ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 15866/06.09.2023

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea majorării cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea majorării cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 06.09.2023.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 06.09.2023 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința extraordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 15859 din 06.09.2023

REFERAT

privind aprobarea majorării cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”

Prin HCL nr. 112/21.11.2016 s-au aprobat proiectul, indicatorii tehnico-economici, documentația tehnică faza D.A.L.I. pentru proiectul ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”

Prin HCL nr. 60/26.07.2018 s-a aprobat actualizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană 2014-2020 a Municipiului Gherla, prin introducerea pe lista acțiunilor prioritare din cadrul Priorității VII- Dezvoltare urbană durabilă a acțiunii ”înființare sistem de supraveghere video”.

Prin HCL nr. 61/26.07.2018 s-a aprobat proiectul ”Îmbunătățirea calității vieții populației Municipiului Gherla prin dezvoltarea serviciilor culturale și reducerea infracționalității”, documentația tehnică, faza D.A.L.I. la obiectivul ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”; indicatorii tehnico-economici aferent componentei investiționale ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”; documentația tehnică faza S.F., actualizată la obiectivul investițional ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj, precum și indicatori tehnico-economici eferenți componentei investiționale ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj.

Prin HCL nr. 14/17.02.2020 s-a aprobat proiectul ”Îmbunătățirea calității vieții populației Municipiului Gherla prin dezvoltarea serviciilor culturale și reducerea infracționalității”,, documentația tehnică-faza D.A.L.I. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”, precum și documentația tehnică-faza S.F. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei investiționale ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj.

Prin HCL nr. 28/06.03.2020 se aprobă proiectul ”Îmbunătățirea calității vieții populației Municipiului Gherla prin dezvoltarea serviciilor culturale și reducerea infracționalității”,, documentația tehnică-faza D.A.L.I. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16- Casa Laszloffy”, precum și documentația tehnică-faza S.F. actualizată la data adoptării HCL-ului și indicatori tehnico-economici aferenți componentei investiționale ”Sistem de supraveghere video al Municipiului Gherla”, jud. Cluj; valoarea totală a devizului general actualizat, valoarea totală eligibilă a obiectivului, precum și valoarea neeligibilă și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului.

Contractul de proiectare și execuție nr. 6082/66/20.04.2021 are valoarea de 7.115.093,08 lei fără T.V.A. În data de 01.10.2021 a fost încheiat Actul aditional nr.2 la contractul de lucrări nr.6082/66/20.04.2021 dintre Municipiul Gherla în calitate de achizitor si Asocierea Valex Orizont SRL lider de asociere si Euras SRL-Arhibox SRL-Utilitas SRL,prin care s-a actualizat Articolul 2. Pretul contractului,prin includerea clauzelor de ajustare în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.15/2021.În data de 15.06.2022 a fost încheiat Actul aditional nr.3 la contractul de lucrări nr.6082/66/20.04.2021,care modifică modalitatea de ajustare a prețului contractului,având în vedere intrarea în vigoare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2022.

În perioada dintre cele două acte adiţionale, au fost emise 3 situaţii de lucrări, aferente cărora au fost emise 3 facturi fiscale de ajustare a preţului materialelor, astfel:

Factura nr. şi data	Aferentă situaţiei de lucrări	Valoare, fără TVA	Valoare, cu TVA
VAL 000542 din 15.12.2021	Situaţia de lucrări nr. 2	19.429,55 lei	23.121,16 lei
VAL 000564 din 15.03.2022	Situaţia de lucrări nr. 3	33.866,62 lei	40.301,28 lei
VAL 000575 din 20.04.2022	Situaţia de lucrări nr. 4	62.727,93 lei	74.646,24 lei
TOTAL	**-**	**116.024,10 lei**	**138.068,68 lei**

Astfel, având în vedere prevederile OG 15/2021, respectiv art. 2 alin. (14), potrivit caruia *“determinarea preţului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situaţiei centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiţionale la acesta, însuşită de executant, diriginte de şantier şi aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adiţional la contract” și* având în vedere că ultima solicitare de plată în baza căreia s-au solicitat ajustări de preţ conform OG 15/2021 este situaţia de plată nr. 4 şi că toate facturile de ajustare precizate anterior sunt deja achitate de Municipiul Gherla.Văzând cele de mai sus, este necesară majorarea preţului contractului de execuţie nr. 6082/66/20.04.2021 dintre Municipiul Gherla, în calitate de Achizitor şi Asocierea Valex Orizont SRL lider de asociere şi Euras SRL – Arhibox SRL – Utilitas SRL, cu valoarea de 116.024,10 lei + TVA, respectiv 138.068,68 lei, reprezentând actualizări de valori aferente preţurilor materialelor în conformitate cu OG 15/2021, achitate de Municipiul Gherla,sumă care va face obiectul cheltuielilor neeligibile a obiectivului de investiții”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobuil situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr.16-casa Laszloffy” printr-un nou act aditional după adoptarea unei hotarări a Consiliului Local de asumare a sumei.

Întocmit,

Primar

Drăgan Ionel – Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 15864/94/06.09.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____ din_____
Privind aprobarea majorării cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”

Având în vedere Referatul nr.15859/06.09.2023 privind aprobarea majorării cheltuielilor neeligibile aferente proiectului ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”.

Analizând Raportul de specialitate al Direcției economice, înregistrat sub nr. 15884 din 06.09.2023 si raportul de specialitate al Biroului Juridic cu nr. 15907 din 07.09.2023 prin care propune Consiliului Local al Municipiului Gherla adoptarea unei hotărâri.

În temeiul dispozițiilor art.2 alin 2 din O.G. 15/2021, precum și a situațiilor de lucrări nr.2,3 si nr.4.,situații de lucrări care conțin ajustarea prețurilor materialelor;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. 4, lit. d); alin. 7 lit. j); art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1), lit.a). din O.G. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întocmit în ședință extraordinară de lucru, adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă majorarea cheltuielilor neeligibile și implicit a valorii totale a obiectivului de investiții ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”, cu valoarea de 116.024,10 lei fără TVA respectiv 138.068,68 cu TVA lei, reprezentând actualizări de valori aferente prețurilor materialelor în conformitate cu OG nr.15/2021.

Art. 2. După adoptarea prezentei hotărâri, autoritatea contractantă va încheia un act adițional cu prestatorul de servicii de închidere a aplicării OG nr.15/2021,incluzând suma de mai sus ca si cheltuieli neeligibile, aferente proiectului investiții ”Restaurarea și valorificarea patrimoniului cultural al Municipiului Gherla-imobilul situat pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 16-Casa Laszloffy”,

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția Economică, Biroul Juridic și echipa de management.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI