ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
405300-Gherla, Județul Cluj, str. Bobâlna, nr. 2
Tel: 0264-241926; 0264-241775; Tel.Fax:0264-241666
Web: www.gherla.ro

romania2019.eu

JUDEȚUL CLUJ - ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
Nr 7233 din 07.06.
Dosar 2019

Se aprobă
PRIMAR
NESELEAN IOAN

Anunț de publicitate
Achiziție directa

Reabilitare teren de tenis si amplasare tribuna cu 70 scaune (demontabile) si vestiar demontabil in Municipiul Gherla-Proiecatre și execuție.

Referințe:
Autoritatea contractantă: Municipiul Gherla, Str. Bobâlna, nr.2, Gherla, Jud. Cluj.
Modalitatea de atribuire:Achiziție directă
Contract de achiziție publică: **Reabilitare teren de tenis si amplasare tribuna cu 70 scaune (demontabile) si vestiar demontabil in Municipiul Gherla-Proiectare și execuție.**

Cod/Coduri CPV: CPV 45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport
CPV 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice
CPV 71356200-0 Servicii de asistență tehnică

Valoare estimată: **310.368 lei** fără TVA și este defalcată astfel:
-proiect tehnic si detalii de executie 3.000 lei fără TVA
-execuție lucrări 307.368 lei fără TVA , defalcată astfel:
-Cap.1.3 -Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială – 8.500 lei fără TVA
-Cap.2 Cheltuieli necesare pentru asigurarea utilităților obiectivului 12.500 lei fara TVA
-Cap.4.1 Cheltuieli pentru investiția de bază 282.136 lei fără TVA
-Cap.5.1 Organizare de șantier 4.232 lei fără TVA

1. Limba de redactare a ofertei: română
2. Perioada de valabilitate a ofertelor: 60 zile de la data transmiterii acestora.
3. Prețul ofertei este ferm și va fi exprimat în lei, fără TVA.

Notă: Nu se acceptă modificarea, actualizarea sau ajustarea prețului contractului.

I DOCUMENTE MINIME DE CALIFICARE:

1.Declarație privind neîncadrarea în prevederile art.164 din Legea nr.98/2016
2.Declarație privind neîncadrarea în prevederile art.165 din Legea nr.98/2016
3.Declarație privind neîncadrarea în prevederile art.167 din Legea nr.98/2016

4.-certificat de atestare fiscala pentru persoane juridice, eliberat de MFP sau subunitatile subordonate care au calitatea de creditor bugetar din care trebuie sa reiasa ca ofertantul nu are datorii restante la momentul depunerii acestora;
- certificat de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale in cazul persoanelor juridice, eliberat de consiliul local (din acest certificat trebuie sa reiasa ca ofertantul nu are datorii restante la momentul depunerii acestora);
5. cazier judiciar al operatorului economic şi al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, aşa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv.
6. Certificat Constatator ONRC din care să rezulte ca obiectul de activitate al operatorului economic corespunde cu obiectul contractului.

II PROPUNEREA TEHNICĂ VA CONȚINE:

1.Declaratie prin care sa dovedeasca faptul ca, la elaborarea ofertei, au tinut cont de obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, care sunt la nivel national si european, precum si ca le vor respecta pe parcursul îndeplinirii contractului de lucrari.
2. Graficul de executie, Durata de executie a contractului (proiectare + execuție) 12 luni de la data emiterii ordinului de începere.
3. Garanţia tehnică lucrării care nu poate fi mai mică de 48 de luni.
4.Proiectul de contract însuşit de operatorul economic.

III. PROPUNEREA FINANCIARA VA CONȚINE

1.Formularul de ofertă inclusiv anexa

Preţurile vor fi exprimate în lei fără TVA şi cu TVA.Preţul ofertei este considerat ferm exprimat neputând fi modificat, actualizat sau ajustat pe toată perioada de derulare a contractului.

IV.CRITERIUL DE ATRIBUIRE

Preţul cel mai scăzut, cu condiţia prezentării tuturor documentelor solicitate prin prezentul anunţ şi respectării cerinţelor din caietul de sarcini/Studiul de fezabilitate anexat.

V.PRINCIPALELE OBLIGAȚII ALE OFERTANTULUI CÂȘTIGĂTOR (CONTRACTANT)

-elaborare proiect tehnic, detalii de executie, DTAC
-documentaţie pentru racord energie electrică, documentaţie pentru racord la reţeaua de apă potabilă, documentaţie racord la reţeaua de canalizare,
-documentaţii necesare obţinerii avizelor
-execuţie lucrări (inclusiv lucrări de asigurare utilităţi) şi dotări necesare funcţionării

VI. MODUL DE PREZENTARE AL OFERTEI

Ofertele se depun în SEAP, în catalogul electronic până la data de 10.06.2019 ora 14:00, cu denumirea „Teren de sport cu tartan Gherla". Ofertantii trebuie să trimita un e-mail de confirmare

a încărcării reperului în SEAP la adresa de e-mail oana.divricean@gherla.ro , care sa contina denumirea ofertantului, denumirea reperului, numarul de referință și data de încărcare a acestuia.

Documentele minime de calificare, propunerea tehnică si propunerea financiară vor fi transmise de către ofertantul clasat pe locul I , la solicitarea Autoritatii Contractante, dupa aplicare criteriului de atribuire „pretul cel mai scazut". Ofertantul clasat pe locul I va deveni câștigător numai in cazul in care indeplineste toate conditiile prevazute in documentatia de atribuire. În situația în care ofertantul cu prețul cel mai scăzut nu va îndeplinii condițiile de participare/refuză încheierea contractului, poate fi selectat/contactat ofertantul clasat pe locul doi.

Ofertele postate după termenul limita stabilit de Autoritatea Contractantă, respectiv data de 10.06.2019 ora 14:00, nu vor fi luate în considerare.
Eventualele clarificări vor fi trimise la adresa de email: oana.divricean@gherla.ro. Răspunsurile vor fi publicate la adresa: http://gherla.ro/informatii/stiri-si-anunturi la anunțul dedicat prezentei achiziții in cel mai scurt timp posibil.

Publicarea prezentului anunț are rol de informare/publicitate, nu obligă autoritatea contractantă la nici un fel de act/fapt juridic lăsând la aprecierea acesteia inițierea și finalizarea achiziției. Scopul acestui anunț este acela de a determina operatorii economici să-și înscrie ofertele de preț în catalogul electronic, astfel încât la data demarării achiziției directe și a verificării/consultării catalogului electronic, autoritatea contractantă să fi intreprins toate demersurile pentru a se asigura că sunt operatori economici care să satisfacă necesitatea autorității contractante.

Documente anexate: Formulare, Proiect de contract, DALI

D.U.A.T.
MORAR VASILE

Întocmit,
DIVRICEAN OANA

Formularul nr. 1

Operator economic _____
(denumirea/numele)

Nr._____/_____

SCRISOARE DE ÎNAINTARE

Către
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA

Ca urmare a anunţului de publicitate la achiziţia directă nr. din data de publicat pe site-ul www.e-licitattie.ro privind atribuirea contractului de lucări **"Reabilitare teren de tenis si amplasare tribuna cu 70 scaune (demontabile) si vestiar demontabil in Municipiul Gherla-Proiecatre şi execuţie."**

, cu următoarele coduri CPV:

-45212221-1 Lucrari de constructii de structuri pentru terenuri de sport
-71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcţia de lucrări publice
-71356200-0 Servicii de asistenţă tehnică

vă transmitem alăturat, coletul marcat în mod vizibil, conţinând, în original următoarele:

a) Documentele de calificare conform anunţului de publicitate de mai sus;
b) Propunerea tehnică
c) Propunerea financiară

Operator economic,
.....
(nume, semnatura autorizata si stampila)

FORMULAR 2

Operator economic

_____

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....
(denumirea autorităţii contractante şi adresa completă)

1. Examinând documentaţia de atribuire, subsemnaţii, _____ reprezentanţi ai ofertantului _____, *(denumirea/numele ofertantului)*, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile şi cerinţele cuprinse în documentaţia mai sus menţionată, să executăm lucrarile _____ *(denumirea lucrărilor)* pentru suma de _____ *(suma în litere şi în cifre, precum şi moneda ofertei)* plătibilă după recepţia lucrărilor, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____ *(suma în litere şi în cifre.)*
2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câştigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere şi să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuţie ce va fi convenit cu autoritatea contractanta
3. Ne angajam să menţinem această ofertă valabilă pentru o durata de _____ zile *(durata în litere şi cifre)*, respectiv până la data de _____ *(ziua/luna/anul)*, şi ea va rămâne obligatorie pentru noi şi poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Până la încheierea şi semnarea contractului de achiziţie publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câştigătoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Precizăm că:

|_| depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

|_| nu depunem ofertă alternativă.
(se bifează opţiunea corespunzătoare)

6. Am înţeles şi consimţim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câştigătoare, să constituim garanţia de bună execuţie în conformitate cu prevederile din documentaţia de atribuire.
7. Înţelegem că nu sunteţi obligaţi să acceptaţi oferta cu cel mai scăzut preţ sau orice altă ofertă pe care o puteţi primi.

Data _____/_____/_____

_____

(semnatura)*, în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru şi în numele _____ *(denumirea/numele operatorului economic)

Anexa nr. 1 la Formularul de oferta

Tabel 1 Detalierea ofertei

Crt.	*Denumirea*	*lei fără TVA*
1	Proiect tehnic	
2	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	
3	Cheltuieli necesare pentru asigurarea utilităţilor obiectivului	
4	Cheltuieli pentru investitia de baza	
5	Organizare de şantier	
	TOTAL OFERTĂ	

Tabel 2

1	Durata contractului	
2	Garantia lucrarii	

Tabel 3

1	Perioada de mobilizare (durata de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executiei)	
2	Perioada medie de remediere a defectelor (Max. 72 ore)	

Notă: prezenta Anexă se va completa în conformitate cu cerinţele din Anuntul de publicitate şi Studiul de fezabilitate.

Data completării.....

Operator economic,
(semnătură autorizată)

Nume, prenume: .....
Semnătura ..... în calitate de ....., autorizat să semnez oferta pentru şi în numele .... *(denumire ofertant).*

Formularul nr. 3

D E C L A R A Ţ I E

privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 164 din LEGEA 98/2016 privind achiziţiile publice

Subsemnatul, ... reprezentant LEGAL/ ÎMPUTERNICIT al ..... *(denumirea operatorului economic)* în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancţiunea excluderii din procedura de achiziţie publică şi sub sancţiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, **că nu mă aflu în situaţia prevăzută la art. 164 din LEGEA 98 /2016 privind achiziţiile publice.**

Motive de excludere a candidatului/ofertantului

ART. 164

(1) Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziţie publică/acordului-cadru orice operator economic cu privire la care a stabilit, în urma analizei informaţiilor şi documentelor prezentate de acesta, sau a luat cunoştinţă în orice alt mod că a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanţe judecătoreşti, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracţiuni:

a) constituirea unui grup infracţional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

b) infracţiuni de corupţie, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, şi infracţiuni asimilate infracţiunilor de corupţie prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea şi sancţionarea faptelor de corupţie, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

c) infracţiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18^1-18^5 din Legea nr. 78/2000, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 şi art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea şi combaterea terorismului, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea şi sancţionarea spălării banilor, precum şi pentru instituirea unor măsuri de prevenire şi combatere a finanţării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanţarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

f) traficul şi exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările şi completările ulterioare, sau de dispoziţiile corespunzătoare ale legislaţiei penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;

g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenţia privind protejarea intereselor financiare ale Comunităţilor Europene din 27 noiembrie 1995.

(2) Obligaţia de a exclude din procedura de atribuire un operator economic, în conformitate cu dispoziţiile alin. (1), se aplică şi în cazul în care persoana condamnată printr-o hotărâre definitivă este membru al organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg ca în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării .....

Operator economic,

_____

(semnătura autorizată)

Formularul nr. 4

Operator economic _____
(denumirea/numele)

DECLARAŢIE

privind neincadrarea în situaţiile prevăzute la art. 165 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice

Subsemnatul(a) .....reprezentant legal/imputernici al ..... (denumirea, numele operatorului economic), în calitate de ofertant la procedura de achiziţie directă pentru atribuirea contractului ....., declar pe propria răspundere că:

a) nu sunt în stare de faliment ori lichidare, afacerile mele nu sunt conduse de un administrator judiciar sau activităţile mele comerciale nu sunt suspendate şi nu fac obiectul unui aranjament cu creditorii. De asemenea, nu sunt într-o situaţie similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) nu fac obiectul unei proceduri legale pentru declararea mea în una dintre situaţiile prevăzute la lit. a);

c) mi-am îndeplinit obligaţiile de plata a impozitelor, taxelor şi contribuţiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România sau în ţara în care sunt stabilit pana la data solicitată .....;

d) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitiva a unei instanţe judecătoreşti, pentru o fapta care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greşeli în materie profesională.

Subsemnatul declar ca informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg ca în cazul în care aceasta declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării .....

Operator economic,

.....

Formularul nr. 5

OFERTANTUL

_____

(denumirea/numele)

DECLARAŢIE

privind neîncadrarea în situaţiile prevăzute la art. 167 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice

Subsemnatul(a).....reprezentant legal/ împuternicit al _____, *(denumirea/numele şi sediul/adresa candidatului/ofertantului)* în calitate de ofertant la procedura de achiziţie directă a contractelor de achiziţie publică având ca obiect ..... (denumirea, serviciului şi codul CPV), la data de .....(ZI/LUNĂ/AN), organizată de ..... (denumirea autorităţii contractante), declar pe propria răspundere că nu sunt in situatiile prevazute în art. 167 din Legea 98/216 privind achizitiile publice.

ART. 167

(1) Autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire a contractului de achiziţie publică/acordului-cadru orice operator economic care se află în oricare dintre următoarele situaţii:

a) a încălcat obligaţiile stabilite potrivit art. 51, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi decizii ale autorităţilor competente prin care se constată încălcarea acestor obligaţii;

b) se află în procedura insolvenţei sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activităţii;

c) a comis o abatere profesională gravă care îi pune în discuţie integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanţe judecătoreşti sau a unei autorităţi administrative;

d) autoritatea contractantă are suficiente indicii rezonabile/informaţii concrete pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alţi operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenţei în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) se află într-o situaţie de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză, iar această situaţie nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puţin severe;

f) participarea anterioară a operatorului economic la pregătirea procedurii de atribuire a condus la o distorsionare a concurenţei, iar această situaţie nu poate fi remediată prin alte măsuri mai puţin severe;

g) operatorul economic şi-a încălcat în mod grav sau repetat obligaţiile principale ce-i reveneau în cadrul unui contract de achiziţii publice, al unui contract de achiziţii sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, iar aceste încălcări au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancţiuni comparabile;

h) operatorul economic s-a făcut vinovat de declaraţii false în conţinutul informaţiilor transmise la solicitarea autorităţii contractante în scopul verificării absenţei motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare şi selecţie, nu a prezentat aceste informaţii sau nu este în măsură să prezinte documentele justificative solicitate;

i) operatorul economic a încercat să influenţeze în mod nelegal procesul decizional al autorităţii contractante, să obţină informaţii confidenţiale care i-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire sau a furnizat din neglijenţă informaţii eronate care pot avea o influenţă semnificativă asupra deciziilor autorităţii contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

(2) Prin excepţie de la dispoziţiile alin. (1) lit. b), autoritatea contractantă nu exclude din procedura de atribuire un operator economic împotriva căruia s-a deschis procedura generală de insolvenţă atunci când, pe baza informaţiilor şi/sau documentelor prezentate de operatorul economic în cauză, stabileşte că acesta are capacitatea de a executa contractul de achiziţie publică/acordul-cadru. Aceasta presupune că respectivul operator economic se află fie în faza de observaţie şi a adoptat măsurile necesare pentru a întocmi un plan de reorganizare fezabil, ce permite continuarea, de o manieră sustenabilă, a activităţii curente, fie este în cadrul fazei de reorganizare judiciară şi respectă integral graficul de implementare a planului de reorganizare aprobat de instanţă.

(3) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. c), prin abatere profesională gravă se înţelege orice abatere comisă de operatorul economic care afectează reputaţia profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurenţă de tip cartel care vizează trucarea licitaţiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârşită cu intenţie sau din culpă gravă.

(4) Dispoziţiile alin. (1) lit. c) sunt aplicabile şi în situaţia în care operatorul economic sau una dintre persoanele prevăzute la art. 164 alin. (2) este supusă unei proceduri judiciare de investigaţie în legătură cu săvârşirea uneia/unora dintre faptele prevăzute la art. 164 alin. (1).

(5) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. d) se consideră că autoritatea contractantă are suficiente indicii plauzibile pentru a considera că operatorul economic a încheiat cu alţi operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenţei în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză în următoarele situaţii, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) ofertele sau solicitările de participare transmise de 2 sau mai mulţi operatori economici participanţi la procedura de atribuire prezintă asemănări semnificative din punct de vedere al conţinutului documentelor nestandardizate potrivit documentaţiei de atribuire;

b) în cadrul organelor de conducere a 2 sau mai multor operatori economici participanţi la procedura de atribuire se regăsesc aceleaşi persoane sau persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care au interese comune de natură personală, financiară sau economică sau de orice altă natură;

c) un ofertant/candidat a depus două sau mai multe oferte/solicitări de participare, atât individual cât şi în comun cu alţi operatori economici sau doar în comun cu alţi operatori economici;

d) un ofertant/candidat a depus ofertă/solicitare de participare individuală/în comun cu alţi operatori economici şi este nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte/solicitări de participare.

(6) Înainte de excluderea unui operator economic în temeiul alin. (1) lit. d), autoritatea contractantă solicită în scris Consiliului Concurenţei punctul de vedere cu privire la indiciile identificate care vizează denaturarea concurenţei în cadrul sau în legătură cu procedura de atribuire în cauză, pe care acesta îl va înainta în termen de maximum 15 zile.

(7) Autoritatea contractantă are obligaţia furnizării tuturor informaţiilor solicitate de Consiliul Concurenţei, în vederea formulării punctului de vedere, conform dispoziţiilor alin. (6).

(8) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. g) se consideră încălcări grave ale obligaţiilor contractuale, cu titlu exemplificativ, neexecutarea contractului, livrarea/prestarea/executarea unor produse/servicii/lucrări care prezintă neconformităţi majore care le fac improprii utilizării conform destinaţiei prevăzute în contract.

Subsemnatul declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt posibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării .....

Ofertant,

_____

(semnătura autorizată)

FORMULAR 6

OPERATOR ECONOMIC

_____
(denumirea/numele)

DECLARAŢIE
privind evitarea conflictului de interese
(art. 59 si 60 din Legea 98/2016)

Subsemnatul(a) .....reprezentant legal/imputernicit al oeratorului economic ....., avand calitate de ofertant/ofertant asociat/subcontractant/terti sustinatori la procedura de achizitie ..... , organizată de ..... (denumirea *entitatii contractante*), declar pe proprie răspundere, sub sancţiunea falsului în declaraţii, că nu ma aflu în situaţiile care ar putea determina un conflict de interese şi nu mă aflu in conflict de interese cu autoritatea contractanta MUNICIPIUL GHERLA, asa cum este prevazut la art.59-60 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice.

Reguli de evitare a conflictului de interese

"ART. 59

*În sensul prezentei legi, **prin conflict de interese se înţelege** orice situaţie în care membrii personalului autorităţii contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziţie care acţionează în numele autorităţii contractante, care sunt implicaţi în desfăşurarea procedurii de atribuire sau care pot influenţa rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparţialitatea ori independenţa lor în contextul procedurii de atribuire.*

ART. 60

(1) Reprezintă situaţii potenţial generatoare de conflict de interese orice situaţii care ar putea duce la apariţia unui conflict de interese în sensul art. 59, cum ar fi următoarele, reglementate cu titlu exemplificativ:

a) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a persoanelor care deţin părţi sociale, părţi de interes, acţiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători sau subcontractanţi propuşi ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători ori subcontractanţi propuşi;

b) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane care este soţ/soţie, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administraţie/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanţi/candidaţi, terţi susţinători ori subcontractanţi propuşi;

c) participarea în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor a unei persoane despre care se constată sau cu privire la care există indicii rezonabile/informaţii concrete că poate avea, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori se află într-o altă situaţie de natură să îi afecteze independenţa şi imparţialitatea pe parcursul procesului de evaluare;

d) situaţia în care ofertantul individual/ofertantul asociat/candidatul/subcontractantul propus/terţul susţinător are drept membri în cadrul consiliului de administraţie/organului de conducere sau de supervizare şi/sau are acţionari ori asociaţi semnificativi persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relaţii

comerciale cu persoane cu funcţii de decizie în cadrul autorităţii contractante sau al furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire;

e) situaţia în care ofertantul/candidatul a nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soţ/soţie, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relaţii comerciale cu persoane cu funcţii de decizie în cadrul autorităţii contractante sau al furnizorului de servicii de achiziţie implicat în procedura de atribuire.

(2) În sensul dispoziţiilor alin. (1) lit. d), prin acţionar sau asociat semnificativ se înţelege persoana care exercită drepturi aferente unor acţiuni care, cumulate, reprezintă cel puţin 10%

din capitalul social sau îi conferă deţinătorului cel puţin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală."

Lista cu persoanele ce detin functii de decizie in cadrul autoritatii contractante:
NESELEAN IOAN-primarul Municipiului Gherla
TRIF IULIA-MARIA –viceprimarul Municipiului Gherla
GABRUS MARIANA-consilier superior DUAT
MORAR VASILE –arhitect sef DUAT
MAHALEAN HORATIU –Sef BICVI
ROTAR MIHAI –Secretar UAT Gherla
ROTAR VALER- consilier superior Directia Urbanism
MURESAN VASILE –consilier superior Directia Urbanism
POP SIMONA –consilier superior Directia Urbansim
ZSOLDOS COSMIN –consilier superior Serviciu Financiar Contabil
KIS LUDOVIC-ATTILA –consilier superior BIUICV
NEMES LUMINITA- consilier superior Serviciul Financiar Contabil
STEF MARIANA –consilier superior Serviciul Financiar Contabil
FARCAS NICUSOR -Sef Serviciu Financiar Contabil
SZABO LOUISA-IULIA –consilier juridic
DIVRICEAN OANA -consilier asistent DUAT
CICIOVAN NICOLETA-MARINELA -consilier asistent Directia Urbanism
OLTEAN ALINA-FLORINA consilier debutant Directa Urbanism

Consilieri Locali
1. MAHALEAN LICA-PAUL
2. MURESAN MIRCEA MARIUS
3. SABO ANDREEA-ALINA
4. DRAGAN EUGEN
5. TÖRÖK BÁLINT
6. IELCEAN CLAUDIA
7. PACURAR RAMONA-ALINA
8. BAGACEAN VASILE
9. BERECZKI TIBERIU-IOAN
10. BOCA IOAN
11. GHETE IULIA-LIGIANA
12. KASZA TAMAS
13. MURESAN ADRIAN-LUCIAN
14. ROMAN MARIUS-DANIEL
15. ROMAN MIHAI
16. VEDEAN CRISTIAN-OLIVIU
17. CRISAN ADRIAN-RAREŞ
18. JUHOS TAMAS

2. Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declaraţie la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziţie publică sau, în cazul în care vom fi desemnaţi câştigători, pe parcursul derulării contractului de achiziţie publică.
3. De asemenea, declar că informaţiile furnizate sunt complete şi corecte în fiecare detaliu şi înţeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării şi confirmării declaraţiilor, situaţiilor şi documentelor care însoţesc oferta, orice informaţii suplimentare.
4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituţie, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informaţii reprezentanţilor autorizaţi ai AUTORITATII CONTRACTANTE cu privire la orice aspect tehnic şi financiar în legătură cu activitatea noastră.

Înţeleg că în cazul în care această declaraţie nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislaţiei penale privind falsul în declaraţii.

Data completării .....
Operator economic,

_____
(semnatura autorizată)

FORMULAR 7

.....
(denumirea/numele)

DECLARAŢIE RESPECTARE ART. 51 DIN LEGEA NR. 98/2016 PRIVIND ACHIZIŢIILE PUBLICE

Subsemnatul ..... (nume si prenume), reprezentant al ..... (denumirea ofertantului) declar pe propria raspundere ca ma angajez sa execut lucrările, pe parcursul indeplinirii contractului, in conformitate cu obligatiile relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata de Uniunea Europeana si legislatia nationala .

De asemenea, declar pe propria raspundere ca la elaborarea ofertei am tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si de protectie a muncii si am inclus costul pentru Indeplinirea acestor obligatii.

Data completarii .....

Ofertant,
.....
(nume, semnatura autorizata si stampila)

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA

CONTRACT DE LUCRARI

Reabilitare teren de tenis si amplasare tribuna cu 70 scaune (demontabile) si vestiar demontabil in Municipiul Gherla-Proiecatre şi execuţie.

Preambul

Prezentul contract se încheie în temeiul prevederilor art. 7 alin. (5), din Legea nr.98/2016 privind achiziţiile publice şi în baza Raportului privind desfăşurarea achiziţiei directe de la orice operator economic, înregistrat sub nr.....

Art. 1. Părţile contractante:

Autoritatea contractantă:
MUNICIPIUL GHERLA, cu sediul în Gherla, str.Bobîlna nr. 2, tel/fax 0264 241666, cod poştal 4349071, cod unic înregistrare 4349071, cont RO45TREZ2185006XXX000049 deschis la Trezoreria Gherla reprezentată prin PRIMAR NESELAN IOAN, în calitate de **Achizitor**,

şi

_____, cu sediul în _____, str. _____ nr. _____, jud. _____, telefon _____, fax _____, cod poştal _____, număr de înmatriculare la Registrul Comerţului _____, CUI _____, cont _____ deschis la _____, reprezentată prin _____,
în calitate de **Executant**.

Art. 2. Definiţii

În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. ***contract*** - prezentul contract şi toate anexele sale;
b. ***Achizitor şi Executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil Executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;
d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde Executantul execută lucrarea;
e. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
f. ***zi*** - zi calendaristică;
g. ***an*** - 365 de zile.

Art. 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2. Termenul *zi* sau *zile* sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

I. Clauze obligatorii

Art. 4. Obiectul contractului
4.1. Executantul se obligă să proiecteze (PT+CS+DE),să execute şi să acorde asistenţă pe perioada de executare a lucrărilor în termenul convenit prin prezentul contract, conform cerinţelor din Caietul de sarcini/SF şi ofertei depusă, pentru obiectul de investiţii **„Reabilitare teren de tenis si amplasare tribuna cu 70 scaune (demontabile) si vestiar demontabil in Municipiul Gherla-Proiecatre şi execuţie."**

Art. 5. Preţul contractului
5.1. Preţul contractului este de ....,..... lei total, din care ..... lei, fără TVA, la care se adaugă T.V.A. in valoare de ..... lei.
5.2.(1).Preţul contractului este format din:
a) Preţul pentru serviciile de proiectare in valoare de ..... lei, fara TVA, la care se adaugă T.V.A. in valoare de .....lei.
b) Preţul pentru execuţia lucrărilor in valoare de ..... lei, fara TVA, la care se adaugă T.V.A. in valoare de ..... lei.
5.3. Preţul contractului este exprimat în lei, este ferm şi nu se poate modifica, actualiza sau ajusta.

Art. 6. Durata contractului
Durata contractului este de la data semnării acestuia până la data restituirii integrale a garanţiei de bună execuţie pe baza procesului verbal de recepţie finală a lucrărilor.

Art. 7. Executarea contractului
7.1. Durata de executie a contractului (proiectare + execuţie) este de 12 luni de la data emiterii ordinului de începere.
7.2. Contractul încetează să producă efecte după recepţia finală, la expirarea perioadei de garanţie acordate lucrărilor.

Art. 8. Documentele contractului
8.1. Documentele contractului (parte integrantă a acestuia) sunt:
a) propunerea tehnică şi propunerea financiară;
b) grafic de prestare/execuţie;
c) garanţia de bună execuţie;
d) acte adiţionale, dacă există;
e) alte anexe la contract.

Art. 9. Protecţia patrimoniului cultural naţional
9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relatiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a Achizitorului.
9.2. Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa Achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la Achizitor privind îndepărtarea acestora.

9.3. Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

Art. 10. Obligaţiile principale ale Executantului

10.1. Elaborarea documentaţiei de proiectare/reproiectare şi execuţia lucrărilor, după cum urmează:

10.1.1. Elaborarea documentaţiei de proiectare/reproiectare, după cum urmează:

(1) Elaborarea documentaţiei de proiectare/reproiectare, respectiv,

- **Proiectare/reproiectare (PT+CS+DE),** conform din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii" .
- **Documentaţii pentru obtinerea avizelor si acordurilor** solicitate prin certificatul de urbanism la faza PAC, sau documentaţiile de specialitate solicitate de avizatori necesare pentru obţinerea autorizaţiei.
- **Documentaţia pentru obţinerea autorizatiei de construire** va respecta prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi Ordinul nr. 839/2009, aceasta va conţine şi planul vizat ANCPI, actualizat, conform anexei 1 la Legea nr. 50/1991, republicată cu modificările şi completările ulterioare.
- Documentaţiile pentru racord energie electrică, racord la reţeaua de apă potabilă şi reţeaua de canalizare

(2).Predarea documentaţiei de proiectare/reproiectare:

- **Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini şi Detaliile de execuţie,** se predau Achizitorului pe suport de hârtie în 4 exemplare (2 originale şi 2 copii) semnate şi ştampilate, 2 exemplare planşe semnate şi ştampilate în original şi 2 exemplare pe suport electronic scanate (din cele semnate şi ştampilate);
- **Documentaţii pentru obţinerea avizelor si acordurilor** solicitate prin certificatul de urbanism la faza PAC, sau documentatiile de specialitate solicitate de avizatori necesare pentru obtinerea autorizatiei se predau în 2 exemplare originale pe suport de hârtie şi un exemplar pe suport electronic, pentru fiecare avizator în parte.
- **Documentaţia pentru obţinerea autorizaţiei de construire** în 2 exemplare originale pe suport de hârtie, precum şi pe suport electronic, scanate (semnate şi ştampilate).
- Documentaţiile pentru racord energie electrică, racord la reţeaua de apă potabilă şi reţeaua de canalizare în 2 exemplare originale pe suport de hârtie, precum şi pe suport electronic, scanate (semnate şi ştampilate).

Proprietatea asupra documentaţiilor aparţine Achizitorului. Acesta va achita contravaloarea avizelor/autorizaţiilor necesare.

10.1. 2. Execuţia lucrărilor proiectate:

(1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promtitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract.

(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3). Executantul are obligaţia de a prezenta Achizitorului, înainte de începerea execuţiei lucrării, spre aprobare, graficul de plăţi necesar execuţiei lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuţie.

(4) Executantul are obligaţia, după elaborarea PT+CS+DE de a prezenta spre acceptare listele de cantităţi de lucrări F3 pe categorii de lucrări, F2 Centralizatoare pe obiecte şi F1 Centralizator pe obiectiv, LISTA cu cantităţile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotări –F4 şi Fişele tehnice ale dotarilor F5 respectând preţurile unitare prezentate în ofertă şi tehnologia de execuţie dată de proiectant în cadrul proiectului elaborat, astfel încât valoarea ofertată pentru execuţie să nu fie modificată. Decontarea situaţiilor de plată se va face pe baza noilor liste de cantităţi aprobate.

(5) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe santier precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii.
(6) Un exemplar din documentaţia predată, de către Achizitor, Executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, precum şi de către persoane autorizate de Achizitor, la cererea acestora.
(7) Executantul va fi răspunzator pentru proiectul şi caietele de sarcini care au fost întocmite de el.
(8) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia Achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de masurători (ataşamentele) şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care Executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de Achizitor.
(9) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile Achizitorului în orice problemă menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care Executantul consideră că dispoziţiile Achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(10) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(9) determina dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala Achizitorului.
(11) Executantul este responsabil de trasarea corectă, cu personal de specialitate propriu, a lucrărilor faţă de reperele date de Achizitor prin proiectantul lucrării, precum şi de furnizarea tuturor materialelor, echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(12) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, Executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa.
Pentru verificarea trasării de către proiectant, Executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
(13) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligaţia:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către Achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
b) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către Achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

(14) Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în opera de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepţie a lucrării.
(15) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, Executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau
b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia Achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(16) Executantul va despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Executantului.

(17) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile care sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi. Executantul va selecta traseele (de comun acord cu Achizitorul) va alege şi va folosi vehiculele şi va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în masura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(18) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, Executantul are obligaţia de a despăgubi Achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri. Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, Executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul şantierului.

(19) Pe parcursul execuţiei lucrării, fără a solicita costuri suplimentare, Executantul are obligaţia:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalaţii, surplus de materiale;
c) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(20) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

(21) Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de timp egal cu perioada de garanţie acordată lucrărilor, calculat de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existenţă a construcţiei, pentru viciile structurii de rezistenţă, urmare a nerespectării proiectelor şi detaliilor de execuţie aferente execuţiei lucrării.

(22) Executantul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justitie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuţia lucrărilor sau încorporate în acestea; şi
b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente,

(23) Echipamentele şi dotările pe care le va asigura Executantul vor indeplini caracteristicile şi performanţele prezentate in propunerea tehnică.

Art. 11. Obligaţiile principale ale Achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia Executantului orice facilităţi şi/sau informaţii/documente/date pe care acesta le cere sau pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze, serviciile prestate/lucrările executate în termenul convenit.

11.3. Achizitorul se obligă să plătească către Executant preţul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate/lucrările executate în termenele prevăzute la clauza 18.

11.4. (1) Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia Executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină, in termen de 5 zile lucrătoare de la data constituirii garanţiei de bună execuţie.
b) suprafeţele de teren, din domeniu public, necesare pentru depozitare şi pentru organizarea de şantier;
c) căile de acces rutier ;

(2) Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de Executant.

11.5. Achizitorul are obligaţia de a pune la dispoziţia Executantului întreaga documentaţie necesară pentru execuţia lucrărilor contractate, fără plată, în 2 exemplare, la predarea amplasamentului.
11.6. Achizitorul, prin reprezentantul său responsabil cu supervizarea lucrărilor pe şantier, are obligaţia de a examina şi măsura lucrările care devin ascunse, în cel mult 5 zile de la notificarea Executantului.
11.7. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror alte informaţii furnizate Executantului precum şi pentru dispoziţiile date.

Art. 12. Sancţiuni şi penalităţi pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor si rezilierea contractului
12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul:
i.-nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate,
ii.-işi indeplineste necorespunzător obligaţiile asumate,
iii.-isi indeplineşte cu intârziere obligaţiile asumate,
atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului penalităţi calculate la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu intârziere.
12.2 - În cazul în care achizitorul nu îşi onorează obligaţiile în termenul convenit, atunci acestuia îi revine obligaţia de a plăti penalităţi de intârziere pentru suma neachitată.
12.3.Penalităţile prev. la art.10.1 şi 10.2 se calculează potrivit art.3, alin.2^1 din Ordonanţa Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie şi penalizatoare pentru obligaţii băneşti, precum şi pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar cu modificările şi completările ulterioare.
12.4. - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil, dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese în condiţiile prevederilor art. 1535-1536 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil rep. cu modificările şi completările ulterioare.
12.5 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru Executant.
12.6 - În toate cazurile, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

II. Clauze specifice

Art. 13. Garanţia de bună execuţie
13.1. (1) Executantul are obligaţia de a constitui garanţia de bună execuţie a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea, de către ambele părţi, a contractului. Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în termenul, cuantumul şi condiţiile stabilite, sau neconstituirea unei noi garanţii de bună execuţie în cazul în care aceasta a fost executată (parţial sau integral) atrage de la sine rezilierea de drept a contractului, fără punere în întârziere sau îndeplinirea unei formalităţi prealabile de către Achizitor.
(2) Cuantumul garanţiei de bună execuţie este 10 % din valoarea fără T.V.A. a contractului de lucrări, respectiv _____ lei, şi se va constitui p*rin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, şi devine anexă la contract.* Garanţia trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanţiei se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. În cazul în care garanţia de bună execuţie se constituie prin reţineri succesive din sumele cuvenite pentru plata facturilor parţiale, Executantul are obligaţia de a deschide, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia autorităţii contractante.
(3) Suma iniţială care se depune de către Executant în contul de disponibil astfel deschis trebuie să fie de 0,5% din preţul contractului, respectiv _____ lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul

urmează să alimenteze acest cont prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite Executantului, până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de buna execuţie. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea contractantului.
13.2. Achizitorul are obligaţia de a emite ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanţiei de bună execuţie a contractului.
13.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă Executantul nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.

13.4. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie astfel:
- 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la aceea dată pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- 30% din valoarea garanţiei, la expirarea duratei de garantare a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finală.

13.5. Garanţia acordată lucrărilor este distinctă de garanţia de bună execuţie a contractului.

Art. 14. Începerea şi execuţia lucrărilor
14.1. (1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările în maxim 5 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea Achizitorului.
(2) Executantul trebuie să notifice Achizitorul şi Inspecţia de Stat în Construcţii data începerii efective a lucrărilor.
14.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuţie şi să fie terminate la data stabilită.
(2) Executantul va prezenta, la cererea Achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuţie de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuţie. În cazul în care, după opinia Achizitorului, pe parcurs, desfăşurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuţie a lucrărilor, la cererea Achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe Executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.
(3) În cazul în care Executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îşi îndeplineşte îndatoririle prevăzute la pct. 10.1, alin. (2), Achizitorul este îndreptăţit să-i fixeze Executantului un termen până la care activitatea să intre în normal şi să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.
14.3. (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea Executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.
14.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.
(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Achizitorul va suporta aceste cheltuieli.
14.5. (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Achizitorului.
(2) Executantul are obligaţia de a notifica Achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, sunt finalizate pentru a fi examinate şi măsurate.
(3) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia Achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.
(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către Achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.
14.6. (1) Executantul are obligaţia de a monta pe propria cheltuială, la loc vizibil, " Panoul de identificare a investiţiei ", în forma şi conţinutul precizat în prevederile legale în vigoare.
(2) La finalizarea lucrărilor de construcţie, Executantul are obligaţia de a preda Achizitorului, întreaga documentaţie necesară completării şi întocmirii cărţii tehnice a construcţiei, întocmită conform legislaţiei în vigoare.

Art. 15. Întârzierea şi sistarea lucrărilor
15.1. În cazul în care:
a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
b) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau
c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
îndreptăţesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:
(1) orice prelungire a duratei de execuţie la care Executantul are dreptul;
(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

Art. 16. Finalizarea lucrărilor
16.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut(ă) a se finaliza într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat(ă) în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.
16.2. (1) La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligaţia de a notifica, în scris, Achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.
(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a Executantului, Achizitorul va convoca comisia de recepţie.
16.3. Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările facute, Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

Art. 17. Perioada de garanţie
17.1. Perioada de garanţie acordată lucrărilor este de 3 ani şi decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor, până la recepţia finală.
17.2. (1) În perioada de garanţie, Executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor şi altor defecte a căror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

a) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
b) unui viciu de concepţie, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea unei părţi a lucrărilor; sau
c) neglijenţei sau neîndeplinirii de către Executantul a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează Executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

Art. 18. Modalităţi de plată

18.1. Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către Executant în termen de 30 zile de la depunerea facturii de catre acesta. Facturile aferente execuţiei lucrărilor, se vor emite numai dupa verificarea şi acceptarea de către Achizitor a situaţiilor de lucrări. Situaţiile de lucrări lunare, confirmate de către dirigintele de şantier (desemnat drept reprezentant al Achizitorului), se vor accepta de catre Achizitor in termen de 5 zile de la depunerea acestora, dar, nu mai tarziu de data de 5 a lunii urmatoare lunii in care s-au executat lucrarile.

18.2. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei de la pct. 18.1., atunci Executantul are dreptul de a diminua ritmul execuţiei, cu obligatia de a comunica, in prealabil, acest lucru, Achizitorului. Diminuarea ritmului de execuţie nu poate scădea sub procentul de 50 % din valoarea graficului de execuţie aferent lunii respective. Imediat ce Achizitorul îşi onorează restanţa, Executantul va relua executarea lucrărilor în ziua urmatoare zilei in care s-a onorat restanta şi va revizui graficul de execuţie in aşa fel încât să nu se depăşească termenul prevăzut la clauza 7.2. Dacă întârzierea plăţii facturii depăşeşte 90 de zile, Executantul are dreptul să solicite decalarea termenului de execuţie conform clauzei 15.1.

18.3. (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea Executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări Achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute Executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Plăţile parţiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare pe baza programarilor efectuate si care au fost fundamentate pe baza situatiilor de lucrari si facturilor emise, dar acestea nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a Executantului, ele nu se consideră, de către Achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

18.4. Situaţiile de plată lunare se depun Achizitorului până în data de 5 a lunii următoare lunii în care s-au executat lucrările, confirmate de către dirigintele/ diriginţii de şantier, iar Achizitorul le va verifica/ aviza în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la depunere. Plata facturii finale se va face după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie.

18.6. În cazul în care prin reproiectarea lucrărilor, se constată necesitatea execuţiei de lucrări care nu au fost cotate în procedură, estimarea acestora se va face de catre Executant pe baza analizelor de pret respectand pretul materialelor ofertate sau material nou (3 oferte) manopera utilaj si recapitulaţia din oferta iniţială. Decontarea acestor lucrări se va face pe baza facturilor emise de către furnizorul de materiale care are oferta prezentata cu pretul cel mai mic.

Art. 19. Ajustarea preţului contractului

19.1. Pentru lucrările executate, plăţile datorate de Achizitor, Executantului, sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
19.2. Preţul contractului este ferm şi nu se poate actualiza/ajusta/modifica.

Art. 20. Asigurări
20.1. (1) Executantul are obligaţia de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalaţiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu şi reprezentanţii împuterniciţi să verifice, să testeze sau să recepţioneze lucrările precum şi daunele sau prejudiciile aduse către terţe persoane fizice sau juridice.
(2) Executantul are obligaţia de a prezenta Achizitorului, ori de câte ori i se va cere, poliţa sau poliţele de asigurare şi recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).
20.2. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile prin lege, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Executant, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Achizitorului, a agenţilor sau a angajaţilor acestora.
20.3. Neîncheierea asigurării sau încheierea acesteia în alte condiţii decât cele prevăzute în contract atrage de la sine rezilierea de drept a contractului, fără punere în întârziere sau îndeplinirea unei formalităţi prealabile de către Achizitor.

Art. 21. Amendamente
Pe durata derulării contractului, părţile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstante care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 22. Subcontractanţi
22.1. Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu Achizitorul.
22.2. (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
(3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de Executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.
22.3. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi va fi notificată Achizitorului.

Art. 23. Cesiune
23.1. Cesiunea contractului se poate face conform prevederilor art. 1315 – art.1320 din Legea 287/2009, republicată privind Codul civil.

Art. 24. Forţa majoră
24.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
24.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, apariţia cazului de forţă majoră şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
24.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 25. Soluţionarea litigiilor
25.1. Achizitorul şi Executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
25.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Achizitorul şi Executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil divergenţele contractuale, fiecare parte poate solicita ca disputa să se solutioneze de către instanţele judecătoreşti competente de la locul executarii contractului.

Art. 26. Limba care guvernează contractul
Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 27. Comunicări
27.1. Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
27.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

Art. 28. Legea aplicabilă contractului
Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract se încheie la sediul autorităţii contractante, azi ..... în 2 exemplare, din care unul a fost înmânat Executantului iar celelalte 3 rămân la Achizitor.

ACHIZITOR,
MUNICIPIUL GHERLA

EXECUTANT ,