ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 3980/10.03.2025

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 10.03.2025.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 10.03.2025 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
NR. 3739 /06.03.2025

REFERAT
privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Prin cererea nr. 3640 din 05.03.2025, domnul T. A.-I., domiciliat în Municipiul Gherla, jud. Cluj, în calitate de proprietar al imobilului situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., solicită aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public (Str. Reformei).

Conform Planului de Urbanism General al Municipiului Gherla, imobilul în cauză se află situat în intravilan în UTR 13 Gherla, în zona de locuințe, subzona de locuințe familiale Lm.su./Lm.su.p.

Accesul auto/pietonal existent în prezent se află în dreptul trecerii de pietoni de la intersecția Str. Reformei cu Str. Prof. Emil Precup. Având în vedere aceasta, precum și intenția proprietarului de a construi o locuință pe acest imobil (conform cererii nr. 3440 din 03.03.2025 depusă pentru eliberarea certificatului de urbanism), devine evidentă necesitatea amenajării unui nou acces auto/pietonal care să asigure intrarea / ieșirea la parcelă în condiții normale.

Se anexează solicitării: memoriu de arhitectură, extras CF 51877 Gherla, extras de plan cadastral, plan de încadrare în zonă, plan de situatie propus.

Având în vedere cele expuse, propun aprobarea deschiderii unui nou acces auto și pietonal la drumul public - Str. Reformei, pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n..

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 3978/22/10.03.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ……
privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj,

Examinând Referatul de aprobare cu nr. 3739 din 06.03.2025 al Primarului Municipiului Gherla și Raportul de specialitate nr. 3740/06.03.2025 al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului,

Văzând avizul Comisiei de Urbanism a Consiliului local,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. d și alin. (7), lit. k și art. 196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta :

H O T Ă R Â R E

Art. 1. Se aprobă deschiderea unui acces nou auto și pietonal la drumul public pentru imobilul situat în Municipiul Gherla, str. Reformei, f.n., jud. Cluj.

Toate cheltuielile aferente realizării noului acces se vor suporta de către solicitant.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă prin Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și proprietarul imobilului.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

Nr. consilieri
Nr. consilieri prezenţi
UAT
Nr. voturi „Pentru ”

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL

ROTAR MIHAI