ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA CUZDRIOARA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A N R. 4 5

din 25.11.2021

pentru ratificarea unor clauze ale Actului adiţional nr. 1/12.11.2021 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităţilor de colectare şi transport a deşeurilor în judeţul Cluj – lotul 3, înregistrat sub nr. 776/02.12.2020

Consiliul Local al comunei Cuzdrioara, întrunit în şedinţa ordinară a lunii noiembrie, în data de ;

Analizând proiectul de hotărâre pentru ratificarea unor clauze ale Actului adiţional nr. 1/12.11.2021 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităţilor de colectare şi transport a deşeurilor în judeţul Cluj – lotul 3, înregistrat sub nr. 776/02.12.2020, proiect din iniţiativa primarului;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5657/19.11.2021;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 5658/19.11.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate;

Ţinând cont de prevederile:

- H.C.L. Cuzdrioara nr. 35/30.09.2021 privind aprobarea modificării şi completării Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităţilor de colectare şi transport a deşeurilor în judeţul Cluj – lotul 3 înregistrat sub nr. 776/02.12.2020 şi pentru mandatarea Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj în vederea încheierii contractelor cu organizaţiile care implementează obligaţiile privind răspunderea extinsă a producătorului (OIREP) în scopul îndeplinirii obiectivelor stabilite prin Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor şi a deşeurilor de ambalaje;
- actului adiţional nr. 1/12.11.2021 la Contractul de delegare prin Concesiune a gestiunii activităţilor de colectare şi transport a deşeurilor în judeţul Cluj, înregistrat sub nr. 776 din 02.12.2020;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d) şi alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 8 alin. (3) lit. d^2) şi art. 10 alin. (5) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006 republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

h o t ă r ă ş t e:

Art.1 Se ratifică următoarele clauze ale actului adiţional nr. 1/12.11.2021 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităţilor de colectare şi transport a deşeurilor în judeţul Cluj – lotul 3, înregistrat sub nr. 776/02.12.2020, semnat de către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj şi Supercom S.A. conform mandatului acordat prin H.C.L. Cuzdrioara nr. 42/2020:

1. În preambulul actului adiţional, la punctul 8 ultimul paragraf, respectiv: „*Acest din urmă tarif include doar costurile pentru cantitatea deşeurilor care vor fi aduse la staţie de către operatorii ce vor colecta deşeurile stradale şi cei care vor colecta deşeurile din parcuri si grădini respectiv de operatorul din Municipiul Gherla*", a fost înlocuit cu: *Acest din urma tarif va fi facturat si platit de operatorii ce vor colecta deşeurile stradale şi cei care vor colecta deşeurile din parcuri si grădini, respectiv de operatorul din Mun. Gherla, pentru deseurile aduse la aduse la staţia de transfer.*

2. În preambulul actului adiţional, punctul 11 a fost completat după cum urmează*: Prin adresa nr. **8929/20.09.2021** Supercom S.A. a arătat că situaţia provocată de pandemia Covid-19 a generat întârzieri în realizarea planului de mobilizare, Delegatul finalizând livrările aferente Contractului cu excepţia unor recipienţi care se află în curs de livrare şi implementarea **sistemului de cântărire ofertat şi a** softului de contabilizare a*

cantităților pe fiecare beneficiar, iar datorită faptului că acest mod de plată prin cântărire la fiecare beneficiar este un element de noutate și a faptului că a avut o întârziere în livrarea RFID-urilor de 2 luni, încă nu a finalizat procesul de alocare și înregistrare a recipienților în baza de date, solicitând drept urmare ca până la data de 31.12.2021 să folosească un sistem intermediar de determinare a cantităților și implicit a costurilor rezultate pentru utilizatorii casnici, care se vor concretiza în facturile individuale emise pentru perioada începând cu luna iunie 2021.

3. Art. 1 al actului adițional a fost modificat după cum urmează: ***Art. 1.*** *Părțile confirmă faptul că până la finalizarea tuturor investițiilor în vederea intrării în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, se impune aplicarea Tarifelor Tranzitorii cuprinse în Oferta Financiară ce constituie Anexa 2 a Contractului. În acest sens, Părțile prevăd că Tarifele Tranzitorii vor fi aplicabile până la momentul la care vor fi funcționale toate instalațiile din cadrul CMID Cluj-Napoca, respectiv vor fi operabile (i) celula I a depozitului, inclusiv instalațiile și clădirile aferente (stația de epurare, instalația de colectare și tratare a biogazului, stația de combustibil, clădirea administrativă, echipamentele de tratare a deșeurilor de construcții și demolări etc), (ii) stația de sortare a deșeurilor reciclabile menajere și similare, (iii) stația de tratare mecano-biologică (atât linia de tratare mecanică a deșeurilor reziduale cât și linia de tratare biologică a fracției organice și a deșeurilor biodegradabile colectate separat), (iv) centrul de colectare pentru fluxurile speciale de deșeuri (periculoase menajere, voluminoase). Părțile estimează astfel că Tarifele Tranzitorii se vor aplica până la data de* ***31.12.2022****. În măsura în care instalațiile din cadrul CMID vor fi funcționale conform precizărilor anterioare înainte de această dată, perioada de aplicare a Tarifelor Tranzitorii va înceta la momentul la care instalațiile menționate devin funcționale, Delegatul având obligația de la acest moment de a aplica Tarifele potrivit Contractului.*

4. Art. 2 lit. a) al actului adițional a fost modificat după cum urmează: ***Tarif Tranzitoriu:*** *înseamnă contravaloarea furnizării/prestării Serviciului care face obiectului prezentului Contract, conform Articolului 10 ("Tariful") din prezentul Contract, aplicabil pe perioada tranzitorie, de la Data de Începere a Contractului și până la finalizarea tuturor investițiilor în vederea intrării în funcțiune a CMID Cluj-Napoca, respectiv până la momentul la care vor fi funcționale toate instalațiile din cadrul CMID Cluj-Napoca, respectiv vor fi operabile (i) celula I a depozitului, inclusiv instalațiile și clădirile aferente (stația de epurare, instalația de colectare și tratare a biogazului, stația de combustibil, clădirea administrativă, echipamentele de tratare a deșeurilor de construcții și demolări etc), (ii) stația de sortare a deșeurilor reciclabile menajere și similare, (iii) stația de tratare mecano-biologică (atât linia de tratare mecanică a deșeurilor reziduale cât și linia de tratare biologică a fracției organice și a deșeurilor biodegradabile colectate separat), (iv) centrul de colectare pentru fluxurile speciale de deșeuri (periculoase menajere, voluminoase).*

5. Art. 12 al actului adițional a fost modificat după cum urmează:

   - Alin. (1) pct. B**:** ***Pentru utilizatorii non-casnici (agenți economici și instituții publice):***
     Pentru cantitățile colectate la nivelul individual al fiecărui utilizator non-casnic se emite un bon de confirmare în care se va înscrie cantitatea efectiv colectată. Factura va fi emisă lunar iar contravaloarea acesteia va rezulta din cantitățile totale colectate la nivelul unei luni calendaristice, acestea se cumulează și se înmulțesc cu tariful/tonă.

   - Alin. (1) pct. C**:** ***Depozite necontrolate:*** *Cantitatea totală colectată la nivel de UAT – provenită din depozite necontrolate va fi pozată și cântărită. Cantitatea va fi înmulțită cu tariful aprobat și se va emite factură pentru fiecare Beneficiar.*

   - După alin. (2) s-a introdus alin. (2^1) având următorul conținut: ***(2^1)*** *Dacă la finalul perioadei prevăzută la alin.(2) cantitățile colectate de către operator sunt mai mici decât cantitățile estimate și utilizate în cadrul Documentației de atribuire părțile convin că tariful va fi ajustat/modificat prin raportare la cantitatea de deșeuri colectată în această perioadă.*

Art.2 Ca urmare a ratificării conform prevederilor anterioare, conținutul actului adițional nr. 1/12.11.2021 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj – lotul 3, înregistrat sub nr. 776/02.12.2020, în forma cuprinsă în anexa prezentei, semnat în baza

mandatului acordat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj prin H.C.L. Cuzdrioara nr. 42/2020 reflectă întru totul voinţa Consiliului Local al Comunei Cuzdrioara.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Cuzdrioara.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului – Judeţul Cluj, Primarului comunei Cuzdrioara, Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj şi va fi adusă la cunoştinţă publică, conform prevederilor legale.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Murza Gabriela-Daniela

Contrasemnează,
Adrian Opriş – **Secretar general**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art 139 alin. (3) din OUG nr. 57/2019:

- Total consilieri locali în funcţie 13
- Nr. total al consilierilor locali prezenţi 13
- Nr. total al consilierilor locali absenţi 0
- Voturi pentru 13
- Voturi împotrivă 0
- Abţineri 0

Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară ECO METROPOLITAN Cluj

Act Adiţional nr. 1 din 12.11.2021

LA CONTRACTUL NR. 776/02.12.2020 PRIVIND DELEGAREA PRIN CONCESIONARE A GESTIUNII UNOR ACTIVITĂŢI COMPONENTE ALE SERVICIULUI DE SALUBRIZARE ÎN JUDEŢUL CLUJ, RESPECTIV DE COLECTARE ŞI TRANSPORT AL DEŞEURILOR MUNICIPALE ŞI A UNOR FLUXURI SPECIALE DE DEŞEURI, PRECUM ŞI OPERAREA ŞI ADMINISTRAREA STAŢIILOR DE TRANSFER

Lot 3

Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN CLUJ, cu sediul în Cluj-Napoca, Bld. 21 Decembrie 1989, nr. 108, judeţul Cluj, cod unic de înregistrare 25964150, cont RO18BRDE130SV21217421300 deschis la BRD Groupe Societe Generale , reprezentată prin Preşedinte Mînzat Marius Dorel în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre:

Lot 3
Judeţul Cluj şi unităţile administrativ teritoriale din Zona 4 de colectare: Dej, Aluniş, Bobâlna, Buza, Căşeiu, Câţcău, Chiuieşti, Cornești, Cuzdrioara, Fizeşu Gherlii, Iclod, Jichişu de Jos, Mica, Mintiu Gherlii, Recea Cristur, Sic, Sînmartin, Ţaga, Unguraş, Vad

aceste unităţi administrativ-teritoriale având împreună calitatea de delegatar, denumite în cele ce urmează „**Delegatar**", pe de o parte,
şi

Societatea SUPERCOM S.A., cu sediul în Bucureşti, Sector 2, strada Gherghiţei nr. 23C, Municipiul Bucureşti., înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului de pe lângă tribunalul Bucureşti cu numărul J40/10046/1993, cod unic de înregistrare RO3884955, reprezentată de dl. **Ciuclea Ilie-Ionel**, având funcţia de administrator, în calitate de delegat, denumită în cele ce urmează „**Delegat**", pe de altă parte,

Denumite în continuare împreună „**Părţile**" şi separat „**Partea**",

Au convenit încheierea prezentului Act Adiţional la Contractul nr. 776/02.12.2020 (*denumit în continuare Contractul*), conform termenilor şi condiţiilor stipulate în cele ce urmează:

PREAMBUL

1. Prin documentaţia de atribuire a Contractului s-a reglementat o perioadă tranzitorie, până la punerea în funcţiune a CMID Cluj-Napoca, după cum urmează:

(i) *Până la punerea în funcţiune a instalaţiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca, toate deşeurile din zona 4 Gherla vor fi direcţionate din staţia de transfer Gherla spre instalaţia de stocare temporară/tratare operată de RADP Cluj-Napoca, autorizată din punct de vedere al protecţiei mediului (cu excepţia deşeurilor reciclabile care pot fi valorificate direct de operator). Imediat după punerea în funcţiune a instalaţiilor din cadrul CMID Cluj-Napoca, deşeurile vor fi direcţionate spre aceste instalaţii, conform cu cele precizate mai sus* (Anexa 4 a Caietului de Sarcini, care constituie Anexa 1 a Contractului)

(ii) *De asemenea, pentru perioada tranzitorie până la intrarea în funcţiune a CMID Cluj-Napoca, se vor prezenta în oferta financiară, fişe de fundamentare a tarifelor pentru următoarele tarife:*

l) Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reciclabile de la populaţia din

mediul urban – TTu_{rec}

m) *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reziduale şi biodegradabile de la populaţia din mediul urban – TTu_{rez}*

n) *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reciclabile de la populaţia din mediul rural – TTr_{rec}*

o) *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reziduale şi biodegradabile de la populaţia din mediul rural - TTr_{rez}*

p) *Tarif tranzitoriu pentru colectare deseurilor reciclabile similare (inclusiv de la administratorii de piete şi organizatorii de evenimente)- TToprec*

q) *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reziduale şi biodegradabile similare (inclusiv de la administratorii de piete şi organizatorii de evenimente) – TToprez*

r) *Tarif tranzitoriu pentru colectarea, transportul, tratarea şi eliminarea deşeurilor de construcţii-demolări la solicitare (inclusiv deşeurile abandonate de construcţii-demolări) – TT_{C-D}*

s) *Tarif tranzitoriu pentru Operarea şi administrarea staţiilor de transfer_TT_{ST}*

Ofertanţii vor prezenta în ofertele lor financiare, propunerile lor justificate pentru fiecare din tarifele menţionate la punctele a)-k), cât şi cele de la punctele l)-s) în lei/tonă.

Evaluarea factorului de evaluare "preţul ofertei" se va realiza pe baza tarifelor de la a)-k).

2. În ce priveşte tariful pentru operarea şi administrarea staţiei de transfer Gherla, în Oferta Financiară depusă de Delegat (ce constituie Anexa 2 a Contractului), la fundamentarea tarifului s-a avut în vedere întreaga cantitate de deşeuri care va fi adusă la staţia de transfer, respectiv atât deşeurile ce vor fi colectate de Delegat cât şi cele care vor fi aduse de operatorii care vor colecta deşeurile stradale şi cei care vor colecta deşeurile din parcuri si grădini, respectiv operatorul Municipiului Gherla

3. Cantităţile totale de deşeuri au fost indicate în formularul "Metodologie _ calcul _ valoare _ contract _ Anexa _ F21_rev", parte din documentaţia de atribuire aferentă procedurii de atribuire a Contractului.

4. Activitatea de administrare şi operare a staţiei de transfer include, potrivit secţiunii 5.1.4 din Studiul de oportunitate aferent procedurii de atribuire a Contractului, *gestionarea tuturor categoriilor de deşeuri în cadrul staţiilor de transfer, de la intrarea pe poarta staţiei, până la ieşirea către instalaţiile de tratare (descărcare din autogunoiere compactoare în containere/presa, încărcare containere pe camioane de transport) [...]*

5. Pentru fundamentarea tarifului pentru operarea staţiei de transfer, prin documentaţia de atribuire a Contractului (Anexa 2 la Formularul de ofertă F21- tarifele indicate la literele k) şi s)), s-a prevăzut: *Pentru calculul acestui tarif, se vor lua în considerare toate cantităţile de deşeuri care intră în staţia de transfer: atât cele aduse de operatorul de*

colectare și transport (care va administra și stația de transfer) cât și de operatorii de colectare a deșeurilor stradale deșeurilor din parcuri și grădini de pe raza fiecărei zone aferentă lotului, precum și operatorului de salubrizare din municipiul Gherla

6. Însă, pentru deșeurile colectate de Delegat, costurile aferente operării stației de transfer sunt incluse în fundamentarea celorlalte tarife, pentru colectarea și transportul deșeurilor, așa cum reiese din fișele de fundamentare ale acestor tarife cuprinse în Oferta Financiară ce constituie Anexa 2 a Contractului. Conform documentației de atribuire a Contractului (Instrucțiunile cuprinse în Anexa 2 la Formularul de ofertă F21): *După cum este precizat în fișele de fundamentare a tarifelor pentru categoriilor de deșeuri menționate mai sus costul pentru operarea/administrarea stațiilor de transfer este inclus in acestea la cap. 5.1 Cheltuieli în cadrul stației de transfer. Ofertanții vor completa și o fișă de fundamentare a Tarifului pentru operarea/administrarea stațiilor de transfer - T_{ST} în vederea justificării liniei cu cheltuielilor în cadrul stației de transfer (cheltuielile aferente operării stației de transfer) incluse în aceste tarife.*

7. Cantitățile care trebuie avute în vedere pentru tariful de operare a stației de transfer au fost defalcate la pct. 20 din cadrul răspunsului consolidat la solicitările de clarificări nr. 311/11.06.2020 publicat în SEAP de ADI Eco-Metropolitan Cluj în cadrul procedurii de atribuire a Contractului. De asemenea, în cadrul punctelor 12-19 din cadrul aceluiași răspuns consolidat la solicitările de clarificări, s-au indicat cantitățile de deșeuri pentru care se va aplica costul de transfer (poziția 5.1. cheltuieli din cadrul stației de transfer) pentru fiecare din tarifele aferente colectării și transportului deșeurilor.

8. Din corelarea informațiilor prezentate în studiul de oportunitate coroborat cu răspunsurile la solicitările de clarificări menționate, părțile constată că există o neconcordanță între documentele documentației de atribuire cu privire la fundamentarea tarifului pentru operarea și administrarea stației de transfer, respectiv: pentru a determina costurile de operare a stației de transfer (întrucât această activitate are în vedere gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri aduse la stații), trebuiau avute în vedere cantitățile totale de deșeuri care vor fi aduse în stațiile de transfer, însă pentru deșeurile care vor fi colectate de Delegat și transportate la stație de către acesta, costurile vor fi recuperate prin intermediul tarifelor de colectare și transport, iar nu prin intermediul tarifului de operare a stației de transfer. Acest din urma tarif va fi facturat si platit de operatorii ce vor colecta deșeurile stradale și cei care vor colecta deșeurile din parcuri si grădini, respectiv de operatorul din Mun. Gherla, pentru deseurile aduse la aduse la stația de transfer

9. Având în vedere aceste aspecte, părțile au stabilit că se va corecta valoarea Contractului în sensul corectării valorii activității de transfer prin actualizarea cantităților de deșeuri aduse la Stația de Transfer de alți operatori de salubrizare. În acest sens, Supercom S.A. a transmis adresa nr. **488/27.07.2021** la care a atașat Formularul Metodologie calcul valoare contract Anexa F21 refăcut, cu actualizarea valorii totale a Contractului pentru compo... operare/administrare a Stației de Transfer

10. Potrivit art. 10 alin. (4) din Contract, *Toate categoriile de deşeuri se cântăresc la momentul ridicării lor şi se emite bon de cântar generatorului. Tarifarea se va realiza pe baza bonurilor de cântar emise la fiecare ridicare de deşeuri. In factura lunară pentru serviciul de salubrizare emisă pentru un generator vor fi incluse toate bonurile de cântar emise pentru acel generator în decursul lunii.*

11. Prin adresa nr. **8929/20.09.2021** Supercom S.A. a arătat că situaţia provocată de pandemia Covid-19 a generat întârzieri în realizarea planului de mobilizare, Delegatul finalizând livrările aferente Contractului cu excepţia unor recipienţi care se află în curs de livrare şi implementarea sistemului de cântărire ofertat şi a softului de contabilizare a cantităţilor pe fiecare beneficiar, iar datorită faptului că acest mod de plată prin cântărire la fiecare beneficiar este un element de noutate şi a faptului că a avut o întârziere în livrarea RFID-urilor de 2 luni, încă nu a finalizat procesul de alocare şi înregistrare a recipienţilor în baza de date, solicitând drept urmare ca până la data de 31.12.2021 să folosească un sistem intermediar de determinare a cantităţilor şi implicit a costurilor rezultate pentru utilizatorii casnici, care se vor concretiza în facturile individuale emise pentru perioada începând cu luna iunie 2021

12. Prin adresa nr. **8911/20.09.2021** Supercom S.A. a transmis fişa centralizatoare a Tarifelor Tranzitorii ofertate în cadrul procedurii de atribuire a Contractului, evidenţiind, pentru Tarifele Tranzitorii aferente colectării deşeurilor reciclabile de la populaţia din mediul urban (TTu_{rec}), colectării deşeurilor reziduale şi biodegradabile de la populaţia din mediul urban (TTu_{rez}), colectării deşeurilor reciclabile de la populaţia din mediul rural (TTr_{rec}), colectării deşeurilor reziduale şi biodegradabile de la populaţia din mediul rural (TTr_{rez}), contravaloarea serviciului determinată în lei/persoană.

13. Părţile au decis modificarea unor clauze din Contract

Drept urmare, având în vedere aceste chestiuni, părţile au decis următoarele:

Art. 1. Părţile confirmă faptul că până la finalizarea tuturor investiţiilor în vederea intrării în funcţiune a CMID Cluj-Napoca, se impune aplicarea Tarifelor Tranzitorii cuprinse în Oferta Financiară ce constituie Anexa 2 a Contractului. În acest sens, Părţile prevăd că Tarifele Tranzitorii vor fi aplicabile până la momentul la care vor fi funcţionale toate instalaţiile din cadrul CMID Cluj-Napoca, respectiv vor fi operabile (i) celula I a depozitului, inclusiv instalaţiile şi clădirile aferente (staţia de epurare, instalaţia de colectare şi tratare a biogazului, staţia de combustibil, clădirea administrativă echipamentele de tratare a deşeurilor de construcţii şi demolări etc), (ii) staţia de sortare a deşeurilor reciclabile menajere şi similare, (iii) staţia de tratare mecano-biologică (atât linia de tratare mecanică a deşeurilor reziduale cât şi linia de tratare biologică a fracţiei organice şi a deşeurilor biodegradabile colectate separat), (iv) centrul de colectare pentru fluxurile speciale de deşeuri (periculoase menajere, voluminoase). Părţile estimează astfel că Tarifele Tranzitorii se vor aplica până la data de 31.12.2022. În măsura în care instalaţiile din cadrul CMID vor fi funcţionale conform precizărilor anterioare înainte de această dată, perioada de aplicare a Tarifelor Tranzitorii va

înceta la momentul la care instalaţiile menţionate devin funcţionale, Delegatul având obligaţia de la acest moment de a aplica Tarifele potrivit Contractului.

Art. 2. Se modifică art. 1 alin. (1) din Contract după cum urmează:

a) După definiţia Tarifului se introduce definiţia Tarifului Tranzitoriu

Tarif Tranzitoriu: *înseamnă contravaloarea furnizării/prestării Serviciului care face obiectului prezentului Contract, conform Articolului 10 ("Tariful") din prezentul Contract, aplicabil pe perioada tranzitorie, de la Data de Începere a Contractului şi până la finalizarea tuturor investiţiilor în vederea intrării în funcţiune a CMID Cluj-Napoca, respectiv până la momentul la care vor fi funcţionale toate instalaţiile din cadrul CMID Cluj-Napoca, respectiv vor fi operabile (i) celula I a depozitului, inclusiv instalaţiile şi clădirile aferente (staţia de epurare, instalaţia de colectare şi tratare a biogazului, staţia de combustibil, clădirea administrativă echipamentele de tratare a deşeurilor de construcţii şi demolări etc), (ii) staţia de sortare a deşeurilor reciclabile menajere şi similare, (iii) staţia de tratare mecano-biologică (atât linia de tratare mecanică a deşeurilor reziduale cât şi linia de tratare biologică a fracţiei organice şi a deşeurilor biodegradabile colectate separat), (iv) centrul de colectare pentru fluxurile speciale de deşeuri (periculoase menajere, voluminoase).*

b) Se modifică definiţia Garanţiei de Bună Execuţie:

Garanţia de Bună Execuţie *înseamnă garanţia de bună execuţie a Contractului, constituită legal de Delegat, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat valabil în România potrivit prevederilor legale în vigoare, sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii, executabilă la prima cerere a ADI, cuprinzând angajamentul irevocabil şi necondiţionat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar dar în limita valorii Garanţiei de Bună Execuţie, pentru a garanta:*

a) plata oricăror penalităţi care se pot înregistra în favoarea Delegatarului, plata oricăror sume către ADI conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Delegat a obligaţiilor asumate prin prezentul Contract ;

Art. 3. Se modifică art. 5 alin. (1) lit. k) din Contract, după cum urmează:

(1) Delegatarul are următoarele drepturi, pe care le va exercita însă în corelare cu regulamentele, politicile tarifare şi programele şi strategiile de dezvoltare adoptate în cadrul ADI pentru Aria Delegării.

k) să modifice partea reglementară a Contractului (respectiv Regulamentul Serviciului şi Caietul de Sarcini al Serviciului, Anexa nr. 1 la Contract) pentru motive ce ţin de interesul naţional sau local şi/sau în caz de Modificare Legislativă

Art. 4. Se completează art. 10 din Contract, respectiv se introduc după alin. (1) două alineate noi, după cum urmează:

(1^1) Tariful Tranzitoriu pe care Delegatul are dreptul să îl aplice la Data de Începere a Contractului este următorul:

i. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reciclabile de la populaţia din mediul urban – TTu_{rec} =* ***653.69 lei/tonă fără TVA;***
ii. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reziduale şi biodegradabile de la populaţia din mediul urban – TTu_{rez} =* ***500.16 lei/tonă fără TVA;***
iii. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reciclabile de la populaţia din mediul rural – TTr_{rec} =1.005,42* ***lei/tonă fără TVA;***
iv. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reziduale şi biodegradabile de la populaţia din mediul rural - TTr_{rez} =* ***589.16 lei/tonă fără TVA;***
v. *Tarif tranzitoriu pentru colectare deseurilor reciclabile similare (inclusiv de la administratorii de piete)- $TTop_{rec}$ =* ***520.36 lei/tonă fără TVA;***
vi. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor reziduale şi biodegradabile similare (inclusiv de la administratorii de piete) – $TTop_{rez}$ =* ***419.92 lei/tonă fără TVA;***
vii. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor menajere periculoase la solicitare - TT_{peric} =* ***566.50 lei****/tonă fără TVA;*
viii. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea deşeurilor voluminoase la solicitare - TT_{volum} =* ***286.52 lei****/tonă fără TVA;*
ix. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea, transportul, tratarea şi eliminarea deşeurilor de construcţii-demolări la solicitare – TT_{C-D}=* ***163.82 lei****/tonă fără TVA;*
x. *Tarif tranzitoriu pentru colectarea, transportul şi neutralizarea deşeurilor de cadavre de animale de pe domeniul public* ***17.710 lei/tonă*** *;*
xi. *Tarif tranzitoriu pentru operarea şi administrarea staţiilor de transfer - TT_{ST} =* ***207.01 lei****/tonă fără TVA;*

(1^2) Toate prevederile Contractului şi a anexelor acestuia referitoare la Tariful/Tarifele prevăzute la alin. (1) se aplică în mod corespunzător şi cu privire la Tariful Tranzitoriu/Tarifele Tranzitorii prevăzut(e) la alin. (1^1), în măsura în care nu sunt incompatibile cu acestea.

Art. 5. Se actualizează valoarea activităţii de transfer a deşeurilor prin actualizarea cantităţilor de deşeuri aduse la Staţia de Transfer de alţi operatori de salubrizare, sens în care se modifică Formularul *Metodologie calcul valoare contract Anexa F21* cuprins în Anexa 2 a Contractului, cu Formularul *Metodologie calcul valoare contract Anexa F21* anexat prezentului act adiţional.

Art. 6. Se modifică art. 13 alin. (10) pct. 10.4 din Contract după cum urmează:

„10.4. Delegatul se obligă să remedieze toate deficienţele semnalate prin avizul de rectificare în termen de 24 de ore şi avizul de rectificare majoră, în termen de 3 de ore. În cazul

neremedierii deficienţelor în termenul specificat Delegatarul va avea dreptul să aplice penalităţi la fiecare aviz de rectificare şi la fiecare aviz major de rectificare."

Art. 7. Se modifică art. 18 din Contract, respectiv se introduc după alin. (4) două alienate noi, după cum urmează:

(5) Încheierea contractelor de prestări servicii cu utilizatorii este o obligaţie de rezultat a Delegatului, care va realiza toate demersurile care se impun în acest sens. Nerealizarea acestei obligatii de rezultat într-un procent de 100% constituie o circumstanţă a riscurilor de operare, transmise prin Contract Delegatului. Prin exceptie, pentru utilizatorii cu care Delegatul nu a reusit sa incheie contractul de prestari servicii din motive neimputabile acestuia, cu toate că a depus toate diligenţele posibile în acest sens, dovedind acest aspect cu documente justificative, în măsura constatării imposibilităţii de contractare de către un reprezentant al Delegatului împreună cu un reprezentant al administraţiei publice locale din UAT-ul în cauză, Delegatul are posibilitatea de a obţine decontarea contravalorii serviciului de la unităţile administrativ teritoriale, în conditiile Legii 101/2006 sau oricărei alte reglementări similare incidente, prin intermediul taxelor speciale.

(6) Plata contravalorii serviciului de salubrizare de catre utilizatorii serviciului se va face in conditiile stabilite prin contractele incheiate cu acestia. Delegatul este obligat ca pentru acei utilizatori care nu au indeplinit obligatiile contractuale de plata care le revin, sa realizeze demersurile judiciare care se impun in vederea achitarii acestor sume. Neîndeplinirea acestei obligatii a Delegatului, indeplinirea defectuoasa a acesteia sau obtinerea unor solutii nefavorabile in instanta nu va putea fi imputata Delegatarului ca o circumstanţă care atrage obligatia acestuia de a achita în mod direct Delegatului contravaloarea respectivelor servicii şi nici nu va putea constitui temei pentru o cerere de modificare a tarifelor de salubrizare, riscul recuperarii acestor sume fiind suportat integral de catre Delegat.

Art. 8. Se modifică art. 21 din Contract, după cum urmează:

(1) Delegatul va constitui, pe propriul său cost şi va menţine în vigoare Garanţia de Bună Execuţie în favoarea Delegatarului, pe toată Durata Contractului şi ulterior, pe durata întregii perioade în care Delegatarul este îndreptăţit să formuleze pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie potrivit prevederilor prezentului articol, în conformitate cu prevederile art. 46 HG 867/2016 şi având în vedere prevederile art 29, alin 11, lit (n) din legea 51/2006, . Garanţia de Bună Execuţie va fi în cuantum de 1.340.117 lei (în procent de 10% din valoarea anuala a contractului). Garanţia de Bună Execuţie se constituie pe toată Durata Contractului prin prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat valabil în România potrivit prevederilor legale în vigoare sau de o societate de asigurări, în condiţiile legii.care devine Anexa nr. 10 („Garanţia de Bună Execuţie") la prezentul Contract,

(2) Pentru evitarea oricărui dubiu, constituirea Garanției de Bună Execuție nu reduce și nu limitează în niciun fel responsabilitatea Delegatului în legătură cu obligațiile care-i revin conform Contractului și nu împiedică Delegatarul sau ADI în baza mandatului primit, în exercitarea atribuțiilor sale de monitorizare a executării Contractului și aplicare a penalităților, să ia orice altă măsură permisă de Legea în vigoare și/sau de clauzele Contractului în legătură cu încălcarea de către Delegat a obligațiilor sale.

(3) Garanția de Bună Execuție poate fi executată de către ADI, în limita prejudiciului creat, pentru plata sumelor menționate la Art. 1 ("Definiții și interpretare") din prezentul Contract, numai după notificarea Delegatului în acest sens, cu cel puțin 5 (cinci) Zile înainte, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea acestora. Daca Delegatul nu remediază prejudiciul în termenul acordat, ADI va executa Garanția de Bună Execuție, fără nici o altă notificare.

(4) În cazul stingerii, expirării, anulării sau încetării valabilității, din orice motiv, a Garanției de Bună Execuție, Delegatul o va reface sau va constitui o altă Garanție de Bună Execuție, cu cel puțin 15 (cincisprezece) Zile înainte de asemenea stingere, expirare, anulare sau încetare a valabilității și pentru o perioadă cel puțin egală cu perioada de valabilitate a Garanției de Bună Execuție anterioară. La refacerea/prelungirea valabilității Garanției de Bună Execuție sau la constituirea unei noi Garanții de Bună Execuție, se va avea în vedere valoarea anuală a Contractului la data refacerii/prelungirii valabilității Garanției de Bună Execuție sau la data constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție, după caz În cazul executării totale sau parțiale a Garanției de Bună Execuție, Delegatul va fi obligat să refacă Garanția de Bună Execuție sau să constituie o altă Garanție de Bună Execuție, în termen de 15 (cincisprezece) Zile de la data executării și pentru o perioadă cel puțin egală cu perioada de valabilitate a Garanției de Bună Execuție anterioară, luând în considerare valoarea anuală a Contractului la data refacerii Garanției de Bună Execuție sau la data constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție, după caz.

(5) Nerespectarea de către Delegat a obligațiilor prevăzute de prezentul articol reprezintă o încălcare semnificativă de către Delegat a obligațiilor contractuale, Delegatarul având dreptul de a rezilia unilateral Contractul cu efect imediat, fără intervenția instanței și fără a fi necesară punerea în întârziere sau parcurgerea altor formalități suplimentare, Delegatul fiind de drept în întârziere cu privire la nerespectarea obligațiilor prevăzute de prezentul articol.. Suplimentar, în cazul în care Delegatul nu își îndeplinește / își îndeplinește necorespunzător obligația de a reface Garanția de Bună Execuție sau de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție în condițiile stabilite anterior prin prezentul articol, Delegatarul este îndreptățit să execute integral Garanția de Bună Execuție în vigoare la momentul la care Delegatul avea obligația de a reface Garanția de Bună Execuție sau de a constitui o nouă Garanție de Bună Execuție în condițiile stabilite anterior prin prezentul articol și să o mențină cu titlu de depozit, în vederea acoperirii oricăror sume menționate la art. 1 (Definiții și Interpretare – Garanția de Bună Execuție), urmând a fi restituită Delegatului exclusiv în măsura și la momentul refacerii

Garanției de Bună Execuție sau a constituirii unei noi Garanții de Bună Execuție în condițiile stabilite anterior prin prezentul articol.

(6) ADI va returna Operatorului Garanția de Bună Execuție în termen de cel mult 14 (paisprezece) Zile de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea Contractului, dacă ADI nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ca urmare a nerespectării de către Delegat a unor obligații contractuale. Pentru claritate, părțile stabilesc că Delegatul are obligația de a menține în vigoare o Garanție de Bună Execuție constituită potrivit prevederilor prezentului Contract, ulterior încetării Contractului și ulterior Datei de Predare a Bunurilor de Retur, pentru o perioadă de 14 Zile de la data semnării procesului verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur."

Art. 9. Se modifică art. 28 alin. (2) paragraful 2, respectiv se introduce litera g), după cum urmează:

Delegatul este obligat la plata penalităților contractuale în caz de neîndeplinire a obligațiilor sale, inclusiv pentru următoarele obligații, în cuantumul stipulat în continuare:

g) omisiunea colectării și transportului oricărui tip de deșeu pe care Delegatul are obligația de a-l colecta și transporta conform Contractului – penalitate zilnică echivalentă cu Tariful/Tariful Tranzitoriu practicat de Delegat pentru tipul de deșeu care nu a fost colectat și transportat conform Contractului, calculat raportat la cantitatea respectivă de deșeu care nu a fost colectată și transportată de Delegat; după 10 zile calendaristice în care deșeurile respective nu au fost colectate și transportate de Delegat, penalitatea zilnică anterior stabilită va crește de 5 (cinci) ori .

Art. 10. Se modifică art. 34 din Contract, după cum urmează:

(1). Părțile au în vedere faptul că, în sensul art. 6 din Legea 100/2016, contractul presupune transferul catre Delegat a unei parti semnificative a riscului de operare. Riscurile astfel transmise includ atât riscul de cerere cât si riscul de oferta, astfel cum sunt ele definite de art. 6 alin. (4) din Legea 100/2016

(2) În cazul Delegatului, mentinerea echilibrului contractual pe durata executarii contractului se va realiza exclusiv prin solicitările de modificare și ajustare a tarifului, în condițiile expres și limitativ reglementate de Ordinul ANRSC 109/2007 sau orice alt act normativ similar incident.

Art. 11. Se modifică art. 52, respectiv se introduce alin. (3) având următorul conținut:

(3) Orice modificare a Legii conduce la modificarea de drept a prezentului contract.

Art. 12. (1) Se implementează un sistem intermediar de determinare a cantității de deșeuri colectate și respectiv de facturare a contravalorii serviciului în sarcina utilizatorilor, după cum urmează:

A) Pentru utilizatorii casnici:

1. Se determină cantitatea totală colectată de la utilizatorii casnici, la nivelul fiecărui UAT în parte, pentru fiecare flux de colectare. Cântărirea se realizează folosind sistemul de cântărire al autospecialelor și va fi verificată cu ajutorul cântarelor-basculă din Stația de Transfer.
2. În sarcina utilizatorilor casnici, se va factura contravaloarea serviciilor, după cum urmează:
   a) Pentru colectarea deșeurilor reciclabile, reziduale și biodegradabile, se va factura o sumă fixă lunară reprezentând Tariful Tranzitoriu ofertat de Supercom S.A, determinat în lei/persoană, respectiv :
      *i. colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul urban – TTu_{rec} = **2.78 lei/persoană/lună fără TVA;***
      *ii. colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul urban – TTu_{rez} = **6.01 lei/persoană/lună fără TVA;***
      *iii. colectarea deșeurilor reciclabile de la populația din mediul rural – TTr_{rec} =**2.15 lei/persoană/lună fără TVA;***
      *iv. colectarea deșeurilor reziduale și biodegradabile de la populația din mediul rural - TTr_{rez} = **3.71 lei/persoană/lună fără TVA;***

   b) Pentru celelalte servicii prestate în favoarea utilizatorilor casnici, se va factura Tariful Tranzitoriu ofertat de Supercom S.A. determinat în lei/tonă, în funcție de cantitatea de deșeuri efectiv colectată de la fiecare beneficiar, respectiv :
      *v. colectarea deșeurilor menajere periculoase la solicitare - TT_{peric} = **566.50 lei**/tonă fără TVA;*
      *vi. colectarea deșeurilor voluminoase la solicitare - TT_{volum} = **286.52 lei**/tonă fără TVA;*
      *vii. colectarea, transportul, tratarea și eliminarea deșeurilor de construcții-demolări la solicitare – TT_{C-D}= **163.82 lei**/tonă fără TVA;*
      *viii. colectarea, transportul și neutralizarea deșeurilor de cadavre de animale de pe domeniul public **17.710 lei/tonă** fără TVA ;*
      *ix. operarea și administrarea stațiilor de transfer - TT_{ST} = **207.01 lei**/tonă fără TVA;*

B) Pentru utilizatorii non-casnici (agenți economici și instituții publice):

Pentru cantitățile colectate la nivelul individual al fiecărui utilizator non-casnic se emite un bon de confirmare în care se va înscrie cantitatea efectiv colectată. Factura va fi emisă lunar iar contravaloarea acesteia va rezulta din cantitățile totale colectate la nivelul unei luni calendaristice, acestea se cumulează și se înmulțesc cu tariful/tonă.

C) **Depozite necontrolate**

Cantitatea totală colectată la nivel de UAT – provenită din depozite necontrolate va fi pozată şi cântărită.

Cantitatea va fi înmulţită cu tariful aprobat şi se va emite factură pentru fiecare Beneficiar.

(2) Părţile confirmă că este înţelegerea acestora ca sistemul intermediar prevăzut la alin. (1) să se aplice pentru perioada **01.06.2021-31.12.2021**. Ulterior acestei perioade, determinarea cantităţilor şi respectiv a costurilor care vor fi tarifate în sarcina utilizatorilor se va face potrivit prevederilor Contractului şi a anexelor acestuia.

(2^1) Dacă la finalul perioadei prevăzută la alin.(2) cantităţile colectate de către operator sunt mai mici decât cantităţile estimate şi utilizate în cadrul Documentaţiei de atribuire părţile convin că tariful va fi ajustat/modificat prin raportare la cantitatea de deşeuri colectată în această perioadă.

(3) Părţile stabilesc că sistemul intermediar prevăzut la alin. (1) se aplică exclusiv temporar, iar pentru perioada de implementare a acestui sistem, astfel cum este prevăzută la alin. (2) sau va fi ulterior modificată/prelungită de către Părţi, după caz, Delegatul nu va putea formula nicio pretenţie împotriva Delegatarului/ADI pentru eventuale diferenţe între contravaloarea serviciilor prestate în această perioadă şi valoarea facturată conform sistemului intermediar prevăzut la alin. (1). De asemenea, părţile stabilesc că în măsura în care numărul locuitorilor existenţi la nivelul fiecărui UAT diferă faţă de numărul indicat în Anexa 3 a Caietului de Sarcini, Delegatul confirmă că nu va putea formula nicio pretenţie împotriva Delegatarului / ADI ca urmare a acestei diferenţe. Pentru claritate, părţile stabilesc că dacă în procesul de contractare cu utilizatorii, Delegatul va constata că numărul de locuitori existenţi la nivelul fiecărui UAT este mai mic decât cel indicat în Anexa 3 a Caietului de Sarcini, Delegatul nu va putea formula nicio pretenţie, de nicio natură, împotriva Delegatarului/ ADI pentru suportarea contravalorii serviciului pentru acele cantităţi de deşeuri colectate din respectivul UAT, care nu au putut fi tarifate în sarcina utilizatorilor existenţi.

Art. 13. Toate celelalte prevederi ale Contractului rămân nemodificate.

Art. 14. Prezentul act adiţional intră în vigoare de la data semnării lui de către ambele părţi.

Prezentul act adiţional s-a încheiat azi 12.11.2021, în 3 exemplare originale.

Pentru DELEGATAR	**DELEGAT**
A.D.I. ECO-METROPOLITAN CLUJ	**SUPERCOM S.A.**
Preşedinte MÎNZAT Marius Dorel	**Administrator CIUCLEA Ilie-Ionel**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Murza Gabriela-Daniela

Contrasemnează,
Adrian Opriş – **Secretar general**