ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

MUNICIPIUL GHERLA

NR. 19044/08.11.2022

ANUNȚ

Referitor la adoptarea unui proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Primarul Municipiului Gherla, în temeiul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și art. 8 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, aduce la cunoștința publicului elaborarea:

Referat şi proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă, în termen de 30 de zile lucrătoare de la data publicării prezentului anunț, adică 08.11.2022.

Proiectul de HCL însoțit de referatul de aprobare, poate fi studiat pe o perioadă de 30 de zile, la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și pe site-ul instituției www.gherla.ro sau poate fi obținut în copie, pe bază de cerere adresată Compartimentului registratură, relații cu publicul și consiliul local, muncă în folosul comunității.

Ședința în cadrul căruia va fi dezbătut proiectul de HCL sus menționat va fi organizată și anunțată în termenele prevăzute de lege.

PRIMAR

DRĂGAN IONEL OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT

ROTAR MIHAI

Consilier superior : Drăgan Cosmina Mirela

ROMÂNIA
JUD. CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR 18938 din 07.11.2022

R EFERAT

privind stabilirea impozitelor si
taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Avand in vedere prevederile art. 489 , 490 si 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

“ Autorităţile administraţiei publice locale şi organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul şi colectarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a amenzilor şi penalizărilor aferente.”

…….

ART. 491

Indexarea impozitelor şi taxelor locale

(1) *În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, de către consiliile locale, ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.*

(2) *Prin excepţie de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) şi (6) se indexează anual în funcţie de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an şi publicată în Jurnalul Uniunii Europene şi de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro şi nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării şi Administraţiei.*

(3) *Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.*

(4) *Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puţin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exerciţiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).”*

Rata inflatiei in anul 2021 a fost 5.1% conform site-ului oficial al Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, deci se indexeaza sumele in cota fixa si procentuala cu 5.1%

Rata de schimb a monedei euro conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene a fost in 3 octombrie 2022 - 4.9480 lei, .

Vazand prevederile art. 1 din Ordonanţă de urgenţă nr. 59 din 23.iun.2005 privind unele măsuri de natură fiscală şi financiară pentru punerea în aplicare a Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei naţionale :

" Art. 1. -(1) Începând cu data de 1 iulie 2005, impozitele, taxele, contribuţiile şi alte sume datorate bugetului general consolidat se stabilesc şi se reflectă în contabilitate în monedă nouă, la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin rotunjire la un leu pentru fracţiunile de peste 50 de bani inclusiv şi prin neglijarea fracţiunilor de până la 49 de bani inclusiv."

Art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Majorarea impozitelor şi taxelor locale de consiliile locale sau consiliile judeţene

(1) Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, poate stabili cote adiţionale la impozitele şi taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiţionale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% faţă de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

Sumele indexate conform ratei inflatiei se rotunjesc la leu cu mentiune ca la impozitul pe cladiri rezidentiale s-a majorat impozitul cu 10% fata de nivelul 2022 procent care include si indicele de inflatie de 5.1%.

Impozitele si taxele indexate sunt cuprinse in Titlurile I-XV din Anexa 1 la prezentul referat.

Conform art. 484,485,486,487 Consiliul Local poate stabili taxe speciale pentru pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii,respective poate institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea precum si taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător

Aceste taxe sunt prevazute in TITLU XVI din Anexa 1 la prezentul referat

Prin urmare

PROPUN

Adoptarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 conform proiectului de Hotarare anexat.

PRIMAR
DRAGAN IONEL-OVIDIU

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 19043/156/08.11.2022

PROIECT
HOTĂRÂREA NR.
Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2023

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022, proiect iniţiat de autoritatea executivă ;

Examinând referatul primarului nr. 18 938 din 08.11.2022 si raportul de specialitate nr. 18939 din 07.11.2022 a Directiei Economice

Având în vedere prevederile art. 489 ,490 si 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare

Vazand Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, Lega nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor în construcţii republicată cu modificările şi completarile ulterioare şi a Legii 273/2006 privind finanţele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) litera b) si alin. (4) litera c) si art. 139 alin 3 litera c) din ORDONANŢA DE URGENŢĂ Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local al Municipiului Gherla intrunit in sedinta ordinara adopta prezenta

HOTĂRĂRE :

ART.1 Se aprobă impozitele şi taxele locale pentru anul 2023, conform Anexei nr. 1 si 2, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

ART.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se incredinţează directiile de specialitate din cadrul Municipiului Gherla.

INITIATOR
PRIMAR
DRAGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZA
SECRETAR GENERAL
MIHAI ROTAR

ANEXA NR. 1
La Hotărârea nr. din
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale
pentru anul fiscal 2023

Titlul I. Calculul impozitului pentru clădirile rezidențiale aflate în propietatea persoanelor fizice:

1. Pentru clădirile rezidentiale şi clădirile anexă aflate în propietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metrii pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor :

Tipul clădirii	Clădire cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (lei/m^2) (condiţii cumulative)	Clădire fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire (lei/m^2)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1242	745
B. Clădire cu pereţi exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	373	249
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	249	217
D. Clădire-anexă cu pereţi exteriori din lemn din piatră naturală, cărămidă nearsă, vălătuci, şipci sau alte materiale asemănătoare	156	94
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi situate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare din clădirile prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi situate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

locuinţă, în oricare din clădirile prevăzute la lit. A-D		

3. În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, sau la mansardă exceptând suprafeţele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinţă şi suprafeţele scărilor şi teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de amplasarea clădirii, prin înmulţirea sumei determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător din tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Municipiul Gherla	Localităţi componente
A	2,4	2,4
B	2,3	2,3
C	2,2	2,2
D	2,1	2,1

7. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecţie prevăzut în tabelul precedent se reduce cu 0,10.

8. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) – (7) se reduce în funcţie de anul terminării acesteia după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

9. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor;

Titlul II. Scutiri sau reduceri acordate de consiliul local

(1) Consiliul local acordă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu exceptia încăperilor folosite pentru activități economice, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. 1 litera x din Legea 227/2015 privind codul fiscal;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, cu exceptia încăperilor folosite pentru activități economice;

c) clădirile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ; cu exceptia încăperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparţinut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparţinut comunităţilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

g) clădirile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirea folosită ca domiciliu persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

i) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate ajutor social;

j) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

k) clădirile deţinute de asociaţiile de dezvoltare intercomunitară.

l) taxa pentru clădirile noi cu destinaţie de locuinţă, realizată în condiţiile Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi clădirea cu destinaţie de locuinţă, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanţa Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

m) taxa pe clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecţie, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecţie ale monumentelor istorice şi în zonele construite protejate, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

n) clădirile folosite pentru desfăşurarea de activităţi sportive, inclusiv clădirile care asigură funcţionarea bazelor sportive.

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

Titlul III. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în propietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.25 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,50% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2.0% asupra valorii impozabile determinate conform Titlui I din prezenta anexa.

Titlul IV. Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform Titlului I cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, stabilită conform art. 459 alin. b din legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform Titlului I.

(3) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform Titlului I

Titlul V. Calculul impozitului/taxei pe clădirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,25% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.75% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,50% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(8) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

(9) Prevederile alin. (7) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri.

(10) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(11) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Titlu VI. Plata impozitului şi a taxei pentru clădiri.

1.Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

3. Impozitul pe clădiri, datorat aceluiasi buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

4.În cazul în care contribuabilul deţine în propietate mai multe clădiri amplasate pe raza municipiului Gherla prevederile alin. (2) si (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5.În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

6.În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

7. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Titlul VII. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

MAJORATE CU 30%

Zona în cadrul localităţii	Municipiul Gherla – lei /ha	Localităţi componente – lei/ha
A	12.177	12.177
B	8.509	8.509
C	5.428	5.428
D	2.789	2.789

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categoria de folosinţă	Municipiul Gherla – lei/ha				Localităţi componente – lei/ha			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	33	25	23	18	33	25	23	18
2	Păşune	25	23	18	16	25	23	18	16
3	Fâneaţă	25	23	18	16	25	23	18	16
4	Vie	54	42	33	23	54	42	33	23
5	Livadă	63	54	42	33	63	54	42	33
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	33	25	23	18	33	25	23	18
7	Teren cu ape	18	16	9	0	18	16	16	9
8	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

5. Suma stabilită conform aliniatului precedent se va înmulţi cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului municipiului Gherla care este 4.

6. Ca excepţie de la prevederile alin. (2)-(5) în cazul contribuabililor persoane juridice pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat la registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiţii :

a) au prevăzut în statut obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a). În caz contrar impozitul şi taxa pe terenul situat în intravilanul unităţii administrativ teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice se calculează conform alin. (3);

7. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul şi taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare, prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător municipiului Gherla, precum şi a localităţilor componente prevăzut la art. 457, alin. 6 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, coeficient care este e menţionat la Titlul I alin. 5 din prezenta anexă :

lei/ha

Nr. crt	CATEGORIA DE FOLOSINŢĂ	ZONA	ZONA	ZONA	ZONA
0		I	II	III	IV
1	Teren cu construcţii	37	37	33	28
2	Arabil	59	59	57	50
3	Păşune	33	33	33	28
4.	Fâneaţă	33	33	33	28
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	66	66	66	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	67	67	66	61
6.1	Livadă până la intrarea în rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	18	16	9
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel pentru amenajări piscicole	7	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41	40	35	33
9	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

(8) În cazul terenurilor aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial în România şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice, valoarea impozabilă se stabileşte prin asimilare cu terenurile neproductive.

Titlul VIII . Scutiri sau reduceri la impozitul/taxa pe teren

1. Consiliul local acordă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menţine afectaţiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu şi/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecţie instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condiţiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislaţia în domeniul ajutorului de stat;

l) terenul situat în extravilanul localităţilor, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează întăbularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

m) suprafeţele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

n) taxa pe teren pentru suprafeţele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric şi protejate, aferente clădirilor utilizate ca locuință;

(2) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (1), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

Titlul IX. Plata impozitului pe teren

1. Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

3. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă.

(7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Titlul X. Calculul impozitului pe mijloace de transport

1. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport astfel:

2. în cazul oricăruia dintre următoarele autovehicole, impozitul pe mijlocului de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	9
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	11
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	22
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2600 cm^3	85
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3000 cm^3	171
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm^3	345
6. Autobuze, autocare, microbuze	28
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	35
8. Tractoare înmatriculate	22
II Vehicule înregistrate	
1 Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei /200 cm3
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4 800 cm3	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidentiață	
2.1 Remorci	89 lei/an
2.2 Alte Vehicule	178 lei/an

3. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

4. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

5. În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazută în tabelul următor:

	Numărul de axe şi greutatea brută încarcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1.	Masa de cel puțin de 12 tone, dar mai mică de 13 de tone	0	153
	2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 de tone	153	426
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 de tone	426	599
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 de tone	599	1 356
	5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1 356
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mică de 17 de tone	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 de tone	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 de tone	549	713

	4	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 de tone	713	1 099
	5	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mica de 25 de tone	1 099	1 707
	6	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 de tone	1 099	1 707
	7	Masa de cel puţin 26 tone	1 099	1 707
III	4 axe			
	1	Masa de cel puţin de 23 tone, dar mai mică de 25 de tone	713	723
	2	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 de tone	723	1 128
	3	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 de tone	1 128	1 792
	4	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 de tone	1 792	2 658
	5	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 de tone	1 792	2 658
	6	Masa de cel puţin 32 tone	1 792	2 658

6. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor(oare)cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	2 + 1 axe			
	1.	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0

	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1 519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1 519
	2 + 2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	837
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	837	1 009
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1 009	1 658
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1 658	2 301
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2 301	3 494
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2 301	3 494
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2 301	3 494
	2 + 3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1 831	2 549
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2 549	3 464
	3.	Masa de cel puțin 40 de tone	2 549	3 464
	3 + 2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1 618	2 247
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2 247	3 108
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3 108	4 598
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	3 108	4 598
	3 + 3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1 114

	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1 114	1 663
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1 663	2 648
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1 663	2 648

7. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzute mai sus, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei
a) Pâna la 1 tonă inclusiv	11
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40
c) Peste 3 tonă, dar nu mai mult de 5 tone	61
d) Peste 5 tone	77

8. În cazul mijloacelor de transport pe apă, taxa pe mijlocul de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Taxa (lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3. Bărci cu motor	249
4. Nave de sport şi agrement	178
5. Scutere de apă	249
6.. Remorchere şi împingătoare	X
a) Până la 500 CP inclusiv	662
b) Peste 500 CP, dar nu peste 2.000 CP	1078
c) Peste 2.000 CP, dar nu peste 4.000 CP	1658
d) Peste 4.000 CP	2654
8. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din aceasta	214
9. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale :	X
a) Cu capacitatea de încărcare de pâna la 1.500 tone inclusiv	214
b) Cu capacitatea de încărcare de pâna la 1.500 tone, dar nu peste 3.000 tone	332
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	582

Titlul XI.Plata impozitului pe mijlocul de transport

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili pâna la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

3. Pentru impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în propietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat municipiului Gherla suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat a acestora.

Titlul XII. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizaţiilor de construire şi a altor avize şi autorizaţii se stabilesc după cum urmează :

1.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor :

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	Lei
a) până la 150 mp inclusiv	7
b) între 151 şi 250 mp, inclusiv	8
c) între 251 şi 500 mp, inclusiv	11
d) între 501 şi 750 mp, inclusiv	14
e) între 751 şi 1.000 mp inclusiv	17
f) peste 1.000 mp	17 + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaşeşte 1.000 mp

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari se stabileste în sumă de 17 lei, inclusiv.

4. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru o clădire rezidenţială sau cladire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

5. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

6. Pentru taxele prevăzute la alin. (4) şi (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform Titlului I din prezenta anexa;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

8. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.

9. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de

prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare 18 lei.

10. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unor construcţii care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrarilor de organizare de şantier.

11. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, de căsuțe, sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

12. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri și panouri de afisaj firme și reclame situate pe căile și în spaţiile publice, este de 7 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

13. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu taxa datorată este de 16 lei, pentru fiecare racord.

14. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomeclatură stradală şi adresă taxă este de 11 lei.

Titlul XIII. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea de activități economice

1. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte în suma de 25 lei.
2. Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător se stabileşte diferenţiat pe produse astfel:
   a) pentru cereale 11 lei pe hectar, numai pentru suprafeţele care nu sunt folosite pentru consum propriu;
   b) pentru legume – fructe 5 lei pe **ar** numai pentru suprafeţele care nu sunt folosite pentru consum propriu;
   c) pentru produse lactate 25 lei pe cap de vacă şi 6 lei pe cap de oaie sau capră;
   d) pentru comercializarea de ouă şi de pui de pasăre în valoare mai mare de 1 000 lei/an 65 lei;
   e) pentru produse apicole 12 lei de stup;
   f) pentru produse necuprinse la punctele anterioare 29 lei;
   Totalul taxei pentru eliberare certificat de producător nu poate depăşi 95 lei.

3. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul Preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) 0,2% din cifra de afaceri pentru fiecare sediu principal sau secundar aplicat la cifra de afaceri pe acel sediu din anul precedent, pentru respectiva activitate sau 8lei/mp/an calculat la suprafaţa utilizată în respectiva activitate, la alegerea contribuabilului. Taxa nu va fi mai mică de 150 lei pe an și nu mai mare de 4.000 lei/an pentru o suprafaţă de până la 500 m^2, inclusiv;

b) 0,2% din cifra de afaceri pentru fiecare sediu principal sau secundar aplicat la cifra de afaceri pe acel sediu din anul precedent, pentru respectiva activitate, sau 8lei/mp/an calculat la suprafaţa utilizată în respectiva activitate, la alegerea contribuabilului. Taxa nu va fi mai mică de 150 lei pe an si nu mai mare de 8.000 lei/an pentru o suprafaţă de peste 500 m^2;

Taxa mai sus menţionată se achită o dată cu taxa pentru eliberarea acordului de funcţionare şi are aceaşi scadenţă.

4. Consiliul local acordă scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor pentru:

a) lucrări de întreţinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor

istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parţial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrităţii fizice şi a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanţate de proprietarii imobilelor din zona de protecţie a monumentelor istorice, în concordanţă cu reglementările cuprinse în documentaţiile de urbanism întocmite potrivit legii.

Titlul XIV. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

1.Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate prevazută în contract exclusiv TVA.

2. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate datorată de persoanele care utilizează un panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate intr-un loc public se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă şi publicitate cu următoarele sume:

- 38 lei pe metru pătrat sau fracţiune de metru pătrat în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică;
- 27 lei pe metru pătrat sau fracţiune de metru pătrat în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afisaj pentru reclamă şi publicitate.

Titlul XV. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor. Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice altă competiţie sportivă internă sau internaţională, cota de impozit este egala cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera a) cota de impozit este egală cu 2%.

Titlul XVI. Taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale şi pentru utilizarea locurilor publice sau a infrastructurii locale conform art. 484 şi 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Se instituie următoarele taxe speciale:

- taxă specială pentru depăşirea procentului de ocupare a terenurilor admis prin P.U.G. de 22 lei/mp;
- taxă specială pentru depozitarea de materiale pe locurile publice de 1 leu/mp/zi;
- taxa pentru desfacerea de produse în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcări sau în alte locuri anume stabilite prin hotărâri ale consiliului local de 1 leu/zi/mp. Pentru contribuabilii pentru care activităţile de mai sus sunt anuale sau sezoniere pe o perioadă mai mare de 90 de zile în cursul unui an taxa este de 0,25 lei/mp/zi, este lunară și are scadența în ultima zi lucrătoare a lunii pentru luna în curs;
- taxa pentru comert ambulant desfășurat cu ocazia unor evenimente deosebite (manifestări cultural-artistice) se stabilesc astfel:
- pentru alimentație publică pentru suprafețe de până la 5 mp 50 lei/mp/zi;

- pentru alimentație publică pentru suprafețe între 5 și 20 mp 25 lei/mp/zi;
- pentru alimentație publică pentru suprafețe între 20 și 100 mp 20 lei/mp/zi;
- pentru alimentație publică pentru suprafețe de peste 100 mp 10 lei/mp/zi;
- pentru comerț cu alte produse 10lei/mp/zi;
- pentru activități distractive 2.5 lei/mp/zi;
- taxă pentru liber acces în zone interzise circulaţiei pentru aprovizionare cu marfă persoane juridice şi persoane fizice autorizate 300 lei pe an pentru autovehicule cu greutatea maxim autorizată de până la 3,5 tone şi 500 lei pe an pentru cei care solicită şi accesul autovehiculelor cu greutate maxim autorizată de până la 3,5 tone şi peste 3,5 tone;
- taxa pentru obtinerea de acces tonaj stabilita prin indicatoarele rutiere pentru autovehiculele cu masa maximă autorizată de peste 3.5 tone se calculează și se plateşte conform tabelului urmator:

Masa maxim autorizată	1zi/autovehicul	1 luna	1 an
3,5 -7,5 tone	20 lei	100 lei	500 lei
7,5-12 tone	60 lei	400 lei	2 000 lei
12 – 26 tone	100 lei	800 lei	5 000 lei
26 - 40 tone	150 lei	1 200 lei	10 000 lei

- taxa specială de acces al vehiculelor cu tracțiune animală pentru situații excepționale (activități sportive, turistice, ceremonii etc), cu avizul Municipiului Gherla, emis la cerere în cuantum de 53 lei/atelaj/zi cu exceptia evenimentelor organizate sub egida Municipiului Gherla;
- taxa specială pentru utilizarea terenurilor de sport din Parcul Municipal - 30 lei/oră pe timp de zi și 40 lei ora în nocturnă. Pentru activități școlare utilizarea terenurilor este gratuită;
- taxă pentru parcare în parcările publice de 1 leu pe oră;
- taxă pentru rezervarea unui loc permanent de parcare 11 lei/lună;
- taxa pentru eliberare duplicat abonament parcare 11 lei;
- taxă pentru utilizarea terenului situat sub construcţiile provizorii (garaje şi magazii) 0,8 lei/mp/lună. Taxa se va achita trimestrial în rate egale până la datele de 15 martie, 15 iunie, 17 septembrie şi 15 noiembrie inclusiv.

-taxe pentru utilizarea păşunilor conform tabelului de mai jos:

Felul taxei	Specia de animale	Suma
Taxă de păşunat	Bovine şi cabaline adulte	26 lei/cap/an
	Tineret bovin şi cabalin cu 1-2 ani	14 lei/cap/an
	Tineret bovin şi cabalin sub 1 an	6 lei/cap/an
	Ovine şi caprine peste 1an	6 lei/cap/an
	Tineret ovine şi caprin sub 1 an	3 lei/cap/an
Taxă pentru păşunat în locuri şi perioade nepermise (Taxa de gloabă)	Bovine şi cabaline adulte	26 lei/cap/zi
	Tineret bovin şi cabalin cu 1-2 ani	14 lei/cap/zi
	Tineret bovin şi cabalin sub 1 an	9 lei/cap/zi
	Ovine şi caprine peste 1an	6 lei/cap/zi
	Tineret ovine şi caprin sub 1 an	3 lei/cap/zi
	Porcine peste 6 luni	6 lei/cap/zi
	Porcine sub 6 luni	3 lei/cap/zi
	Cirezi de bovine	378 lei/cap/zi
	Turme de ovine până la 150 de capete	200 lei/cap/zi
	Turme de ovine 150 –200 de capete	247 lei/cap/zi
	Turme de ovine peste 200 de capete	268 lei/cap/zi
	Turme porcine	137 lei/cap/zi
Taxe de obor pentru animale neridicate	Bovine şi cabaline adulte	14 lei/cap/zi
	Tineret bovin şi cabalin	7 lei/cap/zi

	Ovine şi Caprine Porcine	5 lei/cap/zi 6 lei/cap/zi
Taxă pentru ziua de lucru neefectuată		23 lei/zi

Conform alin. 2 a art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal care prevede ”Consiliile locale pot institui taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală”. Prin urmare se instituie următoarele taxe :

- taxă pentru înregistrarea vehiculelor care datorită destinaţiei lor nu circulă în mod obişnuit pe drumurile publice conform OUG nr. 195/2002 în sumă de 63 lei pentru vehicule sub 3,5 tone inclusiv şi 126 lei pentru vehicule peste 3,5 tone.
- taxe pentru activitatea de taximetrie conform tabelului de mai jos:

1. Taxe privind transportul în regim de taxi de persoane:

Nr. crt	Denumire	Taxa în lei pentru anul 2023	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizației de transport	500	Nelimitată cu viză la fiecare 5 ani
2	Taxa viză pentru autorizația de transport	500	5 ani
3	Taxa pentru eliberare autorizației taxi persoane	150	Până la 31.12.2023
4	Taxa pentru viză anuală a autorizației taxi persoane	150	Anual

2. Taxe privind transportul în regim de închiriere:

Nr. crt	Denumire	Taxă în lei pentru anul 2023	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizației de transport	500	Nelimitată cu viză la fiecare 5 ani
2	Taxa viză pentru autorizația de transport	500	5 ani
3	Taxa pentru eliberare a copiei conforme a autorizației de transport	150	5 ani cu viză anuală
4	Taxa pentru viza anuală a copiei conforme a autorizației de transport	150	Anual

3. Taxă privind transportul de mărfuri sau de bunuri:

Nr. crt	Denumire	Taxă în lei pentru anul 2023	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizației de transport	500	Nelimitată cu viză la fiecare 5 ani
2	Taxa viză pentru autorizația de transport	500	5 ani
3	Taxa pentru eliberare a copiei conforme a autorizației de transport	150	5 ani cu viză anuală
4	Taxa pentru viza anuală a copiei conforme a autorizației de transport	150	Anual

4. Taxa privind activitatea de dispecerat la transporturile efectuate în regim de taxi:

Nr. crt	Denumire	Taxă în lei pentru anul 2023	Termen de valabilitate
1	Taxa pentru eliberarea autorizației de dispecerat	1 000	Nelimitată cu viză anuală
2	Taxa viză pentru autorizația de dispecerat	400	Anual

Taxa pentru eliberare cazier de conduită profesională se stabileste în suma de 30 lei și se achită înainte de eliberarea cazierului.

Taxa pentru înlocuirea autovehiculelor este egală cu taxa de autorizare.

Taxa pentru eliberarea duplicatelor de orice fel, precum și a ecusoanelor se stabileste în suma de 40 lei și se achită înainte de eliberarea duplicatelor.

Taxele de mai sus se achită înainte de eliberarea autorizatiilor pentru autorizațiile emise în cursul anului și până la 25 aprilie 2023 pentru celelalte.

Taxa viză pentru autorizatia de transport are scadenta la termen.

Taxa pentru eliberarea acordului de funcţionare pentru activităţile de comercializare a produselor şi serviciilor de piaţă în locuri anume stabilite de consiliul local se stabileşte astfel:

a) 100 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar la comercianţii cu cifra de afaceri din anul precedent de până la 10.000 Euro;

b) 150 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar la comercianţii cu cifra de afaceri din anul precedent cuprinsă între 10 000 şi 100 000 Euro;

c) 250 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar la comercianţii cu cifra de afaceri din anul precedent cuprinsă între 100 000 şi 500 000 Euro;

d) 600 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar pentru contribuabilii cu cifra de afaceri de peste 500000 Euro;

e) 10 000 lei pentru fiecare sediu principal sau secundar pentru contribuabilii cu cifra de afaceri de peste 1 000 000 Euro, suprafața terenului mai mare de 1 000 mp și au ca obiect de activitate grupa 471 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul Preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională.

Data până la care este obligatorie obţinerea acordului de funcţionare în anul 2023 pentru comercianţii care au înfiinţate punctele de lucru înainte de 01 ianuarie 2023 este de 25 februarie 2023, dată la care este scadentă şi taxa pentru obţinerea acordului de funcţionare. Pentru comercianţii care înfinţează puncte de lucru după data de 01 ianuarie 2023, obţinerea acordului de funcţionare este obligatorie după deschiderea punctului de lucru, iar scadenţa taxei pentru obţinerea acordului de funcţionare este la 60 zile după eliberarea certificatului constatator pentru deschiderea punctului de lucru de la ORC.

În proportie de 50% veniturile provenite din taxa pentru obtinerea acordului de functionare, precum și amenzile și penalitățile aferente se pot utiliza exclusiv pentru activități cultural sportive:

Taxa pentru utilizare utilaj de curatenie stradală CityCat 44 lei/h fără TVA;
Taxa pentru utilizare Tractor Farmtrac - 32 lei pe oră fără TVA;
Taxa pentru utilizare Remorca 7CX-4 - 5 lei pe oră fără TVA;
Taxa pentru utilizare Lama de Zapadă - 12 lei pe oră fără TVA;
Taxa pentru utilizare Perie Bema - 8 lei pe oră fără TVA;
Taxa pentru utilizare Tocator de Crengi - 11 lei pe oră fără TVA;
Taxa pentru utilizare Cositoare cu Braț - 13 lei pe oră fără TVA;

Taxa pentru utilizarea ansamblului de vehicule privind deplasările pentru transport și depozitare deșeuri nepericuloase 0,025 lei/tonă/km.

Pentru funcţionarea Muzeului de Istorie se stabilesc următoarele taxe speciale:

- 0.1% din valoarea autorizată a lucrarilor de constructie pentru supraveghere arheologică;
- 7 lei/mp pentru cercetare arheologică preventivă, în zonele cu potențial arheologic, cunoscut, reperat, evidențiat întâmplător în situri arheologice, zone de protecție a siturilor arheologice și monumente istorice;
- 35 lei pentru întocmirea documentației.

Toate taxele stabilite pentru funcţionarea Muzeului de istorie se vor percepe în temeiul unor contracte încheiate cu beneficiarii.

Pentru funcţionarea Casei de Cultură a Municipiului Gherla se stabileşte taxă specială pentru utilizarea sălii în sumă de 150 lei/oră pentru evenimentele care nu sunt organizate sub egida Primăriei Municipiului Gherla sau pentru care nu se încasează alte venituri conform altor prevederi legale.

Pentru utilizarea de echipamente tehnice de sonorizare şi audio-video, instrumente muzicale şi recuzită pentru evenimentele organizate în cadrul Casei de Cultură care nu sunt organizate sub egida Primăriei Municipiului Gherla sau pentru care se încasează alte venituri conform altor prevederi legale se stabilesc următoarele taxe speciale:

- 1 amplificator (staţie-mixer)	13 lei/zi
- 1 boxă (incintă)	13 lei/zi
- 1 microfon	13 lei/zi
- 1 stativ microfon	10 lei/zi
- 1 computer	13 lei/zi
- 1 aparat video	13 lei/zi
- 1 cameră video	13 lei/zi
- 1 televizor	13 lei/zi
- 1 aparat radio	5 lei/zi
- 1 casetofon – dek	13 lei/zi
- 1 aparat CD-player	13 lei/zi
- 1 aparat DVD	13 lei/zi
- 1 reflector	10 lei/zi
- 1 obiect de mobilier (scaun, masă etc)	1 leu/zi
- 1 cămaşă costum naţional	10 lei/zi
- poale costum naţional	10 lei/zi
- 1 catrinţă costum naţional	10 lei/zi
- 1 brâu de fată	5 lei/zi
- 1 brâu de băiat	10 lei/zi
- 1 pereche opinci	10 lei/zi
- 1 pereche cizme	13 lei/zi
- 1 căciulă	13 lei zi
- 1 vestă (ilic)	10 lei/zi
- 1 suman	13 lei/zi
- 1 instrument muzical de orice fel	13 lei/zi
- 1 costum de fanfară (integral)	13 lei/zi

În caz de deteriorare exterioară sau funcţională a echipamentelor utilizate, utilizatorul se va obliga să achite contravaloarea echipamentelor deteriorate în funcţie de marca aparaturii şi preţul pieţii la data respectivă.

Pentru funcţionarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidenţă a Persoanelor se instituie taxe speciale astfel:

- taxa specială pentru divorț în suma de 526 lei;
- taxa specială pentru acte de identitate(CI/CIP) în sumă de 18 lei;
- taxa specială pentru viză de reşedinţă în sumă de 10 lei;
- taxa specială pentru cerere verificare persoane în sumă de 9 lei;
- taxa pentru eliberare certificat de stare civilă la cerere 20 lei;
- taxa pentru schimbare nume pe cale administrativă 150 lei;
- taxa pentru transcrieri certificate de naştere şi căsătorie 100 lei;
- taxa pentru eliberare dovezi căsătorie în străinătate 100 lei;

- taxa pentru eliberare adeverinţă pentru reîntregirea familiei 70 lei;
- taxa pentru eliberarea extrase multilingve în suma de 50 lei.

Se exceptează de la plata taxelor speciale pentru funcționarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidenţă a Persoanelor persoanele prevăzute la art. 41 din O.U.G. 97/2005 privind evidenţa, domiciliul, reşedinţa şi actele de identitate ale cetăţenilor români.

Pentru funcționarea Cinematrografului Municipiului Gherla se stabileşte taxă specială pentru utilizarea sălii în sumă de 300 lei/oră pentru evenimentele care nu sunt organizate sub egida Primăriei Municipiului Gherla.

Pentru funcționarea patinoarului artificial se stabileşte taxa specială în suma de 3 lei la intrare pentru persoanele cu vârsta de până la 18 ani, respectiv 5 lei pentru persoanele peste 18 ani.

Taxa specială de 3 lei se aplică și elevilor și studenților în baza carnetului de elev sau de student.

Se stabileşte taxa specială pentru utilizarea patinelor puse la dispoziție în suma de 3 lei pe oră.

Utilizarea patinoarului fără a achita taxa specială constituie contravenție si se sancționează cu amendă de la 20 lei la 50 lei. Constatarea și aplicarea contravenției se va face de catre împuterniciții primarului.

Pentru Vizionarea filmelor care ruleaza la Cinematograful Municipiului Gherla se stabileşte taxa de intrare astfel:

- 18 lei pentru filme 3D;
- 15 lei pentru film 2D;
- 10 lei pentru copi, elevi, studenti şi pensionari;

Taxa pentru eliberarea de copii de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri se stabileşte în suma de 35 lei/mp.

Taxele pentru folosirea locurilor publice şi ale echipamentele utilizate în piaţă agroalimentară, piaţa industrială şi obor se regăsesc în tabelele de mai jos:

1. SERVICII PRESTATE ÎN PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE

Nr. Crt.	DENUMIREA SERVICIULUI	U/M	TAXA
1.	Închiriat cântar	Lei/buc/zi	6 lei
2.	Închiriat şorţ PVC	Lei/buc/zi	1 leu

2. TAXE PENTRU UTILIZAREA LOCURILOR PUBLICE ÎN PIAȚA AGROALIMENTARĂ

1.	Utilizarea locurilor destinate vânzării de produse lactate (brânză, caşcaval, telemea)	Lei/mp/zi	25 lei
2.	Utilizarea locurilor destinate vânzării de lapte de vacă, bivoliță	Lei/pers/zi	4 lei
3.	Utilizarea meselor, tarabelor pentru vânzarea de ouă și miere de albină	Lei/pers/zi	6 lei
4	Utilizarea platourilor pentru depozitarea de produse în vrac, pepeni verzi, varză, cartofi, etc.	Lei/tonă/zi	15 lei
5.	Utilizarea locurilor destinate vânzării produselor de orice fel din autovehicule: - până la 5 tone - peste 5 tone	 Lei/auto/zi Lei/auto/zi	 25 lei 35 lei
6.	Utilizarea locurilor, meselor, tarabelor pentru vânzarea produselor agrolimentare	Lei/mp/zi	5 lei
8.	Utilizarea locurilor destinate vânzării obiectelor de artizanat, pomi.	Lei/mp/zi	15 lei

9.	Utilizarea locurilor destinate vânzării de păsări vii	Lei/mp/zi	0,5 lei
10.	Intrarea în piaţă a autoturismelor pentru aprovizionare cu produse	Lei/buc/zi	10 lei

Pentru producătorii particulari şi comercianţii autorizaţi care doresc să rezerve locuri de vânzare pentru o perioada mai mare de 1 lună, taxa se stabileşte astfel:

- până la 3 luni - 220 lei pe lună;
- între 3 şi 6 luni –200 lei pe lună;
- Peste 6 luni – 170 lei pe lună.

TAXE PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE
ÎN PIAŢA INDUSTRIALĂ

Nr.Crt.	DENUMIREA TAXEI	U/M	TAXA
1.	Taxă pentru utilizarea locurilor necesare vânzării obiectelor, produselor rezultate prin exercitarea unor meserii autorizate pe cont propriu.	Lei/mp/zi	3 lei
2.	Taxă pentru utilizarea locurilor destinate vânzării obiectelor de ocazie	Lei/mp/zi	2 lei
3.	Ocuparea locurilor, platourilor cu mijloace de transport aduse spre vânzare: - biciclete, motorete, motociclete - alte mijloace de transport mecanice.	 Lei/buc/zi Lei/buc/zi	 5 lei 11 lei

TAXE PENTRU FOLOSIREA OBORULUI DE ANIMALE

1.	Taxă pentru ocuparea locurilor destinate vânzării de animale, păsări, de fiecare animal astfel:		
	- bovine,bubaline,cabaline,porcine peste 6 luni	Lei/buc/zi	11 lei
	- porcine până la 6 luni.	Lei/buc/zi	5 lei
	- ovine şi caprine până la 6 luni	Lei/buc/zi	2.5
	- animale mici şi păsări	Lei/buc/zi	lei
	- pui de 1 zi	Lei/buc/zi	0,5 lei 0,2 lei
2.	Taxă pentru ocuparea locurilor în obor a vehiculelor cu tracţiune animală goale.	Lei/buc/zi	5 lei
3.	Taxă pentru ocuparea locurilor destinate vânzării de cereale în parcare	Lei/buc/zi	5 lei

Se instituie taxe pentru funcţionarea Serviciului Public de Pompieri Civili după cum urmează:
Taxe practicate la prestări servicii P.S.I. cu autospecialele de stins incendii:
1. Transport apă cu autospeciala …….....300 lei/oră
2. Evacuări ape din subsoluri, puţuri …….....…….. 300 lei/oră

3. Intervenţie (stins incendii) la agenţii economici care nu au contract de intervenţie cu S.P.P.C. Gherla ……..... 1 000 lei/autospecială/oră.

NOTĂ: În valoarea prestaţiei nu este inclusă valoarea agenţilor de stins incendii, altele decât apa.

Taxele speciale prestate de Serviciul de Pompieri Gherla:

1. Pentru locuinţe ……..10 lei/an.

Pentru persoane juridice care nu constituie un serviciu de urgenţă privat ori să încheie un contract conform art 19, litera i) din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor care specifică obligaţia *„să asigure constituirea, conform art. 12 alin. (2), cu avizul inspectoratului, a serviciului de urgenţă privat, precum şi funcţionarea acestuia conform reglementărilor în vigoare ori să încheie contract cu un alt serviciu de urgenţă voluntar sau privat, capabil să intervină operativ şi eficace pentru stingerea incendiilor”* se instituie:

2. – taxa specială se stabileşte în funcţie de suprafaţa în care îşi desfăşoară activitatea după cum urmează:

- 4 lei/m^2/an aplicată la suprafaţa ocupată de clădiri dar nu mai mult de 2.000 lei/an;
- 5 lei/m^2/an aplicată la suprafaţa neocupată de clădiri pentru platourile descoperite, depozitelor subterane, etc, unde se vehiculează, depozitează, transportă sau utilizează pentru prelucrare materiale combustibile (carburanţi, lemn, hârtie, materiale plastice, sticlă, alte produse inflamabile, etc), pentru comercianţii care vehiculează, transportă, depozitează şi prelucrează aceste produse dar nu mai mult de 2.500 lei/an;
- operatori economici care desfășoară activități comerciale în clădiri de locuit pe 1 sau mai multe nivele vor achita taxa specială pentru suprafața construită aferentă desfășurării activități comerciale.

Persoanele juridice care încheie contract conform art. 19 litera i) din Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor vor achita urmatoarele tarife:

- pentru suprafețe construite **a** clădiri de la 0 la 50 mp .....120 lei/an
- pentru suprafețe construite a clădiri de la 51 la 150 mp .....350 lei/an
- pentru suprafețe construite a clădiri de la 151 la 300 mp .....650 lei/an
- pentru suprafețe construite a clădiri de la 301 la 500 mp ..... 1 100 lei/an
- pentru suprafețe construite a clădiri de peste 501 mp .....1 300 lei/an

Tarifele stabilite nu includ TVA.

3. Pentru pompierii voluntari încadraţi la S.P.P.C. Gherla care participă la instruire şi pregătire

- 20 lei/om/oră de instruire;
- 30 lei/om/oră de intervenţie.

XVII. Contravenţii

1. Contravenţia prevăzută la art. 493 alin. 2 litera a) din Legea 227/2015 privind codul fiscal se sancţionează cu amendă de la 84 lei la 332 lei iar cea de la alin. 2 litera b) se sancţionează cu amendă de la 332 lei la 791 lei.

2. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidenţa şi gestionarea după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 391 la 1 873 lei.

În cazul persoanelor juridice limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute mai sus se majorează cu 300%.

Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 593 la 2 966 lei.

XVIII.Taxele judiciare de timbru

Taxele judiciare de timbru sunt stabilite conform tabelui corespunzător din Aneza 2.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

TAXE JUDICIARE DE TIMBRU CONI

Art. 3 alin.1 Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești
a) până la valoare de 500 lei
b) între 501 lei si 5.000 lei
c) între 5001 lei și 25.000 lei
d) între 25.001 lei și 50.000 lei
e) între 50.001 lei și 250.000 lei
g) peste 250.000 lei
Art. 4
1) În cazul acțiunilor posesorii
2) Pentru acțiunile care au ca obiect un dezmembrământ
În cazul cererilor care au ca obiect servituți
Art. 5 alin. 1 Cererile în materia partajului judiciar
a) Stabilirea bunurilor supuse împărțelii
b) Stabilirea calității de copropietar și stabilirea cotei-părți ce se cuvine fiecărui copropietar
c)reanțe pe care copropietarii le au unii față de alții, născute din starea de propietate comună
d) cererea de raport
e) cererea de reducțiune a liberalităților excesive
f) cererea de partaj propiu zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia
Art. 5 alin. 2 Dacă cererile în materia partajului judiciar prevazute la alin. 1 se formulează în cadrul aceleșsi acțiuni

Art. 6
(1) Cererile de valoare redusă, soluţionate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărţii a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă,
(2) Cererile privind ordonanţa de plată, prevăzută de titlul IX al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluţionate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărţii a VI-a din Codul de procedură civilă,
Cererile formulate pe cale de ordonanţă preşedinţială, când sunt neevaluabile în bani
Cererea formulată pe cale de ordonanţă preşedinţială este evaluabilă în bani, aceasta
Art. 7 Acţiunile privind stabilirea şi acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnităţii sau reputaţiei unei persoane fizice
Art. 8
a) cereri pentru constatarea existenței sau neexistenței unui drept nepatrimonial
b) cereri în anularea sau declararea nulității unui act juridic nepatrimonial
c) cereri care privesc dreptul de folosinţă a bunului închiriat sau arendat, dacă acestea nu privesc şi plata anumitor sume de bani
d) acţiunile în grăniţuire; în ipoteza în care prin aceeaşi cerere se revendică şi o porţiune de teren, la taxa judiciară de timbru stabilită pentru acţiunea în grăniţuire se adaugă şi taxa corespunzătoare valorii suprafeţei revendicate.

(2) Cererea privind repunerea părţilor în situaţia anterioară, când nu este accesorie acţiunii în constatarea nulităţii, anularea, rezoluţiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial
Art. 9 Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:

a) cereri de recuzare în materie civilă - pentru fiecare participant la proces - pentru care se solicită recuzarea
b) cereri de strămutare în materie civilă
c) cereri de repunere în termen
d) cereri de perimare
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzile judiciare şi despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părţilor
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute
g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părţilor
i) acțiunile de grănițuire, în cazul în care nu cuprind și revendicarea unei porțiuni de teren
j) acțiuni posesorii și cereri care au ca obiect servituți
k) cereri de strămutare în materie civilă
l) cereri pentru investirea cu formula executorie a hotărârilor judecătorești pronunțate în țară sau în alte țări și a oricăror alte hotărâri sau înscrisuri prevăzute de lege, care nu sunt executorii potrivit legii
m) cereri introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege
- cererea pentru anularea actului sau, dupa caz, recunoasterea dreptului pretins, precum si pentru eliberarea unui certificat, unei adeverinte sau oricarui alt inscris
- cerere cu caracter patrimonial, prin care se solicita si repararea pagubelor suferite- 10% din valoarea pretinsa, dar nu mai mult de

n) cereri pentru refacerea inscrisurilor si a hotararilor disparute, precum si cereri de repunere in termen
o) cereri pentru incuviintarea executarii silite
o)1 cereri pentru emiterea somatiei de plata
p) cereri privind instituirea de masuri asiguratorii asupra navelor si aeronavelor
r) cereri de asistenta judiciara, formulate de autoritatile straine, daca prin conventii internationale nu s-a stabilit ca asistenta judiciara internationala se efectueaza gratuit
- inmanarea de acte judiciare sau extrajudiciare
- efectuarea de comisii rogatorii
s) cereri de infiintare a popririi
ş) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecăţii se datorează părţilor
t) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecatorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive sau irevocabile
ţ) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie în parte
ţ1) cereri pentru eliberarea oricaror alte certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată sau cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora
u) notificările și somațiile comunicate prin executorii judecătorești, de fiecare comunicare
v) cereri adresate Ministerului Justiției pentru supralegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinatate
x) cereri adresate Ministerului de Justiție pentru autorizarea traducătorilor și interpreților
4. Cereri pentru acordarea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării
a) cereri pentruînregistrarea partidelor politice
b) cereri pentru acordarea personalității juridice asociațiilor fără scop lucrativ, fundațiilor, uniunilor și federațiilor de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora

5. Cereri formulate în domeniul drepturilor de autor și de inventator se taxează după cum urmează
a) cereri pentru recunoașterea dreptului de autor și a celor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea de măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente sau pentru asigurarea reparării acestora
b) cereri pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de inventie, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului
6. În materie comercială se taxează următoarele cereri
a) cereri pentru înregistrarea sau autorizarea societăților comerciale, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora, cereri pentru excluderea unui asociat, precum și cereri de dizolvare și lichidare a unei societăți comerciale
b) cereri pentru lichidarea poziției dominante a unui agent economic
c) actiuni cereri si contestatii introduse in temeiul legii nr.85/2006 privind procedura insolvenţei, cu modificările şi completările ulterioare, şi al Ordonanţei Guvernului nr. 10/2004 privind procedura reorganizarii judiciare si a falimentului institutiilor de credit, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 278/2004
7. Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe art.38 alin. 1 și 2 din Codul familiei
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe art. 38 alin. 3 din Codul familiei, precum și în cazul în care reclamantul nu realizează venituri sau acestea sunt inferioare salariului minim brut pe țară

c) pentru cererile de stabilire a locului minorilor, formulate potrivit art. 100 alin. 3 din Codul familiei, pentru cererea de încredințare a copiilor minori, introdusă separat de acțiunea de divorț, pentru cererile de reîncredințare a copiilor minori ulterior divorțului, pentru acțiunea introdusă de un părinte care a recunoscut unul sau mai mulți copii, în scopul purtării numelui sau, precum și pentru cererile de încredințare a copiilor minori din afara căsătoriei, formulate potrivit art. 65 din Codul familiei
8. Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995 cu modificările și completările ulterioare, se taxează după cum urmează:
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență dintre birourile notarilor publici
b) plângeri împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a sigiliului notarului public de catre Ministerul Justiției
8.2 Cereri formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, cu modificările și completările ulterioare, se taxează dupa cum urmează
a) cereri pentru soluționarea conflictelor de competență între birourile executorilor judecătorești
b) plângeri împotriva refuzului executorului judecătoresc de a îndeplini un act sau de a efectua o executare silită
c) cereri pentru supralegalizarea semnăturii și a ștampilei executorului judecătoresc
Acțiunile și cererile prevăzute de Decretul-lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciare și de Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, altele decât cererile de efectuare a operațiunilor de publicitate

Cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti: - încheierea de scoatere în vânzare a bunurilor în acţiunea de partaj; - încheierea de suspendare a judecării cauzei; - hotărârile de declinare a competenţei şi de dezînvestire; - hotărârile de anulare a cererii, ca netimbrată sau nesemnată; - hotărârile prin care s-a respins cererea, ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat.
Cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva hotărârilor judecatorești se timbrează cu
Cererile pentru exercitarea apelului sau recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătoreşti: - încheierea de scoatere în vânzare a bunurilor în acţiunea de partaj; - încheierea de suspendare a judecării cauzei; - hotărârile de declinare a competenţei şi de dezînvestire; - hotărârile de anulare a cererii, ca netimbrată sau nesemnată; - hotărârile prin care s-a respins cererea, ca prematură, inadmisibilă, prescrisă sau pentru autoritate de lucru judecat.
Cererile in vederea declararii recursului in anulare in cauze civile, adresate Ministerului Justitiei sau Parchetului de pe langa Inalta Curte de casatie si Justitie
Toate celelalte acțiuni și cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL - OVIDIU

ANEXA 2

FORM OUG 80/2013

x
8%, dar nu mai puțin de 20 lei
40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei
355 lei+5% pentru ce depășește 5.000 lei
1.355 lei+3% pentru ce depășește 25.000 lei
2.105 lei+2% pentru ce depășește 50.000 lei
6.105 lei+1% pentru ce depășește 250.000 lei
20% din valoare bunului a caror posesie se solicită
20% din valoarea bunului asupra caruia se poarta dezmembrământul
20% din valoare imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții
3% din valoarea acestora
50 lei pentru fiecare copropietar
3% din valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită
3% din valoarea bunurilor a căror raportare se solicită
3% din valoarea părții de rezervă supusă reîntregirii prin reducțiunea liberalităților
3% din valoarea masei partajabile
5% din valoare masei partajabile

50 lei dacă valoarea cererii nu depășește 2.000 lei și 200 lei pentru cererile a căror valoare depășește 2.000 lei
200 lei
100 lei
50 lei
50 lei, dacă valoarea acesteia nu depăşeşte 2.000 lei, şi 200 lei, dacă valoarea ei depăşeşte 2.000 lei.
100 lei
100 lei
100 lei
100 lei
100 lei
50 lei, dacă valoarea cererii nu depăşeşte 5.000 lei, şi cu 300 lei, pentru cererile a căror valoare depăşeşte 5.000 lei.

100 lei
100 lei
20 lei
20 lei
20 lei
20 lei
50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acţiunea a cărei judecare a fost suspendată
50 lei
10
19
taxa se va calcula în condiţiile art. 2 alin. (1), la o valoare stabilită la 20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită sau asupra căruia se solicită constituirea unei servituţi;
4
4
x
4
39

4
10
39
388
x
39
78
10
50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acţiunea a cărei judecare a fost suspendată
2
1/pagina
1
4
1
19
x
39
19

x
39
39
x
39
39
120
x
39
8

6
x
8
8
4
x
8
8
4
8

4
50% din: - taxa datorată pentru cererea sau acţiunea neevaluabilă în bani, soluţionată de prima instanţă; - taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor şi acţiunilor evaluabile în bani.
4
8
8

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI