Judetul CLUJ
Comuna VAD
Str. Principala, Nr 146
Tel/Fax: 0264/225.201
Nr. 422 Din 19.01.2023

RAPORTUL INFORMĂRII ŞI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTAŢIA PLAN URBANISTIC DE DETALIU

(P.U.D) „Construire corp clădire Mănăstire"

În conformitate cu art. 36 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale şi Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism", în vederea aprobării documentaţiei de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu „**Construire corp clădire Mănăstire**", au fost parcurse etapele legale de informare şi consultare a publicului atât de către iniţiatorul proiectului cât şi de către Comuna Vad, în scopul fundamentării deciziei Consiliului Local Vad, princompartimentul de specialitate respectiv Dezvoltare Locală Urbanism - Monitorizare proceduri administrative, ce asigură elaborarea Raportului de informare şi consultare a publicului referitor la opiniile colectate, răspunsurile formulate şi argumentarea lor.

Amplasament Terenul are o suprafaţă totală de 11.870 mp, situat în intravilanul localităţii Vad, strada Mănăstirii, nr. 25, proprietate privată a beneficiarului identificat prin Cartea Funciară nr. 50153 Vad. Proiectant S.C Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L cu sediul în localitatea Cluj Napoca, Calea Moţilor, nr. 100A, judeţul Cluj, telefon 0264590261. Persoana responsabilă din partea proiectantului pentru informarea şi consultarea publicului – architect Raluca Gârbovan - **raluca.garbovan@scripcariu-ba.ro** . Persoana responsabiă cu informarea şi consultarea populaţiei din partea Comunei Vad: Rus Angela din cadrul Compartimentului Dezvoltare Locală Urbanism – monitorizare proceduri administrative: primariavad@yahoo.com

Informarea şi consultarea publicului s-a desfăşurat astfel: Actul eliberat de Consiliul Judeţean Cluj pentru aprobarea documentaţiei:

- Certificatul de urbanism nr. 2155 din 03.12.2022.

- A fost elaborat documentul de planificare a procesului de informare şi consultare a publicului nr. 5634 din 30.09.2022, anunţ în ziarul Făclia din data de 3.10.2022, anunţ

A fost elaborat documentul de planificare a procesului de informare şi consultare a publicului nr. 5634 din 30.09.2022, anunț în ziarul Făclia din data de 3.10.2022, anunț public pe site-ul primăriei la adresa (publicat pe site-ul instituţiei la data de 03.10.2022) privind iniţierea, elaborarea, aprobarea şi monitorizarea implementării Plan Urbanistic de Detaliu „ **Construire corp clădire Mănăstire**".

Etapa I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare

- anunţarea intenţiei de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu în perioada 03.10.2022 – 18.10.2022
    - publicare anunț în ziarul Făclia şi pe site-ul primăriei comunei Vad www.primariavad.ro la secțiunea Urbanism o dată cu Docuentul de planificare a procesului de informare şi dezbatere publică pentru documentația **(P.U.D) „Construire corp clădire Mănăstire"**, înregistrat cu nr. 5634/30.09.2022, care a fost afişat la sediul Primăriei comunei Vad, publicat pe pagina de Internet a Primăriei Comunei Vad la adresa: www.primariavad.ro în data de 03.10.2022

Documentația a putut fi consultată la sediul Consiliului Județean Cluj – Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului camera 508, decătre factorii interesați .

Etapa II – Implicarea publicului în etapa elaborării PUD.

Vecinii imobilului teren care face obiectul PUD sunt Drum communal la Est , Parohia Ortodoxă Vad la Sud, Parohia Greco-catolică la Nord şi proprietăț private la Vest.

Această etapă s-a îndeplinit cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale şi Turismului nr. 2701/2010, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicat cu modificările şi completările ulterioare şi a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare.

În această etapă nu au fost înregistrate la sediul primăriei comunei Vad sau la Consiliul Județean Cluj nici o solicitare de informații sau clarificări în acest sens.

Etapa III – Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUD.

Această etapă se desfăşoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic de Detaliu şi se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu

modificările şi completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate şi puse la dispoziţie în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare, planşele de reglementări urbanistice care reprezintă informaţii de interes public.

Întocmit

Rus Angela