ROMANIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA CITCAU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.10
DIN 25.05.2018
privind aprobarea pretului ,vânzării prin negociere directă a terenurilor si constructiilor , aparţinand domeniului privat al comunei Citcau, jud. Cluj

Consiliul Local al comunei Citcau intrunit în şedinţa ordinară din data de 25.05.2018

Având in vedere :

- *Expunerea de motive prezentată de primarul comunei ;*
- *Raport inspector urbanism ,*
- *Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Citcau;*
- *Cererile formulate de domnii MIHAISTEAN LEONTIN , NEDELCA LEONARDO PURA VASILE si TATAR IOAN prin care solicită cumpărarea de suprafeţe de teren*
- *prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia , cu modificările şi completările ulterioare ;*

În temeiul: *prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c,si alin 5 lit b, art. 45 din Legea nr. 215 / 2001 (r^2) privind administraţia publică locală, republicata .*

HOTĂRĂSTE :

Art.1 *Se aprobă vânzărea prin negociere directă a imobilelor inscrise in CF CITCAU :*
50672 – teren în suprafaţă de 957 mp,si constructie cu suprafata desfasurata de 104 mp situate in CITCAU la nr. 217, teren ce aparţine domeniului privat al comunei Citcau, judeţul Cluj .

50427- teren in suprafata de 1620 mp situat in CITCAU nr. 400
50425-teren in suprafata de 1850 mp situat in CITCAU nr. 400
50399- teren in suprafata de 1526 mp situat in Citcau la nr. 334 B

Art.2. *Se aproba preturile de vanzare -cumparare ,conform proceselor verbale de negociere directa care sunt anéxele 1 , 2 , 3 si 4 la prezenta hotarare*

Art.3 *Contractele de vanzare – cumparare pentru terenurile mentionate la art. 1 se incheie in termen de 30 de zile de la achitarea sumei integrale in contul Primariei*

Art.4 *Taxele notariale şi cele privind înscrierea terenului în cartea funciară vor fi suportate de către cumpărător.*

Art.5 *Primarul comunei CITCAU este mandatat să încheie în numele şi pentru comuna CITCAU contractul de vânzare – cumpărare în faţa notarului public.*

Art.6 *Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre persoanelor abilitate pentru ducerea la indeplinire ,primarului comunei CITCAU, Instituţiei Prefectului Judeţului CLUJ pentru controlul şi verificarea legalităţii.*

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu un nr. de 11 voturi pentru ,0 voturi împotrivă şi 0 abţineri din nr. de 10 consilieri prezenţi la şedinţă, din totalul de 11 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE ŞEDINŢĂ,
MURESAN VASILE

ROMÂNIA JUDEŢUL CLUJ COMUNA CITCĂU CONSILIUL LOCAL

Avizat pentru legalitate ,
SECRETAR
MURESAN MARIA