0ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA CATCAU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.4
DIN 29.01.2021

privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în intravilanul localității CATCAU, în suprafaţă de 13790 m^2, înscris in C.F. nr. 51321 CATCAU, nr. cad. 51321, în 3 loturi, conform PAD cu propunere de dezmembrare

Consiliul Local al Comunei CATCAU, Judeţul CLUJ,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei cu privire la aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în intravilanul localității Catcau, în suprafaţă de 13.790 m^2, înscris in C.F. nr. 51321 Catcau, nr. cad. 51321, în 3 parcele de teren, conform planului de situaţie cu propunere de dezmembrare;
- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei CATCAU;
- prevederile D.L. nr. 115/1938 pentru unificarea dispoziţiilor privitoare la cărţile funciare;
- prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul şi publicitatea imobiliară, rerepublicată;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei CATCAU, prin care se acordă aviz favorabil;
- prevederile art. 129 alin. (1)lit. a, alin. (2) si art. 139 alin. 3 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. – Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în intravilanul localității CATCAU , comuna Catcau, în suprafaţă de 13.790 m^2, înscris in C.F. nr. 51321 comuna Catcau, nr. cad. 51321, în 3 loturi, conform PAD cu propunere de dezmembrare, ce constituie anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. – Dezmembrarea se va opera după cum urmează:

- LOT nr. 1 – nr. cadastral 51372 - în suprafață de 11390 m^2, teren intravilan localitatea CATCAU; categoria de folosinta curti-constructii pe care se afla constructii fara acte , astfel : C1 in suprafata construita de 1416 mp ;C2 in suprafata construita de de 831 mp ; C3 in suprafata de 683 mp si C4 in suprafata de 1651 mp .
- LOT nr. 2 - nr. cad 51373 - în suprafață de 1200 m^2, teren intravilan localitatea CATCAU, categoria de folosinta ;curti constructii
- LOT nr. 3 - nr. cad 51374 în suprafață de 1200 m^2, teren intravilan localitatea CATCAU , categoria de folosinta : curti , constructii

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Cluj;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj;
- Primarului comunei CATCAU;
- Secretarului general al comunei;

PRESEDINTE DE SEDINTA

DOBOS VASILE

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA CĂTCĂU CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

MARIA MURESAN

CONSILIUL LOCAL : 11 CONSILIERI
AU FOST PREZENTI : 11 CONSILIERI
AU VOTAT PENTRU : 11 CONSILIERI
IMPOTRIVA : -
ABTINERI :-