ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 10284/18.06.2025

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru ”CONECTARE LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL PARC FOTOVOLTAIC - TRAVERSARE CU CABLU SUBTERAN IMOBILUL CU NR. CAD. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic)”

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru ”CONECTARE LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL PARC FOTOVOLTAIC - TRAVERSARE CU CABLU SUBTERAN IMOBILUL CU NR. CAD. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic)”

Orice persoană interesată, precum şi asociaţiile de afaceri şi alte asociaţii legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menţionat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poştă de la data publicării prezentului anunţ, adică 18.06.2025.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 18.06.2025 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 10115/17.06.2025

REFERAT
privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru
”CONECTARE LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL PARC FOTOVOLTAIC - TRAVERSARE CU CABLU SUBTERAN IMOBILUL CU NR. CAD. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic)”

Prin cererea nr. 17828 din 04.10.2023, SC TRANSILVANIA GREEN POWER ENERGY SRL, în calitate de beneficiar, a solicitat un certificat de urbanism în scopul ”CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC (CAPACITATE GENERARE ȘI STOCARE ENERGIE ELECTRICĂ COMPUSĂ DIN INSTALAȚII DE PRODUCERE ȘI STOCARE A ENERGIEI ELECTRICE), DRUMURI DE ACCES, REȚELE INTERIOARE DE TRANSPORT A ENERGIEI ELECTRICE, BRANȘAMENT ELECTRIC, POSTURI DE TRANSFORMARE, CLĂDIRE ADMINISTRATIVĂ ȘI ÎMPREJMUIRE”, pentru imobilele nr. cad. 52588 și nr. cad. 52100.

Primăria Municipiului Gherla a eliberat certificatul de urbanism nr. 145 din 06.10.2023, prin care a condiționat autorizarea lucrărilor de obținerea acordului proprietarilor a căror imobile vor fi afectate de lucrări. Conform Avizului Tehnic de Racordare nr. 6010231052728/data 02.04.2025, emis de Distribuție Energie Electrică Romania, traseul de racordare trece peste imobilul cu nr. cad. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic), care este proprietatea Municipiului Gherla – domeniul public, conform extrasului de carte funciară.

Prin cererea nr. 8840 din 28.05.2025, Dna I. G.-C.a, administrator al SC TRANSILVANIA GREEN POWER ENERGY SRL, a solicitat ”Acord trecere subteran cablaj parc fotovoltaic, conectare linie medie transport curent”, respectiv aprobare pentru executare lucrări pe domeniul public al Municipiului Gherla pentru a traversa cu cablu electric subteran imobilul cu nr. cad. 52875.

Conform Planului de Urbanism General al Municipiului Gherla, imobilul în cauză se află situat în extravilan.

Se anexează solicitării Certificatul de Urbanism nr. 145 din 06.10.2023, Avizul Tehnic de racordare și plan de situație cu traseul lucrărilor propuse. Menționăm că prin certificatul de urbanism s-au solicitat și următoarele condiții:

”Toate terenurile, drumurile, căile de acces pietonale sau carosabile şi celelalte spaţii afectate de lucrările de racord la S.E.N. vor fi obligatoriu readuse la forma iniţială, după terminarea lucrărilor, pe cheltuiala beneficiarului”.

Având în vedere cele expuse, propun aprobarea executării pe domeniul public al Municipiului Gherla a lucrărilor pentru ”CONECTARE LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL PARC FOTOVOLTAIC - TRAVERSARE CU CABLU SUBTERAN IMOBILUL CU NR. CAD. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic)”.

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 10283/59/18.06.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ……
privind aprobare lucrări pe domeniul public pentru
”CONECTARE LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL PARC FOTOVOLTAIC - TRAVERSARE CU CABLU SUBTERAN IMOBILUL CU NR. CAD. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic)”

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea lucrărilor pe domeniul public pentru ”CONECTARE LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL PARC FOTOVOLTAIC - TRAVERSARE CU CABLU SUBTERAN IMOBILUL CU NR. CAD. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic)”,
Examinând Referatul de aprobare cu nr. 10115/17.06.2025 al Primarului Municipiului Gherla, Raportul de specialitate nr. 1116/17.06.2025 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Certificatul de Urbanism nr. 145/06.10.2023,
Văzând avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului Local,
În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d și alin. (7), lit. k și art. 196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta :

H O T Ă R Â R E

Art. 1. Se aprobă executarea lucrărilor pe domeniul public pentru ”CONECTARE LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL PARC FOTOVOLTAIC - TRAVERSARE CU CABLU SUBTERAN IMOBILUL CU NR. CAD. 52875 (”Brațul Mort” al Someșului Mic)”, pe traseul cuprins în anexa la prezenta hotărâre. Beneficiarul lucrărilor este Transilvania Green Power Energy SRL.
Toate cheltuielile aferente realizării lucrărilor, precum și refacerea tuturor spațiilor afectate de lucrări, conform proiectului ce va fi depus în vederea autorizării, se vor suporta de către solicitant.
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR
GENERAL UAT

ROTAR
MIHAI



Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei
COJAN MÎNZAT NICOLAE CRISTIAN
1830522126473
Verificator de proiecte cu instalații electrice
Autorizația nr. 2020[illegible]/22.10.2020
Valabilă până la data de: 22.10.2025

VERIFICATOR					
VERIFICATOR/EXPERT		SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA	NR./DATA
PROIECTANT: ELPRO INVEST SRL str. CALEA TURZII, nr. 241D/13, CLUJ-NAPOCA Telefon: 0731 576 930				Beneficiari: DEER SA, Sucursala Cluj-Napoca Transilvania Green Power Energy SRL	Proiect nr. 10 / 2024
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: –	Titlu Proiect: Racordarea la RED a Centralei Electrice Fotovoltaice 1,5 MW în loc. Gheria, str. Clujului, FN, CF 52588, jud. Cluj	Faza: SS
SEF PROIECT	ing. PAUL PETRIC				
PROIECTAT	ing. MIHAI POP		Data: septembrie 2024	Titlu Plansa: Plan de situatie	Plansa nr: IE02
DESENAT	ing. MIHAI POP				