ŞEDINŢĂ ORDINARĂ C.L. CUZDRIOARA

PROIECT AL ORDINII DE ZI

1. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA REGULAMENTULUI PRIVIND ÎNCHIRIEREA SPAȚIILOR CENTRULUI MULTIFUNCŢIONAL CUZDRIOARA, JUDEŢUL CLUJ ȘI A TAXELOR PENTRU ÎNCHIRIEREA SPAȚIILOR CARE APARȚIN CENTRULUI MULTIFUNCŢIONAL – iniţiator - Primar, *dl. ing. Rus Simion-Casian*

2. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA RECTIFICĂRII BUGETULUI LOCAL PE ANUL 2023 – iniţiator - Primar, *dl. ing. Rus Simion-Casian*

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND MODIFICAREA HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL CUZDRIOARA NR. 22/2023 PRIVIND STABILIREA UNOR MĂSURI SALARIALE ÎNCEPÂND CU 21.04.2023 – iniţiator - Primar, *dl. ing. Rus Simion-Casian*

4. PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND STABILIREA SALARIILOR DE BAZĂ PENTRU FUNCŢIILOR PUBLICE ŞI CONTRACTUALE DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI CUZDRIOARA, JUDEŢUL CLUJ, ÎNCEPÂND CU 1 IANUARIE 2024 – iniţiator - Primar, *dl. ing. Rus Simion-Casian*

5. DIVERSE

Şedinţa va avea loc în data de 23.11.2023, ora 15^{30}.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA CUZDRIOARA
PRIMAR

Nr. 55/18.10.2023

PROIECT AVIZAT
SECRETAR GENERAL

P R O I E C T

H O T A R A R E

privind aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, judeţul Cluj și a taxelor pentru închirierea spațiilor care aparțin Centrului Multifuncţional

Consiliul Local al comunei Cuzdrioara, întrunit în şedinţă ordinară în luna noiembrie, în data de ...;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, judeţul Cluj și a taxelor pentru închirierea spațiilor care aparțin Centrului Multifuncţional, proiect din iniţiativa primarului;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 4841/11.10.2023;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 5346/03.11.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. b-d), alin. 4 lit. (c), alin. (6) lit. a) şi b) şi alin. (7) lit. d) şi e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 486 alin. (1) şi (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- OUG nr. 118/2006 privind înfiinţarea, organizarea şi desfăşurarea activităţii aşezămintelor culturale, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

h o t ă r ă ş t e:

Art.1 Se aprobă Regulamentul privind închirierea spațiilor din incinta Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, judeţul Cluj, potrivit anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă taxele pentru închirierea spațiilor care aparțin Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, judeţul Cluj, potrivit anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei prin aparatul de specialitate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului – Judeţul Cluj, Primarului comunei Cuzdrioara, Compartimentelor Financiar-Contabil şi Turism şi va fi adusă la cunoştinţă publică, conform prevederilor legale.

INIŢIATOR,
PRIMAR
ing. Rus Simion-Casian

Anexa nr. 1
la Hotărârea C.L. Cuzdrioara nr. /2023

REGULAMENT

privind închirierea spațiilor Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, judeţul Cluj

Art.1 Spațiile și obiectele de inventar din incinta Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, situat în loc. Cuzdrioara, str. Mihail Eminescu nr. 107 pot fi închiriate de către persoane fizice și juridice în condițiile prezentului Regulament, pentru desfășurarea/organizarea următoarelor evenimente:

a) Organizarea de evenimente de interes public organizate de autoritățile publice locale, unitățile de învățământ sau de organizații partenere (asociații sau fundații, Grupul de Acțiune Locală, biserici etc.);

b) Organizarea de evenimente de divertisment și recreere;

c) Organizarea de evenimente culturale: spectacole de teatru școlar, serbări școlare, expoziții, lansări de carte etc.;

d) Organizarea de evenimente de interes privat sau public: întruniri, ședințe, întâlniri, prezentări de produse, cursuri profesionale, conferințe, programe sau oferte de muncă, consultații medicale, etc.

Art.2 (1) Închirierea spațiilor/obiectelor de inventar din incinta Centrului Multifuncţional Cuzdrioara se face în baza unei cereri prin care se solicită închirierea, depusă la sediul Primăriei comunei Cuzdrioara. Modelul cererii este prevăzut în anexa nr. 1 la prezentul Regulament, parte integrantă din acesta.

(2) Compartimentele Turism/ Bibliotecă şi Financiar-Contabil (Impozite şi Taxe) vor ţine o evidenţă comună privind închiererea spaţiilor, sub formă de tabel, care va cuprinde date privitoare la spaţiul inchiriat, luna/ziua/ora sau orele la care spaţiul este inchiriat, precum şi persoana căreia i se inchiriază.

Art.3 (1) Cererea se depune în două exemplare, din care un exemplar se va restitui solicitantului după obținerea avizului favorabil/nefavorabil privind închirierea spațiilor și obiectelor de inventar din incinta Centrului Multifuncțional.

(2) Cererea se va supune spre aprobarea conducerii, respectiv primarului şi/sau viceprimarului comunei Cuzdrioara.

(3) Avizul favorabil/nefavorabil cu privire la închirierea spațiilor/obiectelor de inventar din incinta Centrului Multifuncţional va fi adus la cunoștința solicitantului în termen de 3 zile de la data înregistrării cererii.

(4) De la data obținerii avizului favorabil, solicitantul se va prezenta în termen de 24 de ore la sediul Primăriei comunei Cuzdrioara, Compartimentul Financiar-Contabil (impozite și taxe), în vederea achitării taxei de închiriere stabilită în baza Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara, pentru anul în curs.

(5) După achitarea taxei de închiriere se va încheia Contractul de închiriere, al cărui model face parte integrantă din prezentul Regulament, anexa nr. 2, în două exemplare, din care un exemplar va fi înmânat solicitantului, iar un exemplar va rămâne la sediul Primăriei comunei Cuzdrioara, Compartimentul Financiar-Contabil.

Art.3 (1) Predarea-primirea spațiului/obiectelor de inventar se face de către un reprezentant al primăriei din cadrul Compartimentelor Turism sau Bibliotecă către solicitant cu cel mult 24 de ore înaintea evenimentului.

(2) În momentul predării spațiilor/obiectelor de inventar se încheie un proces verbal de predare-primire între solicitant și reprezentantul primăriei, conform modelului care face parte integrantă din prezentul Regulament, anexa nr. 3.

(3) După semnarea procesului verbal de predare-primire, reprezentantul primăriei predă cheile spațiului/spaţiilor către solicitant.

Art.4 (1) În timpul închirierii spaţiului din cadrul Centrului Multifuncţional chiriașul răspunde pentru toate bunurile și echipamentele/dotările aflate în incinta spatiului închiriat şi pentru integritatea elementelor arhitecturale şi finisajelor interioare/exterioare ale acestuia. Pe toată perioada închirierii chiriașul este obligat să folosească bunurile/spațiile cu prudenţă și diligență, ca un bun proprietar și numai potrivit destinației pentru care au fost închiriate.

(2) Chiriașul este obligat să respecte normele legale specifice privind protecția muncii, paza şi/sau protecția consumatorului, protecția mediului și cele privind prevenirea și stingerea incendiilor.

(3) Reprezentantul primăriei va aduce la cunoștință solicitantului/organizatorului evenimentului, pe bază de semnătură, măsurile principale de apărare împotriva incendiilor, premergătoare și pe perioada desfășurării evenimentului din incinta Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, anexa nr. 4 la prezentul Regulament, parte integrantă din acesta.

Art.5 (1) Predarea spațiilor/obiectelor de inventar închiriate se va face în termen de 24 de ore de la data finalizării evenimentului.

(2) La sfârșitul perioadei de închiriere, pe baza aceluiași proces verbal încheiat la predarea spațiilor/obiectelor de inventar, chiriașul va face predarea către reprezentantul primăriei a spațiului/bunurilor precum și a cheilor.

Art.6 În cazul în care se constată pagube asupra bunurilor/lipsuri ale bunurilor închiriate, proprietarul va executa pe cheltuiala chiriașului lucrările de reparații, remedieri ale daunelor sau prejudiciilor (incendii, explozii, inundații, distrugeri de structură ale elementelor funcționale si nefuncționale) cu obținerea acordurilor și avizelor legale pentru executarea acestor tipuri de lucrări, iar în cazul în care se constată lipsuri ale obiectelor de inventar/bunurilor/echipamentelor, proprietarul va emite dispoziția de încasare, în baza căreia chiriașul este obligat la plata valorii de înlocuire a obiectelor de inventar/bunurilor/echipamentelor. Tarifele în baza cărora se stabilește valoarea pagubelor/lipsurilor constatate sunt stabilite pe baza de devize de reparații (lucrări/bunuri şi/sau servicii).

Anexa nr. 1
la Regulament

AVIZ **FAVORABIL/NEFAVORABIL**
PRIMAR, VICEPRIMAR
SEMNĂTURA_____
DATA_____

VIZAT,

CONSILIER COMPARTIMENT
FINANCIAR-CONTABIL,
Semnătură_____
Achitat taxa de închiriere cu chitanța nr.____din_____

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul/a_____, domiciliat/ă în _____, județul _____, posesor/posesoare a BI/CI seria _____ nr._____, eliberat de SPCLEP_____, la data de _____, CNP _____, vă rog să-mi aprobați închirierea Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, respectiv a spațiilor/obiectelor de inventar după cum urmează:

_____

_____

_____

în vederea organizării în data de _____, pentru o perioadă de _____ ore, de la ora _____ la ora _____, a evenimentului _____.

Solicităm și folosirea spațiului/zonei/parcare din preajma Centrului Multifuncţional.

Data _____ Semnătura _____

DOMNULUI PRIMAR AL COMUNEI CUZDRIOARA, JUDEȚUL CLUJ

Nume și prenume solicitant _____ am primit astăzi _____ avizul favorabil/nefavorabil privind închirierea spațiilor şi/sau obiectelor de inventar din incinta Centrului Multifuncţional.

Semnătura _____

VERSO CERERE

Declaraţie de consimţământ privind prelucrarea datelor personale

Subsemnatul/a (nume, prenume) _____, domiciliat/ă în localitatea _____, judeţul _____, strada şi nr. _____, posesor al CI seria _____, numărul _____, eliberat de _____, la data de _____, CNP _____, îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor mele cu caracter personal de către Primăria comunei Cuzdrioara pentru îndeplinirea atribuţiilor legale ale instituţiei.

Am luat la cunoştinţă că informaţiile din cererea depusă şi din actele anexate la aceasta, vor fi prelucrate de Primăria comunei Cuzdrioara cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date.

Am fost informat că am dreptul de a solicita rectificarea datelor/stergerea acestora sau restricţionarea prelucrării precum şi retragerea, în orice moment, a consimţământului dat.

Data _____ Semnătura _____

Anexa nr. 2
la Regulament

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE
Nr. _____
Încheiat în data de _____

Art.1. PĂRȚILE CONTRACTULUI
Comuna Cuzdrioara, județul Cluj, prin Primar Rus Simion-Casian, cu sediul în loc. Cuzdrioara, str. Mihail Eminescu nr. 107A, CIF 4546936, în calitate de proprietar,
și
_____, cu domiciliul/sediul în _____, str._____ nr. _____, CIF/CI/BI _____, CNP_____, în calitate de chiriaș.

Art.2. OBIECTUL CONTRACTULUI
(1) Obiectul contractului este închirierea următoarelor spații și obiecte de inventar:
_____
_____
_____
_____
din Centrul Multifuncţional Cuzdrioara, situate în Cuzdrioara, str.Mihaill Eminescu nr. 107, în vederea desfășurării activității de _____ .
(2) Predarea-primirea obiectului închirierii este consemnată în procesul-verbal, anexă la contract.

Art.3. TERMENUL CONTRACTULUI
Închirierea va începe în data de _____, ora _____ și se va sfârși în data de _____, ora _____ .

Art.4. STAREA SPAȚIULUI
Proprietarul predă spațiul (spațiile) în stare normală de folosință, curat, cu toate instalațiile (apă, energie electric, încălzire) în stare bună de funcționare. Dotările care se predau sunt menționate în procesul verbal de predare-primire, anexă la contract.

Art.5. PREȚUL ÎNCHIRIERII
Prețul închirierii (taxa) este de _____ lei și stabilit conform H.C.L. Cuzdrioara nr. _____ din _____. Chiriașul este obligat să achite taxa de închiriere înainte de predarea/primirea bunului ce face obiectul închirierii. Plata taxei se face în numerar la casieria Primăriei comunei Cuzdrioara.

Art.6. GARANȚII
(1) Proprietarul garantează că el este proprietarul legal al spațiului și că are dreptul să îl închirieze.
(2) La terminarea Contractului de închiriere, proprietarul, prin reprezentantul desemnat, va inspecta spațiul și va decide dacă există deteriorări în afara uzurii normale sau lipsuri a/ale bunului/bunurilor ce face/fac obiectul închirierii.

Art.7. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI
a) să predea bunul/spațiul cu toate accesoriile sale în stare de corespunzătoare folosinței pentru care a fost închiriat;
b) să asigure folosința bunului/spaţiului închiriat în tot timpul contractului.

Art.8. OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI
a) să folosească bunul/spaţiul închiriat după destinația care rezultă din contract;
b) să plătească chiria la termenul fixat în contract;
c) la sfârșitul contractului să restituie bunul închiriat în starea în care l-a primit, fiind considerat că l-a primit în stare bună;
d) să folosească bunul/spațiul cu prudenţă și diligență, fiind responsabil pentru utilizarea necorespunzătoare a bunului/spațiului închiriat.

Art.9. SUBÎNCHIRIEREA
Subînchirierea în tot sau în bună parte a bunului închiriat sau cesiunea Contractului de închiriere unui terț este interzisă.

Art.10. RASPUNDEREA CONTRACTUALĂ
(1) Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale părțile datorează despăgubiri.
(2) Chiriașul va răspunde material, civil sau penal pentru daunele produse obiectului închiriat pe parcursul închirierii.
(3) Forța majoră apără de răspundere.

Art.11. LITIGII

(1) Litigiile decurgând din executarea Contractului de închiriere sunt de competența instanței judecătorești de drept comun.
(2) În cazul producerii de daune sau distrugere a obiectului închiriat, proprietarul își rezervă dreptul de a sesiza organele de urmărire penală.

Prezentul contract se încheie în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.
Procesul verbal de predare-primire face parte integrantă din prezentul contract și se încheie în același număr de exemplare.

PROPRIETAR,
Comuna CUZDRIOARA
prin PRIMAR
RUS SIMION-CASIAN

CHIRIAȘ,
_____

Anexa nr. 3
la Regulament

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Încheiat astăzi _____, între _____, funcţia _____, în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuzdrioara, în calitate de reprezentant al proprietarului

şi _____, identificat cu BI/CI seria____ nr._____, cu domiciliul în _____, tel. _____, în calitate de chiriaș.

În baza Contractului de închiriere nr. _____ din _____ încheiat între Comuna Cuzdrioara în calitate de proprietar și _____ în calitate de chiriaș, am procedat astăzi _____ ora _____, la predarea, respectiv la primirea spațiilor din Centrul Multifuncţional Cuzdrioara, precum și a obiectelor de inventar existente în aceste spații, după cum urmează:

_____

_____

_____

_____

Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, care unul pentru fiecare parte.

Am predat,
Comuna Cuzdrioara
prin _____, funcţia _____

Am primit,
_____
în calitate de chiriaș

În urma reprimirii spaţiilor şi/sau bunurilor închiriate s-au/nu s-au constatat pagube materiale astfel:

_____

_____

_____

_____

Am predat azi: _____
_____
în calitate de chiriaș

Am primit azi: _____
Comuna Cuzdrioara
prin _____, funcţia _____

Anexa nr. 4
la Regulament

MĂSURI PRINCIPALE DE APĂRARE ÎMPOTRIVA INCENDIILOR PREMERGĂTOARE ȘI PE PERIOADA DESFĂȘURĂRII TUTUROR EVENIMENTELOR DIN INCINTA CENTRULUI MULTIFUNCŢIONAL CUZDRIOARA, JUDEŢUL CLUJ

1. Amenajarea sălii pentru evenimentul desfășurat în incinta Centrului Multifuncţional Cuzdrioara se face fără diminuarea gabaritelor căilor de acces și de evacuare a circulațiilor interioare din clădirile în care se organizează;

2. Elementele de mobilier care se evacuează din interiorul încăperilor în care se amenajează sala de evenimente nu se amplasează pe căile de acces și evacuare ale clădirii;

3. Se marchează corespunzător căile de evacuare din clădire și se mențin în permanență practicabile;

4. Se interzice fumatul în interiorul Centrului Multifuncţional Cuzdrioara;

5. Se interzice efectuarea lucrărilor cu foc deschis în clădire premergător și pe durata desfăşurării evenimentelor;

6. Se interzice folosirea artificiilor și a altor articole pirotehnice în interiorul și exteriorul clădirii;

7. Se asigură respectarea normelor de apărare împotriva incendiilor la utilizarea mijloacelor de încălzire precum și a celor de preparat și de încălzit hrana;

8. Instalațiile electrice se exploatează cu respectarea reglementărilor, eliminând eventuala suprasolicitare a acestora;

9. Se stabilește un sistem eficient în vederea anunțării tuturor ocupanților clădirii în cazul producerii unui incendiu;

În cazul producerii unui incendiu, se acționează de urgență pentru:

- Evacuarea tuturor ocupanților clădirii precum și a bunurilor importante;
- Anunțarea incendiului la numărul de apel unic 112;
- Anunțarea incendiului la numărul de telefon _____ - Comp. Situaţii de Urgenţă Cuzdrioara;
- Stingerea incendiului cu mijloace de primă intervenție.

Luat la cunoștință:
Organizator eveniment
_____
Numele, prenumele și semnătura
_____

Compartiment Situaţii de Urgenţă Comuna Cuzdrioara
Mezei Carmen - referent
semnătura
_____

Anexa nr. 2
la Hotărârea C.L. Cuzdrioara nr. /2023

TAXE pentru închirierea spațiilor
care aparțin Centrului Multifuncţional Cuzdrioara

NR. CRT.	ACTIVITATEA	TAXA (lei/eveniment/perioada)	MENȚIUNI
1.	Organizarea de evenimente de interes public, organizate de autoritățile publice locale, unitățile de învățământ sau de organizații partenere (asociații sau fundații, Grupul de Acțiune Locală, ansamblul folcloric, biserici etc.)	-	Nu se percepe chirie
2.	Organizarea de evenimente culturale: spectacole de teatru școlar, serbări școlare, expoziții, lansări de carte etc.	-	Nu se percepe chirie
3.	Organizarea de evenimente de interes privat sau public: întruniri, ședințe, întâlniri, prezentări de produse, cursuri profesionale, cursuri diverse, conferințe, programe sau oferte de muncă, consultații medicale, etc.	1,5 lei/mp spatiu închiriat/24 ore sau fracţie din aceasta	
4.	Organizarea de evenimente private: cultural-artistice, de divertisment (discoteci, baluri, spectacole şi seri pentru tineret), în sala spectacol (parter)	300 lei/eveniment/24 ore sau fracţie din aceasta (sezon cald) 500 lei/eveniment/24 ore sau fracţie din aceasta (sezon rece)	participanți maxim 108 persoane (locuri pe scaune conform documentaţiei tehnice) sau 195 persoane (nr. maxim de utilizatori conform avizului ISU de securitate la incendiu)

Notă:
Sezon rece = perioada din timpul anului, alta decât cea reprezentând sezonul cald, când este necesară pornirea instalaţiei de încălzire a spaţiului închiriat.

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
PRIMAR
Nr. 4841/11.10.2023

R E F E R A T

Ref.: aprobare proiect de hotărâre

Având în vedere finalizarea lucrărilor de modernizare a Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, obţinerea tuturor avizelor de funcţionare şi luând în considerare solicitările privind închirierea spaţiilor aparţinând centrului pentru organizarea de cursuri şi de evenimente de divertisment (discoteci/baluri tematice etc);

Ţinând cont de :

- prevederile art. 129 alin. (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora: *„(4) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:... c) stabileşte şi aprobă impozitele şi taxele locale, în condiţiile legii;...”;*
- prevederile art. 129 alin. (7) lit. d) şi e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora : *„(7) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenţei sale şi în condiţiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: ... d) cultura; e) tineretul;...”;*
- prevederile art. 6 alin. (1) lit. a), pct. 1) din O.U.G 118/2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea activității așezămintelor culturale, conform cărora: *„Autoritățile administrației publice în subordinea cărora funcționează așezămintele culturale, instituțiile publice, aprobă pentru acestea, în conformitate cu prevederile prezentei ordonanțe de urgență: regulamentul de organizare și funcționare proprii;”;*
- art. 486 alin. (1) şi (3) din Codul fiscal, conform cărora: *„ART. 486 Alte taxe locale (1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucureşti sau consiliile judeţene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.*

...(3) Taxele prevăzute la alin. (1) şi (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.”;

în conformitate cu prevederile art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, iniţiez şi supun dezbaterii şi aprobării următorul proiect de hotărâre:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND

APROBAREA REGULAMENTULUI PRIVIND ÎNCHIRIEREA SPAȚIILOR CENTRULUI MULTIFUNCŢIONAL CUZDRIOARA, JUDEŢUL CLUJ ȘI A TAXELOR PENTRU ÎNCHIRIEREA SPAȚIILOR CARE APARȚIN CENTRULUI MULTIFUNCŢIONAL

P R I M A R ,

ing. Rus Simion-Casian

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
SECRETAR GENERAL
Nr. 5346/03.11.2023

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, județul Cluj și a taxelor pentru închirierea spațiilor care aparțin Centrului Multifuncţional

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin referatul de aprobare nr. 4841/11.10.2023, primarul comunei Cuzdrioara a iniţiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, județul Cluj si a taxelor pentru închirierea spațiilor care aparțin Centrului Multifuncţional, în vederea dezbaterii şi aprobării sale în şedinţa Consiliului Local al comunei Cuzdrioara.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136 alin. (3) lit. a) şi alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Compartimentul Secretar UAT a analizat proiectul de hotărâre si referatul şi a întocmit prezentul raport.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotarare propune aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, județul Cluj și a taxelor pentru închirierea spațiilor care aparțin Centrului Multifuncţional.

Centrul Multifuncţional Cuzdrioara este o instituție publică de cultură, fără personalitate juridică, fără scop lucrativ, care funcționează sub autoritatea Consiliului Local al comunei Cuzdrioara, care poate fi finanțată din venituri proprii și din alocații de la bugetul local. Centrul Multifuncţional își desfășoară întreaga activitate respectând principiile de bază care guvernează activitățile specifice așezămintelor culturale.

Ţinând cont de prevederile art. 486 alin. (1) şi (3) din Codul fiscal, conform cărora: *„ART. 486 Alte taxe locale*

(1) Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucureşti sau consiliile județene, după caz, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.

...(3) Taxele prevăzute la alin. (1) şi (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.”,

considerăm oportună iniţierea proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor Centrului Multifuncţional Cuzdrioara, județul Cluj și a taxelor pentru închirierea spațiilor care aparțin Centrului Multifuncţional.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE

Proiectul de hotărâre are ca temei legal prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. b-d), alin. 4 lit. (c), alin. (6) lit. a) şi b) şi alin. (7) lit. d) şi e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 486 alin. (1) şi (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
- OUG nr. 118/2006 privind înfiinţarea, organizarea şi desfăşurarea activităţii aşezămintelor culturale, cu modificările şi completările ulterioare.

V. CONCLUZII ŞI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întruneşte condiţiile legale şi de oportunitate şi propunem dezbaterea şi aprobarea sa în şedinţa Consiliului Local.

SECRETAR,

Adrian OPRIŞ

ROMÂNIA Nr. 59/22.11.2023
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA CUZDRIOARA *PROIECT AVIZAT*
PRIMAR *SECRETAR GENERAL*

P R O I E C T

H O T A R A R E

privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023

Consiliul Local al comunei Cuzdrioara, întrunit în şedinţă ordinară în luna noiembrie, în data de ...;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023, proiect din iniţiativa primarului;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5675/22.11.2023;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 5676/22.11.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate;
- Decizia Directorului General al Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca nr. 4951/03.11.2023, privind retragerea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adăugată pentru finanţarea cheltuielilor cu bursele elevilor din învăţământul de masă la nivelul comunelor, oraşelor şi municipiilor din judeţul Cluj;
- Decizia Directorului General al Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca nr. 5050/17.11.2023, privind redistribuirea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugată pentru finanţarea drepturilor copiilor cu cerinţe speciale integraţi în învăţământul de masă şi pentru plata tichetelor educaţionale acordate copiilor din familii defavorizate în scopul stimulării participării în învăţământul preşcolar la nivelul comunelor, oraşelor, municipiilor din judeţul Cluj;
- Decizia Directorului General al Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca nr. 5066/22.11.2023, privind repartizarea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugată pentru finanţarea de bază a unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat la nivelul comunelor, oraşelor şi municipiilor din judeţul Cluj;
- încasarea unor sume la bugetul local pentru acordarea ajutorului pentru încalzirea locuinţei şi a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi şi/sau petrolieri şi finanţarea programului de casare a autovehiculelor uzate;

În conformitate cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 19 alin. (2), art. 34 şi art. 51 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii bugetului de stat pe anul 2023 nr. 368/2022;

În temeiul prevederilor art. 139 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

h o t ă r ă ş t e:

Art.1 Se diminuează veniturile bugetului local, la Cod indicator 11.02.02 “Sume defalcate din TVA pentru finanţarea cheltuielilor cu bursele elevilor din învăţământul de masă”, cu suma de 34.000 lei.

Art.2 Se majorează veniturile bugetului local, la Cod indicator 11.02.02 “Sume defalcate din TVA pentru finanţarea drepturilor copiilor cu cerinţe educaţionale special integraţi în învăţământ de masă”, cu suma de 2.000 lei şi la “Sume defalcate din TVA pentru finanţarea de bază a unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat – cheltuieli materiale”, cu suma de 4.000 lei.

Art.3 Se majorează veniturile bugetului local, la Cod indicator 42.02.34 “Subvenţii pentru acordarea ajutorului pentru încălzirea locuinţei şi a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi şi/sau petrolieri”, cu suma de 130.000 lei.

Art.4 Se majorează veniturile bugetului local, la Cod indicator 43.02.20 “Alte subvenţii primite de la administraţia centrală pentru finanţarea unor activităţi”, cu suma de 120.000 lei.

Art.5 Bugetul de venituri al Comunei Cuzdrioara pentru anul 2023 va fi de 8.405.656 lei.

Art.6 Se diminuează cheltuielile bugetului local al Comunei Cuzdrioara, la Cap. 65.04.01 “ÎNVĂŢĂMÂNT SECUNDAR INFERIOR”, Titlul “Alte cheltuieli”, Articol 59, alineat 59.01.00 “Burse” cu suma de 34.000 lei.

Art.7 Se majorează cheltuielile bugetului local, la Cap. 65.04.01 “ÎNVĂŢĂMÂNT SECUNDAR INFERIOR”, Titlul “Bunuri şi servicii”, Articol 20, alineat 20.01.30 “Alte bunuri şi servicii pentru întreţinere şi funcţionare” cu suma de 4.000 lei.

Art.8 Se majorează cheltuielile bugetului local, la Cap. 65.04.01 “ÎNVĂŢĂMÂNT SECUNDAR INFERIOR”, Titlul “Asistenţă socială”, Articol 57, alineat 57.02.01 “Ajutoare sociale în numerar - CES” cu suma de 2.000 lei.

Art.9 Se majorează cheltuielile bugetului local, la Cap. 68.15.01 “ASIGURĂRI ŞI ASISTENŢĂ SOCIALĂ”, Titlul “Asistenţă socială”, Articol 57, alineat 57.02.01 “Ajutor social - ajutor încălzire” cu suma de 130.000 lei.

Art.10 Se majorează cheltuielile bugetului local, la Cap. 74 “PROTECŢIA MEDIULUI”, Titlul ”Alte transferuri”, Articol 55, alineat 55.01.84 “Sume reprezentând stimulentul pentru casarea autovehiculelor uzate” cu suma de 120.000 lei.

Art.11 Bugetul de cheltuieli al Comunei Cuzdrioara pentru anul 2023 va fi de 12.918.076 lei.

Art.12 Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Compartimentul Financiar-Contabil al Comunei Cuzdrioara.

Art.13 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului – Judeţul Cluj, Primarului comunei Cuzdrioara, Compartimentului Financiar-Contabil, Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca şi Trezoreriei Municipiului Dej şi va fi adusă la cunoştinţă publică, conform prevederilor legale.

INIŢIATOR,
PRIMAR
ing. Rus Simion-Casian

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
PRIMAR
Nr. 5675/22.11.2023

R E F E R A T

Ref.: aprobare proiect de hotărâre

Avand in vedere:

- Decizia Directorului General al D.G.R.F.P. Cluj-Napoca nr. 4951/03.11.2023 privind retragerea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor cu bursele elevilor din invatamantul de masa la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor din jud. Cluj;
- Decizia Directorului General al Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca nr. 5050/17.11.2023, privind redistribuirea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugată pentru finanţarea drepturilor copiilor cu cerinţe speciale integraţi în învăţământul de masă şi pentru plata tichetelor educaţionale acordate copiilor din familii defavorizate în scopul stimulării participării în învăţământul preşcolar la nivelul comunelor, oraşelor, municipiilor din judeţul Cluj;
- Decizia Directorului General al Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca nr. 5066/22.11.2023, privind repartizarea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugată pentru finanţarea de bază a unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat la nivelul comunelor, oraşelor şi municipiilor din judeţul Cluj;
- încasarea unor sume la bugetul local pentru acordarea ajutorului pentru încalzirea locuinţei şi a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi şi/sau petrolieri şi finanţarea programului de casare a autovehiculelor uzate;

Văzând prevederile art. 19 alin. (2) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora: "*Art. 19 ... (2) Pe parcursul exerciţiului bugetar, autorităţile deliberative pot aproba rectificarea bugetelor prevăzute la alin. (1) lit. a) şi b), în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a legii de rectificare a bugetului de stat, precum şi ca urmare a unor propuneri fundamentate ale ordonatorilor principali de credite. Rectificărilor bugetelor locale li se vor aplica aceleaşi proceduri ca şi aprobării iniţiale a acestora, cu excepţia termenelor din calendarul bugetar....*", precum şi cele ale art. 34 şi art. 51,

este necesară initierea unui proiect de hotarare privind rectificarea Bugetului de venituri si cheltuieli al comunei Cuzdrioara pe anul 2023.

În conformitate cu prevederile art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, iniţiez şi supun dezbaterii şi aprobării următorul proiect de hotărâre:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND

APROBAREA RECTIFICĂRII BUGETULUI LOCAL PE ANUL 2023

P R I M A R ,

ing. Rus Simion-Casian

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL
Nr. 5676/22.11.2023

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2023

Avand in vedere:

- Decizia Directorului General al D.G.R.F.P. Cluj-Napoca nr. 4951/03.11.2023 privind retragerea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor cu bursele elevilor din invatamantul de masa la nivelul comunelor, oraselor si municipiilor din jud. Cluj;
- Decizia Directorului General al Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca nr. 5050/17.11.2023, privind redistribuirea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugată pentru finanţarea drepturilor copiilor cu cerinţe speciale integraţi în învăţământul de masă şi pentru plata tichetelor educaţionale acordate copiilor din familii defavorizate în scopul stimulării participării în învăţământul preşcolar la nivelul comunelor, oraşelor, municipiilor din judeţul Cluj;
- Decizia Directorului General al Direcţiei Generale Regionale a Finanţelor Publice Cluj-Napoca nr. 5066/22.11.2023, privind repartizarea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adaugată pentru finanţarea de bază a unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat la nivelul comunelor, oraşelor şi municipiilor din judeţul Cluj;
- încasarea unor sume la bugetul local pentru acordarea ajutorului pentru încalzirea locuinţei şi a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi şi/sau petrolieri şi finanţarea programului de casare a autovehiculelor uzate;

In conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr. 368/2022 privind bugetul de stat pe anul 2023 , cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii privind finantele publice locale nr. 273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

propun spre aprobarea rectificarii bugetului atat pe partea de venituri cat si pe partea de cheltuieli, astfel:

La partea de venituri

1. Se diminueaza veniturile bugetului local, la Cod indicator 11.02.02 “Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor cu bursele elevilor din invatamantul de masa”, cu suma de 34.000 lei;

2. Se majoreaza veniturile bugetului local, la Cod indicator 11.02.02 “Sume defalcate din TVA pentru finantarea de baza a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat – cheltuieli materiale”, cu suma de 4.000 lei;

3. Se majoreaza veniturile bugetului local, la Cod indicator 11.02.02 “Sume defalcate din TVA pentru finantarea drepturilor copiilor cu cerinte educationale special integrati in invatamant de masa”, cu suma de 2.000 lei;

4. Se majorează veniturile bugetului local, la Cod indicator 42.02.34 “Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei si a suplimentului pentru energie alocate pentru consumul de combustibili solizi si/sau petrolieri”, cu suma de 130.000 lei;

5. Se majoreaza veniturile bugetului local, la Cod indicator 43.02.20 “Alte subventii primite de la administratia centrala pentru finantarea unor activitati”, cu suma de 120.000 lei;

Bugetul de venituri al comunei Cuzdrioara pentru anul 2023 va fi de 8.405.656 lei.

La partea de cheltuieli

1. Se diminueaza cheltuielile bugetului local, la Cap.65.04.01 “Invatamant secundar inferior”, Titlul ”Alte cheltuieli”, Articol 59, alineat 59.01.00 “Burse” cu suma de 34.000 lei.

2. Se majoreaza cheltuielile bugetului local, la Cap.65.04.01 “Invatamant secundar inferior”, Titlul ”Bunuri si servicii”, Articol 20, alineat 20.01.30 “Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare” cu suma de 4.000 lei.

3. Se majoreaza cheltuielile bugetului local, la Cap.65.04.01 “Invatamant secundar inferior”, Titlul ”Asistenta sociala”, Articol 57, alineat 57.02.01 “Ajutoare sociale in numerar - CES” cu suma de 2.000 lei.

4. Se majoreaza cheltuielile bugetului local, la Cap. 68.15.01 “Asigurari si asistenta sociala”, Titlul ”Asistenta sociala”, Articol 57, alineat 57.02.01 “Ajutoare sociale in numerar - ajutor incalzire ” cu suma de 130.000 lei.

5. Se majoreaza cheltuielile bugetului local, la Cap. 74 “Protectia mediului”, Titlul ”Alte transferuri”, Articol 55, alineat 55.01.84 “Sume reprezentand stimulentul pentru casarea autovehiculelor uzate ” cu suma de 120.000 lei.

Bugetul de cheltuieli al comunei Cuzdrioara pentru anul 2023 va fi de 12.918.076 lei.

Avand in vedere cele expuse mai sus, propun spre aprobare rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2023.

CONSILIER,

Dorina CÎMPEAN

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA CUZDRIOARA
PRIMAR

Nr. 57/16.11.2023

PROIECT AVIZAT
SECRETAR GENERAL

P R O I E C T

H O T A R A R E

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/2023 privind stabilirea unor măsuri salariale începând cu 21.04.2023

Consiliul Local al comunei Cuzdrioara, întrunit în şedinţă ordinară în luna noiembrie, în data de ...;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/2023 privind stabilirea unor măsuri salariale începând cu 21.04.2023, proiect din iniţiativa primarului;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5347/03.11.2023;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 5348/03.11.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate;
- H.C.L. Cuzdrioara nr. 22/20.04.2023 privind stabilirea unor măsuri salariale începând cu 21.04.2023;

În conformitate cu prevederile

- art. 129 alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 11 şi art. 12 din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

h o t ă r ă ş t e:

Art.1 Articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/20.04.2023 se modifică şi va avea următorul cuprins:

*„**Art.1** Începând cu data de 21 aprilie 2023, cuantumul brut al salariilor de bază pentru funcţiile prevăzute în Anexele nr. 1 şi 2 la Hotărârea Consiliului Local Cuzdrioara nr. 12/2023 se stabilește prin înmulţirea coeficienţilor prevăzuți în anexe cu salariul de bază minim brut pe ţară garantat în plată în vigoare.”*

Art.2 Restul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/2023 rămân neschimbate.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului – Judeţul Cluj, primarului comunei Cuzdrioara şi va fi adusă la cunoştinţă publică, conform prevederilor legale.

INIŢIATOR,
PRIMAR
ing. Rus Simion-Casian

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
PRIMAR
Nr. 5347/03.11.2023

R E F E R A T

Ref.: aprobare proiect de hotărâre

Având în vedere prevederile art. 12 alin. (2) Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora, *începând cu anul 2023, salariile de bază, soldele de funcţie/salariile de funcţie şi indemnizaţiile de încadrare se stabilesc prin înmulţirea coeficienţilor prevăzuţi în anexele nr. I-VIII cu salariul de bază minim brut pe ţară garantat în plată în vigoare*,

văzând prevederile art. 1 din H.C.L. Cuzdrioara nr. 22/2023, conform cărora ***cuantumul brut al salariilor de bază aferente gradaţiei 0***, *pentru funcţiile prevăzute în Anexele nr. 1 şi 2 la Hotărârea Consiliului Local Cuzdrioara nr. 12/2023* ***se stabilește prin înmulţirea coeficienţilor prevăzuți în anexe cu salariul de bază minim brut pe ţară garantat în plată avut în vedere***, *potrivit prevederilor legale*, ***pentru determinarea indemnizaţiilor lunare pentru funcţiile de primar şi viceprimar***,

ţinând cont de faptul că indemnizațiile lunare efectiv încasate de către primari şi viceprimari au la bază un salariu minim altul decât **salariul de bază minim brut pe ţară garantat în plată în vigoare,** făcând obiectul unor reglementări exprese și limitative, aplicabile punctual și cu titlu de excepție numai demnitarilor, potrivit ordonanțelor de urgență nr. 1/2020, nr. 226/2020, nr. 130/2021 și, respectiv nr. 168/2022, norme speciale care nu pot fi aplicate și drepturilor altor categorii de salariați,

pentru eliminarea oricăror neconcordanţe, neclarităţi şi interpretări divergente privind stabilirea şi aprobarea salariilor de bază ale funcţionarilor publici şi personalului contractual din cadrul familiei ocupaţionale «Administraţie» din aparatul propriu al primăriilor şi consilii locale, din instituţiile şi serviciile publice de interes local din subordinea acestora,

în conformitate cu prevederile art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, iniţiez şi supun dezbaterii şi aprobării următorul proiect de hotărâre:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND
MODIFICAREA HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL CUZDRIOARA NR. 22/2023
PRIVIND STABILIREA UNOR MĂSURI SALARIALE ÎNCEPÂND CU 21.04.2023

P R I M A R ,
ing. Rus Simion-Casian

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
SECRETAR GENERAL
Nr. 5347/03.11.2023

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/2023 privind stabilirea unor măsuri salariale începând cu 21.04.2023

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin referatul de aprobare nr. 5347/03.11.2023, primarul comunei Cuzdrioara a iniţiat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/2023 privind stabilirea unor măsuri salariale începând cu 21.04.2023, în vederea dezbaterii şi aprobării sale în şedinţa Consiliului Local al comunei Cuzdrioara.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136 alin. (3) lit. a) şi alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Compartimentul Secretar UAT a analizat proiectul de hotărâre si referatul şi a întocmit prezentul raport.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Având în vedere dispoziţiile art. 11 alin. (1) din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: *„ART. 11 (1) Pentru funcţionarii publici şi personalul contractual din cadrul familiei ocupaţionale «Administraţie» din aparatul propriu al consiliilor judeţene, primării şi consilii locale, din instituţiile şi serviciile publice de interes local şi judeţean din subordinea acestora, salariile de bază se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, a consiliului judeţean sau a Consiliului General al Municipiului Bucureşti, după caz, în urma consultării organizaţiei sindicale reprezentative la nivel de unitate sau, după caz, a reprezentanţilor salariaţilor.”* şi văzând referatul de aprobare al iniţiatorului,

considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru iniţierea şi adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/2023.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE

Proiectul de hotărâre are ca temei legal prevederile:

- art. 129 alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 11 şi art. 12 din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare.

V. CONCLUZII ŞI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întruneşte condiţiile legale şi de oportunitate şi propunem dezbaterea şi aprobarea sa în şedinţa Consiliului Local.

SECRETAR,

Adrian OPRIŞ

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA CUZDRIOARA
PRIMAR

Nr. 58/16.11.2023

PROIECT AVIZAT
SECRETAR GENERAL

P R O I E C T

H O T A R A R E

privind stabilirea salariilor de bază pentru funcţiilor publice şi contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuzdrioara, judeţul Cluj, începând cu 1 ianuarie 2024

Consiliul Local al comunei Cuzdrioara, întrunit în şedinţă ordinară în luna noiembrie, în data de ...;

Analizând proiectul de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcţiilor publice şi contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuzdrioara, judeţul Cluj, începând cu 1 ianuarie 2024, proiect din iniţiativa primarului;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5353/03.11.2023;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 5354/03.11.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate;
- Hotărârea Consiliului Local Cuzdrioara nr. 12/30.03.2023;

În conformitate cu prevederile:

- art. 15, art. 41, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) coroborat cu alin. (3) lit. c), raportate la cele ale art. 155 alin. (5) lit. e), art. 391, art. 392 și art. 409, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 159-165 din Legea nr. 53/2003 – Codul muncii, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu precădere art. 10, art. 11, art. 41, anexa nr. VIII cap. I lit. A pct. III și cap. II lit. A pct. IV, precum și art. 13 alin. (1), care stabilește că indemnizația primarului și viceprimarului **se determină prin înmulțirea coeficienților din anexa nr. IX lit. C cu salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată în vigoare - 3.300 lei**;
- art. 45 alin. (5) lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 900/2023 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată ;

Analizând resursele umane de care are nevoie comuna pentru exercitarea competențelor și responsabilităților autorităților administrației publice locale, care impun obligativitatea realizării standardelor de calitate în furnizarea serviciilor publice și de utilitate publică;

Ținând seama de rezultatele procedurii de consultare cu Sindicatul Național SCOR, grupa sindicală Cuzdrioara privind stabilirea salariilor de bază, consultare având la bază *ACORDUL VOLUNTAR, încheiat la data de 28 octombrie 2023 între Sindicatul Național SCOR și ACOR, pentru actualizarea nivelului de salarizare începând cu luna noiembrie 2023, la nivelul administrației publice locale a comunelor din România, în conformitate cu art. 11 alin. (1) și 13 alin. (1) din Legea-cadru nr. 153/2017 și cu art. 164 din Codul muncii, corelate cu HG nr. 900/2023*,

În considerarea faptului că, potrivit art. 11 alin. (1) din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale «Administrație» din aparatul de specialitate al primarului, **„salariile de bază”** se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, fără a exista nici o constrângere cu privire la nivelul acestora, în timp ce art. 11 alin. (4) din aceeași lege instituie o limitare exclusiv în privința **„veniturilor salariale” lunare**, care reprezintă cu totul altceva și sunt stabilite de către primar, potrivit art. 11 alin. (3) din lege, pornind de la salariile de bază stabilite de către consiliul local dar și ținând cont în concret de totalitatea componentelor legale ale veniturilor salariale, iar cele două expresii definesc noțiuni diferite, **potrivit definițiilor distincte de la art. 7 literele a) și m)** din lege, prin urmare neputându-se translata limitarea de la art. 11 alin. (4) ca fiind o constrângere a autorității deliberative locale în privința exercitării atribuției prevăzute la art. 11 alin. (1) din lege;

Văzând că voința expresă a legiuitorului a fost aceea ca raportarea veniturilor salariale ale personalului din aparatul de specialitate al primarului, potrivit art. 11 alin. (4) din legea-cadru, să se facă la o limită maximă definită drept ***„nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar, corespunzător nivelului de organizare: comună...”*** nivel care este cel prevăzut în Anexa nr. IX litera C din Legea-cadru nr. 153/2017, ca și nivel de referință, cu aplicarea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată în vigoare, și nu se confundă cu nivelul indemnizațiilor lunare efectiv încasate de către viceprimari, acestea din urmă făcând obiectul unor reglementări exprese și limitative, aplicabile punctual și cu titlu de excepție numai demnitarilor, potrivit ordonanțelor de urgență nr. 1/2020, nr. 226/2020, nr. 130/2021 și, respectiv nr. 168/2022, norme speciale care nu pot

fi aplicate și drepturilor altor categorii de salariați și care, oricum, își încetează de drept aplicabilitatea la data de 31 decembrie 2023;

În temeiul prevederilor art. 139 şi art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

h o t ă r ă ş t e:

Art.1 Începând cu data de 1 ianuarie 2024, salariile de bază pentru funcţiile publice şi contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuzdrioara, judeţul Cluj, se stabilesc pe baza coeficienţilor de salarizare și a valorilor stabilite prin anexele nr. 1 şi 2 la H.C.L. Cuzdrioara nr. 12/2023, corespunzător funcțiilor, nivelului studiilor, gradelor/treptelor profesionale și gradațiilor de vechime, după caz, cu aplicarea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată de 3.300 lei.

Art.2 (1) Stabilirea veniturilor salariale lunare, care cuprind salariul de bază, indemnizațiile, sporurile, adaosurile, primele, premiile, precum și toate celelalte elemente ale sistemului de salarizare corespunzătoare fiecărei categorii de personal, se realizează de către primarul comunei.

(2) Se împuternicește primarul comunei să actualizeze prin dispoziție valorile nominale ale salariilor de bază, ori de câte ori intervine, prin hotărâre a Guvernului, modificarea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, pe baza coeficienților de salarizare prevăzuți în anexele nr. 1 şi 2 la H.C.L. Cuzdrioara nr. 12/2023 .

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituţiei Prefectului – Judeţul Cluj, primarului comunei Cuzdrioara, Compartimentului Financiar-Contabil şi va fi adusă la cunoştinţă publică, conform prevederilor legale.

INIŢIATOR,
PRIMAR
ing. Rus Simion-Casian

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
PRIMAR
Nr. 5353/03.11.2023

R E F E R A T

Ref.: aprobare proiect de hotărâre

Potrivit **art. 11 alin. (1)** din *Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice*, **consiliul local** are atribuția de a stabili, prin hotărâre, pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale «Administrație» din aparatul de specialitate al primarului, **„salariile de bază”,** așa cum sunt acestea definite la **art. 7 lit. a)** din aceeași lege, **fără a exista nici o constrângere cu privire la nivelul acestora.**

Pe de altă parte, potrivit **art. 11 alin. (3)** din lege, pornind de la salariile de bază stabilite de către consiliul local, **primarul stabilește „veniturile salariale”** lunare, așa cum sunt acestea definite la **art. 7 lit. m)** și care includ, potrivit definiției, **atât salariile de bază cât și o serie de alte componente,** precum compensații, indemnizații, sporuri, majorări, prime, premii, precum și alte drepturi în bani și/sau în natură, corespunzătoare fiecărei categorii de personal din sectorul bugetar.

În ceea ce privește stabilirea veniturilor salariale de către primar, voința legiuitorului, exprimată în mod explicit în cuprinsul art. 11 alin. (4) din lege, comportă două aspecte esențiale:

1. Veniturile salariale se raportează la o limită maximă, definită drept ***„nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar, corespunzător nivelului de organizare: comună”,*** nivel care este cel prevăzut în Anexa nr. IX litera C din Legea-cadru nr. 153/2017;
2. Nivelul menționat la pct. 1 reprezintă un nivel de referință, cu aplicarea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată în vigoare, și nu se confundă cu nivelul indemnizațiilor lunare efectiv încasate de către viceprimari, acestea din urmă făcând obiectul unor reglementări exprese și limitative, aplicabile punctual și cu titlu de excepție numai demnitarilor, potrivit ordonanțelor de urgență nr. 1/2020, nr. 226/2020, nr. 130/2021 și, respectiv nr. 168/2022, norme speciale care nu pot fi aplicate și drepturilor altor categorii de salariați.

Astfel, raportat la cele menționate mai sus,

Având în vedere diferența dintre cele două noțiuni, respectiv diferența dintre **salariile de bază** (a căror stabilire intră în atribuțiile consiliului local) și **veniturile salariale lunare** (a căror stabilire intră în atribuțiile ordonatorului principal de credite), precum și voința legiuitorului care a stabilit constrângeri/ limitări doar în privința nivelului celei de-a doua categorii, **NU și în privința exercitării, de către autoritatea deliberativă locală, a atribuției prevăzute la art. 11 alin. (1) din lege**;

În conformitate cu prevederile Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, potrivit cărora, indemnizația primarului și viceprimarului **se determină prin înmulțirea coeficienților din anexa nr. IX lit. C cu salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată în vigoare - 3.300 lei** (potrivit Hotărârii Guvernului nr. 900/2023 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată);

În considerarea stării de fapt, existente în momentul de față la nivelul administrației publice locale din comunele României, și anume:

- **discriminarea flagrantă, din punct de vedere salarial**, a funcționarilor publici, a personalului contractual, cât și a demnitarilor din administrația publică rurală, **atât pe verticală,** în raport cu personalul bugetar similar de la nivel central și/sau teritorial, **cât și pe orizontală,** la nivelul administrației publice locale, în raport cu personalul similar din

primăriile municipiilor, municipiilor reședință de județ și din consiliile județene, ajungându-se ca raportul vocației de salarizare dintre personalul urbanului mare și cel al comunelor mici să fie de **267%.**

- ***degradarea constantă a portofoliului de personal cu pregătire profesională și experiență solidă***, la nivelul administrației publice locale din comune, pe fondul creșterii exponențiale a tendinței de migrare către posturi din alte autorități sau instituții publice, mult mai bine plătite, respectiv pe fondul scăderii permanente a atractivității concursurilor de recrutare pe post.
- ***riscul de diminuare a capacității administrative a autorităților publice locale*****,** ca urmare a pierderilor de personal, din motivele prezentate mai sus, cu rezultatul scăderii calității serviciilor publice livrate de către acestea colectivităților locale.

Analizând resursele umane de care are nevoie comuna pentru exercitarea competențelor și responsabilităților autorităților administrației publice locale, care impun obligativitatea realizării standardelor de calitate în furnizarea serviciilor publice și de utilitate publică;

Ținând cont de Nomenclatorul funcțiilor necesare desfășurării activităților specifice fiecărei instituții sau autorități a administrației publice locale, precum și ierarhia funcțiilor prevăzute în anexa nr. VIII cap. I lit. A pct. III din *Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice*,

în conformitate cu prevederile art. 136 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, iniţiez şi supun dezbaterii şi aprobării următorul proiect de hotărâre:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND

STABILIREA SALARIILOR DE BAZĂ PENTRU FUNCŢIILOR PUBLICE ŞI CONTRACTUALE DIN CADRUL APARATULUI DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI COMUNEI CUZDRIOARA, JUDEŢUL CLUJ, ÎNCEPÂND CU 1 IANUARIE 2024

P R I M A R ,

ing. Rus Simion-Casian

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
PRIMĂRIA CUZDRIOARA
SECRETAR GENERAL
Nr. 5354/03.11.2023

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Cuzdrioara nr. 22/2023

privind stabilirea unor măsuri salariale începând cu 21.04.2023

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin referatul de aprobare nr. 5353/03.11.2023, primarul comunei Cuzdrioara a iniţiat proiectul de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcţiilor publice şi contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuzdrioara, judeţul Cluj, începând cu 1 ianuarie 2024, în vederea dezbaterii şi aprobării sale în şedinţa Consiliului Local al comunei Cuzdrioara.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 136 alin. (3) lit. a) şi alin. (10) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Compartimentul Secretar UAT a analizat proiectul de hotărâre si referatul şi a întocmit prezentul raport.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Având în vedere dispoziţiile art. 11 alin. (1) din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: *„ART. 11 (1) Pentru funcţionarii publici şi personalul contractual din cadrul familiei ocupaţionale «Administraţie» din aparatul propriu al consiliilor judeţene, primării şi consilii locale, din instituţiile şi serviciile publice de interes local şi judeţean din subordinea acestora, salariile de bază se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, a consiliului judeţean sau a Consiliului General al Municipiului Bucureşti, după caz, în urma consultării organizaţiei sindicale reprezentative la nivel de unitate sau, după caz, a reprezentanţilor salariaţilor."*şi văzând referatul de aprobare al iniţiatorului,

considerăm că sunt îndeplinite condițiile pentru iniţierea şi adoptarea proiectului de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcţiilor publice şi contractuale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cuzdrioara, judeţul Cluj, începând cu 1 ianuarie 2024.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE

Proiectul de hotărâre are ca temei legal prevederile:

- art. art. 15, art. 41, art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (2), art. 3, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a) coroborat cu alin. (3) lit. c), raportate la cele ale art. 155 alin. (5) lit. e), art. 391, art. 392 și art. 409, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 159-165 din Legea nr. 53/2003 – Codul muncii, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu precădere art. 10, art. 11, art. 41, anexa nr. VIII cap. I lit. A pct. III și cap. II lit. A pct. IV, precum și art. 13 alin. (1), care stabilește că indemnizația primarului și

viceprimarului se determină prin înmulțirea coeficienților din anexa nr. IX lit. C cu salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată în vigoare - 3.300 lei;

- art. 45 alin. (5) lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 900/2023 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată

V. <u>CONCLUZII ŞI PROPUNERI</u>

Proiectul de hotărâre întruneşte condiţiile legale şi de oportunitate şi propunem dezbaterea şi aprobarea sa în şedinţa Consiliului Local.

SECRETAR,

Adrian OPRIŞ