ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 16455/22.09.2025

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru ”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N.

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoştinţa publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru ”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N.

Orice persoană interesată, precum şi asociaţiile de afaceri şi alte asociaţii legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menţionat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poştă de la data publicării prezentului anunţ, adică 22.09.2025.

Proiectul de HCL, însoţit de referatul de specialitate, a fost afişat în data de 22.09.2025 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla şi va fi dezbătut în şedinţa ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 16213/17.09.2025

REFERAT
privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru
”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N.

Prin cererea nr. 10318 din 19.06.2025, SC TIC MOBIL CONSTRUCT SRL prin ALEX & ELA SRL, a solicitat un certificat de urbanism în scopul ”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ”, în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N., pe imobilele identificate prin CF 56413, CF 56414 și CF 54878 precum și pe terenul necadastrat – domeniu public (adiacent cu imobilul cu nr. cad. 52095).

Imobilul cu nr. cad. 54878 (Str. Clujului) și terenul necadastrat – domeniu public (adiacent cu imobilul cu nr. cad. 52095), care vor fi afectate de lucrările propuse, fac parte din domeniul public al Municipiului Gherla. Ca urmare, Primăria Municipiului Gherla a eliberat certificatul de urbanism nr. 92 din 10.07.2025, prin care a condiționat autorizarea lucrărilor de aprobarea de către Consiliul Local al Municipului Gherla a executării lucrărilor pe domeniul public.

Prin cererea nr. 13494 din 07.08.2025, SC TIC MOBIL CONSTRUCT SRL prin ALEX & ELA SRL, cu sediul în Cluj-Napoca, Str. Codru Drăgușanu, nr. 1, ap. 1, în calitate de proiectant și executant al lucrărilor pentru beneficiarul TIC MOBIL CONSTRUCT SRL , a solicitat aprobare pentru executare lucrări pe domeniul public al Municipiului Gherla pentru ”*EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ*” în Gherla, Str. Clujului / Gelu, F.N.

Conform Planului de Urbanism General al Municipiului Gherla, imobilul în cauză se află situat în intravilan în UTR 9 Gherla, în zona de circulații Cc.r. – subzona căi de comunicație rutieră.

Beneficiarul subliniază necesitatea executării acestor lucrări în vederea alimentării cu gaze naturale a blocurilor de locuințe colective aflate în construcție conform Autorizațiilor de construire nr. 12/16.03.2023, nr. 13/16.03.2023 și nr. 2/26.02.2024, pe baza PUZ aprobat prin HCL nr. 118/09.08.2022.

Se anexează solicitării Certificatul de Urbanism nr. 92 din 10.07.2025 și plan de situatie cu traseul lucrărilor propuse. Menționăm că prin certificatul de urbanism s-a solicitat și îndeplinirea următoarelor condiții:

”Căile de acces pietonale sau carosabile, spaţiile verzi, drumurile şi celelalte spaţii afectate de lucrări vor fi obligatoriu readuse la forma iniţială, după terminarea lucrărilor, pe cheltuiala beneficiarului. Lucrările de refacere se vor executa cu firme autorizate în domeniu”.

Având în vedere cele expuse, propun aprobarea executării pe domeniul public al Municipiului Gherla a lucrărilor pentru ”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ”, în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N.

Inițiator,
Primar,

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 16454/88/22.09.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ……
privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru
”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N.

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea lucrărilor pe domeniul public pentru ”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N.
Examinând Referatul de aprobare cu nr. 16213 din 17.09.2025 al Primarului Municipiului Gherla, Raportul de specialitate nr. 16216 din 17.09.2025 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Certificatul de Urbanism nr. 92 din 10.07.2025,
Văzând avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local,
În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d și alin. (7), lit. k și art. 196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta :

H O T Ă R Â R E

Art. 1. Se aprobă executarea lucrărilor pe domeniul public pentru ”EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI 3 RACORDURI ȘI POSTURI DE REGLARE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ” în Gherla, Str. Gelu / Clujului, F.N., beneficiar SC TIC MOBIL CONSTRUCT SRL, prin SC ALEX & ELA SRL (CUI RO 22619246), cu sediul în Cluj-Napoca, Str. Codru Drăgușanu, nr. 1, ap. 1, jud. Cluj, pe traseul cuprins în anexa la prezenta hotărâre.
Toate cheltuielile aferente realizării lucrărilor, precum și refacerea tuturor spațiilor afectate de lucrări, conform proiectului ce va fi depus în vederea autorizării, se vor suporta de către solicitant.
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

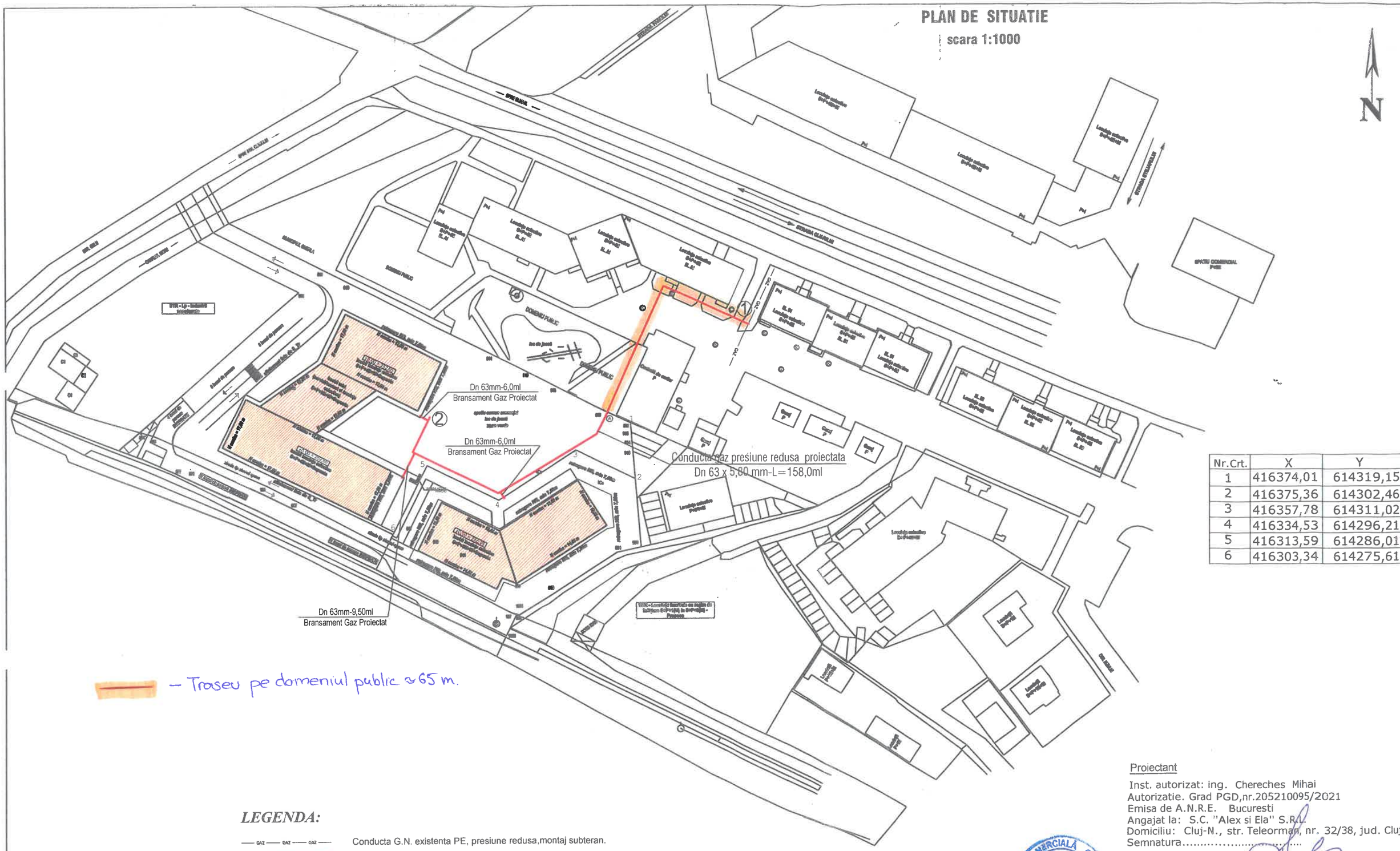
Nr. consilieri
Nr. consilieri prezenţi
UAT
Nr. voturi ,,Pentru ”

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL

ROTAR MIHAI

PLAN DE SITUATIE

scara 1:1000



Nr.Crt.	X	Y
1	416374,01	614319,15
2	416375,36	614302,46
3	416357,78	614311,02
4	416334,53	614296,21
5	416313,59	614286,01
6	416303,34	614275,61

— Traseu pe domeniul public ≈65 m.

LEGENDA:

— GAZ — GAZ — GAZ — Conducta G.N. existenta PE, presiune redusa,montaj subteran.

Conducta gaze naturale presiune redusa din PE proiectata

Racord gaze naturale presiune redusa din PE proiectat

Proiectant

Inst. autorizat: ing. Chereches Mihai
Autorizatie. Grad PGD,nr.205210095/2021
Emisa de A.N.R.E. Bucuresti
Angajat la: S.C. "Alex si Ela" S.R.L.
Domiciliu: Cluj-N., str. Teleorman, nr. 32/38, jud. Cluj
Semnatura.....

S.C. "ALEX SI ELA" S.R.L.
Cluj-Napoca, jud. Cluj

Beneficiar : TIC IMOBIL CONSTRUCT SRL PRIN SC ALEX SI ELA SRL
Adresa: loc. Gherla, str. Gelu, nr. 7C-Sc. 1 ; 7C-Sc.2 ; 7D , jud. Cluj

Proiect nr. C32-2025

Denumire plansa: PLAN DE SITUATIE

Faza: AVIZE

Proiectat	ing. Chereches Mihai	Scara :	1:1000
Desenat	Pop Mihai		
Verificat	ing. Muresan Emil	Data :	2025
Aprobat	ing. Muresan Emil		

Denumire proiect: EXTINDERE CONDUCTA SI 3 RACORDURI GAZ PRESIUNE REDUSA CU POST DE REGLARE GAZE NATURALE

Plansa nr. 2