Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) BĂTINAŞ LAURENTIA , CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea CUZDRIOARA, str. MIHAIL EMINESCU nr. [redacted], bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CLUJ, codul poştal ....., e-mail ....., tel.....,
2) TODEA MARIA , CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea BISTRITA , str. PETRE ISPIRESCU nr. , bl.[redacted], sc. B, et. ....., ap.[redacted] judeţul/sectorul BISTRITA NASAUD, codul poştal ....., e-mail ....., tel.....,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4438 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 4438 (lei).

^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: 4438(patru mii patru sute treizeci si opt lei)

^2) Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	CATCAU	0,4438	1/1	51102	51102	27	16	ARABIL	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [x]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
BATINAS LAURENTIA
Semnătura
.....

Vânzător/Împuternicit,
TODEA MARIA
Semnătura
.....

L.S.
Data 11.07.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.