ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 20850/08.12.2022

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 08.12.2022

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 08.12.2022 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința extraordinară convocată "de îndată".

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA

Nr. 20846/08.12.2022

REFERAT

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ,,Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții ,,Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Prin lista de investiții anexă la Bugetul local al Municipiului Gherla, aprobată pe anul 2022, s-au cuprins resurse financiare în vederea întocmirii studiului de fezabilitate, studiu geotehnic, expertiză tehnică, documentație tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții (D.T.A.C), documentație tehnică de organizare a execuției (D.T.O.E) proiect tehnic și detalii de execuție pentru obiectivul mai sus menționat.

Urmare acesteia, autoritatea executivă, după parcurgerea procedurilor prevăzute de legislația în domeniu, a contractat lucrarea de proiectare SF, sens în care s-a întocmit, finalizat și predat.

Menționez că pri HCL nr. 18/10.02.2022 s-a aprobat cererea de finanțare și Devizul general estimativ pentru obiectivul ,, Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj" care s-a depus și aprobat în cadrul Programului Național de Investiții ,,Anghel Saligny".

Beneficiarii Programului Național de Investiții ,,Anghel Saligny" pentru care au fost aprobate listele obiectivului de investiții finanțate prin Program au posibilitatea de a încărca în platforma electronică ,,investiții.mdlpa.ro" documentele necesare încheierii contractelor de finanțare.

Prin documentele necesare care trebuie depuse se află și Hotărârea Consiliului local ce urmează a fi supusă aprobării. Urgența obținerii acestei hotărâri este dată de necesitatea semnării contractului de finanțare în cel mai scurt timp pentru a putea demara implementarea proiectului, respectiv începerea procedurilor necesare în vederea începerii lucrărilor. Menționăm că proiectul a fost aprobat, fiind necesar transmiterea de documente suport pentru a fi semnat contractul de finanțare.

Față de acestea propun aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ,,Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții ,,Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 20848/161/08.12.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____/_____2022

privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici, devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ,,Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții ,,Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 20846 din 08.12.2022 întocmit de către Primarul Municipiului Gherla,
- Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- Ordinul nr. 1321/2021al MDLPA pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 cu privire la finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b, alin. 4, lit. d din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică, studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ,, Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj" aprobat pentru finanțare prin Programul Național de investiții ,,Anghel Saligny" prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmită de proiectant general ,,SC TOPONET CAD SRL"

Cluj și proiectant de specialitate SC PROIECTURA OCTO SRL Chinteni, înregistrată la municipiul Gherla cu nr. 15602 din 15.09.2022.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă devizul general/devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Modernizare drumuri în zona de locuințe pentru tineri str. Hășdății din municipiul Gherla, județul Cluj”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre

Art. 4 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Gherla a sumei de 533.292,02 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5 Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Cluj
- Primarului Municipiului Gherla
- Direcției economice
- Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
- Instituțiilor și persoanelor interesate, la solicitarea acestora
- Se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Gherla

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
Rotar Mihai

Anexa 1 la HCL nr. .....

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE DRUMURI IN ZONA DE LOCUINTE PENTRU TINERI, STR. HASDATII DIN MUNICIPIUL GHERLA, JUD. CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**SF**
Beneficiar (UAT)	**GHERLA**
Amplasament:	**Municipiului Gherla, judetul Cluj**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**5,306,022.48**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**4,546,186.69**
Curs BNR lei/euro din data 10.08.2022	**4.9132**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**4,772,730.46**
Valoare finanțată de UAT GHERLA (lei inclusiv TVA)	**533,292.02**

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**are (lei inclusiv TVA)**
Lungime drum - terasamente	m.	1,091.00	91,186.01
Lungime drum - strat fundație	m.	1,091.00	246,082.65
Lungime drum - strat de bază	m.	1,091.00	309,844.83
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	1,091.00	1,155,838.85
Lățime parte carosabilă	m.	3.00-6.00-7.00 rezultand media de 6.17m	-
Șanțuri/rigole	m.	525.00	818,228.53
Trotuare	m.	1,932.00	974,691.12
Lucrări de consolidare	m.	-	-
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	-	-
Semnalizare rutiera - marcaje	km	0.961	19,436.26
Semnalizare rutiera - indicatoare rutiere	buc.	44	18,944.12
Alte capacități (platforme laterale, parapeti de siguranta, ridicare camine la cota, spatii verzi etc.)		-	898,712.29

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)		330,000.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1.122	328,926.77

INIȚIATOR
PRIMAR
Drăgan Ionel-Ovidiu

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
Rotar Mihai

Anexa nr. 2 la HCL nr .....

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : „MODERNIZARE DRUMURI IN ZONA DE LOCUINTE PENTRU TINERI, STR. HASDATII DIN MUNICIPIUL GHERLA, JUD. CLUJ"

ATENȚIE!
Se completeaza doar campurile albastre
Nu se imprima col. F, G, H

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	**Obținerea terenului**		0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	**Amenajarea terenului**		0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**		0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**		0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**			
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**		0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**			
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	**Studii**	45,000.00	8,550.00	53,550.00	buget local	da	nu
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	8,548.00	1,624.12	10,172.12	buget local	da	nu
3.3	**Expertizare tehnică**	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local	da	nu
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	**Proiectare**	243,407.75	46,247.47	289,655.22			
3.5.1	Temă de proiectare	2,500.00	475.00	2,975.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	108,000.00	20,520.00	128,520.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,400.00	2,356.00	14,756.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	95,507.75	18,146.47	113,654.22	buget de stat	da	nu
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	84,046.82	15,968.90	100,015.72	buget local	da	nu
3.7	**Consultanță**	80,226.51	15,243.04	95,469.55	buget local	da	nu
3.8	**Asistență tehnică**	87,867.13	16,694.75	104,561.88	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	**574,096.21**	**109,078.28**	**683,174.49**			
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	**Construcții și instalații**	3,809,214.00	723,750.66	4,532,964.66			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,547,338.42	293,994.30	1,841,332.72	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	2,261,875.58	429,756.36	2,691,631.94	buget de stat	nu	da
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	**3,809,214.00**	**723,750.66**	**4,532,964.66**			
	Capitolul 5 Alte cheltuieli						
5.1	**Organizare de șantier**	11,135.95	2,115.83	13,251.78			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,110.95	2,111.08	13,222.03	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25.00	4.75	29.75	buget local	da	nu
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	31,169.86	0.00	31,169.86			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,842.50	0.00	3,842.50	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19,079.36	0.00	19,079.36	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,248.00	0.00	8,248.00	buget local	da	nu
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	38,203.10	7,258.59	45,461.69	buget de stat	da	nu
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	**80,508.91**	**9,374.42**	**89,883.33**			
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**			
	TOTAL GENERAL	**4,463,819.12**	**842,203.36**	**5,306,022.48**			
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3,820,324.95**	**725,861.74**	**4,546,186.69**			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**5,306,022.48**
buget de stat	***4,772,730.46***
buget local	533,292.02

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***1,547,338.42***	***2,261,875.58***
Valoare investitie	***1,813,245.15***	***2,650,573.97***
Cost unitar aferent investiției	***1,616,083.02***	***2,362,365.39***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***328,926.77***	***480,820.11***

Data	10.08.2022
Curs Euro	4.9132
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	1.122

INIȚIATOR
PRIMAR
Drăgan Ionel-Ovidiu

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
Rotar Mihai