ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 8082/04.05.2023

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „*Renovare energetică aprofundată a imobilului Liceul Teoretic Ana Ipătescu din Municipiul Gherla, str. 1 Decembrie 1918 nr. 20, în cadrul programului Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENȚĂ 5 – Valul Renovării Operațiunea Renovare energetică aprofundată a clădirilor publice – Titlu apel : PNNR/2022/C5/2/B2.2a/1, Runda 2, cod proiect C5-B2.2.a-571*”

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „*Renovare energetică aprofundată a imobilului Liceul Teoretic Ana Ipătescu din Municipiul Gherla, str. 1 Decembrie 1918 nr. 20, în cadrul programului Planul Național de Redresare și Reziliență, COMPONENȚĂ 5 – Valul Renovării Operațiunea Renovare energetică aprofundată a clădirilor publice – Titlu apel : PNNR/2022/C5/2/B2.2a/1, Runda 2, cod proiect C5-B2.2.a-571*”

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 04.05.2023.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 04.05.2023 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința extraordinară convocată “de îndată”.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 8081/50/04.05.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____/_____2023

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul " ***Renovarea energetica aprofundata a imobilului Liceul Teoretic „ Ana Ipatescu " din Municipiul Gherla, str. 1 Decembrie 1918 nr. 20, in cadrul programului Planul National de Redresare si Rezilienta, COMPONENTA 5- Valul Renovarii Operatiunea Renovare energetica aprofundata a cladirilor publice- Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.2a/1, Runda 2, cod proiect C5-B2.2.a-571"***

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul " *Renovarea energetica aprofundata a imobilului Liceul Teoretic „ Ana Ipatescu " din Municipiul Gherla, str. 1 Decembrie 1918 nr. 20, in cadrul programului Planul National de Redresare si Rezilienta, COMPONENTA 5- Valul Renovarii Operatiunea Renovare energetica aprofundata a cladirilor publice- Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.2a/1, Runda 2, cod proiect C5-B2.2.a-571*", Contract de finantare 11437/27.01.2023 și a cheltuielilor aferente acestuia, proiect din inițiativa Primarului Municipiului Gherla,

Examinând Referatul cu nr. 8075 din 04.05.2023 al Primarului Municipiului Gherla,

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliu Local,

Având în vedere prevederile art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b ; alin. 4, lit. d și art. 139 alin.3 lit. e, art.196 alin.1 lit.a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă documentatia tehnico – economica (faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie) anexata prezentei hotarari si indicatorii tehnico economici pentru obiectivul de investiții ,, *Renovarea energetica aprofundata a imobilului Liceul Teoretic „ Ana Ipatescu " din Municipiul Gherla, str. 1 Decembrie 1918 nr. 20, in cadrul programului Planul National de Redresare si Rezilienta, COMPONENTA 5- Valul Renovarii Operatiunea Renovare energetica aprofundata a cladirilor publice- Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B2.2a/1, Runda 2, cod proiect C5-B2.2.a-571*", cuprinsă în **Anexa** care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică.

Art.3 Prezenta hotarare se comunică Institutiei Prefectului Judetul Cluj, Primarului Municipiului Gherla, Biroului Mangement Proiecte.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
Rotar Mihai

ANEXA

LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. _____/_____2023

privind aprobarea documentatiei tehnico – economice (faza DALI) si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Renovarea energetică aprofundata a imobilului Liceul Teoretic „Ana Ipatescu" din Municipiul Gherla, strada 1 Decembrie 1918, nr. 20", conform cererii de finantare nr. C5-B2.2.a-571, Contract de finantare 11437/27.01.2023, in cadrul P.N.R.R., Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B2.2.a – Renovarea energetica aprofundata a cladirilor publice – Autoritati locale

Proiectul " Renovarea energetică aprofundata a imobilului Liceul Teoretic „Ana Ipatescu" din Municipiul Gherla, strada 1 Decembrie 1918, nr. 20", depus în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.2.a/1, Runda 2, Componenta 5 - Valul Renovării, Operațiunea Renovarea energetică aprofundata a clădirilor publice – Autoritati locale, vizează implementarea unui pachet standard de măsuri de eficientă energetică la nivelul clădirilor, care va avea ca rezultat scaderea consumului specific pentru încalzire și creșterea confortului pentru proprietarii/utilizatorii clădirii.

Obiectivul general al proiectului este renovarea energetică aprofundată a clădirilor publice.

Obiectivul specific al proiectului il reprezintă reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încalzire (kWh/m^{2}an), reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie.

Indicator de proiect:
Indicatorii la nivelul obiectivului de investitii aferenti cladirii
Componenta 1 – Liceul Teoreic „Ana Ipatescu"
Loc: GHERLA
Adresa: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 20

A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

- **VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**:
  - inclusiv T.V.A. – total: **3.556.790,72 lei;**
  - exclusiv T.V.A. – total: **2.993.001,60 lei;**
- **CONSTRUCȚII-MONTAJ** (C + M):
  - inclusiv T.V.A.: **2.779.237,54 lei**;
  - exclusiv T.V.A.: **2.335.493,73 lei.**

B. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m^2.an)	**80,76**
Consumul de energie primară totală (kWh/m^2.an)	**156,64**
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an)	**121,40**
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an)	**35,24**
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m^2 an)	**20,75**
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	**80,41%**
Reducerea consumului de energie primară	**73,52%**
Reducerea emisiilor de CO_2	**79,02%**

C. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABILIȚI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII

- Numărul stațiilor de încărcare pentru vehiculele electrice**: 0 bucăți.**
- Economia anuală de energie:
  - **321.684** kWh/an;
  - **15,31** tep.

D. DURATA ESTIMATĂ DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LUNI

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de: **12** luni.

Proiectant general,

KLEVER SYSTEM S.R.L.

INIȚIATOR
PRIMAR
Drăgan Ionel-Ovidiu

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
Rotar Mihai