ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 2797/20.02.2025

ANUNȚ

afișare proiect de hotărâre privind aprobarea demarării demersurilor necesare achiziționării de către Municipiul Gherla a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr.14, jud. Cluj, înscris în CF 52680/5260-C1

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea demarării demersurilor necesare achiziționării de către Municipiul Gherla a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr.14, jud. Cluj, înscris în CF 52680/5260-C1

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 20.02.2025.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 20.02.2025 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 2696/19.02.2025

REFERAT

privind aprobarea demararii demersurilor necesare achizitionarii de catre Municipiul Gherla a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr14, jud. Cluj, inscris in CF 52680/5260-C1

Prin adresa cu nr. 2114/07.02.2025 dl. J. T., domiciliat in Gherla , str. Romana, nr.13, jud. Cluj comunica intentia de vanzare a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr14, jud. Cluj, inscris in CF 52680/5260-C1, aratand ca este proprietar asupra acestuia impreuna cu sotia si ca imobilul este liber de sarcini.

In ceea ce priveste oportunitatea adoptarii proiectului aratam ca imobilul este situat din punct de vedere administrativ in Municipiul Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr14, fiind amplasat in parte din spate a cladirilor si curtii de la adresa aratata, in imediata apropiere a Centrului Muzeal de Istorie Gherla, lipit practic de proprietetea municipiului Gherla, in continuarea curtii situate in parte din spate a cladirilor apartinand Centrului Muzeal. O astfel de amplasare va permite extinderea proprietatii mun. Gherla si dezvoltarea activitatii Centrul Muzeal de Istorie Gherla in spatiile ce vor fii achizitionate. In prezent Centrul Muzeal de Istorie Gherla nu are un depozit pentru inventarul muzeal la adresa unde isi desfasoara activitatea , inventarul fiind depozitat in cladirea vechiului muzeu. Prin achizitionarea imobilului in discutie se va rezolva si aceasta problema, existand posibilitatea organizarii si desfasurarii si a altor activitati specifice Centrului Muzeal de Istorie Gherla.

Din extrasul CF 52680/5260-C1 rezulta ca imobilul este compus din 162 mp si o constructie parte, proprietari fiind dl. J. T. si sotia J. H.-H., bun comun. De asemenea rezulta ca nu exista sarcini care sa greveze imobilul.

Temeiul legal al proiectului de hotarare il constituie art. 129 (2), lit. d, (7), lit.d, j si k, art. 196 (1), lit.a din O.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit carora consiliul local asigura cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind cultura, conservarea, restaurarea si punerea in valoare a monumentelor istorice si de arhitectura precum si dezvoltarea urbana.

Avand in vedere cele aratate anterior, oportunitatea si legalitatea , propun adoptarea de catre Consiliul Local al Mun. Gherla a proiectului de hotarare privind aprobarea demararii demersurilor necesare achizitionarii de catre Municipiul Gherla a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr14, jud. Cluj, inscris in CF 52680/5260-C1.

INITIATOR

PRIMAR DRAGAN IONEL OVIDIU

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 2794/13/20.02.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ..... / .....

privind aprobarea demarării demersurilor necesare achiziționării de către Municipiul Gherla a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr.14, jud. Cluj, înscris în CF 52680/5260-C1

Avand in vedere referatul privind proiectul de hotarare referitor la aprobarea demararii demersurilor necesare achizitionarii de catre Municipiul Gherla a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr14, jud. Cluj, inscris in CF 52680/5260-C1, proiect initiat de catre primarul Mun. Gherla,

Tinand seama de rapoartele de aprobare intocmite de catre Serviciul Juridic, Serviciul Achizitii Publice si de catre Directia Economica din cadrul aparatului de specialitate al primarului mun. Gherla.

Tinand seama de avizele Comisiei Juridice, Comisiei Economice, Comisiei Învățământ si al Comisiei de Urbanism din cadrul Consiliului Local al Mun. Gherla, precum si de necesitatea dezvoltarii Centrului Muzeal de Istorie Gherla

Avand in vedere adresa cu nr. 2114/07.02.2025 prin care dl. Juhos Tamas, domiciliat in Gherla , str. Romana, nr.13, jud. Cluj comunica intentia de vanzare a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr14, jud. Cluj, inscris in CF 52680/5260-C1,

In temeiul art. 129 (2), lit. d, (7), lit.d, j si k, art. 196 (1), lit.a din O.G. nr. 57/2019 privind Codul Adminstrativ,

Consiliul Local al Municipiului Gherla, intrunit in sedinta ordinara de lucru:

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba demararea demersurilor necesare achizitionarii de catre Municipiul Gherla a imobilului situat in Gherla, str. 1 Decembrie 1918, nr14, jud. Cluj, inscris in CF 52680/5260-C1, prin stabilirea valorii imobilului de catre un expert autorizat ANEVAR.

Art. 2 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Serviciul Achizitii Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului mun. Gherla.

Art.3. Prezenta hotarare se comunica primarului Mun. Gherla, Institutiei prefectului Jud, Cluj, Serviciului Juridic, Serviciului Achizitii Publice, Directiei Economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului mun. Gherla.

INIȚIATOR
PRIMAR
DRĂGAN IONEL OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ROTAR MIHAI