ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 12136/10.07.2023

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea modificării obiectului contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubrizare a Municipiului Gherla și localitățile componente încheiat cu SC ADP Gherla și a actului adițional la acest contract

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea modificării obiectului contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubrizare a Municipiului Gherla și localitățile componente încheiat cu SC ADP Gherla și a actului adițional la acest contract

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 10.07.2023.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 10.07.2023 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința extraordinară convocată "de îndată".

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 12103/10.07.2023

REFERAT

privind aprobarea modificarii obiectului contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubrizare a Municipiului Gherla si localitatile componente incheiat cu SC ADP Gherla SA si a actului aditional la acest contract

Având în vedere modificarea Legii 101/2006 Legea serviciului de salubrizare a localităţilor prin OUG Nr. 133/2022 din 29 septembrie 2022, se impune modificarea si completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubrizare astfel:

Capitolul 2 Obiectul contractului, la Art. 2 activitatile care compun serviciul public de salubrizare redefinite in septembrie 2022 prin modificarea Legii 101/2006 vor fi cuprinse in contract in forma noua astfel:

Art.2

Serviciul de salubrizare cuprinde următoarele activităţi:

a) colectarea separată şi transportul separat al deşeurilor menajere şi al deşeurilor similare provenind din activităţi comerciale din industrie şi instituţii, inclusiv fracţii colectate separat;

b) operarea centrelor de colectare prin aport voluntar a deşeurilor de la persoanele fizice;

c) transferul deşeurilor municipale în staţii de transfer, inclusiv transportul separat al deşeurilor reziduale la depozitele de deşeuri nepericuloase şi/sau la instalaţiile integrate de tratare, al deşeurilor de hârtie, metal, plastic şi sticlă colectate separat la staţiile de sortare şi al biodeşeurilor la instalaţiile de compostare şi/sau de digestie anaerobă;

d) sortarea deşeurilor de hârtie, carton, metal, plastic şi sticlă colectate separat din deşeurile municipale în staţii de sortare, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din sortare la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

e) tratarea aerobă a biodeşeurilor colectate separat în instalaţii de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

f) tratarea anaerobă a biodeşeurilor colectate separat în instalaţii de digestie anaerobă, inclusiv transportul materialului semisolid igienizat şi stabilizat la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

g) tratarea deşeurilor municipale cu potenţial energetic în instalaţii de incinerare cu eficienţă energetică ridicată, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din incinerare la depozitele de deşeuri;

h) tratarea mecano-biologică a deşeurilor reziduale în instalaţiile integrate de tratare, inclusiv transportul deşeurilor stabilizate biologic la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

i) eliminarea, prin depozitare, a deşeurilor reziduale, a deşeurilor stradale, a deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalaţiile de tratare a deşeurilor municipale, precum şi a deşeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activităţi de reamenajare şi reabilitare interioară şi/sau exterioară a locuinţelor la depozitele de deşeuri nepericuloase;

j) măturatul, spălatul şi stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea şi transportul deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de tratare;

k) curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice din localitate şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

l) dezinsecţia, dezinfecţia şi deratizarea la obiectivele din domeniul public şi domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale.

Modificarea Contractului de delegare de gestiune este impusa prin prevederile Art.29 din Legea 51/2006 Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice, care delimiteaza continutul obligatoriu al Contractului de delegare de gestiune, una dintre cerinte fiind aceea ca obiectul contractului sa cuprinda indicarea activităţilor din sfera serviciului de utilităţi publice ce urmează a fi furnizate/prestate în baza contractului de delegare a gestiunii, **astfel cum sunt prevăzute în legile speciale;**

O alta cerinta referitoare la continutul obligatoriu al contractului este aceea prevazuta de Art.29 alin.11 lit.”j” care impune introducerea in contract a tarifelor pe care delegatul are dreptul sa le practice.

Avand in vedere ca noile tarife au fost justificate si puse in acord cu legislatia actuala, fiind aprobate prin HCL nr. 11 din 02.02.2023 si prin HCL nr. 30/30.03.2023, vor fi cuprinse in Actul aditional anexat in forma si cuantumurile in care au fost aprobate prin cele doua HCL-uri, pentru a fi cuprinse in contract la Capitolul 10, Art. 21 Tarife.

Odata cuprinse in continutul contractului, eventualele modificari ale tarifelor se pot face numai prin HCL de aprobare a acestor modificari care se vor concretiza prin act aditional.

Proiectul de hotarare este supus aprobarii prin sedinta de indata intrucat depunerea documentelor pentru acreditarea operatorului delegat prin contractul de delegare de gestiune a serviciului public de salubrizare are termen limita de depunere la ANRSC a dosarului, data de 17.07.2023.

Avand in vedere toate aceste considerente solicitam aprobarea modificarii si completarii obiectului contractului de delegare de gestiune a serviciilor publice de salubrizare astfel cum acesta este prevazut in legea speciala . Solicitam deasemenea aprobarea Actului Aditional nr. 4 la contract in forma prezentata, act aditional prin care se modifica Art.2 cu actualizarea obiectului, precum si Art. 21, prin introducerea tarifelor conform cerintelor din Legea 51/2006.

Solicitam sa imputerniciti pe primarul muncipiului Gherla, Dragan Ionel – Ovidiu cu semnarea actului aditional.

INIȚIATOR

PRIMAR

DRĂGAN IONEL - OVIDIU

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 12135/73/10.07.2023

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea modificării obiectului contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubrizare a Municipiului Gherla și localitățile componente încheiat cu SC ADP Gherla SA și a actului adițional la acest contract

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării obiectului contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubrizare a Municipiului Gherla și localitățile componente încheiat cu SC ADP Gherla SA și a actului adițional la acest contract proiect din inițiativa primarului,

Examinând Referatul de aprobare nr. 12103/10.07.2023 al Primarului Municipiului Gherla și Raportul de specialitate cu nr. 12112 din 10.07.2023 întocmit de Șef Birou Juridic,

Având în vedere dispozițiile Art.29 din Legea 51/2006, Art.2 al.(3) din Legea 101/2006 in forma modificata prin OUG Nr. 133/2022 din 29 septembrie 2022.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. d), alin.7 lit. n) si s) art. 139 alin. (1), din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GHERLA, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată de lucru, adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă modificarea Art. 2 din Capitolul 2 Obiectul contractului de concesiune, din **Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubrizare a municipiului Gherla și localitățile componente Băița, Hășdate, Silivaș nr. 4141/22.04.2008** prin indicarea activităţilor din sfera serviciului de utilităţi publice ce urmează a fi furnizate/prestate în baza contractului, astfel cum sunt prevăzute în Legea 101/2006, care va avea urmatorul cuprins :

Art.2

Serviciul de salubrizare cuprinde următoarele activităţi:

a) colectarea separată şi transportul separat al deşeurilor menajere şi al deşeurilor similare provenind din activităţi comerciale din industrie şi instituţii, inclusiv fracţii colectate separat;

b) operarea centrelor de colectare prin aport voluntar a deşeurilor de la persoanele fizice;

c) transferul deşeurilor municipale în staţii de transfer, inclusiv transportul separat al deşeurilor reziduale la depozitele de deşeuri nepericuloase şi/sau la instalaţiile integrate de tratare, al deşeurilor de hârtie, metal, plastic şi sticlă colectate separat la staţiile de sortare şi al biodeşeurilor la instalaţiile de compostare şi/sau de digestie anaerobă;

d) sortarea deşeurilor de hârtie, carton, metal, plastic şi sticlă colectate separat din deşeurile municipale în staţii de sortare, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din sortare la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

e) tratarea aerobă a biodeşeurilor colectate separat în instalaţii de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

f) tratarea anaerobă a biodeşeurilor colectate separat în instalaţii de digestie anaerobă, inclusiv transportul materialului semisolid igienizat şi stabilizat la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

g) tratarea deşeurilor municipale cu potenţial energetic în instalaţii de incinerare cu eficienţă energetică ridicată, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din incinerare la depozitele de deşeuri;

h) tratarea mecano-biologică a deşeurilor reziduale în instalaţiile integrate de tratare, inclusiv transportul deşeurilor stabilizate biologic la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

i) eliminarea, prin depozitare, a deşeurilor reziduale, a deşeurilor stradale, a deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalaţiile de tratare a deşeurilor municipale, precum şi a deşeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activităţi de reamenajare şi reabilitare interioară şi/sau exterioară a locuinţelor la depozitele de deşeuri nepericuloase;

j) măturatul, spălatul şi stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea şi transportul deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de tratare;

k) curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice din localitate şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

l) dezinsecţia, dezinfecţia şi deratizarea la obiectivele din domeniul public şi domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale.

Art.2 Se aprobă Actul aditional nr. 4 care modifica Art. 2 obiectul contractului prin indicarea activităţilor din sfera serviciului de utilităţi publice ce urmează a fi furnizate/prestate în baza contractului de delegare a gestiunii si Art. 21 prin introducerea in contract a tarifelor pe care delegatul are dreptul sa le practice, aprobate prin HCL 11/2023 si prin HCL 30/2023.

Art.3 Se imputerniceste domnul primar Dragan Ionel – Ovidiu cu semnarea actului aditional la contract.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Jud. Cluj, Primarului Municipiului Gherla, SC ADP Gherla SA.

INITIATOR PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL UAT
MIHAI ROTAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. _____

ANEXA LA HCL NR.

ACT ADITIONAL NR. 4
la CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE **SALUBRUZARE** A MUNICIPIULUI GHERLA SI LOCALITATILOR COMPONENTE BAITA, HASDATE, SILIVAS, **NR. 4141/22.04.2008**

1. **MUNICIPIUL GHERLA** reprezentat prin primar DRAGAN IONEL – OVIDIU, cu sediul in Gherla, str. Bobalna,,nr. 2, jud. Cluj, in calitate de ***concedent***, pe de o parte si
2. **Societatea Comerciala Administrarea Domeniului Public Gherla SA,** cod unic de inregistrare 227969, cu sediul in Gherla, str. Gelu, nr. 7, judetul Cluj, reprezentata legal prin ROTAR IZABELLA CRISTINA, director general, in calitate de ***concesionar***

In conformitate cu dispozitiile HCL Nr._____/ 2023, precum si a dispozitilor HCL nr. 11/2023 si a HCL nr. 30/2023, in temeiul dispozitiilor Art.29 din Legea 51/2006, Art.2 al.(3) din Legea 101/2006 in forma modificata prin OUG Nr. 133/2022 din 29 septembrie 2022 au convenit incheierea prezentului act aditional prin care contractul se modifica si se

completeaza astfel:

Art.2

Serviciul de salubrizare cuprinde următoarele activităţi:

a) colectarea separată şi transportul separat al deşeurilor menajere şi al deşeurilor similare provenind din activităţi comerciale din industrie şi instituţii, inclusiv fracţii colectate separat;

b) operarea centrelor de colectare prin aport voluntar a deşeurilor de la persoanele fizice;

c) transferul deşeurilor municipale în staţii de transfer, inclusiv transportul separat al deşeurilor reziduale la depozitele de deşeuri nepericuloase şi/sau la instalaţiile integrate de tratare, al deşeurilor de hârtie, metal, plastic şi sticlă colectate separat la staţiile de sortare şi al biodeşeurilor la instalaţiile de compostare şi/sau de digestie anaerobă;

d) sortarea deşeurilor de hârtie, carton, metal, plastic şi sticlă colectate separat din deşeurile municipale în staţii de sortare, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din sortare la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

e) tratarea aerobă a biodeşeurilor colectate separat în instalaţii de compostare, inclusiv transportul reziduurilor la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

f) tratarea anaerobă a biodeşeurilor colectate separat în instalaţii de digestie anaerobă, inclusiv transportul materialului semisolid igienizat şi stabilizat la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

g) tratarea deşeurilor municipale cu potenţial energetic în instalaţii de incinerare cu eficienţă energetică ridicată, inclusiv transportul reziduurilor rezultate din incinerare la depozitele de deşeuri;

h) tratarea mecano-biologică a deşeurilor reziduale în instalaţiile integrate de tratare, inclusiv transportul deşeurilor stabilizate biologic la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de valorificare energetică;

i) eliminarea, prin depozitare, a deşeurilor reziduale, a deşeurilor stradale, a deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalaţiile de tratare a deşeurilor municipale, precum şi a deşeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activităţi de reamenajare şi reabilitare interioară şi/sau exterioară a locuinţelor la depozitele de deşeuri nepericuloase;

j) măturatul, spălatul şi stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea şi transportul deşeurilor de pământ şi pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deşeuri, precum şi a deşeurilor provenite din coşurile stradale la depozitele de deşeuri şi/sau la instalaţiile de tratare;

k) curăţarea şi transportul zăpezii de pe căile publice din localitate şi menţinerea în funcţiune a acestora pe timp de polei sau de îngheţ;

l) dezinsecţia, dezinfecţia şi deratizarea la obiectivele din domeniul public şi domeniul privat al unităţii administrativ-teritoriale.

Art.21

Tarifele pe care delegatul are dreptul sa le practice sunt urmatoarele:

Nr. crt.	ACTIVITATEA	U.M.	norma [ora om]	tarif orar muncitor [lei]	TARIF MANOPERA [lei/U.M.]	Tarif (nou) utilaj [lei/U.M.]	Tarif (vechi) utilaj [lei/U.M.]	Rata Inflatiei (RI) %	Tarif eliminare [lei/U.M.]
	Activitatea de salubritate strazi								
1	Maturat manual carosabil/trotuar	1000 mp	1.14	29.01	**33.07**				
2	Intretinerea curateniei pe caile publice	1000 mp	0.53	25.83	**13.69**				
3	Curatirea rigolelor prin razuire	mp	0.24	29.01	**6.96**				
4	DH08A1 Curatirea platformei drumului de material adus de viituri	mp	2.304	29.01	**66.84**				
5	DH12A1 Curatirea manuala a acostamentelor de noroi, pamant, iarba etc.	mp	0.07	29.01	**2.03**				
6	DH15A1 Curatirea drumurilor modernizate de noroi si murdarie	100 mp	1.584	29.01	**45.95**				
7	RPAcJ01A1 Curatat manual de namol si nisip gratare scurgere	mc	2.152	29.01	**62.43**				
8	TSH12B1 Udarea suprafetelor cu cisterna cu furtunul manevrat de un servant	100 mp	0.656	29.01	**19.03**				
9	Dezinfectia carosabilului si trotuarului cu furtunul manevrat de un servant cu Tractor Farmtrac sau U650	100 mp	0.656	29.01	**19.03**				
10	Dezinfectie	mp	0.0030	33.33	**0.10**	**0.038**	0.03	28	
11	Dezinsectie	mp	0.0030	33.33	**0.10**	**0.038**	0.03	28	
12	Deratizare	mp	0.0027	33.33	**0.09**				
13	DH17A1 Varuit plantatii si accesorii la strazi	mp	0.152	29.01	**4.41**				
14	Eliminat deseuri depozitate ilegal si deseuri vegetale	t							**421.06**

Nr. crt.	ACTIVITATEA	U.M.	norma [ora om]	tarif orar muncitor [lei]	TARIF MANOPERA [lei/U.M.]	Tarif (nou) utilaj [lei/U.M.]	Tarif (vechi) utilaj [lei/U.M.]	Rata Inflatiei (RI) %	Tarif eliminare [lei/U.M.]
	Activitatea de intretinere strazi, trotuare si parcuri pe timp de iarna								
15	DI17 Curatat manual zapada								
	A1 afanata, grosimea stratului 0-15 cm	100 mp	1.02	29.26	**29.85**				
	B1 afanata, grosimea stratului 16-25 cm	100 mp	1.58	29.26	**46.23**				
	E1 imbibata cu apa, grosimea stratului 0-15 cm	100 mp	1.77	29.26	**51.79**				
	F1 imbibata cu apa, grosimea stratului 16-25 cm	100 mp	2.74	29.26	**80.17**				
	I1inghetata, grosimea stratului 0-15 cm	100 mp	3.36	29.26	**98.31**				
	J1inghetata, grosimea stratului 16-25 cm	100 mp	4.06	29.26	**118.80**				
16	Plugaritul zapezii								
	cu tractor + lama zapada + sararita	mp				**0.040**	0.031	28	
	cu autoutilitara + lama zapada + sararita	mp				**0.027**	0.021	28	
17	DE01B Combaterea poleiului sau marirea rugozitatii partii carosabile prin asternere de nisip cu raspandire manuala	t	0.81	29.26	**23.70**				
18	DE02B Combaterea poleiului sau marirea rugozitatii partii carosabile prin asternere de sare sau clorura de calciu cu raspandire manuala	t	1.18	29.26	**34.53**				

TARIFE PRACTICATE PENTRU PERSOANELE FIZICE, PERSOANELE JURIDICE SI INSTITUTIILE PUBLICE (FARA TVA) PRIVIND COLECTAREA, TRANSPORTUL, DEPOZITAREA TEMPORARA SI ELIMINAREA DESEURILOR NEPERICULOASE DE PE RAZA MUNICIPIULUI GHERLA SI A LOCALITATILOR ARONDATE

Nr. crt.	Descrierea operatiunilor	U.M.	Tarif vechi (fara TVA) [lei/U.M.]	Rata Inflatiei (RI) %	Tarif (fara TVA) [lei/U.M.]
1	Tarif privind colectarea, transportul si eliminarea **deseurilor menajere** nepericuloase la un depozit autorizat, colectate de la **persoane juridice/institutii publice**	mc	138.28	-	**256.41**
2	Tarif privind colectarea, transportul si eliminarea **deseurilor menajere** nepericuloase la un depozit autorizat, colectate de la **persoane fizice**	persoana/ luna	11.52	-	**21.39**
3	Tarif privind colectarea, transportul, depozitarea temporara si eliminarea deseurilor nepericuloase de la **persoane fizice, persoane juridice si institutii publice** generate de activitati de reamenajare si renovare interioara si/sau exterioara a gospodariilor populatiei (**biodeseuri, mobilier, deseuri rezultate din activitati de constructii si demolari etc.**)	mc	138.28	-	**256.41**
4	Tarif chirie container 1.1 mc	bucata/ luna	21.00	-	**21.00**
5	Tarif privind colectarea, transportul si depozitarea temporara a **deseurilor reciclabile de la persoane juridice/institutii publice**	mc	69.14	28	**88.50**
6	Tarif privind eliminarea deseurilor nepericuloase (biodeseuri, mobilier, deseuri rezultate din activitati de constructii si demolari etc.) si a deseurilor reciclabile de la persoane fizice, persoane juridice si institutii publice	t	-	-	**532.64**

Celelalte dispozitii contractuale raman neschimbate.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul act aditional in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte .

CONCEDENT : MUNICIPIUL GHERLA

CONCESIONAR: SC ADP GHERLA SA

Primar:
DRAGAN IONEL OVIDIU

Director general:
ROTAR IZABELLA CRISTINA

Director economic:
FARCAS NICUSOR

Sef Birou Juridic:
c.j. FODOR GHEORGHE

INITIATOR,
PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI