVA de **459.733,23** lei, rezultând suma totală de **2.879.381,83** lei, aferente contractului de proiectare și execuție nr. 6082/66/24.04.2021, pentru închiderea pe OUG nr.64/2022.

Art. 2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se incredintează autoritatea executivă prin Directia Economică și echipa de management.

INIȚIATOR DE PROIECT
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI