ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 80/26.09.2024
Privind parcelarea terenului înscris în CF 51255 Gherla

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind parcelarea terenului înscris în CF 51255 Gherla, proiect din inițiativa primarului,

Examinând referatul cu nr. 16245 din 17.09.2024 al Primarului Municipiului Gherla, raportul de specialitate nr. 16363 din 18.09.2024 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și raportul de specialitate nr. 16323 din 18.09.2024 al Serviciului Juridic,

Văzând avizul favorabil al Comisiei de Urbanism și avizul favorabil al Comisiei Juridice din cadrul Consiliului Local Gherla,

Având în vedere dispozițiile art. 67, art. 68 din Ordinul 600/14.02.2023 al Agenţiei Naţionale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 14), art. 196 alin. 1 lit a), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință ordinară, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă parcelarea terenului înscris în CF 51255 Gherla situat în intravilanul Municpiului Gherla, cu St = 3800 mp în cinci parcele astfel:

- Parcela nr. 1 cu număr cadastral nou 56888, cu suprafața de 2580 mp, cu categoria de folosință Pășune - teren intravilan cu adresa administrativă Mun. Gherla, Str. Fizeșului, Nr. 2B, parcelă care va rămâne în proprietatea Municipiului Gherla în cotă 1/1 parte.
- Parcela nr. 2 cu număr cadastral nou 56889, cu suprafața de 305 mp, categoria de folosință Curți Construcții, teren intravilan cu adresa administrativă Mun. Gherla, Str. Fizeșului, Nr. 2B, pe care se află construit Corp 1- Clădire locuințe P+3E+M, cu 18 unități individuale. Edificată în anul 2022, cu S. Constr. Desfășurată = 1156.0 mp., construcție aflată în proprietatea privată a Statului Român în administrarea Municipiului Gherla, parcelă care va rămâne în proprietatea Municipiului Gherla în cotă 1/1 parte.
- Parcela nr. 3 cu număr cadastral nou 56890, cu suprafața de 305 mp., categoria de folosință Curți Construcții, teren intravilan cu adresa administrativă Mun. Gherla, Str. Fizeșului, Nr. 2B, pe care se află construit Corp 1- Clădire locuințe P+3E+M, cu 18 unități individuale. Edificată în anul 2022, cu S. Constr. Desfășurată = 1156.0 mp, construcție aflată în proprietatea privată a Statului Român în administrarea Municipiului Gherla, parcelă care va rămâne în proprietatea Municipiului Gherla în cotă 1/1 parte.
- Parcela nr. 4 cu număr cadastral nou 56891, cu suprafața de 305 mp., categoria de folosință Curți Construcții, teren intravilan cu adresa administrativă Mun. Gherla, Str. Fizeșului, Nr. 2B, pe care se află construit Corp 1- Clădire locuințe P+3E+M, cu 18 unități individuale. Edificată în anul 2022, cu S. Constr. Desfășurată = 1156.0 mp, construcție aflată în proprietatea privată a Statului Român în administrarea Municipiului Gherla, parcelă care va rămâne în proprietatea Municipiului Gherla în cotă 1/1 parte.

- Parcela nr. 5 cu număr cadastral nou 56892, cu suprafața de 305 mp., categoria de folosință Curți Construcții, teren intravilan cu adresa administrativă Mun. Gherla, Str. Fizeșului, Nr. 2B, pe care se află construit Corp 1- Clădire locuințe P+3E+M, cu 18 unități individuale. Edificată în anul 2022, cu S. Constr. Desfășurată = 1156.0 mp, construcție aflată în proprietatea privată a Statului Român în administrarea Municipiului Gherla, parcelă care va rămâne în proprietatea Municipiului Gherla în cotă 1/1 parte.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Autoritatea executivă și BCPI Gherla.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CAZAN – BOCICA RODICA

Nr. consilieri	**19**	**CONTRASEMNEAZĂ**
Nr. consilieri Prezenți	**18**	**SECRETAR GENERAL UAT**
Nr. voturi Pentru	**18**	**ROTAR MIHAI**