ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
NR. 1049/21.01.2025

ANUNȚ
afișare proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „ Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă” și a cheltuielilor legate de proiect

Primarul Municipiului Gherla, aduce la cunoștința publicului următorul proiect de hotărâre:

Referat şi proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „ Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă” și a cheltuielilor legate de proiect

Orice persoană interesată, precum și asociațiile de afaceri și alte asociații legal constituite sunt invitate să depună propuneri, sugestii sau opinii, cu valoare de recomandare, privind proiectul de hotărâre mai sus menționat la registratura Primăriei Municipiului Gherla sau prin poștă de la data publicării prezentului anunț, adică 21.01.2025.

Proiectul de HCL, însoțit de referatul de specialitate, a fost afișat în data de 21.01.2025 la avizierul Primăriei Municipiului Gherla și va fi dezbătut în ședința ordinară următoare.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL – OVIDIU

SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI

CONSILIER SUPERIOR DRĂGAN COSMINA MIRELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GHERLA

Nr. 1038/21.01.2025

REFERAT
privind aprobarea proiectului „Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă” și a cheltuielilor legate de proiect

În cadrul proiectului se propune construirea unui centru cultural multifuncțional cu regim de înălțime P+2, demolarea construcției anexă C1 existente la momentul actual pe suprafața parcelei și amenajarea terenului în concordanță cu funcțiunea propusă. Se vor prevedea zone de foayer, o sală multifuncțională, o cafenea culturală, două săli de repetiții/spectacole mici, precum și spații dedicate pentru garderobă, cabine artiști. De asemenea, pentru construcția propusă se va opta pentru un finisaj exterior parțial din plăci de fibrociment, parțial tencuială decorativă.

Obiectivul general al proiectului constă în promovarea dezvoltării integrate în domeniul socio-cultural și/sau recreativ și îmbunătățirea calității vieții a unui număr estimat de 22.094 de locuitori (conform datelor preluate de la INS) din municipiul Gherla prin înființarea unui centru multifuncțional. Prezentul proiect contribuie la realizarea Obiectivului specific 5.1/d (i) al Priorității de investiții 7, respectiv la crearea de spații atractive prin dezvoltare integrată a serviciilor socio-culturale și/sau recreative. Activitățile sprijinite prin intermediul proiectului se vor implementa într-o manieră integrată și vor contribui în mod direct la atingerea obiectivului.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt următoarele:

1. Construirea unui centru cultural multifuncțional cu o suprafață de 1.170 mp, până la finalizarea implementării proiectului;

2. Creșterea numărului de beneficiari ai activităților socio-culturale și/sau recreative, prin crearea unui centru cultural multifuncțional până la finalizarea implementării proiectului.

Valoarea totală a proiectului este de 24.521.180,82 lei, inclusiv TVA.

Valoarea totală a cheltuielilor neeligibile este de 6.919.309,98 lei inclusiv TVA, iar contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 352.037,41 lei.

Proiectul a fost depus pentru obținerea unei finanțări nerambursabile în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 7: O regiune mai atractivă, Obiectiv specific 5.1/e (i): Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului și a securității în zonele urbane, Acțiunea d) Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice, apelul de proiecte PRNV/2023/714.C/1 - Centre multifuncționale.

Ca urmare a finalizării procesului de evaluare, în conformitate cu prevederile ghidului specific aferent, precum și a încadrării proiectului în alocarea apelului, în data de 20.01.2025 s-a primit, prin intermediul platformei MySMIS2021 adresa înregistrată cu nr. 974/21.01.2025, de la Agenția de Dezvoltare Nord-Vest prin care am fost informați asupra faptului că s-a demarat procedura de contractare pentru proiectul depus și avem obligația de a transmite un set de documente obligatorii în vederea încheierii contractului de finanțare. Termenul de depunere a documentelor necesare încheierii contractului de finanțare este de 15 zile de la primirea solicitării.

Printre anexele obligatorii solicitate în vederea încheierii contractului, este menționată și hotărârea de Consiliu Local de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție, conform ghidului solicitantului.

Menționăm că HCL-ul de aprobare a proiectului nu a fost un document solicitat la momentul depunerii cererii de finanțare, fiind obligatoriu doar în etapa de contractare, etapă în care se află în momentul de față proiectul „Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă".

Având în vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prin care Consiliul Local exercită atribuții privind dezvoltarea economico- socială a municipiului și punând în practică rolul autorităților locale de sprijinire a dezvoltării regionale prin aplicarea inițiativelor de dezvoltare locală,

Supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă" și a cheltuielilor legate de proiect.

Inițiator,
Primar,
Drăgan Ionel-Ovidiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL
NR. 1049/5/21.01.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR._____/_____2025
privind aprobarea proiectului „ Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă” și a cheltuielilor legate de proiect

Având în vedere referatul nr. 1038 din 21.01.2025 al primarului Municipiului Gherla prin care propune aprobarea proiectului „ Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă” și a cheltuielilor legate de proiect, proiect din inițiativa primarului Municipiului Gherla,

Ținând seama de:

- Raportul de specialitate al Direcției Economice din cadrul Primăriei Municipiului Gherla,
- Raportul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Gherla,
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al Municipiului Gherla, respectiv Comisia Economică și Comisia de Urbanism,

În conformitate cu prevederile:

a) Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 7: O regiune mai atractivă; Obiectiv specific 5.1/e (i): Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului și a securității în zonele urbane Acțiunea d) Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice

b) art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

c) art. 7 alin. (2) Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,adoptat prin Legea nr. 287/2009;

d) art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Gherla, întrunit în ședință ordinară de lucru, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

ART 1. Se aprobă proiectul „**Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 7: O regiune mai atractivă; Obiectiv specific 5.1/e (i): Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului și a securității în zonele urbane Acțiunea d) Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice, apelul de proiecte nr. PRNV/2023/714.C/1 - Centre multifuncționale.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă**”, în cuantum de 24.521.180,82 lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Gherla, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului (6.919.309,98 lei cu TVA), cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în valoarea de 352.037,41 lei cu TVA reprezentând cofinanțarea proiectului „**Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă**”.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă**”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

ART 6. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „ **Construire centru cultural multifuncțional, demolare construcție C1 și amenajare parcelă**” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Municipiul Gherla.

ART 7. Se împuternicește domnul Drăgan Ionel-Ovidiu, în calitate de primar, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Municipiul Gherla.

ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Municipiului Gherla în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Instituţiei Prefectului Judeţul- Cluj;
- Primarului Municipiului Gherla;
- Direcției economice;
- Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentului accesare, implementare proiecte cu finanțare nerambursabilă.

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Gherla și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Municipiului Gherla.

PRIMAR
DRĂGAN IONEL-OVIDIU

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
ROTAR MIHAI