5344450

DECLARAŢIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Georgiu T. Ioan, având funcţia de Șef serviciu la Primaria Municipiului Gherla, CNP [redacted], domiciliul [redacted]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Agricol	2020	14700 m2	1/1	Moştenire	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2020	500 m2	1/1	Moştenire	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Forestier	2020	1000 m2	1/1	Moştenire	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti -	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul	2020	2100 m2	1/1	Moştenire	Georgiu Ioan

Adresa: [redacted]	civil					
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Agricol	2024	14700 m2	1/1	Contract de donaţie	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2024	500 m2	1/1	Contract de donaţie	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Forestier	2024	1000 m2	1/1	Contract de donaţie	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2024	2100 m2	1/1	Contract de donaţie	Georgiu Ioan

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Gherla - Adresa: [redacted]	Apartament	2005	77 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Georgiu Emilia Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj	Apartament	2007	32 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Georgiu Emilia Georgiu Ioan

Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2020	87 m2	50/100 %	Moştenire	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Chiuiesti - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2024	87 m2	50/100 %	Contract de donaţie	Georgiu Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Gherla - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2023	100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Georgiu Ioan Georgiu Emilia

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
Autoturism	Kia Sportage	1	1998	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Renault Clio	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Duster	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW	1	2007	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care administrează şi adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca ING, [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	40000

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca ING	2007	2026	36000 EUR
Banca Transilvania	2024	2029	145000 RON
Banca Transilvania	2024	2029	115000 RON
Banca ING	2021	2026	114000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de	Venitul anual încasat

		venit	
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Georgiu Ioan	Primaria Municipiului Gherla, Gherla	Sef Serviciu	89214 RON
1.2. Soţ/soţie			
Georgiu Emilia	Directia Generala Regionala A Finantelor Publice Cluj-napoca, Gherla	Consilier	97698 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
Georgiu Ioan	Casa OPSNAJ	Pensionar	107760 RON
5.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-

7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Georgiu Ioan	Primaria municipiului Gherla	Vouchere de vacanta	1600 RON
8.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
10-06-2025	