ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 16193/23.09.2022

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 13/23.02.2017 referitoare la parcelarea terenului înscris în CF 52140 (CF vechi nr.1466), proprietatea Municipiului Gherla

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 13/23.02.2017 referitoare la parcelarea terenului înscris în CF 52140 (CF vechi nr.1466), proprietatea Municipiului Gherla

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 23.09.2022

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 23.09.2022 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 16173/23.09.2022

REFERAT

privind modificarea HCL nr. 13/23.02.2017 referitoare la parcelarea terenului înscris în CF 52140 (CF vechi nr.1466), proprietatea Municipiului Gherla

Prin HCL nr. 13/2017 s-a aprobat parcelarea terenului înscris în CF 52140 (CF vechi nr. 1466) cu nr. topo 1138/3/1/2/1/1/1/1/1/2/2/53/1/1/2/1/1 în suprafață de 949.514,7 mp. proprietatea Orașului Gherla în cota de 1/1 parte în mai multe parcele .

În ceea ce privește parcela 4 in suprafață de 1196 mp. cu nr. topo 1138/3/1/2/1/1/1/1/1/2/2/53/1/1/2/1/1/4 s-a menționat că se va intabula în proprietatea publică a Municipiului Gherla în cota de 1/1 parte și în administrarea Primăriei Municipiului Gherla.

Situația este similară și în cazul parcelei 5 în suprafață de 581 mp. nr. topo 1138/3/1/2/1/1/1/1/1/2/2/53/1/1/2/1/1/5, unde este menționat că se va intabula în favoarea Municipiului Gherla – domeniul public și în administrația Primăriei Municipiului Gherla , în cota de 1/1 parte.

Apartenența unor bunuri imobile, terenuri sau clădiri la domeniul public al UAT este determinat de caracterul și uzul acestora , respectiv dacă sunt destinate unei folosințe publice. In cazul celor 2 terenuri în mod greșit s-a menționat că se va intabula în proprietatea publică a Municipiului Gherla având în vedere amplasamentul acestora respectiv pe str. Liviu Rebreanu în zona cabinetului veterinar care aparține unei societăți comerciale.

În aceste împrejurări este evident că cele 2 parcele de terenuri nu erau și nu sunt destinate unei folosințe publice fiind îngrădite. Temeiul legal al solicitării cuprinse în proiectul de hotărâre constituie art. 361 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Ținând seama de aceste realități propunem modificarea HCL 13/2017 în sensul cuprins la art.1 din proiectul de hotărâre.

INITIATOR:
Primarul Municipiului Gherla
Drăgan Ionel Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 16192/132/23.09.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____/_____2022

privind modificarea HCL nr. 13/23.02.2017 referitoare la parcelarea terenului înscris în CF 52140 (CF vechi nr.1466), proprietatea Municipiului Gherla

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 13/23.02.2017 referitoare la parcelarea terenului înscris în CF 52140 (CF vechi nr.1466), proprietatea Municipiului Gherla , proiect din inițiativa primarului,

Examinând referatul cu nr. 16173 din data de 23.09.2022 al Primarului Municipiului Gherla și raportul de specialitate nr. 16176/23.09.2022 întocmit de Secretar General UAT Gherla.

Văzând avizele favorabile ale Comisiei Juridice și Comisiei de Urbanism

În temeiul dispozițiilor art.361 și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

ART 1. Se modifică art. 1 alin. 1 din HCL nr. 13/23.02.2017 în sensul că expresia de la parcela 4, respectiv ,, ...proprietate publică a Municipiului Gherla în cotă de 1/1 parte și în administrarea Primăriei Municipiului Gherla" , se va înlocui cu expresia ,, ...proprietatea privată a Municipiului Gherla în cotă de 1/1 parte și în administrarea Primăriei Municipiului Gherla".

Se modifică art. 1 alin. 1 din HCL nr. 13/23.02.2017 în sensul că expresia de la parcela 5, respectiv ,, ... Municipiului Gherla – domeniul public și în administrarea Primăriei Municipiului Gherla, în cota de 1/1 parte" cu expresia ,, ... Municipiului Gherla – domeniu privat și în administrarea Primăriei Municipiului Gherla, în cotă de 1/1 parte "

ART 2. Cu ducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrație Publică locală , Direcția de Urbanism , Direcția Economică, OCPI Gherla .

ART 3 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Gherla, Instituției Prefectului – Județul Cluj , Direcția Administrație Publică locală , Direcția de Urbanism , Direcția Economică și OCPI Gherla.

INIȚIATOR

PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT

ROTAR MIHAI