ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 1878/03.02.2022

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind parcelarea imobilului înscris în CF 55457 Gherla – Piața Libertății

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind parcelarea imobilului înscris în CF 55457 Gherla – Piața Libertății

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 03.02.2022.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 03.02.2022 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 1272 din 21.01.2022

REFERAT

Privind parcelarea imobilului înscris în CF 55457 Gherla – Piața Libertății

- Parcul Central situat în Gherla, P-ța Libertății, este înscris în cartea funciară sub numărul cadastral 55457 în suprafață totală de 12842 mp, categoria de folosință Curți Construcții, cu o enclavă reprezentând Catedrala Armeano-Catolică Gherla cu nr. cadastral 55988 care se află în proprietatea PAROHIEI ARMEANO-CATOLICE.
- Astfel imobilul cu nr. cadastral 55457 deservește centrul orașului atât din punct de vedere social, cultural cât și funcțional-confesional și turistic.
- Având în vedere strategiile de urbanism precum și planurile de modificare a centrului orașului, se impune parcelarea imobilului înscris în CF 55457 în două imobile distincte dintre care pe unul se află Catedrala Armeano-Catolică, iar celălalt să rămână fără sarcini pentru modificările ulterioare de peisagistică urbană.
- Considerăm oportună parcelarea imobilului înscris in CF 55457 Gherla în imobilele cu numărul cadastral 56161 în suprafață de 6856 mp și numărul cadastral 56162 cu suprafața de 5986 mp.
- Imobilele nou create rămân în proprietatea Municipiului Gherla.

PRIMAR

DRĂGAN Ionel - Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL GHERLA

NR. 1877/15/03.02.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. DIN

Privind parcelarea imobilului înscris în CF 55457 Gherla – Piața Libertății

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind parcelarea imobilului înscris în CF 55457 Gherla – Piața Libertății, proiect din inițiativa primarului,

Examinând referatul cu nr. 1272 din 21.01.2022 al Primarului Municipiului Gherla și raportul de specialitate nr. 1275 din 21.01.2022 al Direcției de Administrație Publică Locală,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de Urbanism din cadrul Consiliului Local Gherla,

Având în vedere dispozițiile art. 879 alin (2) și alin (5), art. 880 alin (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin 2 lit b), alin. 4 lit d), art. 196 alin 1 lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință ordinară de lucru, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă parcelarea imobilului înscris in CF 55457 Gherla cu categoria de folosință „Curți Construcții" în suprafață de 12842 mp, aflat în proprietatea publică a Municipiului Gherla în două parcele noi, astfel: parcela 1 cu numărul cadastral nou 56161, având categoria de folosință „Curți Construcții" în suprafață de 6856 mp, parcelă care rămâne în proprietatea Municipiului Gherla, domeniul public și parcela 2 cu numărul cadastral nou 56162 având categoria de folosință„Curți Construcții" cu suprafața de 5986 mp, parcelă care rămâne în proprietatea Municipiului Gherla domeniul public.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Autoritatea executivă și BCPI Gherla.

INIȚIATOR
PRIMAR,
DRĂGAN IONEL - OVIDIU

Nr.consilieri: AVIZEAZĂ

Nr.consilieri prezenţi:
UAT
Nr.voturi “pentru”:
Nr. voturi ”împotrivă”
Nr. Voturi ”abțineri”

SECRETAR GENERAL

MIHAI ROTAR