ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 14498/22.08.2025

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru ” STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”, în localitatea Băița, intravilan și extravilan

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru ” STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”, în localitatea Băița, intravilan și extravilan

Orice persoană interesată, precum şi asociaţiile de afaceri şi alte asociaţii legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menţionat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poştă de la data publicării prezentului anunţ, adică 22.08.2025.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 22.08.2025 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 13854/13.08.2025

REFERAT
privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru
” STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”, în localitatea Băița, intravilan și extravilan

În urma cererii nr. 11149 din 21.06.2024, depuse de către solicitantul ORANGE ROMÂNIA SA, cu sediul central în București, Str. Matei Millo, nr. 5, Clădirea Tandem, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1996010178400, CUI nr. RO9010105, Primăria Gherla a eliberat Certificatul de urbanism nr. 107 din 08.08.2024 în scopul ”STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”, pentru imobilul cu nr. cad. 56760, situat în localitatea Băița – extravilan. O parte din lucrările propuse (alimentarea cu energie electrică a stației GSM) afectează și imobile care fac parte din domeniul public al Municipiului Gherla, intravilan și extravilan, ca urmare, prin certificatul de urbanism s-a condiționat autorizarea lucrărilor de aprobarea de către Consiliul Local al Municipului Gherla a executării lucrărilor pe domeniul public.

Prin cererea nr. 11239 din 02.07.2025, ORANGE ROMÂNIA SA, în calitate de beneficiar al lucrărilor, a solicitat aprobare pentru executare lucrări pe domeniul public al Municipiului Gherla pentru investiția ”STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”.

Conform documentației depuse, lucrările constă în executarea unui branșament electric trifazat subteran pe domeniul public, de la parcela pe care se va construi stația de telefonie mobilă Orange (nr. cad. 56760 Gherla), până la un stâlp tip SE 4 existent în rețeaua electrică stradală din Băița, cu executarea unui BMPT nou pe postament din beton pe domeniul public, conform planului anexat. Lungimea totală a traseului este de 550 m, din care aproximativ 200 m pe domeniul public. Suprafața totală afectată de lucrări pe domeniul public este de aprox. 200 mp.

Se anexează solicitării Certificatul de Urbanism nr. 107 din 08.08.2024 și planșa anexă ”Plan branșament – planșa nr. 01” . Menționăm că prin certificatul de urbanism s-a solicitat *”Spaţiile verzi, drumurile, căile de acces pietonale sau carosabile şi celelalte spaţii afectate de lucrări vor fi obligatoriu readuse la forma iniţială, după terminarea lucrărilor, pe cheltuiala beneficiarului.*”

Având în vedere cele expuse, propun aprobarea executării pe domeniul public al Municipiului Gherla a lucrărilor pentru ”STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ” în localitatea Băița, intravilan și extravilan.

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 14497/80/22.08.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ……

privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru
” STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”, în localitatea Băița, intravilan și extravilan

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea lucrărilor pe domeniul public pentru ” STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”, în localitatea Băița, intravilan și extravilan,
Examinând Referatul de aprobare cu nr. 13854/13.08.2025 al Primarului Municipiului Gherla, Raportul de specialitate nr. 13861/13.08.2025 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Certificatul de Urbanism nr. 107 din 08.08.2024,
Văzând avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local,
În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d și alin. (7), lit. k și art. 196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta :

H O T Ă R Â R E

Art. 1. Se aprobă executarea lucrărilor pe domeniul public pentru ” STAȚIE FIXĂ DE TELEFONIE MOBILĂ TIP GSM, BRANȘAMENT ELECTRIC, ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ ȘI TUBULATURĂ PENTRU FIBRĂ OPTICĂ”, în localitatea Băița, intravilan și extravilan, beneficiar ORANGE ROMÂNIA SA, cu sediul central în București, Str. Matei Millo, nr. 5, Clădirea Tandem, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1996010178400, CUI nr. RO9010105, pe traseul conform anexei la prezenta hotărâre.
Toate cheltuielile aferente realizării lucrărilor, precum și refacerea tuturor spațiilor afectate de lucrări, conform proiectului ce va fi depus în vederea autorizării, se vor suporta de către solicitant.
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

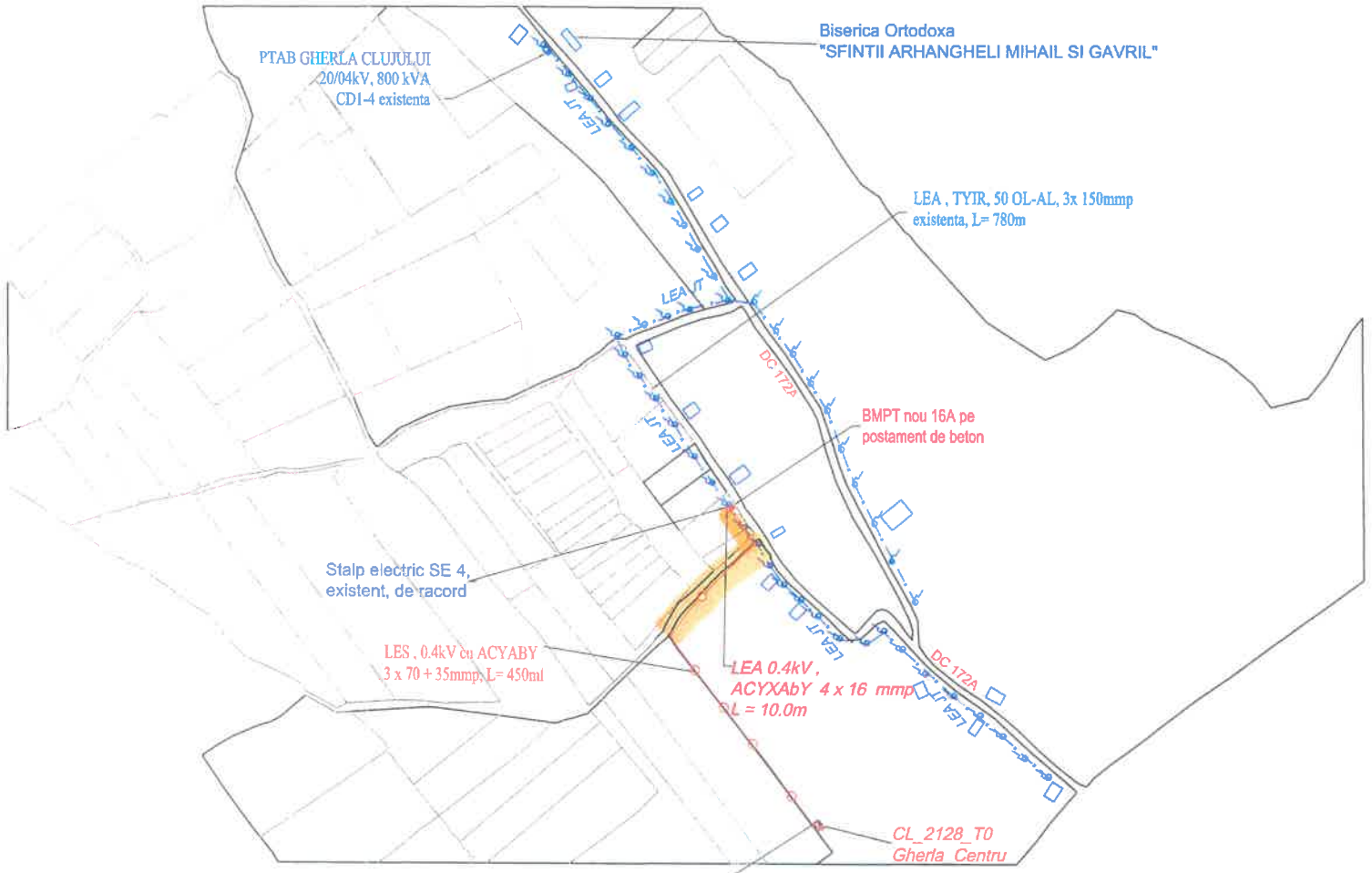
INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

Nr. consilieri
Nr. consilieri prezenţi
UAT
Nr. voturi „Pentru ”

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL

ROTAR MIHAI

Anexă la HCL nr.



PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

– Traseu pe domeniul public

–INSTALATIE EXISTENTA DEE ROMANIA
–INSTALATIE PROIECTATA DEE ROMANIA
–INSTALATIE PROIECTATA SC ORANGE SA

LEGENDĂ:
LEA 0.4 kV existenta
LEA 0.4 kV proiectata
LEA 0.4 kV proiectată

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
Antrepriza de Construcții si Telecomunicatii SRL Str. Inclinata Nr.129, sector 5, Bucuresti, E-mail: office@akt.ro, Tel/fax:021.337.35.16, RC: J40/8859/1999; Cod fiscal: RO 12198277				Beneficiar: ORANGE ROMANIA	Proiect nr. A_6317
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: AMPLASARE STATIE FIXA DE TELEFONIE MOBILA ORANGE SI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA: CL2128_T0 Gherla_Centru	Faza: EE – IE
SEF PROIECT	Ing. Florin Cristea			Adresa: Extravilan,Localitatea Baita,Municipiul Gherla, Judetul Cluj,Numar Cadastral 56760	
PROIECTAT	Ing. Laurentiu Trif				
DESENAT	Ing.Teodor Sandulescu		Data: 23.06.2025	Titlu planse: Plan bransament – Solutia 1	Planse nr. 01