ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUINICIPIUL GHERLA
Nr. 19515/30.10.2023

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Municipiul Gherla
Astăzi, 30.10.2023

Municipiul Gherla, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ : privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024

Documentația poate fi consultată:
• pe pagina de internet a instituției, la www.gherla.ro
• la sediul Primăriei Municipiului Gherla str. Bobâlna nr.2 jud. Cluj
• proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 09.11.2023.

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primaria@gherla.ro;
- prin poștă, pe adresa Primăria Municipiului Gherla, loc. Gherla str. Bobâlna nr.2 jud. Cluj;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa Primăria Municipiului Gherla, loc. Gherla str. Bobâlna nr.2 jud. Cluj, între orele 08.00-14.00.

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024".

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul https://gherla.mol-uat.ro/assets/registru?slug=registrului-pentru-consemnarea-propunerilor-sugestiilor-sau-opiniilor-cu-privire-la-proiectele-hotararilor-autoritatii-deliberative-si-dispozitiilor-autoritatii-executive.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 29.11.2023.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0264241926, e-mail: primaria@gherla.ro, persoană de contact: Drăgan Cosmina, Balint Adriana.

DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUD. CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR 19328 din 26.10.2023

R EFERAT

privind stabilirea impozitelor si
taxelor locale pentru anul fiscal 2024

Avand in vedere prevederile art. 489 , 490 si 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

“ Autorităţile administraţiei publice locale şi organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul şi colectarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a amenzilor şi penalizărilor aferente.”

…….

ART. 491

Indexarea impozitelor şi taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.

(3) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.

(4) *Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exerciţiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).”*

Rata inflatiei in anul 2022 a fost 13.8% conform site-ului oficial al Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, deci se indexeaza sumele in cota fixa si procentuala cu 13.8%

Rata de schimb a monedei euro conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene a fost in 2 octombrie 2023 - 4.9744 lei, .

Vazand prevederile art. 1 din Ordonanţă de urgenţă nr. 59 din 23.iun.2005 privind unele măsuri de natură fiscală şi financiară pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei naţionale :

“ Art. 1. -(1) Începând cu data de 1 iulie 2005, impozitele, taxele, contribuţiile şi alte sume datorate bugetului general consolidat se stabilesc şi se reflectă în contabilitate în monedă nouă, la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin rotunjire la un leu pentru fracţiunile de peste 50 de bani inclusiv şi prin neglijarea fracţiunilor de până la 49 de bani inclusiv.”

Art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Majorarea impozitelor şi taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judeţene

(1) Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% faţă de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

Sumele indexate conform ratei inflatiei se rotunjesc la leu cu mentiunea ca se rotunjesc in sus pentru a nu fi sub rata inflatiei.

Impozitele si taxele indexate sunt cuprinse in Titlurile I-XV din Anexa 1 la prezentul referat.

Conform art. 484,485,486,487 Consiliul Local poate stabili taxe speciale pentru pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii,respective poate institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea precum si taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător

Aceste taxe sunt prevazute in TITLU XVI din Anexa 1 la prezentul referat

Prin urmare

PROPUN

Adoptarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2024 conform proiectului de Hotarare anexat.

PRIMAR
DRAGAN IONEL-OVIDIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 19514/115/30.10.2023

PROIECT
HOTĂRÂREA NR. DIN
Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2023, proiect iniţiat de autoritatea executivă ;

Examinând referatul primarului nr. 19 328 din 26.10.2023 si raportul de specialitate nr. 19 329 din 26.10.2023 a Directiei Economice

Având în vedere prevederile art. 489 ,490 si 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare

Vazand Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, Lega nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor în construcţii republicată cu modificările şi completarile ulterioare şi a Legii 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) litera b) si alin. (4) litera c) si art. 139 alin 3 litera c) din ORDONANŢA DE URGENŢĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local al Municipiului Gherla intrunit in sedinta ordinara adopta prezenta

HOTĂRĂRE :

ART.1 Se aprobă impozitele şi taxele locale pentru anul 2024, conform Anexei nr. 1 si 2, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se incredinţează directiile de specialitate din cadrul Municipiului Gherla.

INITIATOR
PRIMAR
DRAGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZA
SECRETAR GENERAL
MIHAI ROTAR

ANEXA NR. 1
La Hotararea nr. din
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale
pentru anul fiscal 2024

Titlul I. Calculul impozitului pentru clădirile rezidentiale aflate in propietatea persoanelor fizice:

1. Pentru clădirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in propietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determina prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metrii pătraţi, cu valoarea impozabila corespunzătoare, exprimată în lei/m^2 ,din tabelul următor :

Tipul clădirii	Clădire cu instalaţii de apa, canalizare, electrice şi încălzire (lei/m^2) (condiţii cumulative)	Clădire fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau incălzire (lei/m^2)
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1 414	848
B. Clădire cu pereţi exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	425	284
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	284	247
D. Clădire-anexă cu pereţi exteriori din lemn din piatră naturală, cărămidă nearsă, vălătuci, şipci sau alte materiale asemănătoare	178	107
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi situate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare din clădirile prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi situate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare din clădirile prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

3. În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol,sau la mansarda exceptând suprafeţele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinţă şi suprafeţele scărilor şi teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de amplasarea clădirii, prin înmulţirea sumei determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzător din tabelul următor :

Zona în cadrul localităţii	Municipiul Gherla	Localităţi componente
A	2,4	2,4
B	2,3	2,3
C	2,2	2,2
D	2,1	2,1

7. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecţie prevăzut în tabelul precedent se reduce cu 0,10.

8. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) – (7) se reduce în funcţie de anul terminării acesteia după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

9. In cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor;

Titlul II. Scutiri sau reduceri acordate de consiliul local

(1) Consiliul local acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, altele decat cele prevazute la art4 456 alin. 1 litera x din Lege 227/2015 privind codul fiscal

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

c) clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ; cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

g) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirea folosită ca domiciliu persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

i) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate ajutor social;

j) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

k) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.

l) taxa pentru clădirile noi cu destinaţie de locuinţă, realizată în condiţiile Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi clădirea cu destinaţie de locuinţă, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

m) taxa pe clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

n) clădirile folosite pentru desfăşurarea de activităţi sportive, inclusiv clădirile care asigură funcţionarea bazelor sportive.

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

Titlul III. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in propietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.3 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de

referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,57% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2.0% asupra valorii impozabile determinate conform Titlui I din prezenta anexa.

Titlul IV. Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform Titlului I cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, stabilita conform art 459 alin b din legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform Titlului I.

(3) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform Titlului I

Titlul V. Calculul impozitului/taxei pe clădirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.85% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,57% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(8) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

(9)Prevederile alin. (7) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri .

(10) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(11) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Titlu VI. Plata impozitului şi a taxei pentru clădiri.

1.Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

3. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiasi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

4.În cazul în care contribuabilul deţine în propietate mai multe clădiri amplasate pe raza municipiului Gherla prevederile alin. (2) si (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5.În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

6.În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

7. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Titlul VII. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	Municipiul Gherla – lei /ha	Localităţi componente – lei/ha
A	13.858	13.858
B	9.684	9.684
C	6.178	6.178
D	3.174	3.174

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Municipiul Gherla – lei/ha				Localităţi componente – lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	38	29	27	21	38	29	27	21
2	Păşune	29	27	21	19	29	27	21	19
3	Fâneaţă	29	27	21	19	29	27	21	19
4	Vie	62	48	38	27	62	48	38	27
5	Livadă	72	62	48	38	72	62	48	38
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	38	29	27	21	38	29	27	21
7	Teren cu ape	21	19	11	0	21	19	11	0
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

5.Suma stabilită conform aliniatului precedent se va înmulţi cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului municipiului Gherla care este 4.

6. Ca excepţie de la prevederile alin. (2)-(5) în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin.(7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiţii :

a) au prevăzut în statut obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a). În caz contrar impozitul şi taxa pe terenul situat în intravilanul

unităţii administrativ teriteoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice se calculează conform alin (3)

7. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul şi taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare, prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător municipiului Gherla, precum şi a localităţilor componente prevăzut la art. 457, alin. 6 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, coeficient care este e menţionat la Titlul I alin. 5 din prezenta anexă :

lei/ha

Nr. crt	CATEGORIA DE FOLOSINŢĂ	ZONA	ZONA	ZONA	ZONA
0		I	II	III	IV
1	Teren cu construcţii	43	43	38	32
2	Arabil	68	68	65	57
3	Păşune	38	38	38	32
4.	Fâneaţă	38	38	38	32
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	76	76	76	70
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	77	77	76	70
6.1	Livadă până la intrarea în rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	22	21	19	11
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel pentru amenajări piscicole	8	6	3	2
8.1	Teren cu amenajări piscicole	47	46	40	38
9	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

(8) În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.

Titlul VIII . Scutiri sau reduceri la impozitul/taxa pe teren

1. Consiliul local acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecţie instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

l) terenul situat în extravilanul localităţilor, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

m) suprafeţele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

n) taxa pe teren pentru suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric şi protejate, aferente cladirilor utilizate ca locuinta;

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie

Titlul IX. Plata impozitului pe teren

1. Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

3. Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe

teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.
.

Titlul X. Calculul impozitului pe mijloace de transport

1. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport astfel:

2. în cazul oricăruia dintre următoarele autovehicole, impozitul pe mijlocului de transport se calculeaza în funcţie de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	11
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	13
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	26
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2600 cm^3	97
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3000 cm^3	195
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm^3	393
6. Autzobuze, autocare, microbuze	32
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40
8. Tractoare înmatriculate	26
II Vehicule inregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei /200 cm3
1.1 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4 800 cm3	5
1.2 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm3	7
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	
2.1 Remorci	102 lei/an
2.2 Alte Vehicule	203 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

5. In cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul următor:

	Numărul de axe şi greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (lei/an)

			Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1.	Masa de cel putin de 12 tone, dar mai mica de 13 de tone	0	155
	2.	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 de tone	155	428
	3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 de tone	428	602
	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 de tone	602	1 363
	5	Masa de cel putin 18 tone	602	1 363
II	3 axe			
	1	Masa de cel putin de 15 tone, dar mai mica de 17 de tone	155	269
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 de tone	269	553
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 de tone	553	717
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 de tone	717	1 105
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 de tone	1 105	1 717
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 de tone	1 105	1 717
	7	Masa de cel putin 26 tone	1 105	1 717
III	4 axe			
	1	Masa de cel putin de 23 tone, dar mai mica de 25 de tone	717	727
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 de tone	727	1 135
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 de tone	1 135	1 801

	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 de tone	1 801	2 672
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 de tone	1 801	2 672
	6	Masa de cel putin 32 tone	1 801	2 672

6. In cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Numărul de axe şi greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	2 + 1 axe		
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70
	4. Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	160
	5. Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	160	374
	6. Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	374	483
	7. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	483	871
	8. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	871	1 528
	9 Masa de cel putin 28 tone	871	1 528
	2 + 2 axe		
	1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	150	349
	2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	349	573
	3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	573	841
	4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	841	1 015
	5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1 015	1 667

	6.	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1 667	2 314
	7.	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2 314	3 512
	8.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2 314	3 512
	9	Masa de cel putin 38 tone	2 314	3 512
	2 + 3 axe			
	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1 841	2 562
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2 562	3 483
	3.	Masa de cel putin 40 de tone	2 562	3 483
	3 + 2 axe			
	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1 627	2 259
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2 259	3 124
	3.	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3 124	4 622
	4.	Masa de cel putin 44 tone	3 124	4 622
	3 + 3 axe			
	1.	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	926	1 120
	2.	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1 120	1 672
	3.	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1 672	2 662
	4.	Masa de cel putin 44 tone	1 672	2 662

7. In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzute mai sus, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei
a) Pâna la 1 tonă inclusiv	13
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46
c) Peste 3 tonă, dar nu mai mult de 5 tone	70
d) Peste 5 tone	88

8. In cazul mijloacelor de transport pe apă, taxa pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Taxa (lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	29
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	77
3. Bărci cu motor	284
4. Nave de sport şi agrement	203
5. Scutere de apă	284
6.. Remorchere şi împingătoare	X
a) Până la 500 CP inclusiv	754

b) Peste 500 CP, dar nu peste 2.000 CP	1227
c) Peste 2.000 CP, dar nu peste 4.000 CP	1887
d) Peste 4.000 CP	3021
8. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din aceasta	244
9. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale :	X
a) Cu capacitatea de încărcare de pâna la 1.500 tone inclusiv	244
b) Cu capacitatea de încărcare de pâna la 1.500 tone, dar nu peste 3.000 tone	378
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	663

Titlul XI.Plata impozitului pe mijlocul de transport

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

3. Pentru impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în propietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat municipiului Gherla suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat a acestora.

Titlul XII. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire si a altor avize si autorizatii se stabilesc după cum urmează :

1.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban, este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator :

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Lei
a) pana la 150 mp inclusiv	8
b) intre 151 si 250 mp, inclusiv	10
c) intre 251 si 500 mp, inclusiv	13
d) intre 501 si 750 mp, inclusiv	16
e) intre 751 si 1.000 mp inclusiv	20
f) peste 1.000 mp	20 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1.000 mp

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari se stabileste în sumă de 20 lei, inclusiv.

4. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii

5. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

6. Pentru taxele prevăzute la alin. (4) şi (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Titlului I din prezenta anexa;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

8. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

9. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare 10 lei.

10.Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de santier in vederea realizarii unei construcţii care nu sunt incluse in alta autorizaţie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de şantier;

11.taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, de casute, sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcţie ;

12. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri si panouri de afisaj firme si reclame situate pe căile si in spaţiile publice, este de 9 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie ;

13. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor privind lucrarile de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu taxa datorată este de 19 lei, pentru fiecare racord ;

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomeclatură stradală şi adresă taxa este de 13 lei ;

Titlul XIII. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea de activitati economice

1. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte in suma de 29 lei.
2. Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabileşte diferenţiat pe produse astfel:
   a) pentru cereale 13 lei pe hectar, numai pentru suprafeţele care nu sunt folosite pentru consum propriu
   b) pentru legume – fructe 6 lei pe ar numai pentru suprafeţele care nu sunt folosite pentru consum propriu
   c) pentru produse lactate 29 lei pe cap de vacă şi 7 lei pe cap de oaie sau capră
   d) pentru comercializarea de ouă şi de pui de pasăre în valoare mai mare de 1 000 lei/an 74 lei

e) pentru produse apicole 14 lei de stup.

f) pentru produse necuprinse la punctele anterioare 33 lei

Totalul taxei pentru eliberare certificat de producător nu poate depăşi 109 lei.

3. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) 0,2% din cifra de afaceri pentru fiecare sediu principal sau secundar aplicat la cifra de afaceri pe acel sediu din anul precedent, pentru respectiva activitate sau 10 lei/mp/an calculat la suprafata utilizata in respectiva activitate, la alegerea contribuabilului. Taxa nu va fi mai mica 150 lei pe an si nu mai mare de 5.000 lei/an pentru o suprafaţă de până la 500 m2, inclusiv;

b). 0,2% din cifra de afaceri pentru fiecare sediu principal sau secundar aplicat la cifra de afaceri pe acel sediu din anul precedent, pentru respectiva activitate, sau 10 lei/mp/an calculat la suprafata utilizata in respectiva activitate, la alegerea contribuabilului. Taxa nu va fi mai mica 150 lei pe an si nu mai mare de 10.000 lei/an pentru o suprafaţă de peste 500 m2;

Taxa mai sus menţionată se achită o dată cu taxa pentru eliberarea acordului de funcţionare şi are aceaşi scadenţă.

(4) Consiliul local acorda scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii;

Titlul XIV. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

1.Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă si publicitate prevazută in contract exclusiv TVA.

2. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate datorată de persoanele care utilizează un panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate intr-un loc public se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă şi publicitate cu următoarele sume:

- 44 lei pe metru pătrat sau fracţiune de metru pătrat în cazul unui afişaj situat în locul in care persoana derulează o activitate economică ;
- 31 lei pe metru pătrat sau fracţiune de metru pătrat in cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afisaj pentru reclamă şi publicitate.

Titlul XV. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor. Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru , ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un

spectacol de circ sau orice altă competiţie sportivă internă sau internaţională, cota de impozit este egala cu 2%;

b)în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a) cota de impozit este egală cu 2%.

Titlul XVI. Taxe speciale pentru functionarea unor servicii publice locale şi pentru utilizarea locurilor publice sau a infrastructurii locale conform art. 484 şi 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Se instituie următoarele taxe speciale:

- taxă specială pentru depăşirea procentului de ocupare a terenurilor admis prin P.U.G. de 25 lei/mp ;
- taxă specială pentru depozitarea de materiale pe locurile publice de 1 leu/mp/zi ;
- taxa pentru desfacerea de produse în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcări sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local de 1 leu/zi/mp. Pentru contribuabilii pentru care activităţile de mai sus sunt anuale sau sezoniere pe o perioadă mai mare de 90 de zile în cursul unui an taxa este de 0,25 lei/mp/zi, este lunara si are scadenta in ultima zi lucratoare a lunii pentru luna in curs ;
- taxa pentru comert ambulant desfasurat cu ocazia unor evenimente deosebite (manifestari cultural-artistice) se stabilesc astfel:
- pentru alimentatie publica pentru suprafete de pana la 5 mp 50 lei/mp/zi
- pentru alimentatie publica pentru suprafete intre 5 si 20 mp 25 lei/mp/zi
- pentru alimentatie publica pentru suprafete intre 20 si 100 mp 20 lei/mp/zi
- pentru alimentatie publica pentru suprafete de peste 100 mp 10 lei/mp/zi
- pentru comert cu alte produse 10lei/mp/zi
- pentru activitati distractive 2.5 lei/mp/zi
- taxă pentru liber acces în zone interzise circulaţiei pentru aprovizionare cu marfă persoane juridice şi persoane fizice autorizate 300 lei pe an pentru autovehicule cu greutatea maxim autorizată de până la 3,5 tone şi 500 lei pe an pentru cei care solicită şi accesul autovehiculelor cu greutate maxim autorizată de până la 3,5 tone şi peste 3,5 tone;
- taxa pentru obtinerea de acces tonaj stabilita prin indicatoarele rutiere pentru autovehiculele cu masa maxima autorizata de peste 3.5 tone se calculeaza si se plateste conform tabelului urmator:

Masa maxim autorizata	1zi/autovehicul	1 luna	1 an
3,5 -7,5 tone	20 lei	100 lei	500 lei
7,5-12 tone	60 lei	400 lei	2 000 lei
12 – 26 tone	100 lei	800 lei	5 000 lei
26 - 40 tone	150 lei	1 200 lei	10 000 lei

- taxa speciala de acces al vehiculelor cu tractiune animala pentru situatii exceptionale (activitati sportive, turistice, ceremonii etc) , cu avizul Municipiului Gherla, emis la cerere in cuantum de 60 lei/atelaj/zi cu exceptia evenimentelor organizate sub egida Municipiului Gherla
- taxa speciala pentru utilizarea terenurilor de sport din Parcul Municipal -30 lei/ora pe timp de zi si 40 lei ora in nocturna. Pentru activitati organizate scolare si ale cluburilor sportive de pe raza UAT Gherla, care antreneaza copii, utilizarea terenurilor este gratuita.
- taxă pentru rezervarea unui loc permanent de parcare 12 lei/lună
- taxa pentru eliberare duplicat abonament parcare 12 lei

- taxă pentru utilizarea terenului situat sub construcţiile provizorii (garaje şi magazii)0,8 lei/mp/lună . Taxa se va achita trimestrial în rate egale până la datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie şi 15 noiembrie inclusiv.

Art. 40,41 si 42 din HCL nr. 35 din 31.03.2022 nu se aplica in anul 2024

- taxe pentru utilizarea păşunilor conform tabelului de mai jos:

Felul taxei	Specia de animale	Suma
Taxă de păşunat	Bovine şi cabaline adulte	26 lei/cap/an
	Tineret bovin şi cabalin cu 1-2 ani	14 lei/cap/an
	Tineret bovin şi cabalin sub 1 an	6 lei/cap/an
	Ovine şi caprine peste 1an	6 lei/cap/an
	Tineret ovine şi caprin sub 1an	3 lei/cap/an
Taxă pentru păsunat in locuri şi perioade nepermise (Taxa de gloabă)	Bovine şi cabaline adulte	26 lei/cap/zi
	Tineret bovin şi cabalin cu 1-2 ani	14 lei/cap/zi
	Tineret bovin şi cabalin sub 1 an	9 lei/cap/zi
	Ovine şi caprine peste 1an	6 lei/cap/zi
	Tineret ovine şi caprin sub 1an	3 lei/cap/zi
	Porcine peste 6 luni	6 lei/cap/zi
	Porcine sub 6 luni	3 lei/cap/zi
	Cirezi de bovine	378 lei/cap/zi
	Turme de ovine până la 150 de capete	200 lei/cap/zi
	Turme de ovine 150 –200 de capete	247 lei/cap/zi
	Turme de ovine peste 200 de capete	268 lei/cap/zi
	Turme porcine	137 lei/cap/zi
Taxe de obor pentru animale neridicate	Bovine şi cabaline adulte	14 lei/cap/zi
	Tineret bovin şi cabalin	7 lei/cap/zi
	Ovine şi Caprine	5 lei/cap/zi
	Porcine	6 lei/cap/zi
Taxă pentru ziua de lucru neefectuată		23 lei/zi

Conform alin 2 a art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal care prevede ” Consiliile locale pot institui taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală ”. Prin urmare se instituie următoarele taxe

- - taxă pentru înregistrarea vehiculelor care datorită destinaţiei lor nu circulă în mod obişnuit pe drumurile publice conform OUG nr. 195/2002 în sumă de 70 lei pentru vehicule sub 3,5 tone inclusiv şi 140 lei pentru vehicule peste 3,5 tone .
- taxe pentru activitatea de taximetrie conform tabelului de mai jos:

1 Taxe privind transportul in regim de taxi de persoane

Nr. crt	Denumire	Taxa in lei pentru anul 2024	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de transport	500	Nelimitata cu viza la fiecare 5 ani
2	Taxa viza pentru autorizatia de transport	500	5 ani
3	Taxa pentru eliberare autorizatiei taxi persoane	150	Pana la 31.12.2024
4	Taxa pentru viza anuala a autorizatiei taxi persoane	150	Anual

2. Taxe privind transportul in regim de inchiriere

Nr. crt	Denumire	Taxa in lei pentru anul 2024	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de transport	500	Nelimitata cu viza la fiecare 5 ani
2	Taxa viza pentru autorizatia de transport	500	5 ani
3	Taxa pentru eliberare a copiei conforme a autorizatiei de transport	150	5 ani cu viza anuala
4	Taxa pentru viza anuala a copiei conforme a autorizatiei de transport	150	Anual

3. Taxa privind transportul de marfuri sau de bunuri

Nr. crt	Denumire	Taxa in lei pentru anul 2024	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de transport	500	Nelimitata cu viza la fiecare 5 ani
2	Taxa viza pentru autorizatia de transport	500	5 ani
3	Taxa pentru eliberare a copiei conforme a autorizatiei de transport	150	5 ani cu viza anuala
4	Taxa pentru viza anuala a copiei conforme a autorizatiei de transport	150	Anual

4. Taxa privind activitatea de dispecerat la transporturile efectuate in regim de taxi

Nr. crt	Denumire	Taxa in lei pentru anul 2024	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de dispecerat	1 000	Nelimitata cu viza anuala
2	Taxa viza pentru autorizatia de dispecerat	400	Anual

Taxa pentru eliberare cazier de conduita profesionala se stabileste in suma de 30 lei si se achita inainte de eliberarea cazierului

Taxa pentru inlocuirea autovehiculelor este egala cu taxa de autorizare

Taxa pentru eliberarea duplicatelor de orice fel, precum si a ecusoanelor se stabileste in suma de 40 lei si se achita inainte de eliberarea duplicatelor

Taxele de mai sus se achita inainte de eliberarea autorizatiilor pentru autorizatiile emise in cursul anului si pana la 25 aprilie 2024 pentru celelate.

Taxa viza pentru autorizatia de transport are scadenta la termen.

Taxa pentru eliberarea acordului de funcţionare pentru activităţile de comercializare a produselor şi serviciilor de piaţă in locuri anume stabilite de consiliul local se stabileşte astfel:

a) 100 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar la comercianţii cu cifra de afaceri din anul precedent de până la 10.000 Euro

b) 150 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar la comercianţii cu cifra de afaceri din anul precedent cuprinsă între 10 000 şi 100 000 Euro

c) 250 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar la comercianţii cu cifra de afaceri din anul precedent cuprinsă între 100 000 şi 500 000 Euro

d) 600 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar pentru contribuabilii cu cifra de afaceri de peste 500000 Euro

e) 10 000 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar pentru contribuabilii cu cifra de afaceri de peste 1 000 000 Euro, suprafata terenului mai mare de 1 000 mp si au ca obiect de activitate grupa 471 - Comerț cu amănuntul in magazine nespecializate potrivit Clasificării activităţilor din economia

naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională

Data până la care este obligatorie obţinerea acordului de funcţionare în anul 2024 pentru comercianţii care au înfiinţate punctele de lucru înainte de 01 ianuarie 2024 este de 25 februarie 2024, dată la care este scadentă şi taxa pentru obţinerea acordului de funcţionare. Pentru comercianţii care înfinţează puncte de lucru după data de 01 ianuarie 2024, obţinerea acordului de funcţionare este obligatorie dupa deschiderea punctului de lucru, iar scadenţa taxei pentru obţinerea acordului de funcţionare este la 60 zile dupa eliberarea certificatului constatator pentru deschiderea punctului de lucru de la ORC

In proportie de 50% veniturile provenite din taxa pentru obtinerea acordului de functionare, precum si amenzile si penalitatile aferente se pot utiliza exclusiv pentru activitati cultural sportive

Taxa pentru utilizare utilaj de curatenie stradala CityCat 44 lei/h fara TVA
Taxa pentru utilizare Tractor Farmtrac - 32 lei pe ora Fara TVA
Taxa pentru utilizare Remorca 7CX-4 - 5 lei pe ora fara TVA
Taxa pentru utilizare Lama de Zapada - 12 lei pe ora fara TVA
Taxa pentru utilizare Perie Bema - 8 lei pe ora fara TVA
Taxa pentru utilizare Tocator de Crengi – 11 lei pe ora fara TVA
Taxa pentru utilizare Cositoare cu Brat - 13 lei pe ora fara TVA

Pentru funcţionarea Muzeului de Istorie se stabilesc urmatoarele taxe speciale:

- 0.1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie pentru supraveghere arheologica
- 7 lei/mp pentru cercetare arheologica preventiva, in zonele cu potential arheologic , cunoscut, reperat, evidentiat intamplator in situri arheologice, zone de protectie a siturilor arheologice si monumente istorice
- 60 lei pentru intocmirea documentatiei

Toate taxele stabilite pentru functionarea Muzeului de istorie se vor percepe in temeiul unor contracte incheiate cu beneficiarii.

Pentru funcţionarea Casei de Cultură a municipiului Gherla se stabileşte taxă specială pentru utilizarea sălii în sumă de 200 lei/oră pentru evenimentele care nu sunt organizate sub egida Primăriei Municipiului Gherla sau pentru care nu se încasează alte venituri conform altor prevederi legale.

Pentru utilizarea de echipamente tehnice de sonorizare şi audio-video, instrumente muzicale şi recuzită pentru evenimentele organizate în cadrul Casei de Cultură care nu sunt organizate sub egida Primăriei Municipiului Gherla sau pentru care se încasează alte venituri conform altor prevederi legale se stabilesc următoarele taxe speciale:

- 1 amplificator (staţie-mixer) 13 lei/zi
- 1 boxă (incintă) 13 lei/zi
- 1 microfon 13 lei/zi
- 1 stativ microfon 10 lei/zi
- 1 computer 13 lei/zi
- 1 aparat video 13 lei/zi
- 1 cameră video 13 lei/zi
- 1 televizor 13 lei/zi
- 1 aparat radio 5 lei/zi
- 1 casetofon – dek 13 lei/zi
- 1 aparat CD-player 13 lei/zi
- 1 aparat DVD 13 lei/zi
- 1 reflector 10 lei/zi
- 1 obiect de mobilier (scaun, masă etc) 1 leu/zi
- 1 cămaşă costum naţional 10 lei/zi

- poale costum naţional 10 lei/zi
- 1 catrinţă costum naţional 10 lei/zi
- 1 brâu de fată 5 lei/zi
- 1 brâu de băiat 10 lei/zi
- 1 pereche opinci 10 lei/zi
- 1 pereche cizme 13 lei/zi
- 1 căciulă 13 lei zi
- 1 vestă (ilic) 10 lei/zi
- 1 suman 13 lei/zi
- 1 instrument muzical de orice fel 13 lei/zi
- 1 costum de fanfară (integral) 13 lei/zi

În caz de deteriorare exterioară sau funcţională a echipamentelor utilizate, utilizatorul se va obliga să achite contravaloarea echipamentelor deteriorate în funcţie de marca aparaturii şi preţul pieţii la data respectivă.

Pentru funcţionarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidenţă a Persoanelor se instituie taxe speciale astfel:

- taxa speciala pentru divort in suma de 526 lei
- taxa specială pentru acte de identitate(CI/CIP) în sumă de 18 lei;
- taxă specială pentru viză de reşedinţă în sumă de 10 lei:
- taxă specială pentru cerere verificare persoane în sumă de 9 lei:
- taxă pentru eliberare certificat de stare civilă la cerere 20 lei
- taxă pentru schimbare nume pe cale administrativă 150 lei
- taxă pentru transcrieri certificate de naştere şi căsătorie 100 lei
- taxă pentru eliberare dovezi căsătorie în străinătate 100 lei
- taxă pentru eliberare adeverinţă pentru reântregirea familiei 70 lei
- taxa pentru eliberarea extrase multilingve in suma de 50 lei

Se exceptează de la plata taxelor speciale pentru functionarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidenţă a Persoanelor persoanele prevăzute la art. 41 din O.U.G. 97/2005 privind evidenţa, domiciliul, reşedinţa şi actele de identitate ale cetăţenilor români.

Pentru funcţionarea Cinematrografului Municipiului Gherla se stabileşte taxă specială pentru utilizarea sălii în sumă de 400 lei/oră pentru evenimentele care nu sunt organizate sub egida Primăriei Municipiului Gherla .

Pentru functionarea patinoarului artificial se stabileşte taxa speciala in suma de 3 lei la intrare pentru persoanele cu vârsta de pana la 18 ani, respectiv 5 lei pentru persoanele peste 18 ani.

Taxa specială de 3 lei se aplică si elevilor și studenților în baza carnetului de elev sau de student.

Se stabileşte taxa speciala pentru utilizarea patinelor puse la dispoziție in suma de 3 lei pe ora.

Utilizarea patinoarului fara a achita taxa speciala constituie contravenție si se sancționează cu amenda de la 20 lei la 50 lei. Constatarea si aplicarea contraventiei se va face de catre imputernicitii primarului.

Pentru Vizionarea filmelor care ruleaza la Cinematograful Municipiului Gherla se stabileste taxa de intrare astfel:

- 22 lei pentru filme 3D
- 18 lei pentru film 2D
- 18 lei pentru copi, elevi, studenti si pensionari la film 3D
- 12 lei pentru copii, elevi studenti si pensionari la film 2D

Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planurise stabileste in suma de 35 lei/mp

Taxele pentru folosirea locurilor publice şi ale echipamentele utilizate în piaţă agroalimentară, piaţa industrială şi obor se regăsesc în tabelele de mai jos:

1. SERVICII PRESTATE ÎN PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE

Nr. Crt.	DENUMIREA SERVICIULUI	U/M	TAXA

1.	Închiriat cântar	Lei/buc/zi	10 lei
2.	Închiriat şorţ PVC	Lei/buc/zi	5 leu

2. TAXE PENTRU UTILIZAREA LOCURILOR PUBLICE ÎN PIAŢA AGROALIMENTARĂ

1.	Utilizarea locurilor destinate vânzării de produse lactate (brânză, caşcaval, telemea)	Lei/mp/zi	40 lei
2.	Utilizarea locurilor destinate vânzării de lapte de vacă, bivoliţă.	Lei/pers/zi	6 lei
3.	Utilizarea meselor, tarabelor pentru vanzarea de oua si miere de albina	Lei/pers/zi	10 lei
4	Utilizarea platourilor pentru depozitarea de produse în vrac, pepeni verzi, varză, cartofi, etc.	Lei/tonă/zi	25 lei
5.	Utilizarea locurilor destinate vânzarii produselor de orice fel din autovehicule: - până la 5 tone - peste 5 tone	 Lei/auto/zi Lei/auto/zi	 35 lei 45 lei
6.	Utilizarea locurilor, meselor, tarabelor pentru vânzarea produselor agrolimentare	Lei/mp/zi	10 lei
8.	Utilizarea locurilor destinate vânzării obiectelor de artizanat, pomi.	Lei/mp/zi	25 lei
9.	Utilizarea locurilor destinate vanzarii de pasari vii	Lei/mp/zi	1 leu
10.	Intrarea în piaţă a autoturismelor pentru aprovizionare cu produse	Lei/buc/zi	10 lei

Pentru producătorii particulari şi comercianţii autorizaţi care doresc să rezerveze locuri de vânzare pentru o perioada mai mare de 1 luna taxa se stabileste astfel:

- pana la 3 luni - 250 lei pe luna
- intre 3 si 6 luni –220 lei pe luna
- Peste 6 luni – 2000 lei pe luna

TAXE PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE ÎN PIAŢA INDUSTRIALĂ

Nr.Crt.	DENUMIREA TAXEI	U/M	TAXA
1.	Taxă pentru utilizarea locurilor necesare vânzării obiectelor, produselor rezultate prin exercitarea unor meserii autorizate pe cont propriu.	Lei/mp/zi	3 lei
2.	Taxă pentru utilizarea locurilor destinate vânzării obiectelor de ocazie	Lei/mp/zi	2 lei
3.	Ocuparea locurilor, platourilor cu mijloace de transport aduse spre vânzare: - biciclete, motorete, motociclete - alte mijloace de transport mecanice.	 Lei/buc/zi Lei/buc/zi	 5 lei 11 lei

TAXE PENTRU FOLOSIREA OBORULUI DE ANIMALE

1.	Taxă pentru ocuparea locurilor destinate vânzarii de animale, păsări, de fiecare animal astfel:		
	- bovine,bubaline,cabaline,porcine peste 6 luni.	Lei/buc/zi	11 lei
	- porcine până la 6 luni.	Lei/buc/zi	5 lei
	- ovine si caprine pana la 6 luni	Lei/buc/zi	2.5 lei
	- animale mici şi păsări	Lei/buc/zi	0,5 lei
	- pui de 1 zi	Lei/buc/zi	0,2 lei
2.	Taxă pentru ocuparea locurilor în obor a vehiculelor cu tracţiune animală goale.	Lei/buc/zi	5 lei
3.	Taxă pentru ocuparea locurilor destinate vânzării de de cereale in parcare	Lei/buc/zi	5 lei

Se instituie taxe pentru funcţionarea Serviciului Public de Pompieri Civili după cum urmează:
Taxe practicate la prestări servicii P.S.I. cu autospecialele de stins incendii

1. Transport apă cu autospeciala …….....300 lei/oră

2. Evacuări ape din subsoluri, puţuri …….....…….. 300 lei/oră

3. Intervenţie (stins incendii) la agenţii economici care nu au

contract de intervenţie cu S.P.P.C. Gherla ….……...1 000 lei/autospecială/oră

NOTĂ: În valoarea prestaţiei nu este inclusă valoarea agenţilor de stins incendii, altele decât apa.

Taxele speciale prestate de Serviciul de Pompieri Gherla

1. Pentru locuinţe ….……..10 lei/an

Pentru locuintele scutite integral de taxa/impozit pe cladiri nu se aplica taxa de pompieri.

Pentru persoane juridice care nu constituie un serviciu de urgenţă privat ori să încheie un contract conform art 19, litera i) din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor care specifică obligaţia „*să asigure constituirea, conform art. 12 alin. (2), cu avizul inspectoratului, a serviciului de urgenţă privat, precum şi funcţionarea acestuia conform reglementărilor în vigoare ori să încheie contract cu un alt serviciu de urgenţă voluntar sau privat, capabil să intervină operativ şi eficace pentru stingerea incendiilor"* se instituie:

2. – taxa specială se stabileşte în funcţie de suprafaţa în care îşi desfăşoară activitatea după cum urmează :

- 4 lei/m^2/an aplicată la suprafaţa ocupată de clădiri dar nu mai mult de 2.000 lei/an;

- 5 lei/m^2/an aplicată la suprafaţa neocupate de cladiri pentru platourilor descoperite, depozitelor subterane, etc, unde se vehiculează, depozitează, transportă sau utilizeaza pentru prelucrare materiale combustibile (carburanţi, lemn, hârtie, materiale plastice, sticlă, alte produse inflamabile, etc), pentru comercianţii care vehiculează, transportă, depozitează şi prelucrează aceste produse dar nu mai mult de 2.500 lei/an

- operatori economici care desfasoara activitati comerciale in cladiri de locuit pe 1 sau mai multe nivele achita vor achita taxa speciala pentru suprafata construita aferenta desfasurarii activitati comerciale

Persoanele juridice care incheie contract conform art. 19 litera i) din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor vor achita urmatoarele tarife:

- pentru suprafete construite a cladiri de la 0 la 50 mp .....120 lei/an
- pentru suprafete construite a cladiri de la 51 la 150 mp .....350 lei/an
- pentru suprafete construite a cladiri de la 151 la 300 mp .....650 lei/an
- pentru suprafete construite a cladiri de la 301 la 500 mp ..... 1 100 lei/an
- pentru suprafete construite a cladiri de peste 501 mp .....1 300 lei/an

Tarifele stabilite nu include TVA

3. Pentru pompierii voluntari încadraţi la S.P.P.C. Gherla care participă la instruire şi pregătire

- 20 lei/om/oră de instruire
- 30 lei/om/oră de intervenţie.

.

XVII. Contravenţii

1.Contravenţia prevăzută la art. 493 alin. 2 litera a) din Legea 227/2015 privind codul fiscal se sancţionează cu amendă de la 96 lei la 378 lei iar cea de la alin. 2 litera b) se sancţionează cu amendă de la 378 lei la 900 lei.

2.Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidenţa şi gestionarea după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 445 la 2 132 lei.

În cazul persoanelor juridice limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute mai sus se majorează cu 300%.

- Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 675 la 3 376 lei.

XVIII.Taxele judiciare de timbru

Taxele judiciare de timbru sunt stabilite conform tabelui corespunzător din Aneza 2

Initiator Primar Dragan Ionel Ovidiu	Secretar General Rotar Mihai

ANEXA 2

TAXE JUDICIARE DE TIMBRU CONFORM OUG 80/2013

art.3 al.1.Actiunile si cererile evaluabile in bani, introduse la instantele judecatoresti	x
a) pana la valoare de 500 lei	8%, dar nu mai putin de 20 lei
b) intre 501 lei si 5.000 lei	40 lei + 7% pentru ce depasesdte 500 lei
c) intre 5001 lei si 25.000 lei	355 lei+5% pentru ce depaseste 5.000 lei
d) intre 25.001 lei si 50.000 lei	1.355 lei+3%pentru ce depaseste25.000 lei
e) intre 50.001 lei si 250.000 lei	2.105 lei+2% pentru ce depaseste 50.000lei
g) peste 250.000 lei	6.105 lei+1% pentru ce depaseste 250.000lei
Ar. 4	
1)În cazul actiunilor posesorii	20% din valoare bunului a caror posesie se solicita
2)Pentru actiunile care au ca obiect un dezmembramant	20% din valoarea bunului asupra caruia se poarta dezmembramintul
In cazul cererilor care au ca obiect servituti	20% din valoare imobilului asupra caruia se solicita constituirea servitutii
Art. 5, alin 1) Cererile in materia partajului judiciar	
a) Stabilirea bunurilor supuse impartelii	3% din valoarea acestora
b)Stabilirea calitatii de copropietar si stabilirea cotei-parti ce se cuvine fiecarui copropietar	50 lei pentru fiecare copropietar
c)Creante pe care copropietarii le au unii fata de altii, nascute din starea de propietate comuna	3% din valoarea creantelor a caror recunoastere se solicita
d) cererea de raport	3% din valoarea bunurilor a caror raportare se solicita
e) cererea de reductiune a liberalitatilor excesive	3% din valoarea partii de rezerva supusa reintregirii prin reductiunea liberalitatilor
f) cererea de partaj propiu zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia	3% din valoarea masei partajabile
Art. 5 alin 2) Daca cererile in materia partajului judiciar prevazute la alin. 1 se formuleaza in cadrul aceleasi actiuni	5% din valoare masei partajabile
Art. 6	

(1) Cererile de valoare redusă, soluţionate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărţii a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă,	50 lei daca valoarea cererii nu depasete 2.000 lei si 200 lei pentru cererile a caror valoare depaseste 2.000 lei
(2) Cererile privind ordonanţa de plată, prevăzută de titlul IX al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă	200 lei
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluţionate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă,	100 lei
Cererile formulate pe cale de ordonanţă preşedinţială, când sunt neevaluabile în bani	50 lei
Cererea formulată pe cale de ordonanţă preşedinţială este evaluabilă în bani, aceasta	50 lei, dacă valoarea acesteia nu depăşeşte 2.000 lei, şi 200 lei, dacă valoarea ei depăşeşte 2.000 lei.
ART. 7 Acţiunile privind stabilirea şi acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnităţii sau reputaţiei unei persoane fizice	100 lei
Art. 8	
a) cereri pentru constatarea existentei sau neexistentei unui drept nepatrimonial	100 lei
b) cereri in anularea sau declararea nulitatii unui act juridic nepatrimonial.	100 lei
c) cereri care privesc dreptul de folosinţă a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc şi plata anumitor sume de bani	100 lei
d) acţiunile în grăniţuire; în ipoteza în care prin aceeaşi cerere se revendică şi o porţiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acţiunea în grăniţuire se adaugă şi taxa corespunzătoare valorii suprafeţei revendicate.	100 lei
(2) Cererea privind repunerea părţilor în situaţia anterioară, când nu este accesorie acţiunii în constatarea nulităţii, anularea, rezoluţiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial	50 lei, dacă valoarea cererii nu depăşeşte 5.000 lei, şi cu 300 lei, pentru cererile a căror valoare depăşeşte 5.000 lei.
Art. 9 Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:	
a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces - pentru care se solicită recuzarea	100 lei
b) cereri de strămutare în materie civilă	100 lei
c) cereri de repunere în termen	20 lei
d) cereri de perimare	20 lei

e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare şi despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă	20 lei
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă	20 lei
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părţilor	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acţiunea a cărei judecare a fost suspendată
h) cereri pentru refacerea inscrisurilor si a hotararilor disparute	50 lei
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părţilor	10
i) actiunile de granituire, in cazul in care nu cuprind si revendicarea unei portiuni de teren	19
j) actiuni posesorii si cereri care au ca obiect servituti	taxa se va calcula în condiţiile art. 2 alin. (1), la o valoare stabilită la 20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită sau asupra căruia se solicită constituirea unei servituţi;
k) cereri de stramutare in materie civila	4
l) cereri pentru investirea cu formula executorie a hotararilor judecatoresti pronuntate in tara sau in alte tari si a oricaror alte hotarari sau inscrisuri prevazute de lege, care nu sunt executorii potrivit legii	4
m) cereri introduse de cei vatamati in drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autoritati administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege	x
- cererea pentru anularea actului sau, dupa caz, recunoasterea dreptului pretins, precum si pentru eliberarea unui certificat, unei adeverinte sau oricarui alt inscris	4
- cerere cu caracter patrimonial, prin care se solicita si repararea pagubelor suferite- 10% din valoarea pretinsa, dar nu mai mult de	39
n) cereri pentru refacerea inscrisurilor si a hotararilor disparute, precum si cereri de repunere in termen	4
o) cereri pentru incuviintarea executarii silite	10
o)[1] cereri pentru emiterea somatiei de plata	39
p) cereri privind instituirea de masuri asiguratorii asupra navelor si aeronavelor	388
r) cereri de asistenta judiciara, formulate de autoritatile straine, daca prin conventii internationale nu s-a stabilit ca asistenta judiciara internationala se efectueaza gratuit	x
- inmanarea de acte judiciare sau extrajudiciare	39
- efectuarea de comisii rogatorii	78
s) cereri de infiintare a popririi	10

ş) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecăţii se datorează părţilor	50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acţiunea a cărei judecare a fost suspendată
t) cereri pentru eliberarea de catre instantele judecatoresti de copii de pe hotararile judecatoresti, cu mentiunea ca sunt definitive sau irevocabile	2
ţ) cereri pentru legalizarea de copii de pe inscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie in parte	1/pagina
ţ1) cereri pentru eliberarea oricaror alte certificate prin care se atesta fapte sau situatii rezultate din evidentele instantelor de judecata sau cu privire la dosarele aflate in arhiva acestora	1
u) notificarile si somatiile comunicate prin executorii judecatoresti, de fiecare comunicare	4
v) cereri adresate Ministerului Justitiei pentru supralegalizarea inscrisurilor sau copiilor de pe inscrisuri, destinate a fi utilizate in strainatate	1
x) cereri adresate Ministerului de Justitie pentru autorizarea traducatorilor si interpretilor	19
4. Cereri pentru acordarea personalitatii juridice, pentru autorizarea functionarii	x
a) cereri pentru inregistrarea partidelor politice	39
b) cereri pentru acordarea personalitatii juridice asociatiilor fara scop lucrativ, fundatiilor, uniunilor si federatiilor de persoane juridice fara scop lucrativ, precum si pentru modificarea actelor constitutive ale acestora	19
5. Cereri formulate in domeniul drepturilor de autor si de inventator se taxeaza dupa cum urmeaza	x
a) cereri pentru recunoasterea dreptului de autor si a celor conexe, pentru constatarea incalcarii acestora si repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor si a sumelor cuvenite pentru opere de arta, precum si pentru luarea de masuri in scopul prevenirii producerii unor pagube iminente sau pentru asigurarea repararii acestora	39
b) cereri pentru recunoasterea calitatii de inventator, de titular de brevet, a drepturilor nascute din brevetul de inventie, din contractele de cesiune si licenta, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului	39
6. In materie comerciala se taxeaza urmatoarele cereri	x
a) cereri pentru inregistrarea sau autorizarea societatilor comerciale, precum si pentru modificarea actelor constitutive ale acestora, cereri pentru excluderea unui asociat, precum si cereri de dizolvare si lichidare a unei societati comerciale	39

b) cereri pentru lichidarea pozitiei dominante a unui agent economic	39
c) actiuni cereri si contestatii introduse in temeiul legii nr.85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, şi al Ordonanţei Guvernului nr. 10/2004 privind procedura reorganizarii judiciare si a falimentului institutiilor de credit, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 278/2004	120
7. Taxele judiciare de timbru pentru unele actiuni si cereri referitoare la raporturile de familie sunt urmatoarele	x
a) pentru cererea de divort intemeiata pe art.38 alin. 1 si 2 din Codul familiei	39
b) pentru cererea de divort intemeiata pe art.38 alin. 3 din Codul familiei, precum si in cazul in care reclamantul nu realizeaza venituri sau acestea sunt inferioare salariului minim brut pe tara	8
c) pentru cererile de stabilire a locului minorilor, formulate potrivit art.100 alin.3 din Codul familiei, pentru cererea de incredintare a copiilor minori, introdusa separat de actiunea de divort, pentru cererile de reincredintare a copiilor minori ulterior divortului, pentru actiunea introdusa de un parinte care a recunoscut unul sau mai multi copii, in scopul purtarii numelui sau, precum si pentru cererile de incredintare a copiilor minori din afara casatoriei, formulate potrivit art.65 din Codul familiei	6
8.Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici si a activitatii notariale nr.36/1995 cu modificarile si completarile ulterioare, se taxeaza dupa cum urmeaza:	x
a) cereri pentru solutionarea conflictelor de competenta dintre birourile notarilor publici	8
b) plangeri impotriva incheierii de respingere a cererii de indeplinire a unui act notarial	8
c) cereri pentru supralegalizarea semnaturii si a sigiliului notarului public de catre Ministerul Justitiei	4
8.2 Cereri formulate potrivit Legii nr.188/2000 privind executorii judecatoresti, cu modificarile si completarile ulterioare, se taxeaza dupa cum urmeaza	x
a) cereri pentru solutionarea conflictelor de competenta intre birourile executorilor judecatoresti	8
b) plangeri impotriva refuzului executorului judecatoresc de a indeplini un act sau de a efectua o executare silita	8

c) cereri pentru supralegalizarea semnaturii si a stampilei executorului judecatoresc	4
Actiunile si cererile prevazute de Decretul-lege nr.115/1938 pentru unificarea dispozitiilor privitoare la cartile funciare si de Legea cadastrului si a publicitatii imobiliarenr.7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare, altele decat cererile de efectuare a operatiunilor de publicitate	8
cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti: - încheierea de scoatere în vânzare a bunurilor în acţiunea de partaj; - încheierea de suspendare a judecării cauzei; - hotărârile de declinare a competenţei şi de dezînvestire; - hotărârile de anulare a cererii, ca netimbrată sau nesemnată; - hotărârile prin care s-a respins cererea, ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat.	4
Cererile pentru exercitarea apelului sau recursului impotriva hotararilor judecatoresti se timbreaza cu	50% din: - taxa datorată pentru cererea sau acţiunea neevaluabilă în bani, soluţionată de prima instanţă; - taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor şi acţiunilor evaluabile în bani.
cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti: - încheierea de scoatere în vânzare a bunurilor în acţiunea de partaj; - încheierea de suspendare a judecării cauzei; - hotărârile de declinare a competenţei şi de dezînvestire; - hotărârile de anulare a cererii, ca netimbrată sau nesemnată; - hotărârile prin care s-a respins cererea, ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat.	4
Cererile in vederea declararii recursului in anulare in cauze civile, adresate Ministerului Justitiei sau Parchetului de pe langa Inalta Curte de casatie si Justitie	8
Toate celelalte actiuni si cereri neevaluabile in bani, cu exceptia celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii	8

Initiator
Primar
Dragan Ionel Ovidiu

Secretar
General
Rotar Mihai