ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 3002/18.02.2026

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n., jud. Cluj

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n., jud. Cluj

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 18.02.2026.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 18.02.2026 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 2405 /11.02.2026

REFERAT
privind aprobarea deschiderii unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public
pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n., jud. Cluj

Prin cererea nr. 11784 din 10.07.2025, domnul P. V., domiciliat în Municipiul Gherla, jud. Cluj, în calitate de proprietar al imobilului situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n. (imobil înscris în CF nr. 50501 Gherla), solicită aprobarea deschiderii unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public (Str. Parcului).

Conform Planului de Urbanism General al Municipiului Gherla, imobilul în cauză se află situat în intravilan în UTR 6 Gherla, în zona de locuințe, subzona de locuințe familiale Lm.su./Lm.su.p.

În prezent imobilul în cauză dispune de un acces auto. Având în vedere intenția proprietarului de a construi o locuință tip duplex pe acest imobil (conform certificatului de urbanism nr. 9/12.01.2024 și autorizației de construire nr. 39/01.07.2025), se propune amenajarea unui nou acces auto, precum și a două accese pietonale care să asigure intrarea / ieșirea la parcelă pentru ambele unități locative.

Se anexează solicitării: memoriu de arhitectură, certificatul de urbanism nr. 9/12.01.2024, autorizația de construire nr. 39/01.07.2025, extras CF 50501 Gherla, extras de plan cadastral, plan de încadrare în zonă, plan de situatie propus.

Având în vedere cele expuse, propun aprobarea deschiderii unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public - Str. Parcului, pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n. (imobil înscris în CF nr. 50501 Gherla).

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 3001/18/18.02.2026

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ……
privind aprobarea deschiderii unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n., jud. Cluj

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n., jud. Cluj (imobil înscris în CF nr. 50501 Gherla),
Examinând Referatul de aprobare cu nr. 2405 din 11.02.2026 al Primarului Municipiului Gherla și Raportul de specialitate nr. 2408 din 11.02.2026 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului,
Văzând avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului local,
În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7), lit. k și art. 196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta :

H O T Ă R Â R E

Art. 1. Se aprobă deschiderea unui nou acces auto și a două accese pietonale la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Parcului, f.n., jud. Cluj (imobil înscris în CF nr. 50501 Gherla).
Toate cheltuielile aferente realizării noilor accese se vor suporta de către solicitant.
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și proprietarul imobilului.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

Nr. consilieri
Nr. consilieri prezenţi
UAT
Nr. voturi „Pentru ”

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL

ROTAR MIHAI