**ROMANIA**
**JUDETUL CLUJ**
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUZDRIOARA**

# H O T A R A R E A NR. 16
DIN 06.06.2017

CU PRIVIRE LA INSTRUMENTAREA ŞI IMPLEMENTAREA PROIECTULUI
***"MODERNIZARE CLADIRE CAMIN CULTURAL***
***IN COMUNA CUZDRIOARA, JUDETUL CLUJ"***

Consiliul Local al comunei Cuzdrioara, întrunit în şedinţă extraordinară în data de 06.06.2017;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) art. 8 şi 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenţii;

d) art. 20 şi 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 36 alin. (2) lit. b) şi d) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

f) Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

În virtutea prevederilor Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 36, alin. (2) lit. "b" si "d", alin. (4), lit. "a", lit "b", lit. "d" si lit. "f" din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului Solicitantului pentru Sub-măsura 7.6 "*Investitii asociate cu protejarea patrimoniului rural* ", din cadrul PNDR 2014 – 2020
- HG 28/2008 pentru aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si a metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii
- Hotărârii Guvernului nr. 226 din 2 aprilie 2015 privind stabilirea cadrului general de implementare a măsurilor programului naţional de dezvoltare rurală cofinanţate din Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală şi de la bugetul de stat

Luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Cuzdrioara, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 2631/06.06.2017, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 2641/06.06.2017, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Cuzdrioara

Constatand indeplinirea prevederilor art. 44, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

In temeiul art. 45, alin. 1 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** – Se aprobă instrumentarea şi implementarea proiectului ***"MODERNIZARE CLADIRE CAMIN CULTURAL IN COMUNA CUZDRIOARA, JUDETUL CLUJ"*** conform ***Anexei 1 (Necesitatea si oportunitatea),*** denumit în continuare Proiectul.

**Art. 2.** – Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R. 2014 - 2020, potrivit legii.

**Art. 3.** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai Proiectului, așa cum sunt prevăzuți în ***Anexa 2 (Indicatorii tehnico-economici ai Proiectului)*** la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanţă a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

**Art. 5.** – Detalierea activităţilor sociale/culturale desfăşurate în ultimele 12 luni, anterioare datei depunerii Cererii de Finanţare sunt prezentate în ***Anexa 3 (Detalierea activitatilor sociale/culturale desfasurate in ultimele 12 luni, anterioare datei depunerii Cererii de finantare).***

**Art. 6** – Reprezentantul legal al comunei Cuzdrioara este primarul acesteia, dnul Simion Casian Rus, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite.

**Art. 7.** – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredinţează primarul comune Cuzdrioara, urmând toate procedurile prevăzute de lege.

**Art. 8. -** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenu prevăzut de lege, primarului comunei Cuzdrioara şi prefectului judeţului Cluj.

PRESEDINTE
RETEGAN SIMION

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA CUZDRIOARA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
ADRIANA OROS

In conformitate cu prevederile art. 122, alin. 4 din Constitutie coroborate cu ale art. 24, alin. 1, lit. "f" si art. 26 din Legea nr. 340/2004, prezenta hotarare a fost adoptata cu:

- Nr. consilieri alesi : 11
- Nr. consilieri prezenti : 10
- Nr. voturi "pentru" : 10
- Nr. voturi "impotriva" : -
- Nr. voturi "abtineri" : -

*Anexa 1 la HCL nr. 16 / 2017*

*Necesitatea si oportunitatea investitiei*

***MODERNIZARE CLADIRE CAMIN CULTURAL***

***IN COMUNA CUZDRIOARA, JUDETUL CLUJ***

Potrivit Programului Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) 2014-2020, identitatea culturală a satului romanesc reprezintă o importantă sursă de dezvoltare locală și este caracterizată de un patrimoniu cultural divers. Patrimoniul cultural din zonele rurale arată un grad ridicat de degradare ce impune realizarea investițiilor necesare pentru restaurarea acestora. In situația socio-economică a mediului rural prezentată în cadrul aceluiași program, una din problemele identificate se refera la degradarea obiectivelor tradiționale sau cu valoare culturală, iar între obiectivele programului se numară și creșterea cererii interne și externe pentru zonele cu resurse culturale bogate.

Investițiile în patrimoniul local și în așezămintele socio-culturale va avea impact pozitiv asupra conservării și promovării specificului local și pot contribui la dezvoltarea economică a mediului rural, inclusiv a turismului rural.

Sprijinul acordat prin submăsura 7.6, ce are în vedere susținerea investițiilor de restaurare, conservare și accesibilizare a patrimoniului cultural imobil de interes local, a așezămintelor culturale (camine culturale), contribuie la punerea în valoare a moștenirii culturale locale, la promovarea turismului rural și conduce astfel la creșterea nivelului de trai în zonele rurale, precum și la o dezvoltare locală durabilă.

Contexul istoric al căminului cultural este un element care trebuie promovat și conservat. In anii trecuți, fiecare sat de pe teritoriul țării avea propriu cămin cultural, acesta reprezentând un cadru de gândire și acțiune, un cadru performant pentru practica artistică și politică, o inițiativă prin care se abordeaza subiecte/probleme care nu sunt dezbătute sau sunt marginalizate în spațiul public, o platformă pentru realizarea de radiografii subiective din sfera dansului contemporan, a

artelor vizuale si un cadru pentru discursurile contemporane care lipsesc dintr-o cultura dominate încă de instituțiile publice și de politicile artistice tradiționale.

Rezultatele principale ale investitiei în dezvoltarea patrimoniului cultural local sunt următoarele:

- Ajută la revigorarea tradițiilor populare, culturale și comunitare – prin serbări la sfârșitul postului, promovarea obiceiurile populare, nunți, botezuri, zicale populare, legende, balade, cantece populare si sezători tradiționale
- Este salvat specificul local în domeniul socio-cultural
- Activitățile culturale aduc informații noi comunității și populației locale rurale
- Se stabilesc relații de colaborare pe plan cultural cu alte comunități
- Sunt asigurate condiții civilizate de distracție și recreere pentru locuitorii comunei Cuzdrioara
- Se asigură condiții pentru organizarea de simpozioane pe teme culturale si de dezvoltare comunitară, precum și pentru diferite activități dedicate educației tinerilo și adulților

*Anexa 2 la HCL nr. 16 / 2017*

*Indicatorii tehnico-economici ai Proiectului*

***MODERNIZARE CLADIRE CAMIN CULTURAL***

***IN COMUNA CUZDRIOARA, JUDETUL CLU***

## A. INDICATORI ECONOMICI

I. Valoare totală investiţie: 3.542.434 lei, din care:

Valoare fără TVA: 2.979.459 lei

a) Valoare eligbilă 2.277.040 lei

b) Valoare neeligibilă 1.265.394 lei

Valoare TVA: 562.975 lei

Valoare totală construcţii montaj: 2.664.012 lei, din care:

a) Valoare construcţii montaj, fără TVA: 2.238.666 lei

b) Valoare TVA construcţii montaj: 425.346 lei

II. Valoare în euro, la cursul BCE din data de 24.05.2017, 1 euro = 4,5543 lei

Valoare totală investiţie, cu TVA: 777.822 euro

Valoare eligibilă: 499.976 euro

B. **INDICATORI TEHNCI**

**1. Parametri si indici ai constructiei proiectate: CAMIN CULTURAL**

| | |
|---|---|
| Regim de inaltime existent: | DPARTIAL + P |
| Regim de inaltime propus: | DPARTIAL + P + M |
| | |
| Supraf. construita existenta | = 673,00 mp |
| Supraf. desfasurata existenta | = 868,00 mp |
| Supraf. utila existenta | = 590,87 mp |
| | |
| Supraf. construita propusa | = 679,14 mp |
| Supraf. desfasurata propusa | = 1.298,64 mp |
| Supraf. utila propusa | = 898,16 mp |
| | |
| Inaltimea la streasina existenta si propusa: | +4,03 m |
| Inaltimea la coama existenta si propusa: | +9,81 m |
| | |
| Categoria de importanta: | C |
| Clasa de importanta: | II |
| Grad de rezistenta la foc: | III |

**2. Parametri si indici ai constructiei proiectate: TOTAL**

Constructii total propus: 910,14 mp
Suprafetele construite sunt repartizate astfel:

Camin cultural, regim de inaltime – DPARTIAL+P+M Sc = 679,14 mp;

| | |
|---|---|
| Dispensar veterinar, cladire parter | Sc = 145,00 mp; |
| Anexa grup sanitar, cladire parter | Sc = 38,00 mp; |
| Foisor (recent finalizat) | Sc = 48,00 mp. |

Parc cu locuri de joaca pentru copii 1.433,00 mp (alei si spatii verzi)

| | |
|---|---|
| Alei pietonale si trotuare: | 910,00 mp |
| Alei carosabile si parcari: | 525,00 mp |
| Spatii verzi amenajate: | 410,00 mp |

Restul terenului in suprafata de 6.659,86 mp este ocupat de platforme, accese carosabile s
pietonale, terenuri virane la care nu se intervine.

## 3. Indici urbanistici – situatia propusa

| | |
|---|---|
| Supraf. construita propusa | = 910,14 mp |
| Supraf. desfasurata propusa | = 1529,60 mp |
| | |
| POT propus = (Sc/S teren) *100 | = 8,39 % |
| CUT propus = Sd/S teren | = 0,14 |

*Anexa 3 la HCL nr. 16 / 2017*

*Detalierea activitatilor sociale/culturale desfasurate in ultimele 12 luni, anterioare datei depunerii Cererii de finantare*

*Proiectul MODERNIZARE CLADIRE CAMIN CULTURAL IN COMUNA CUZDRIOARA, JUDETUL CLUJ*

| Nr. crt. | Activitatea desfasurata in ultimele 12 luni anterioare datei depunerii Cererii de finantare | Tipul activitatii: SOCIAL / CULTURAL |
|---|---|---|
| 1 | 22.04.2016- Scoala altfel- Elevii clasei a III-a și a IV-a de la Scoala Gimnazială Cuzdrioara însoțiți de doamnele învățătoare au încondeiat ouă de Paște. | Cultural |
| 2 | 9 iunie 2016- Comerorarea eroilor neamului românesc<br><br>Copii de la Scoala Gimanzială Cuzdrioara împreună cu cadrele didactice, preoti, autoritățile locale, personalul de la Centrul de Informare Turistică, au participat la eveniment. | Cultural |
| 3 | 4 decembrie 2016<br><br>Aniversarea 50 de ani de căsătorie pentru 52 de cupluri din comuna Cuzdrioara.La eveniment au participat cuplurile sărbătorite, oficialități politice, reprezentanții autorității locale și cetățeni ai comunei. | Social |
| 4 | 21 Decembrie 2016<br><br>Serbarea de Crăciun- Copiii de la Scoala Gimnazială au sustinut un recital de colinde românești, vestind bucuria sărbătorilor de iarnă și fermecându-i pe cei prezenti cu frumusețea și inocența glasurilor de copii. | Cultural |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | 22 martie 2017- Organizarea unei întâlniri de lucru cu asistenții personali ai persoanelor încadrate în grad de handicap grav ,privind drepturile și obligațiile acestora , conform Legii 448/2006. | Social |
| 6 | 25.05.2017-Ziua Eroilor- Copii de la Scoala Gimanzială Cuzdrioara împreună cu cadrele didactice, preoti, autoritățile locale, personalul de la Centrul de Informare Turistică, au participat la eveniment. | Cultural |