ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 1423/28.01.2025

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind numirea și mandatarea reprezentanților acționarului unic –Municipiul Gherla în Adunarea Generală a Acționarilor a SC ADP Gherla SA

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind numirea și mandatarea reprezentanților acționarului unic –Municipiul Gherla în Adunarea Generală a Acționarilor a SC ADP Gherla SA

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 28.01.2025.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 28.01.2025 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 1273/27.01.2025

REFERAT DE APROBARE
Privind mandatarea consiliului local pentru declansarea procedurii de numire si mandatare a reprezentantii actionarului unic –Municipiul Gherla in Adunarea Generala a Actionarilor a SC ADP Gherla SA cu sediul în Gherla str. Gelu nr. 7, J12/112/1991

In conformitate cu prevederile art. 2 art.12.1 din actul constitutiv al SC ADP Gherla SA;

Vazand expirarea mandatului reprezentantilor numiti prin HCL nr. 105/21.12.2020 privind numirea si mandatarea reprezentantilor actionarului unic-Municipiul Gherla in Adunarea Generala a Actionarilor a SC ADP Gherla SA, se impune numirea si mandatarea reprezentantilor actionarului unic –Municipiul Gherla in Adunarea Generala a Actionarilor a SC ADP Gherla SA sens in care vor fi facute propuneri care vor fi supuse la vot secret;

Mandatul reprezentantilor este pe o perioada de 4 ani si este revocabila.

Dintre cei 3 reprezentanti actionarul unic va desemna un presedinte al Adunarii Generala a Actionarilor.

Mandatul acestora consta in adoptarea hotararilor Adunarii Generale a Actionarilor in limitele exclusive ale propunerilor actionarului unic - Municipiul Gherla cuprinse in hotarari ale Consiliului Local Gherla.

In acest sens s-a intocmit Proiect de hotarare privind numirea si mandatarea reprezentantilor actionarului unic –Municipiul Gherla in Adunarea Generala a Actionarilor a SC ADP Gherla SA.

INITIATOR,

PRIMAR,

DRAGAN IONEL-OVIDIU

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 1422/8/28.01.2025

PROIECT DE HOTARARE
Privind numirea și mandatarea reprezentanților acționarului unic –Municipiul Gherla în Adunarea Generală a Acționarilor a SC ADP Gherla SA

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre privind numirea si mandatarea reprezentanților actionarului unic –Municipiul Gherla in Adunarea Generala a Acționarilor a SC ADP Gherla SA-proiect din inițiativa autorității executive.

Examinând Raportul de specialitate cu nr. 1274/27.01.2025 întocmit de directorul executiv RUNOS;

Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor:

- Ordonanței de Urgență nr.109 din 30 noiembrie 2011 privind guvenanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările si completările ulterioare;
- O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Legea nr.31/1990 a societăților;
- Articolul 2.009 și urmatoarele din Noul Cod Civil;

Avand in vedere Actul Constitutiv al societății SC Administrarea domeniului public Gherla S.A aprobat prin HCL nr. 106/31.10.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2 lit" a", alin. 3, lit. „d"

, art.133, art.196 alin (1) lit „a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Municipiului Gherla întrunit în ședință ordinară adoptă prezenta :

H O T A R A R E:

Art.1. Se desemneaza si se mandateaza reprezentantii actionarului unic –Municipiul Gherla in Adunarea Generala a Actionarilor a SC ADP Gherla SA cu sediul în Gherla str. Gelu nr. 7, J12/112/1991 în următoarea componență:

-
-
-

Art.2. Se aproba modelul contractului de mandat pentru reprezentantii actionarului unic –Municipiul Gherla in Adunarea Generala a Actionarilor a SC ADP Gherla SA, conform Anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se imputerniceste Primarul Municipiului Gherla sa semneze in numele si pentru Municipiul Gherla, Contractul de mandat.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritatea executivă, persoanele desemnate si SC ADP Gherla SA.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Jud. Cluj, Primarului Municipiului Gherla, SC ADP Gherla SA și membrilor nominalizați.

INITIATOR,
PRIMAR,
DRAGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
MIHAI

ROTAR

Anexa la HCL nr. _____/_____

CONTRACTUL DE MANDAT DE REPREZENTARE
NR.....DIN.....

- **1. Părțile Contractante:**
  - 1.1……..— prin Consiliul Local, în calitate de Autoritate Publică Tutelară – Actionar unic al SC Administrarea domeniului public Gherla S.A denumit în continuare ”MANDANT”

si

- 1.2. Dna/Dl ……..., domiciliat în ……..., Sector Strada ……. nr....., bloc ..., scara etaj ..., apartament..., CI seria .... nr.... emis de.....la data de ..., născut la data de....., CNP ……..., denumită/denumit în continuare "MANDATAR”

AVÂND ÎN VEDERE:

- Ordonanței de Urgență nr.109 din 30 noiembrie 2011 privind guvemanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările si completările ulterioare;
- O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Legea nr.31/1990 a societăților;
- Articolul 2.009 și urm. din Noul Cod Civil;
- Actul Constitutiv al societății SC Administrarea domeniului public Gherla S.A;
- Hotărârea nr...../.....2025 a Consiliului Local , Municipiul Gherla

Au convenit încheierea prezentului Contract de mandat de reprezentare (denumit în continuare Contract), cu respectarea următoarelor clauze:

- **II. Obiectul Contractului**

Art.l. Obiectul prezentului contract constă în îndeplinirea de către mandatar, în numele și pentru Primaria Municipiului Gherla a atribuțiilor pe care Municipiul Gherla le are în calitate de asociat la societatea SC Administrarea domeniului public Gherla S.A, în condițiile și în limitele impuse de prezentul contract și legislația în vigoare.

Art.2. Prin semnarea prezentului Contract, Mandatarul acceptă în mod expres mandatul încredințat și își asumă obligația încheierii actelor în numele și pentru Mandant, în limitele prevăzute la Articolele 5-6 din prezentul Contract, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege.

Art.3. (1) Mandantul. în limitele stabilite prin prezentul Contract, împuternicește Mandatarul să îi reprezinte interesele în Adunările Generale Extraordinare și Ordinare ale Asociatilor SC Administrarea domeniului public Gherla S.A;

(2) Actele făcute de Mandatar, în limitele mandatului încredințat, sunt opozabile terților.

- **III. Durata Contractului**

Art.4. Prezentul Contract se încheie începând cu data de…….. pe o perioada de 4 ani si este revocabila.

IV. Obligațiile Părților

Art.5.

5. MANDATARULUI îi revin următoarele obligații pe care le va îndeplini fără nicio altă formalitate, în concordanță cu prevederile Actului Constitutiv:

- 5.1 numește, revocă și descarcă de gestiune Administratorii și acordă putere de reprezentare oricărui reprezentant;
- 5.2 examinează, aprobă și modifică bilanțul și contul de profit și pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;
- 5.3 aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (remunerația pentru activitățile Societății);
- 5.4 numește cenzorii Societății, le stabilește remunerația, îi descarcă de gestiune și îi revocă;
- 5.5 ia hotărâri cu privire la crearea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- 5.6 hotărăște crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- 5.7 ia hotărâri în ceea ce privește împrumuturile bancare și acordarea de garanții;
- 5.8 hotărăște cu privire la acționarea în justiție a Administratorilor și / sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite Societății;
- 5.9 hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea Societății.

Art.6. MANDATARULUI îi revin următoarele obligații pe care le va îndeplini numai după obținerea din partea Primariei Municipiului Gherla — prin Consiliul Local a unui mandat special prealabil, privind împuternicirea expresă a mandatarului:

- 6.1 hotărăște modificarea Actului Constitutiv;
- 6.2 hotărăște schimbarea obiectului de activitate al Societății;
- 6.3 hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social;
- 6.4 hotărăște asupra însușirii rezultatelor anuale;
- 6.5 hotărăște cu privire la fuzionarea, divizarea sau dizolvarea Societății;
- 6.6 să revoce membrii Consiliului de Administrație și pe președintele Consiliului de Administrație, la propunerea Consiliului de Administrație în funcție sau a Asociatilor;
- 6.7 sa aprobe asocierea în participațiune, aportul la capitalul/la patrimonial social al unei societăți /organizație non-profit/alte tipuri de asociere, precum și retragerea din structura acționariatului/structura asociativă la care a aderat societatea;
- 6.8 sa aprobe demararea procedurii de insolventa la societate.

Art.7. Pe durata prezentului Contract și a deținerii de către Mandant a participației majoritare la capitalul social al societății SC Administrarea domeniului public Gherla S.A, MANDATARULUI îi mai revin următoarele obligații:

- 7.1. în cazul în care Mandantul nu a acordat Mandatarului un mandat general sau un mandat special conform prezentului Contract, să se abțină de la vot pentru oricare punct de pe ordinea de zi pentru care acesta nu a primit un mandat;
- 7.2. pe durata prezentului Contract, să îndeplinească mandatul încredințat și să răspundă față de Mandant pentru neaducerea la îndeplinire a obligațiilor care îi revin potrivit prezentului Contract și legii și pentru prejudicierea intereselor Mandantului;

- 7.3. să ia măsurile necesare ca societatea SC Administrarea domeniului public Gherla S.A să-i transmită Mandantului toate informațiile solicitate de acesta;
- 7.4. să depună toate diligențele în scopul realizării unei gestiuni eficiente și corecte a capitalului social pentru care a primit mandat;
- 7.5. să păstreze față de terți confidențialitatea cu privire la activitatea societății;
- 7.6. să nu schimbe, delege sau să transfere puterea de reprezentare pe care o deține și nici să nu o folosească în tranzacții în care este parte sau agent al unui terț, exceptând situația în care a primit acceptul prealabil scris al Mandantului;
- 7.7. să întocmească semestrial un raport de activitate (dare de seamă) pe care să îl înainteze Mandantului;
- 7.8. alte obligații prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în materia mandatului.

Art.8. MANDANTULUI îi revin următoarele obligații:

- 8.1. să anunțe de îndată Mandatarul în situația în care decide să acorde un mandat special de reprezentare și altor persoane, dacă aceasta ar determina modificarea prezentului Contract;
- 8.2. alte obligații prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în materia mandatului.

Art.9. Mandantul nu va putea fi obligat peste limitele puterilor acordate Mandatarului potrivit prezentului Contract decât dacă va ratifica în mod expres operațiunea respectivă și care este licită și numai dacă Mandatarul și terțul contractant nu au convenit desființarea operațiunii cât timp aceasta nu a fost ratificată de Mandant.

Art.10. Mandantul va dobândi drepturile și obligațiile contractate de Mandatar sau în limitele mandatului acordat.

Art.12. Mandatarul va putea să renunțe la mandatul încredințat de către Mandatant conform prezentului Contract, cu obligația Mandatarului de a-1 notifica pe Mandant cu cel puțin 30 (treizeci) zile calendaristice anterioare datei la care renunțarea va deveni efectivă.

- **V. Răspunderea contractuală**

Art.13. Primaria Municipiului Gherla nu răspunde pentru actele sau faptele cauzatoare de prejudicii, săvârșite de reprezentantul său în A.G.A. prin depășirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

Art.14. Producerea de daune materiale și/sau morale Mandantului prin fapte sau omisiuni în executarea prezentului Contract, cu doi sau din culpă, atrage răspunderea Mandatarului.

Art.15. Răspunderea Mandantului va opera în situația nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul Contract și în situația neexecutării totale sau parțiale, necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor care îi revin.

- **VI. Modificarea Contractului**

Art.16. Prezentul Contract poate fi modificat, prin act adițional, la inițiativa uneia dintre părți.

- **VII. încetarea Contractului**

Art.17. Prezentul Contract încetează prin:

- 17.1. expirarea perioadei pentru care a fost desemnat
- 17.2. imposibilitatea fortuită de executare:
- 17.3. revocarea Mandatarului, cu respectarea prevederilor Art.10, din prezentul Contract;
- 17.4. renunțarea Mandatarului, cu respectarea prevederilor Art.10 și ale Art.l 1 din prezentul Contract;
- 17.5. decesul sau punerea sub interdicție judecătorească a Mandatarului;

- **VIII. Dispoziții finale**

Art.18. Prezentul Contract de mandat se completează cu dispozițiile legale în vigoare aplicabile în materia mandatului.

Prezentul Contract a fost încheiat astăzi..... fiind semnat de către părți într-un număr de 3 (trei) exemplare originale, un exemplar pentru Mandant - prin Primarul Municipiului Gherla, un exemplar pentru Mandatar, iar un exemplar pentru SC Administrarea domeniului public Gherla S.A SRL.

MANDANT, Autoritatea Publică Tutelară

MANDATAR.