FISA DE DATE A ACHIZITIEI

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DENUMIRE, ADRESA SI PUNCT(E) DE CONTACT

Denumire oficiala: PRIMARIA MUNICIPIULUI GHERLA		
Adresa: STR. BOBALNA NR 2		
Localitate: GHERLA	Cod postal:405300	Tara: ROMANIA
Punct(e) de contact: In atentia VLAD BARBOS	Telefon: 0264/241926	
E-mail: primaria@gherla.ro	Fax: 0264/241666	
Adresa/ele de internet (daca este cazul): www.gherla.ro Adresa sediului principal al autoritatii contractante (URL): LOC GHERLA STR BOBALNA NR 2 Adresa profilului cumparatorului (URL): www.e-licitatie.ro		

Alte informatii pot fi obtinute la: X Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior □ Altele: *completati anexa A.I*
Caietul de sarcini, documentatia specifica (pentru concesiuni) si/sau documentele suplimentare (inclusiv documentele pentru dialogul competitiv si sistemul de achizitie dinamic) pot fi obtinute la: X Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior X Altele: www.gherla.ro
Ofertele/proiectele sau solicitarile/cererile de participare sau candidaturile trebuie transmise la: X Punctul (punctele) de contact mentionat(e) anterior □ Altele: *completati anexa A.III*
Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor Zile : PANA LA DATE DE 18.11.2022 ORA 15:00

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA (ACTIVITATILE PRINCIPALE)

X Ministerul sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziunile regionale sau locale ale acestora □ Agentie/birou national sau federal □ Colectivitate teritoriala □ Agentie/birou regional sau local □ Organism de drept public □ Institutie/agentie europeana sau organizatie europeana □ Altele (precizati): ———	X Servicii publice generale □ Aparare □ Ordine si siguranta publica □ Mediu □ Afaceri economice si financiare □ Sanatate □ Constructii si amenajari teritoriale □ Protectie sociala □ Recreere, cultura si religie □ Educatie □ Altele (precizati): ———

Autoritatea contractanta actioneaza in numele altor autoritati contractante	da □ nu X

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractanta/entitatea contractanta					
INCHIRIERE SPATIU DIN MUN. GHERLA STR DRAGOS VODA NR 2					
a) Lucrari	□	**B) Produse**	X	**c) Servicii**	□
Executare	□	Cumparare	□	Categoria serviciilor	
Proiectare si executare	□	Leasing	□		
Executarea, prin orice mijloace, a unei lucrari, conform cerintelor specificate de autoritatea contractanta	□	Inchiriere	X		
		Inchiriere cu optiune de cumparare	□		
		O combinatie intre acestea	□		
Locul principal de executare ..... Cod NUTS □□□□□□		Locul principal de livrare PRIMARIA MUNICIPIULUI GHERLA Cod NUTS □□□□□□		Locul principal de prestare ..... Cod NUTS □□□□□□	

II.1.3) Procedura implica

Un contract de inchiriere	X
Punerea in aplicare a unui sistem de achizitie dinamic (SAD)	□
Incheierea unui acord-cadru	□

II.1.4) Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei/achizitiilor

INCHIRIERE SPATIU IN MUN GHERLA STR DRAGOS VODA NR 2 IN SUPRAFATA DE 30,15 MP PRIN LICITATIE PUBLICA PENTRU ACTIVITATI COMERCIALE, PRODUCTIE, ADMINISTRATIVE SAU PRESTARI SERVICII

II.1.5) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizitiile)

	Vocabular principal	
Obiect principal	70310000-7 servicii de inchiriere sau vanzare imobil	
Obiect(e) suplimentar(e)	□□.□□.□□.□□-□	

II.1.7) Contractul intra sub incidenta acordului privind contractele de achizitii publice (GPA) da □ nu X

II.1.8) Vor fi acceptate variante (oferte alternative)

da □ nu X

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIULCONTRACTULUI

II.2.1) Optiuni (*dupa caz*)

da □ nu X

Daca da, valoarea se va completa in mod obligatoriu numai ca interval valoric

Daca da, descrierea acestor optiuni:

Daca se cunoaste, calendarul prevazut de aplicare a respectivelor optiuni:

in luni: □□ *sau* in zile: □□□□ (de la data atribuirii contractului)

Numarul de prelungiri posibile (*dupa caz*): □□□ *sau* interval: intre □□□ si □□□

Daca se cunoaste: in luni: □□ *sau* in zile: □□□□ (de la data atribuirii contractului)

II.2.3) Procentul minim de lucrari/servicii care urmeaza sa fie atribuite de concesionar unor terti *(dupa caz, in cazul contractelor de concesiuni)*

II.3) DURATA CONTRACTULUI SAU TERMENUL PENTRU FINALIZARE

Durata in luni: 120 luni *sau* in zile: □□□□ *(de la data atribuirii contractului/emiterii ordinelor de incepere a serviciilor sau lucrarilor)*

II.4) AJUSTAREA PRETULUI CONTRACTULUI

II.4.1. Ajustarea pretului contractului **da □ nu X**

SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Depozite valorice si garantii solicitate (*dupa caz*)

III.1.1.a) Garantie de participare **da X nu □**

(1) Cuantumul garantiei de participare este de 1000 lei si poate fi platit in contul RO31TREZ2185006XXX000049 deschis la Trezoreria Gherla, depusi la caseria Primariei Municipiului Gherla sau prin alte instrumente financiare legale, cu o valabilitate de 90 zile.

(2) Garantia pentru participare se constituie in scopul protejarii organizatorului procedurii față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al ofertantului, pe întreaga perioadă a procedurilor de licitatie până la semnarea contractului de inchiriere.

(3) Garantia pentru participare poate fi constituită prin ordin de plată în contul organizatorului licitației, respectiv contul nr. RO31TREZ2185006XXX000049 deschis la Trezoreria Municipiului Gherla , CUI 4349071, numerar depus la casieria Primariei Municipiului Gherla, din str. Bobalna, nr.2, sau orice alt instument de garantare emis in conditiile legii de institutie financiara sau de asigurari.

(4) Ofertele care nu sunt insotite de dovada constituirii garantiei pentru participare vor fi respinse.

(5) Organizatorul procedurii are dreptul de a vira garantia pentru participare in bugetul propriu, ofertantul pierzand suma constituita, atunci cand acesta din urma se afla in oricare dintre urmatoarele situatii:

a) isi retrage oferta in perioada de valabilitate a acesteia;

b) oferta sa fiind stabilita castigatoare, refuza sa semneze contractul de inchiriere in perioada de valabilitate a ofertei;

c) dupa semnarea contractului de inchiriere daca nu achita garantia de buna plata ce reprezinta contravaloarea a 2 chirii lunare in contul RO31TREZ2185006XXX000049 deschis la Trezoreria Municipiului Gherla, CUI

4349071.

(6) Garanţia pentru participare constituita de ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câştigătoare se restituie de către organizatorul licitatiei în cel mult 5 zile lucrătoare de la data la care ofertantul a facut dovada constituirii garantiei de buna plata.

(7) Garanţia pentru participare, constituită de ofertanţii ale căror oferte nu au fost stabilite ca fiind câştigătoare, se returnează de către organizatorul procedurii în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data expirării termenului pentru depunerea eventualelor contestaţii (5 zile de la data transmiterii adreselor de înştiinţare asupra rezultatului licitaţiei), dar nu mai tarziu de 5 zile lucrătoare de la data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.

(8) Eventualele investiţii semnificative de structura, acoperiş si funcţionalitate pot fi solicitate la compensarea cu chiria, solicitând aprobarea Municipiului Gherla.

III.1.1.b) Garantie de buna executie **da X** **nu ☐**

Cuantumul garantiei de buna executie este echivalentul a 2 chirii lunare si se constituie la 5 zile de la semnarea contractului de inchiriere prin virare in contul RO31TREZ2185006XXX000049 deschis la Trezoreria Municipiului Gherla, prin depunere la caseria Primariei Municipiului Gherla sau prin alte instrumente financiare legale.

Garanţia de bună plata a contractului va fi executată de către organizatorul procedurii în situaţia în care ofertantul nu îşi îndeplineşte în totalitate, corespunzător şi la termen toate obligaţiile contractuale.

III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul (*dupa caz*)

OFERTANTII POT FI ATAT PERSOANE FIZICE CAT SI JURIDICE DAR POT LUA SI FORMA ASOCIATIILOR SAU GRUPURILOR DE FIRME CARE SUNT CONSTITUITE SUB O FORMA LEGALA

III.1.4) Executarea contractului este supusa altor conditii speciale (*dupa caz*) **da ☐ nu X**

Daca da, descrierea acestor condiţii_____

III.1.5. Legislatia aplicabila

OUG 57/2019 CODUL ADMINISTRATIV

III.2) CONDITII DE PARTICIPARE

III.2.1) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Numărul de participanţi este nelimitat. Participarea la procedura de licitaţie publică deschisă este permisă persoanelor fizice sau persoanelor juridice române si din tari membre UE, legal constituite, care îndeplinesc următoarele condiţii:

- nu sunt in stare de faliment ori lichidare, afacerile nu sunt administrate de un judecator - sindic, activitatile comerciale nu sunt suspendate şi nu sunt intr-o situatie similara cu cele anterioare, reglementata prin lege;
- ofertantul nu face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa in una dintre situatiile prevazute la aliniatul precedent;
- ofertantul si-a îndeplinit la zi toate obligaţiile de plata exigibile a impozitelor si taxelor către bugetele publice;
- ofertantul a achitat garanţia de participare.

Ofertanţii care îndeplinesc condiţiile menţionate mai sus sunt consideraţi eligibili.

INCHIRIEREA PENTRU ACTIVITATI COMERCIALE, PRODUCTIE, ADMINISTRATIVE SAU SERVICII.

Taxa de participare : taxa de participare la licitatie este de 100 de lei si se achita la casieria Primariei Municipiului Gherla, str. Bobalna, nr. 2.

Pretul caietului de sarcini : caietul de sarcini se pune la dispozitia ofertantilor gratuit in format electronic si contra sumei de 30 lei pe format hartie.

III.2.1.a) Situatia personala a candidatului sau ofertantului:

Ofertanţii au obligaţia de a depune în vederea calificării următoarele documente:

- copie de pe certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerţului, de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiţionale relevante si de pe certificatul de înregistrare fiscala sau alte acte justificative de înfiinţare;
- certificate de atestare fiscală privind achitarea obligaţiilor către bugetele publice, după cum urmează:
  - certificat privind plata obligaţiilor către bugetul general consolidat al statului valabil la data deschiderii ofertelor, eliberat de Direcţia Generală a Finanţelor Publice-Agentia Nationala de Administrare Fiscala, din care să reiasă faptul că ofertantul nu are datorii către bugetul general consolidat;
  - certificat de atestare fiscala privind plata obligatiilor la bugetul local eliberat de directia de specialitate din cadrul primariei in a carei raza teritoriala activeaza ofertantul, valabil la data deschiderii ofertelor, din care sa rezulte ca societatea nu are datorii la bugetul local;
  - certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerţului sau alte acte justificative pentru ONG uri sau PFA uri;
- declaraţie pe propria răspundere a reprezentantului legal al societăţii comerciale din care sa rezulte ca aceasta nu se afla in reorganizare judiciara sau faliment;
- documentele justificative privind constituirea garanţiei de participare;
- fisa ofertantului;
- cerere de participare;
- împuternicire pentru persoana participantă din partea ofertantului.
- document justificativ privind plata taxei de participare la licitatie.

Se iau în considerare actele depuse de ofertant până la data şi ora limită stabilită pentru depunerea ofertelor. În cazul în care nu sunt depuse toate documentele solicitate comisia de licitaţie va decide daca ofertantul este descalificat si nu va putea participa la etapa de deschidere a ofertelor sau i se pot solicita clarificări/completări.

III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate:

(1) Ofertantul trebuie să constituie garanţia pentru participare în sumă de 1000 lei pentru spatiul licitat, cu o perioadă de valabilitate de 90 de zile de la data deschiderii ofertelor. Ofertantul va trebui sa precizeze pe documentul doveditor al platii garantiei de participare pentru care locatie a fost depusa garantia.

(2) Garanţia pentru participare se constituie in scopul protejarii organizatorului procedurii faţă de riscul unui eventual comportament necorespunzător al ofertantului, pe întreaga perioadă a procedurilor de licitatie până la semnarea contractului de inchiriere.

(3) Garanţia pentru participare poate fi constituită prin ordin de plată în contul organizatorului licitaţiei, respectiv contul nr. RO31TREZ2185006XXX000049 deschis la Trezoreria Municipiului Gherla , CUI 4349071, numerar depus la casieria Primariei Municipiului Gherla, din str. Bobalna, nr.2, sau orice alt instument de garantare emis in conditiile legii de institutie financiara sau de asigurari.

(4) Ofertele care nu sunt insotite de dovada constituirii garantiei pentru participare vor fi respinse.

(5) Organizatorul procedurii are dreptul de a vira garantia pentru participare in bugetul propriu, ofertantul pierzand suma constituita, atunci cand acesta din urma se afla in oricare dintre urmatoarele situatii:

a) isi retrage oferta in perioada de valabilitate a acesteia;

b) oferta sa fiind stabilita castigatoare, refuza sa semneze contractul de inchiriere in perioada de valabilitate a ofertei;

c) inainte de semnarea contractului de inchiriere nu achita garantia de buna plata ce reprezinta contravaloarea a 3 chirii lunare in contul RO31TREZ2185006XXX000049 deschis la Trezoreria Municipiului Gherla, CUI 4349071.

(6) Garanţia pentru participare constituita de ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câştigătoare se restituie de către organizatorul licitatiei în cel mult 5 zile lucrătoare de la data la care ofertantul a facut dovada

constituirii garantiei de buna plata.

Garanţia de bună plata a contractului va fi executată de către organizatorul procedurii în situaţ în care ofertantul nu îşi îndeplineşte în totalitate, corespunzător şi la termen toate obligaţiile contractuale.

(7) Garanţia pentru participare, constituită de ofertanţii ale căror oferte nu au fost stabilite ca fiind câş gătoare, se returnează de către organizatorul procedurii în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data expirării termenului pentru depunerea eventualelor contestaţii (5 zile de la data transmiterii adreselor de înştiinţa e asupra rezultatului licitaţiei), dar nu mai tarziu de 5 zile lucrătoare de la data expirării perioadei de valabilitate a ofertei.

(8) Eventualele investiţii semnificative de structura, acoperiş si funcţionalitate pot fi solicitate la compe sarea cu chiria, solicitând aprobarea Municipiului Gherla.

Taxa de participare : taxa de participare la licitatie este de 100 de lei si se achita la casieria Primariei Municipiului Gherla, str. Bobalna, nr. 2.

Pretul caietului de sarcini : caietul de sarcini se pune la dispozitia ofertantilor gratuit in format electronic si contra sumei de 30 lei pe format hartie.

In cazul in care nu sunt depuse minim 2 oferte acceptabile licitatia nu se poate desfasura.

III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Asigurarea de risc professional

NU ESTE CAZUL

Bonitate/acces la resurse

NU ESTE CAZUL

Alti indicatori economico- financiari

NU ESTE CAZUL

III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

NU ESTE CAZUL

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire NU ESTE CAZUL

Experienta similară

NU ESTE CAZUL

Sistemelor de management si de trasabilitate

NU ESTE CAZUL

Calificările educationale si profesionale

NU ESTE CAZUL

Măsurile de management de mediu

SE VA RESPECTA LEGISLATIA IN VIGOARE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI

Numărul mediu anual de personal

NU ESTE CAZUL

Utilaje, instalatii si echipamente tehnice

TOATE DOTARILE APARTIN OFERTANTULUI SI SUNT NECESARE INDEPLINIRI OBIECTULUI DE ACTIVITATE SI SUNT PE CHELTUIALA ACESTUIA

Subcontractare

ESTE INTERZISA SUBCONTRACTAREA

Esantioane, descrieri sau fotografii

NU ESTE CAZUL

Calitate

SPATIUL POATE FI VERIFICAT DE CATRE AUTORITATEA CONTRACTANTA IN CONDITII IN CARE SA NU AFECTEZE ACTIVITATEA PENTRU A VEDEA DACA SE RESPECTA CONDITIILE CONTRACTUALE

III.2.3.b.) Standarde de asigurare a calitatii

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate	Modalitatea de indeplinire ACTIVITATEA DESFASURATA VA AVEA TOATE AVIZELE SI AUTORIZATIILE NECESARE SI RESPECTA STANDARDELE DE CALITATE, PROTECTIA MUNCI, PROTECTIA IN CAZ DE INCENDII, REGLEMENTARILE IN DOMENIUL MUNCII.

III.2.4) Contracte rezervate (*dupa caz*) da □ nu X

Contractul este rezervat unor ateliere protejate □

Contractul va fi executat numai in cadrul unor programe de ocuparea fortei de munca protejate □

III.3) CONDITII SPECIFICE PENTRU CONTRACTELE DE SERVICII

III.3.1) Prestarea serviciilor in cauza este rezervata unei anumite profesii da □ nu X

Daca da precizati actele cu putere de lege si actele administrative aplicabile:

Dupa caz, mentionati care profesie (concurs de solutii)

III.3.2) Persoanele juridice au obligatia sa indice numele si calificarile profesionale ale membrilor personalului responsabili pentru prestarea serviciilor respective da □ nu X

SECTIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) PROCEDURA DE ATRIBUIRE

IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

LICITATIE PUBLICA. PRETUL DE PORNIRE LA LICITATIE 10 EURO/MP/LUNA.

IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire **Offline X** **On line** □

IV.1.1.b) Tipul procedurii

Licitație deschisă X

Justificare pentru alegerea licitatiei accelerate :

IV.1.2) Limitarea numărului de operatori economici invitați să prezinte oferte sau să participe

(*licitatie restransa si negociere competitivă , dialog competitiv*)

Numar de operatori economici preconizat □□□ *sau* Numar minim preconizat **2** si, *dupa caz*, numar maxim □□□
IV.1.3) Reducerea numarului de operatori economici in timpul negocierii sau al dialogului (*negociere, dialog competitiv*) Aplicarea unei licitatii care sa se deruleze in etape succesive pentru a reduce progresiv numarul solutiilor care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate da □ nu □

IV.2) CRITERII DE ATRIBUIRE /CRITERII DE EVALUARE A PROIECTELOR

IV.2.1) Criterii de atribuire (dupa caz,*bifati rubrica sau rubricile corespunzatoare sau enumerati criteriile de atribuire)*	
PRETUL CEL MAI MARE OFERTAT, PRET IN EURO/MP/LUNA	
□ criteriile mentionate in continuare (*criteriile de atribuire trebuie indicate impreuna cu ponderarea sau in ordine descrescatoare a prioritatii, in cazul in care nu se poate realiza ponderarea din motive demonstrabile*) X criteriile enuntate in caietul de sarcini, in invitatia de a prezenta o oferta sau de a participa la negociere sau in documentul descriptiv	
IV.2.2) Se va organiza o licitatie electronica **da □ nu X**	
IV.2.3. "Numele participantilor deja selectati (in cazul unui concurs de solutii restrans)" _____	

IV.3) INFORMATII ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta (*dupa caz*) _____
IV.3.2) Anunturi publicate (anunt publicat) anterior privind acelasi contract **da □ nu X** **Daca da,**
IV.3.6) Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare
ES BG CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT RO SK SL FI SV □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ X □ □ □ □ Altele: _____ Moneda in care se transmite oferta financiara (in cazul procedurilor online sau offline cu etapa finala de L.E. : EUR□
IV.3.7) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta durata in luni: □□□ *sau* in zile: **90** (de la termenul limita de primire a ofertelor)
IV.3.8) Recompense si juriu *(in cazul unui concurs de solutii)*
IV.3.8.1) Se va acorda una sau mai multe prime **da □ nu X** Daca da, numarul si valoarea primelor care urmeaza sa fie acordate (*dupa caz)*
IV.3.8.2) Detalii privind platile catre toti participantii (*dupa caz)*
IV.3.8.3) Contracte atribuite in urma concursului: Contractele de servicii atribuite in urma concursului vor fi atribuite castigatorului sau unuia dintre castigatorii licitatiei **da X nu □**
IV.3.8.4) Decizia juriului este obligatorie pentru autoritatea contractanta/entitatea contractanta **da X nu □**
IV.3.8.5) Numele membrilor juriului selectati *(dupa caz)* CONFORM HCL

IV.4. PREZENTAREA OFERTEI

IV.4.1. Modul de prezentare a propunerii tehnice

NU ESTE CAZUL

IV.4.2. Modul de prezentare a propunerii financiare

PROPUNEREA FINANCIARA SE DEPUNE INTR-UN PLIC SEPARAT INCLUS IN PLICUL OFERTEI SI CUPRINDE PRETUL OFERTAT IN EURO/MP/LUNA

IV.4.3. Modul de prezentare a ofertei

13.1. Documentatia de participare la licitaţie se depune in plic inchis la registratura Primariei Mun cipiului Gherla din str. Bobalna nr. 2, cod postal 4349071, pâna la data şi ora limită stabilită în anuntul de inchiriere .

Modul de prezentare a ofertei :

Oferta va contine obligatoriu urmatoarele documente :

1. OPIS
2. Cerere de participare la licitatie - formular F1
3. Fisa ofertantului - formular F2
4. Declaratia de eligibilitate - formular F3
5. Certificat de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului
6. Act constitutiv sau certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului
7. Certificat de atestare fiscala eliberat de ANAF
8. Certificat de atestare fiscala eliberat de serviciul impozite si taxe locale din UAT unde ofertantul si are sediul social.
9. Document care atesta constituirea garantiei de participare
10. Copia chitantei privind achitarea taxei de participare la licitatie
11. Oferta financiara in euro/mp/luna

12.1. Pe plic se menţionează numele şi prenumele/denumirea şi adresa ofertantului, menţiunea "LICITAŢIE PENTRU ÎNCHIRIEREA SPATIULUI DIN MUNICIPIUL GHERLA, STR. DRAGOS VODA, NR. 2".

12.2. In perioada cuprinsă între data publicării anuntului de inchiriere şi data limită de depunere a ofertelor, titularul dreptului de proprietate are obligaţia de a asigura oricărei persoane interesate accesul la documentaţia de închiriere.

12.3. Documentaţia de închiriere se obţine prin ridicarea de către cei interesaţi, între orele 8.00-14.00 de la sediul Primariei Municipiului Gherla, str. Bobalna, nr.2 sau poate fi accesată de pe site-ul instituţiei www.gherla.ro

12.4. In cazul în care devine necesară prelungirea termenului de depunere a ofertei ca urmare a unor modificări faţă de informaţiile deja publicate şi incluse în documentaţia de închiriere sau ca urmare a aparţiei unor motive obiective şi justificate, titularul dreptului de proprietate are dreptul de a prelungi termenul de depunere a ofertei.

12.5. Oferta se elaboreaza în conformitate cu prevederile din documentaţia de închiriere şi trebuie să cuprindă detaliat toate condiţiile prevăzute în caietul de sarcini. Oferta şi toate formularele depuse se semnează în original pe fiecare pagină.

12.6. Orice comunicare, solicitare, informare, notificare şi alte asemenea, trebuie transmise în scris către titularul dreptului de proprietate.

12.7. Orice document scris trebuie înregistrat în momentul transmiterii / primirii.

12.8. Documentele scrise pot fi transmise prin oricare din urmatoarele modalităţi :

(a) prin poştă (cu confirmare de primire, dacă este cazul);

(b) prin fax, cu confirmare de primire;

(c) prin email, cu confirmare de primire.

12.9.Titularul dreptului de proprietate va exclude din procedura de închiriere ofertantul care prezintă

informații false în scopul îndeplinirii criteriilor de calificare sau nu prezintă informațiile solicitate.

SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

VI.1) CONTRACTUL ESTE PERIODIC (*dupa caz*) **da X nu □**

Daca da, precizati perioadele estimate de publicare a anunturilor viitoare: 120 LUNI

VI.2) Contractul/Concursul se inscrie intr-un proiect/program finantat din fonduri comunitare **da □ nu X**

Daca da, trimitere (trimiteri) la proiect(e) si/sau program(e):

VI.3) ALTE INFORMATII (*dupa caz*)

Data limită de depunere a ofertelor: 09.12.2022 ora 10:00.

Ofertele se vor depune la registratura Primariei Municipiului Gherla.

Data, ora deschideri ofertelor: 09.12.2022 ora 12:00.

Deschiderea va avea loc la sediul Primariei Municipiului Gherla.

VI.4) CAI DE ATAC

Termenul de contestatie este de 5 zile de la primirea notificarii privind rezultatul licitatiei. Solutionarea litigiilor este de competenta Judecatoriei Gherla, loc. Gherla, str. Bobalna, nr. 55, cod postal 405300, jud. Cluj.

Denumire oficiala: JUDECATORIA GHERLA

Adresa: STR BOBALNA NR 55

Localitate: GHERLA	Cod postal: 405300	Tara: ROMANIA
E-mail:	Telefon: 0264 243 854	
Adresa Internet (URL)	Fax:	

Organismul competent pentru procedurile de mediere (*dupa caz*)

Denumire oficiala:

Adresa:

Localitate:	Cod postal:	Tara:
E-mail:	Telefon:	
Adresa Internet (URL)	Fax:	

VI.4.2) Utilizarea cailor de atac (*completati rubrica VI.4.2 SAU, dupa caz, rubrica VI.4.3*)

Precizari privind termenul (termenele) de exercitare a cailor de atac: IN 5 ZILE DE LA COMUNICAREA REZULTATULUI

VI.4.3) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind utilizarea cailor de atac		
Denumire oficiala: PRIMARIA MUNICIPIULUI GHERLA		
Adresa: STR BOBALNA NR 2		
Localitate: GHERLA	Cod postal: 405300	Tara: ROMANIA
E-mail: pr maria @gherla.ro	Telefon: 0264241926	
Adresa Internet (URL)	Fax: 0264241666	

COMISIA DE LICITATIE